

Создано: 11.12.2025 в 11:56

Обновлено: 13.01.2026 в 07:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288582658>**Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ****79832410546****8 100 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

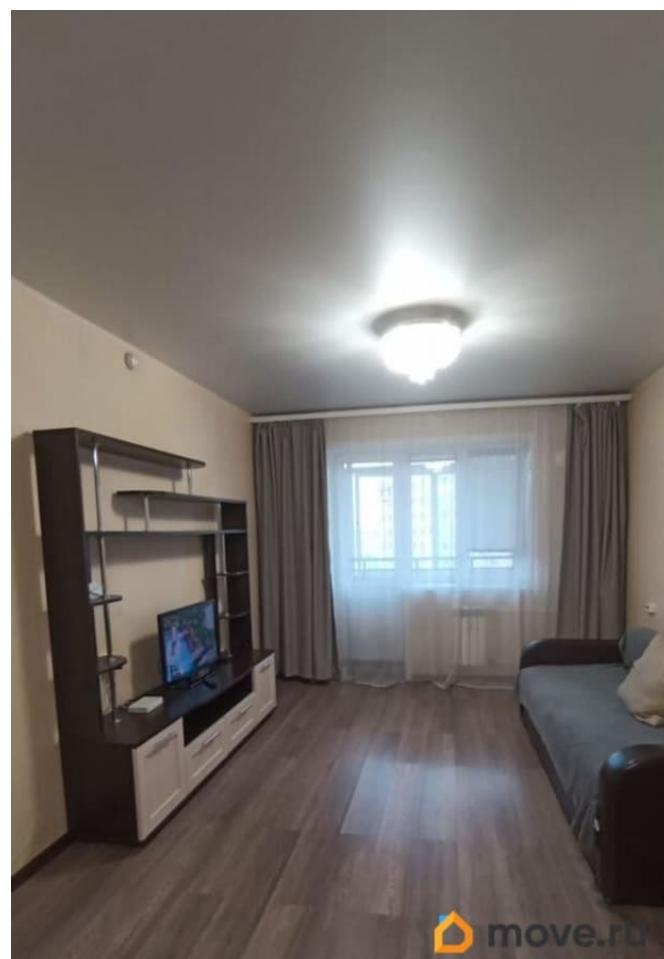
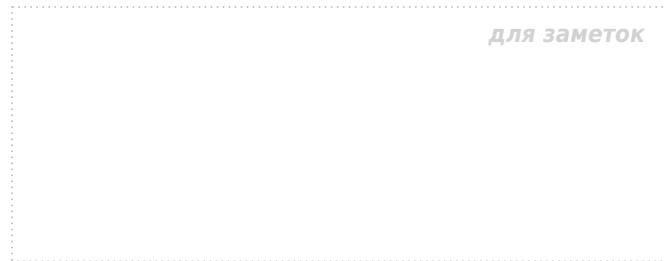
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

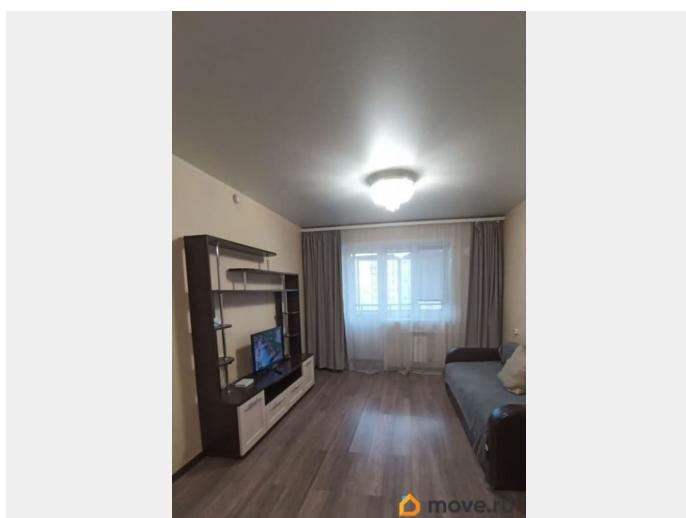
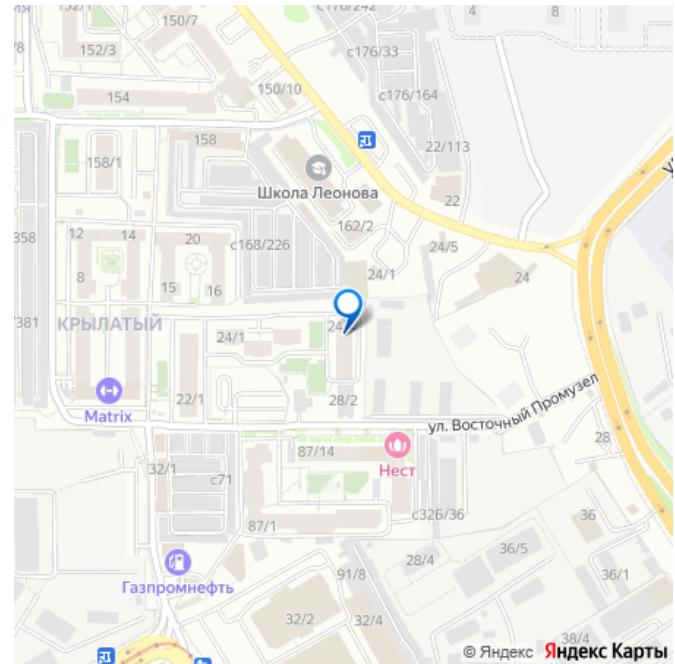
**Описание**

Состояние квартиры - заезжай живи! Либо можно сдать в аренду. Укомплектована бытовой техникой (остаётся большая удобная кухня с встроенной варочной панелью , духовым шкафом, вытяжкой, стиральной машиной, холодильник, телевизор) и мебелью (кровать, шкаф, диван, горка, кухонный стол, стулья, встроенный шкаф в прихожей). На полу ламинат, натяжной потолок по всей квартире. В сан узле: душевая кабина, унитаз, раковина, шкаф с зеркалом. отделан стильной кафельной плиткой. Уютная светлая квартира. Удобная планировка с отдельным входом в спальню. большая просторная кухня-гостиная.

Застеклённая лоджия 6,7 м2. Новая входная дверь с прекрасной шумоизоляцией.

Отличная шумоизоляция стен, спокойные соседи. Во дворе детская площадка , парковка, также недалеко подземный паркинг, гск. В подъезде видеонаблюдение, убрано, чисто. 2 лифта (пассажирский, грузовой). Установлен домофон. Хорошая, ответственная управляющая компания,

Удобная транспортная развязка. Недалеко аэропорт, плотина, выезд на Байкальский тракт, Листвянку, центр города. В шаговой доступности магазины, школа, д/садик. Все коммунальные платежи и взносы за капремонт оплачены. Один собственник, в собственности более 3х лет.

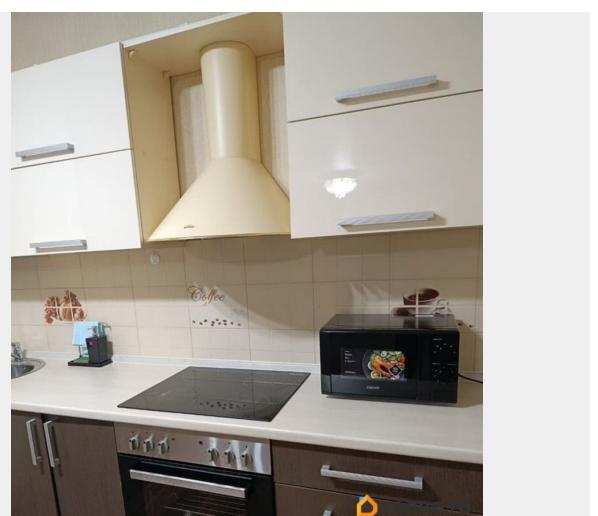




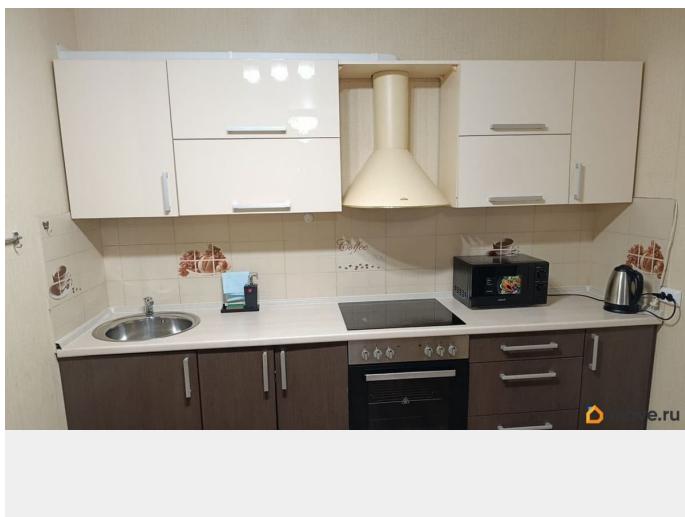
move.ru



move.ru



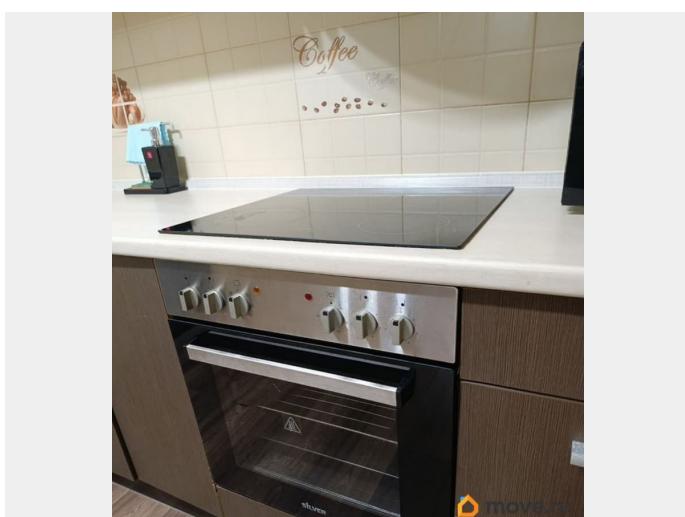
move.ru



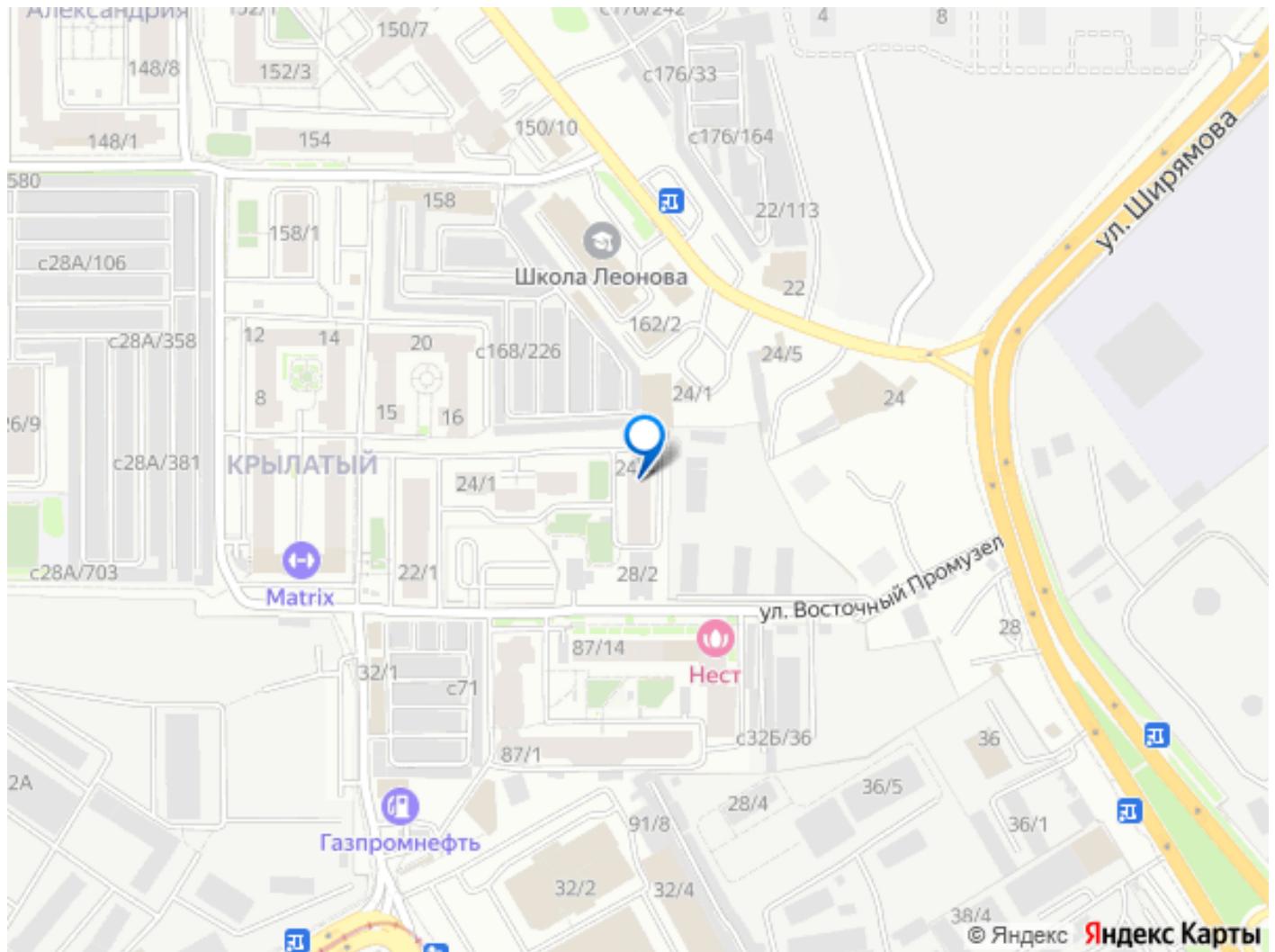
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России