

Создано: 04.11.2025 в 14:59

Обновлено: 17.01.2026 в 16:00

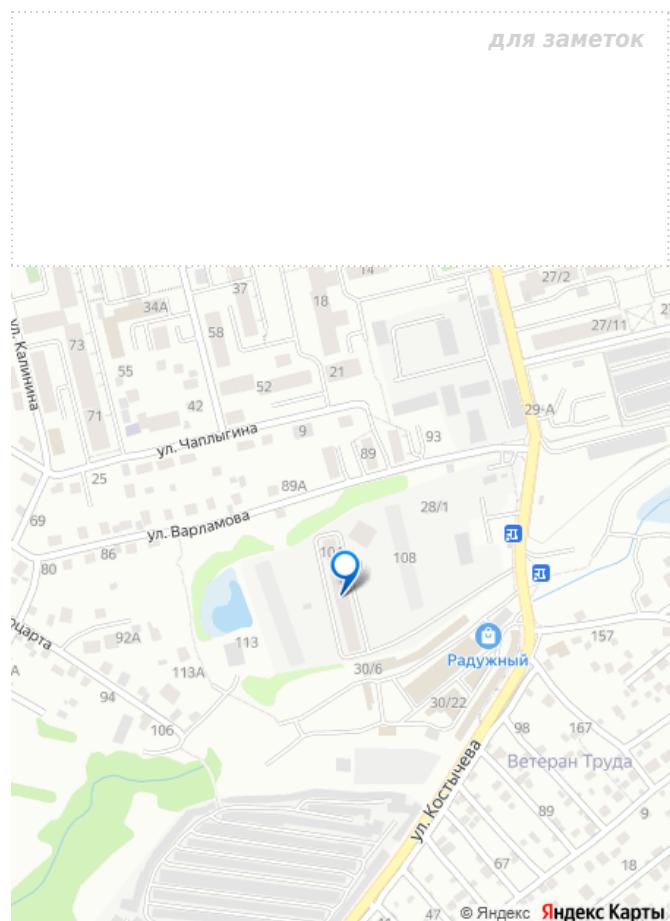
## Иркутская область, Иркутск, улица Варламова, 104/1

# 7 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Варламова, 104/1

Улица

[улица Варламова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

без ремонта

парковка

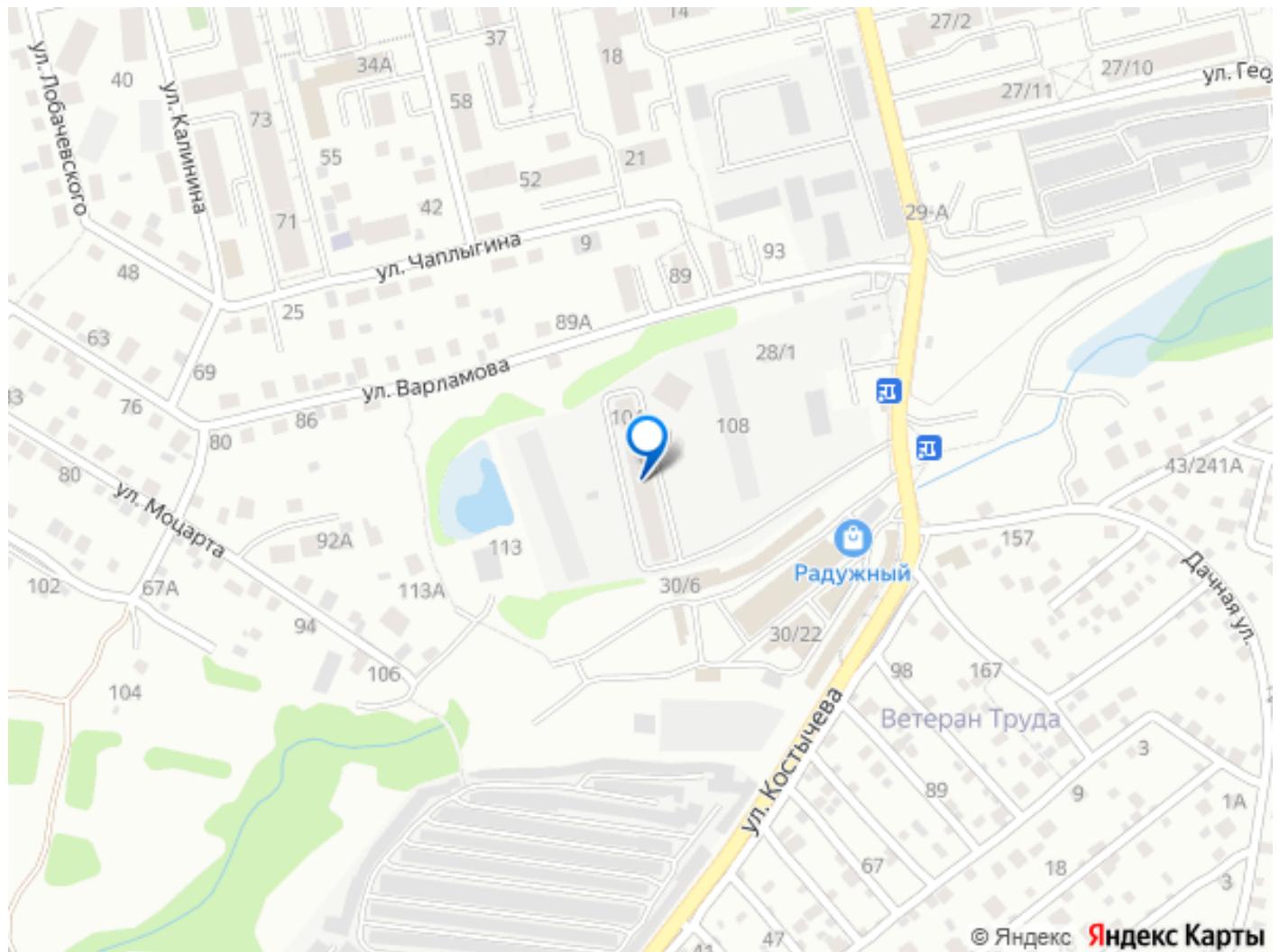
## Описание

Арт. 89213528. Продается 2-комнатная квартира в новом ЖК «Радужный парк»!  
Квартира новом ЖК, с качественной постройкой, по одной из самых низких цен в Иркутске! Есть подробный рум-тур по данному дому (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии).

Преимущества ЖК: Транспортная доступность (100 м до остановки общественного транспорта «Академия, рядом развязка в сторону «Академического моста» и «Плотины ГЭС») Экологически чистый район (рядом лесной массив, в стороне от насыщенных магистралей) Развитый район (школа 75 (500 м), множество детских садов, Поликлиника 6 (300 м)) О квартире:

Планировка: 3 окна, можно сдлеать или 2 отдельных комнаты, или евро 2 комнтаную с кухней гостинной и спальней, с/у совмещен, балкон Санузел: совмещенный S= 52,3 кв м (48,4 квартира + 3,9 балкон) Этаж: 9

Документы: 1 взрослый собственник  
Агентство недвижимости «100 партнеров»,  
ул. Богдана Хмельницкого, 1/1



Move.ru - вся недвижимость России