

Создано: 21.10.2025 в 15:03

Обновлено: 12.12.2025 в 19:52

5 700 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287248555>

**Наталья Викторовна Антонец, Этажи
Иркутск**

79148812907

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.5 м²



Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

1/3

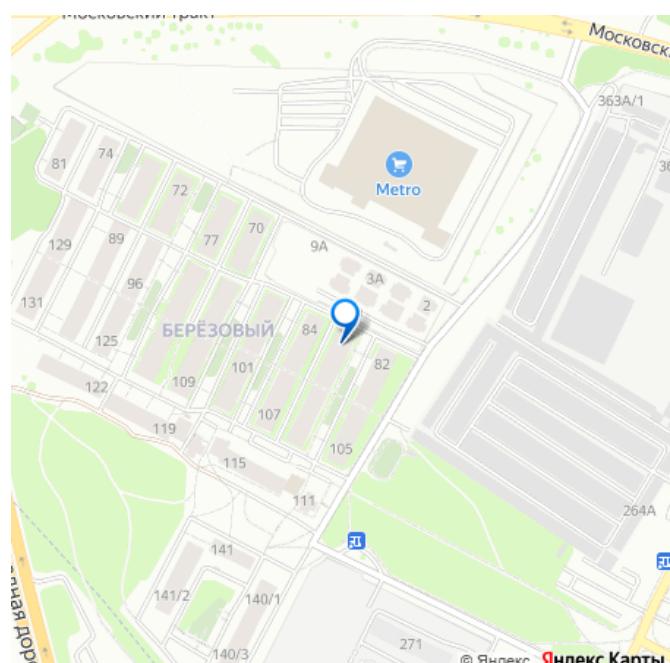
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

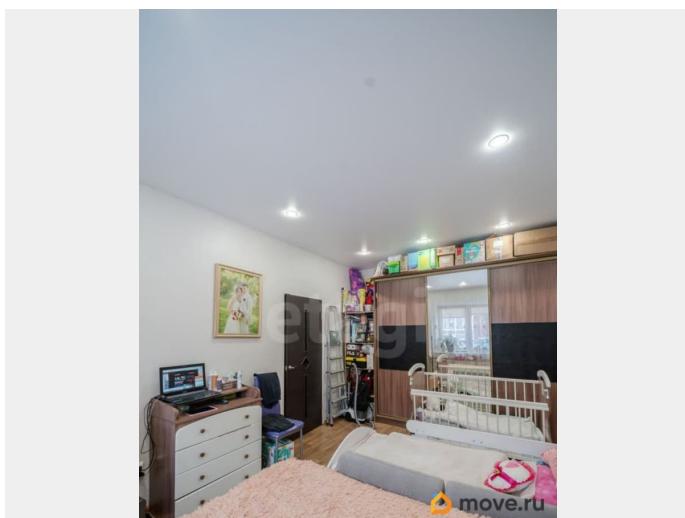
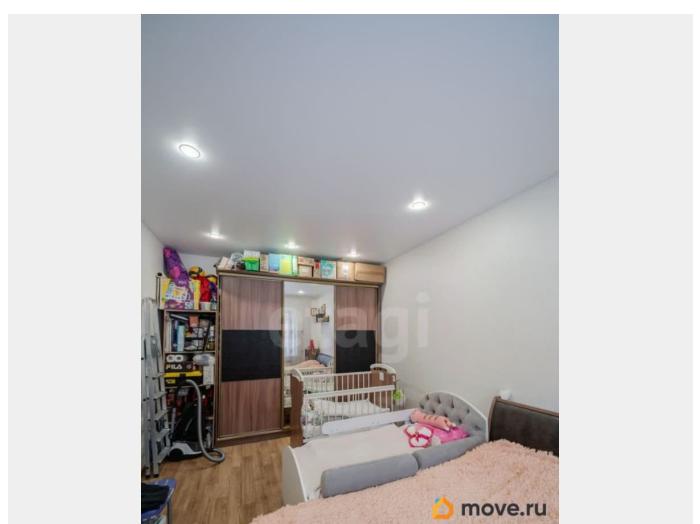
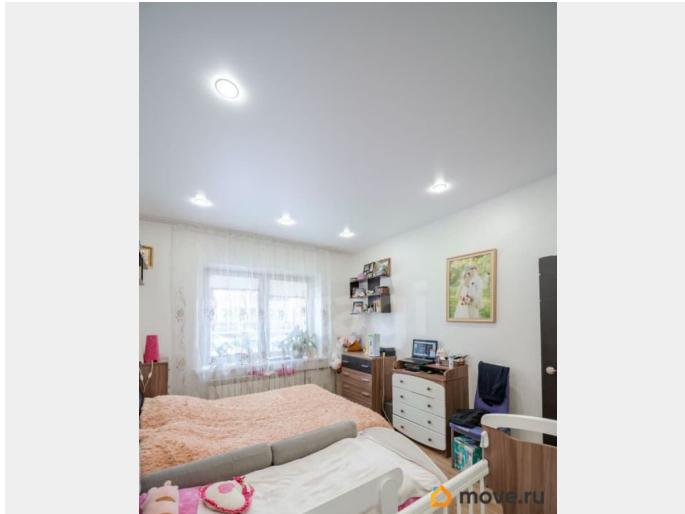
Покупка в ипотеку

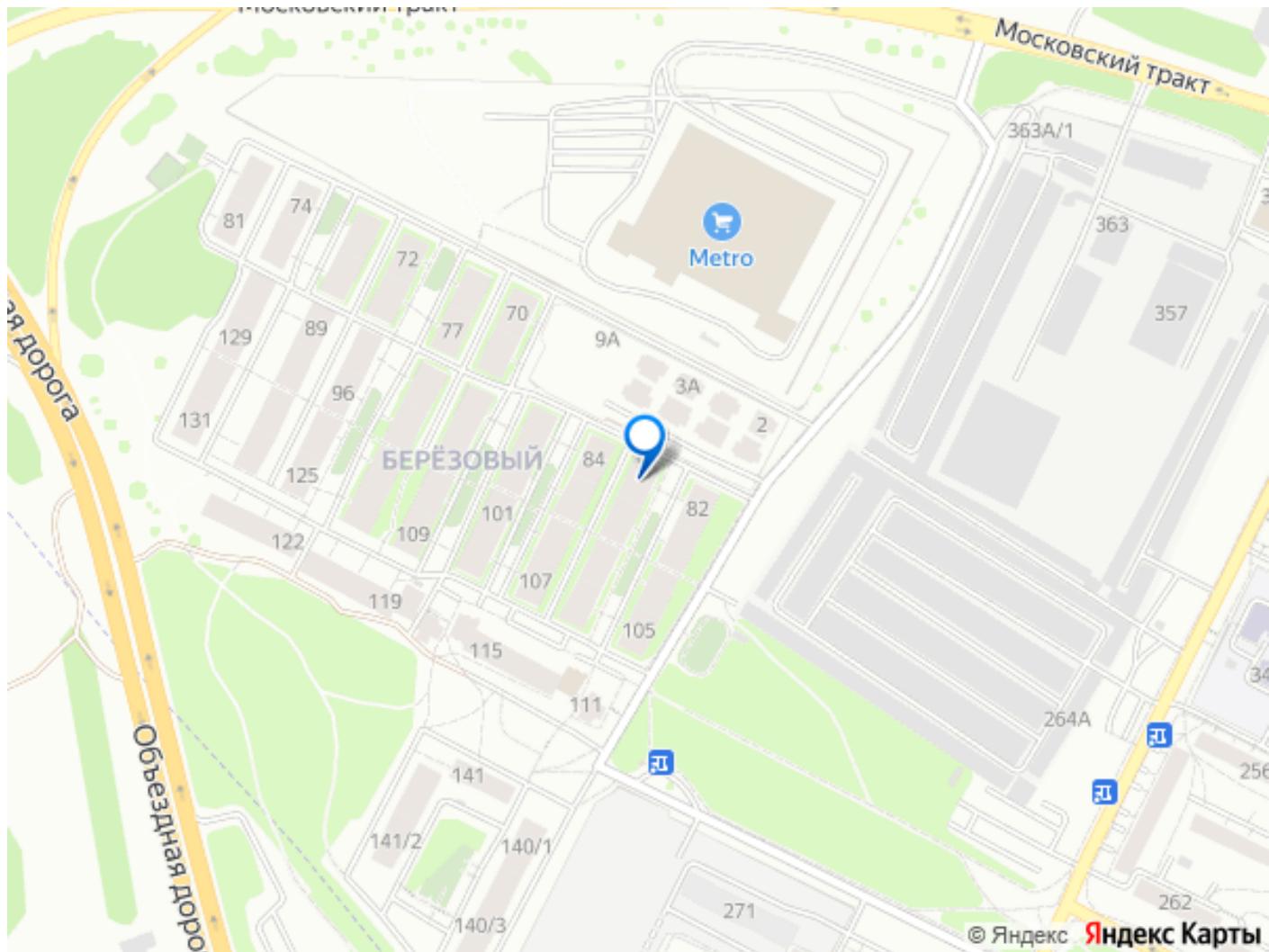
да

возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме Ленинского района. Объект представляет собой просторную евродвушку с изолированной спальней и большой совмещенной кухней-гостиной, что создает ощущение простора и функциональности. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты. Помещение светлое, не угловое, все окна выходят во двор. Имеется большой остекленный балкон. В подарок новому владельцу останется встроенная кухня с техникой. Объект свободен от обременений, оформляется у одного собственника. Дом расположен в начале благоустроенного микрорайона с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся супермаркет «Метро», новая школа и три детских сада. Остановка общественного транспорта — в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Придомовая территория тихая и озелененная, во дворе оборудованы детские площадки, есть теннисный корт и березовая роща для прогулок. Квартира идеально подходит для комфортного проживания благодаря удачному сочетанию городской доступности, спокойной атмосферы и практичной планировки. Код пользователя: 192918 Номер в базе: 10106869





Move.ru - вся недвижимость России