

Создано: 07.09.2025 в 05:33

Обновлено: 20.12.2025 в 17:26

Иркутская область, Иркутск, улица  
Маяковского, 67/1

**7 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Маяковского, 67/1

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

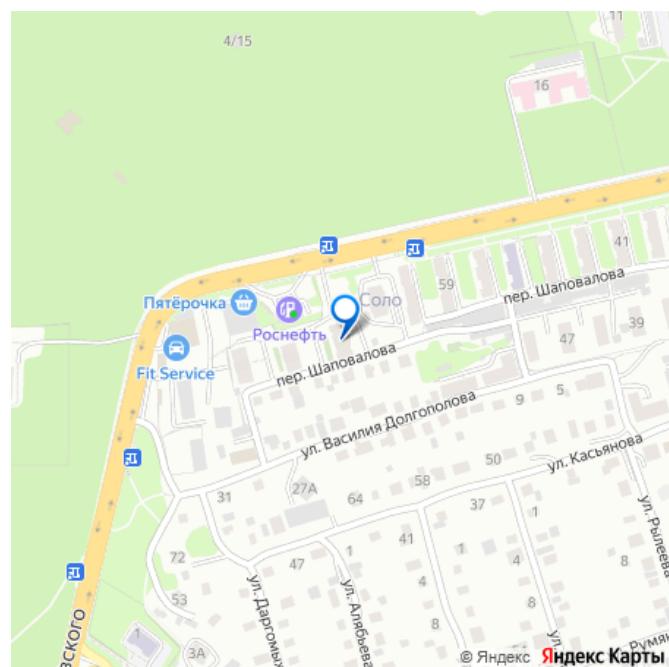
совмещенный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284742271>

Самолет Плюс на Пушкина, Самолет  
Плюс на Пушкина  
**79149153457**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная квартира 45,1 м<sup>2</sup> с панорамным видом на курорт «Ангара» в ЖК «Глазковская Роща» (ул. Маяковского).

Переезд без лишних затрат — мебель и техника уже включены в стоимость!

Основные преимущества квартиры:

Грамотная планировка: отдельная спальня + просторная кухня-гостиная — идеальное сочетание для комфортной жизни. Большой балкон 6 м<sup>2</sup>: можно устроить зону отдыха, мини-оранжерею или использовать для хранения. Вид из окон на «Ангару»: ежедневное ощущение отдыха, природа — прямо у вас дома. Встроенный шкаф в коридоре: продуманное решение для хранения, которое экономит место и деньги.

Современный ремонт: можно заехать сразу, не тратя время и средства на отделку. Всё для вашего удобства включено: Кухонный гарнитур Обеденная зона (стол + стулья)

Диван Встроенная техника Экономия для покупателя — сотни тысяч рублей! Вы въезжаете только с личными вещами.

Расположение ЖК «Глазковская Роща»:

Остановка общественного транспорта прямо

возле дома. Центр Иркутска всего в 57 минутах на машине. В шаговой доступности магазины, учебные заведения, зоны отдыха. Кому подойдёт эта квартира: Молодой семье — как готовое и уютное жильё в центре города. Специалисту — для комфортной жизни рядом с работой и активным ритмом города. Инвестору — как ликвидный объект под сдачу в аренду. Эта квартира сочетает в себе всё: удачную планировку, стильный ремонт, меблировку и прекрасные виды. Звоните сегодня, чтобы увидеть её лично. Такие варианты долго не ждут! Арт.

116001997

