

Создано: 25.11.2025 в 13:32

Обновлено: 13.12.2025 в 07:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880762>

Собственник

79140106108

**Иркутская область, Иркутск, улица
Безбокова, 5/1**

7 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Безбокова, 5/1

Улица

[улица Безбокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

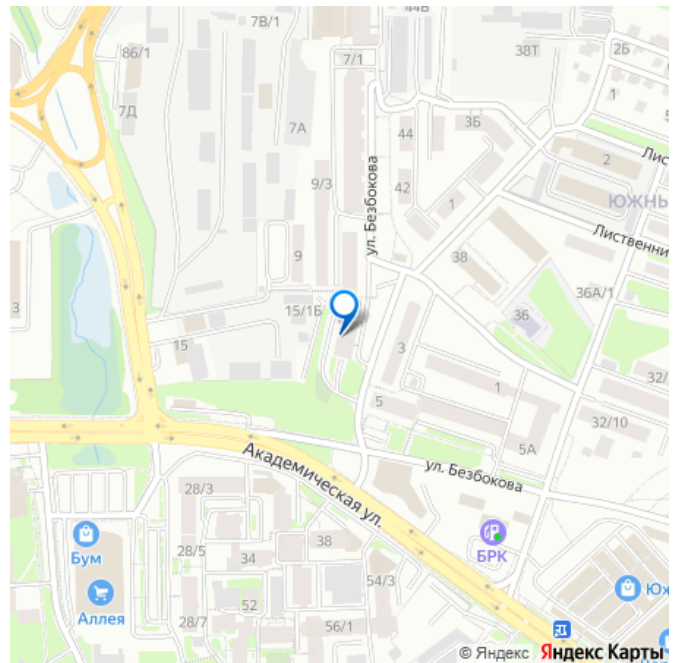
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на улице Безбокова, 5/1 в Иркутске. Общая площадь 44,5 кв. м, В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же переехать и жить, или сдавать в аренду. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных завтраков и ужинов. При желании можно обустроить в гостиную. Площадь это позволяет. В квартире совмещенный санузел. Окна выходят во двор на южную сторону, поэтому в квартире всегда тихо, уютно и светло. Балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Можно разместить 2 кресла и столик. На балконе панорамное остекление. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, но пользоваться ими нет необходимости, т.к. вход на этаж есть отдельный прямо с улицы без лестницы и лифта. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Всегда есть свободное место для вас и ваших гостей, благодаря тому, что дом малоквартирный. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает расположение квартиры удобным для молодых семей. Школа 75 и 64. Рядом поликлиника. Развитая инфраструктура

района и хорошая транспортная доступность позволят вам без труда добраться до любой точки города. В пешей доступности пляж Якоби с игровыми площадками для детей. развлекательный комплекс Мираж. Квартира продается без посредников, от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. В квартире нет обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Мебель и техника остаются по желанию. Звоните, чтобы договориться о встрече и убедиться в том, что это именно то, что вы ищете!



