

Юлия Демина, Владис

79140005493

**Иркутская область, Иркутск, улица
Безбокова, 5/1**

7 299 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Безбокова, 5/1

Улица

[улица Безбокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

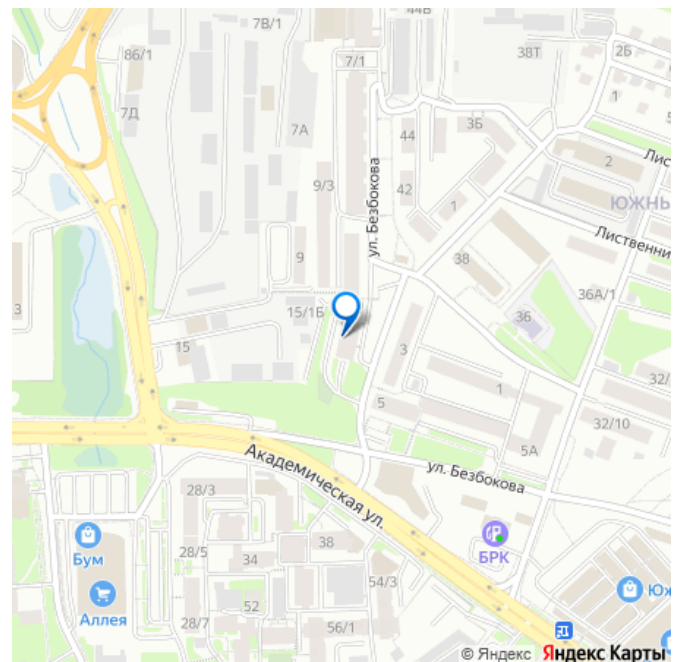
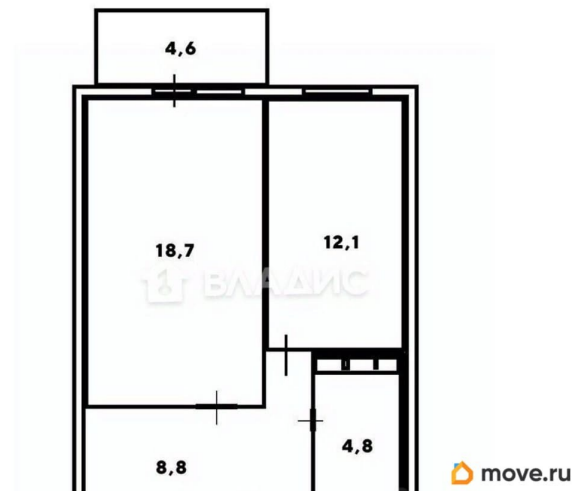
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

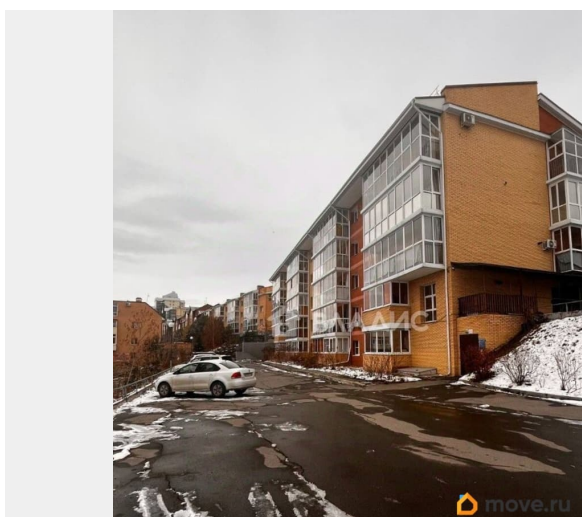
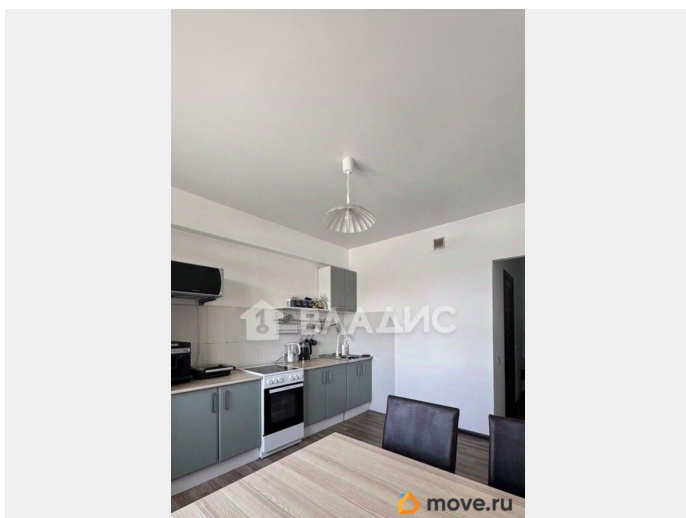
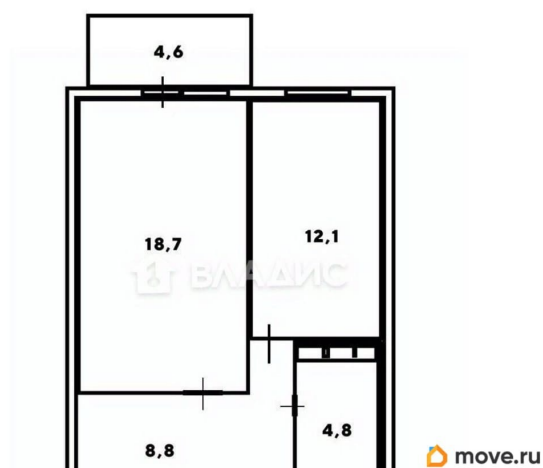
да

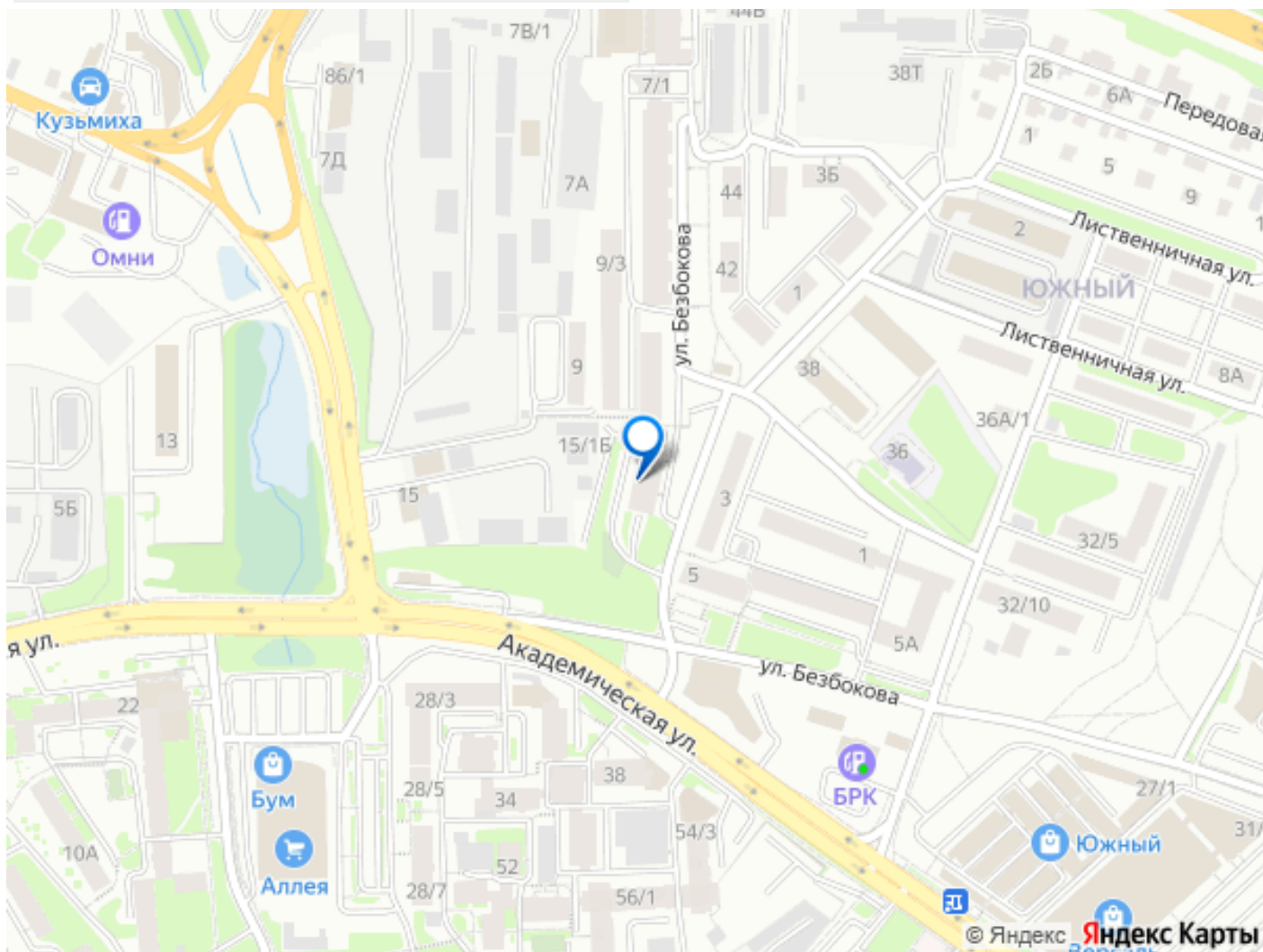
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1733053. Продаётся уютная квартира общей площадью 44,4 кв.м в монолитно-кирпичном доме с центральными коммуникациями. Собственник единственный, обременений нет. Просторная кухня размером 12,1 кв.м позволяет комфортно разместиться всей семье и принять гостей. Комната площадью 18,7 кв.м отлично подойдёт как для отдыха, так и для работы. Удобный коридор 8,8 кв.м обеспечивает комфортное перемещение между комнатами. Санузел совмещённый, площадью 4,8 кв.м оборудован современной сантехникой. Балкон 4,6 кв.м доступен прямо из жилой комнаты. Квартира выполнена в скандинавском стиле с использованием качественных материалов. Установлены пластиковые окна с приточным клапаном, обеспечивающие отличную шумоизоляцию и свежий воздух. Из окон открывается вид на тихий зелёный двор, вдали видны подсвеченные высотки. Инфраструктура района включает детскую площадку, парковку во дворе, остановку общественного транспорта рядом с домом («Южная»). Школы 75 и 64, детский сад, поликлиника находятся поблизости. Для покупок предусмотрены магазин у дома, торговый

центр «БУМ» с супермаркетом, продовольственный рынок и ТЦ «Версаль». В непосредственной близости расположен Якоби парк и пляжная зона на заливе, доступные как на автомобиле, так и пешком — всего две остановки. Возможность оставить технику и мебель по согласованию с покупателем делает переезд комфортным и удобным. Квартира готова к проживанию сразу после покупки.





Move.ru - вся недвижимость России