

Создано: 06.03.2025 в 21:09

Обновлено: 31.12.2025 в 21:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016013>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, Донская  
улица, 1**

**9 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 1

Улица

[улица Донская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

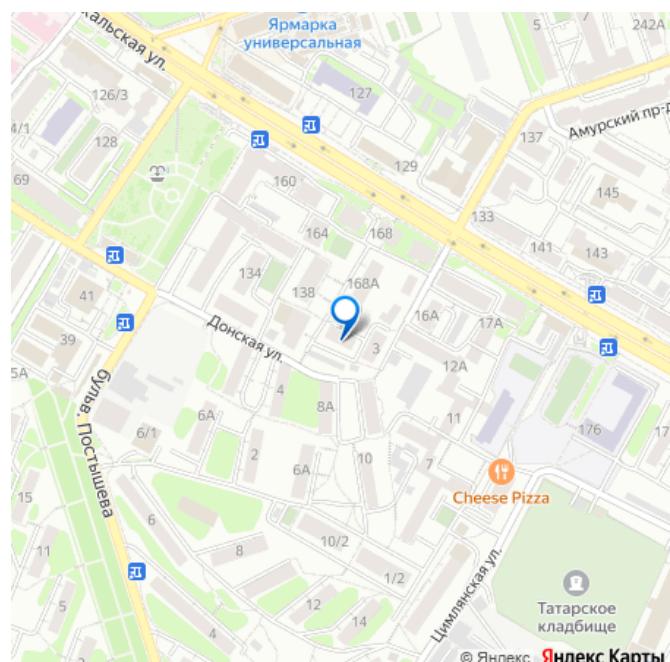
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

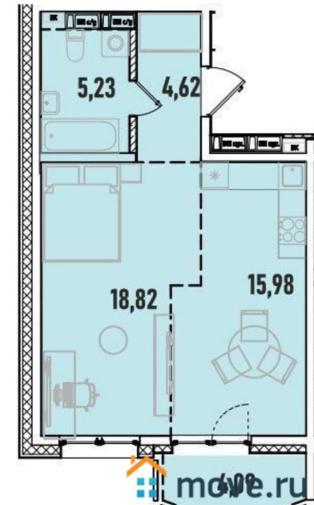
без ремонта

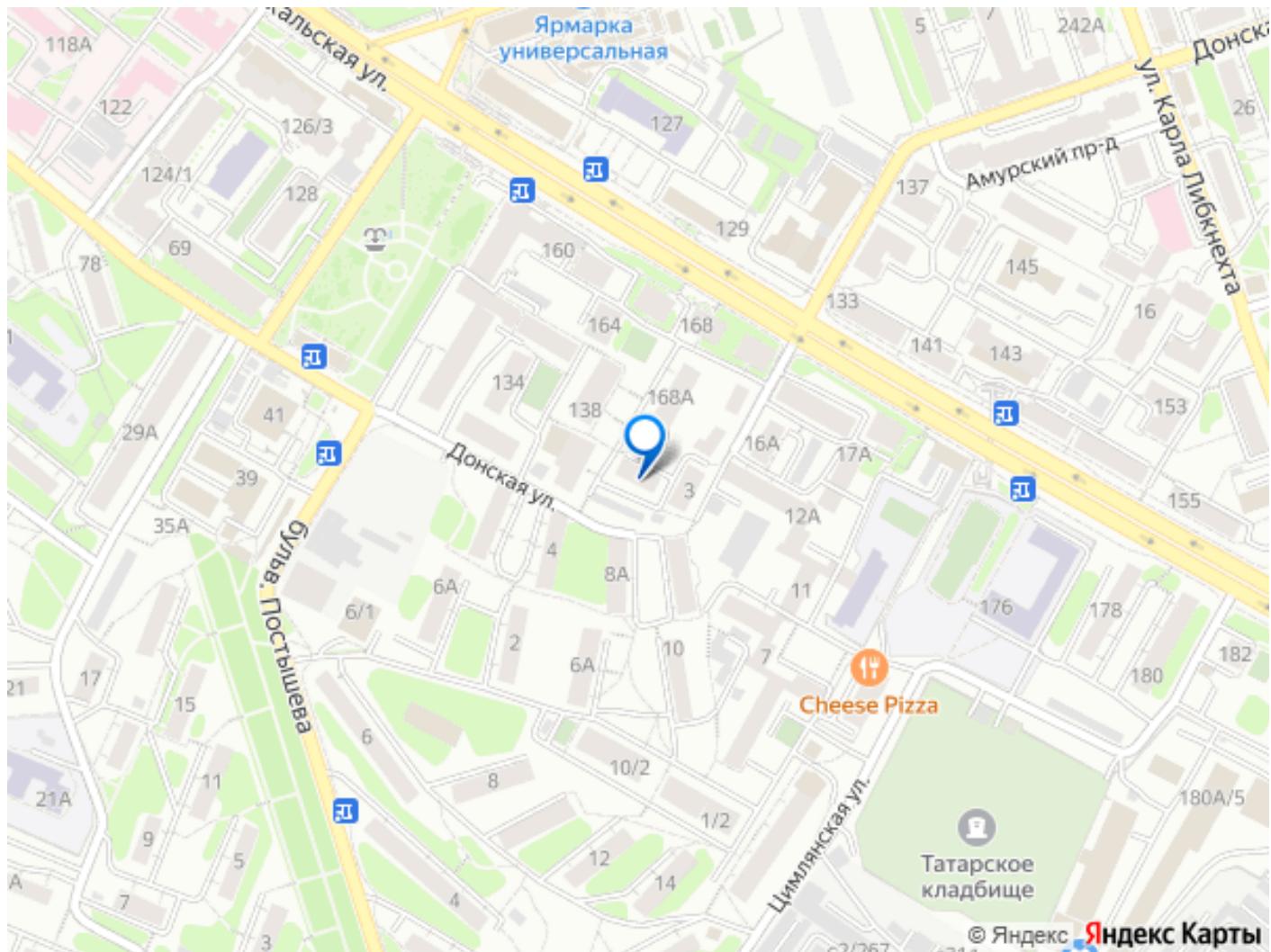
лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 49 квадратных метров на седьмом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Донская, дом 1. Это современное жилище с высокими стандартами качества строительства и отделки. Дом был построен в 2025 году и имеет 19 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а кухня - целых 16 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для кулинарного творчества и семейных ужинов. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Из окон открывается живописный вид на двор, улицу, парк и лес, благодаря чему здесь всегда свежо и тихо. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся различные магазины, включая «ХлебСоль», «Янта» и другие, где можно приобрести все необходимые продукты и товары для дома. Для поддержания красоты и здоровья в шаговой доступности расположены студии красоты «Senorita» и «Сатэль Бьюти». Эта квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и качество жизни. Здесь созданы все условия для того, чтобы начать

новую главу своей жизни в современном и экологически благоприятном районе города.





Move.ru - вся недвижимость России