

Создано: 06.03.2025 в 21:09

Обновлено: 31.12.2025 в 21:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016013>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск, Донская
улица, 1**

9 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 1

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

1

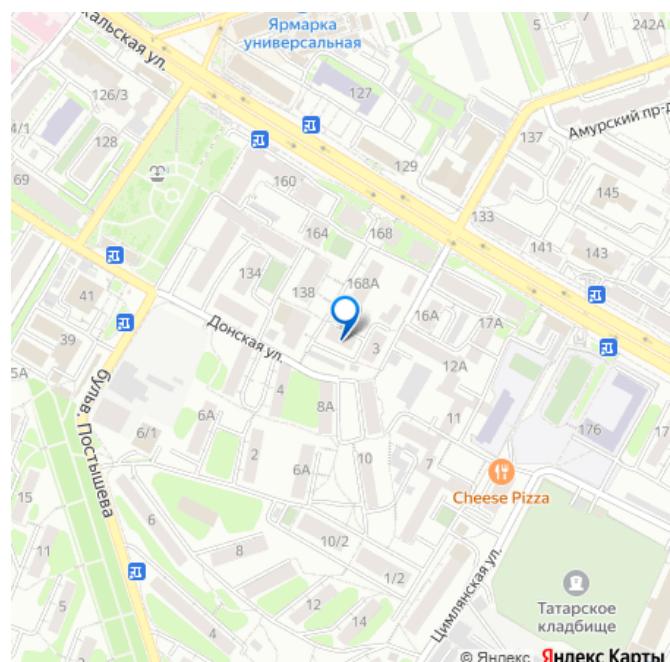


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²



Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

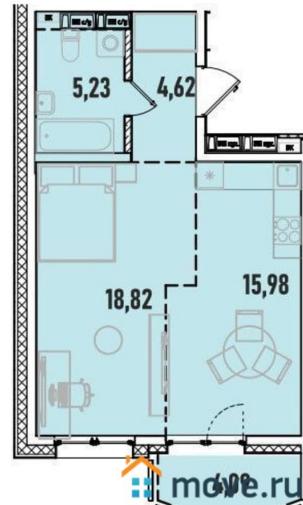
без ремонта

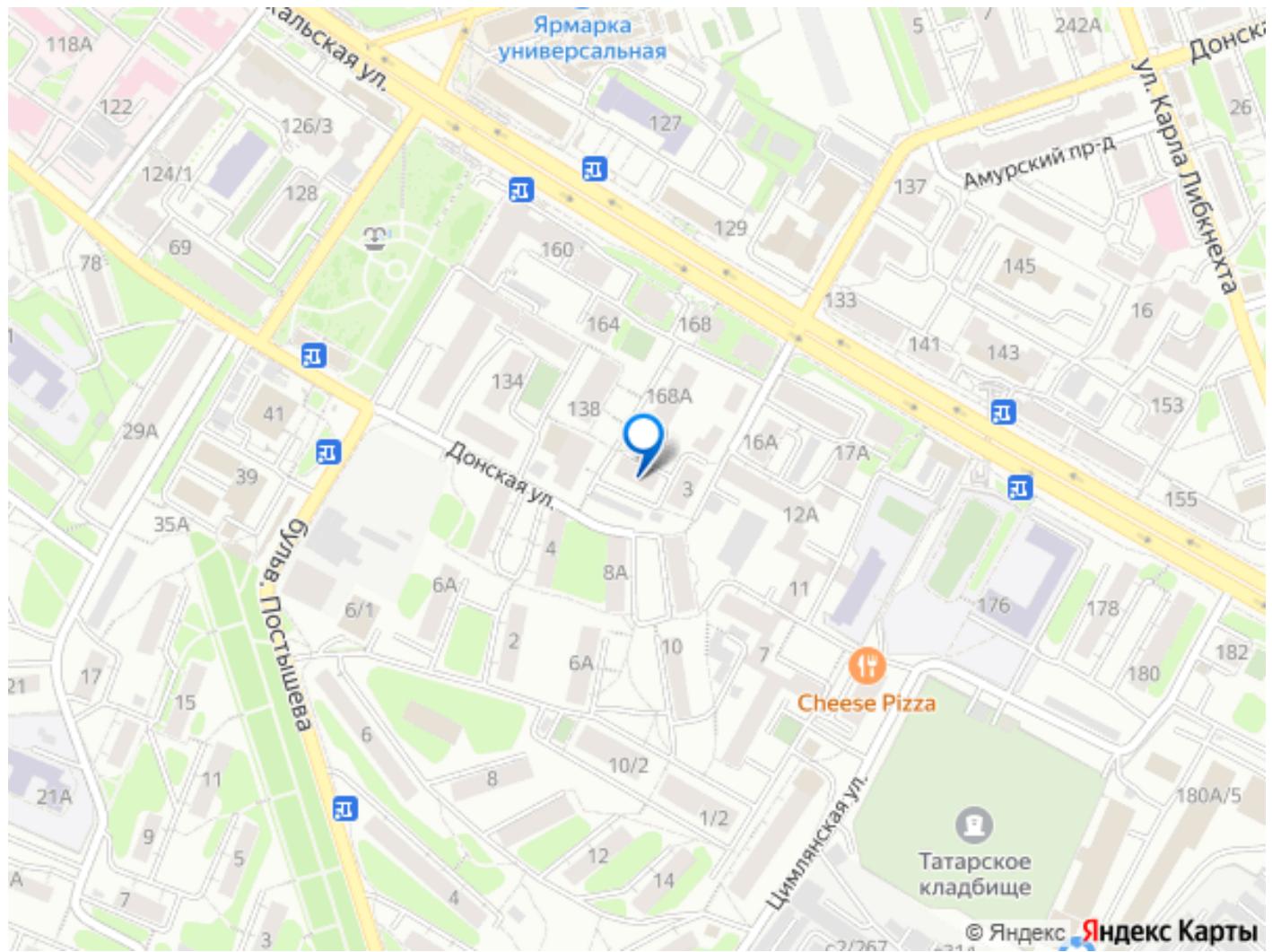
лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 49 квадратных метров на седьмом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Донская, дом 1. Это современное жилище с высокими стандартами качества строительства и отделки. Дом был построен в 2025 году и имеет 19 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а кухня - целых 16 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для кулинарного творчества и семейных ужинов. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Из окон открывается живописный вид на двор, улицу, парк и лес, благодаря чему здесь всегда свежо и тихо. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся различные магазины, включая «ХлебСоль», «Янта» и другие, где можно приобрести все необходимые продукты и товары для дома. Для поддержания красоты и здоровья в шаговой доступности расположены студии красоты «Senorita» и «Сатэль Бьюти». Эта квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и качество жизни. Здесь созданы все условия для того, чтобы начать

новую главу своей жизни в современном и экологически благоприятном районе города.





Move.ru - вся недвижимость России