

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:09

Обновлено: 18.03.2026 в 09:01

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 341/4**

7 900 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 341/4

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.61 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

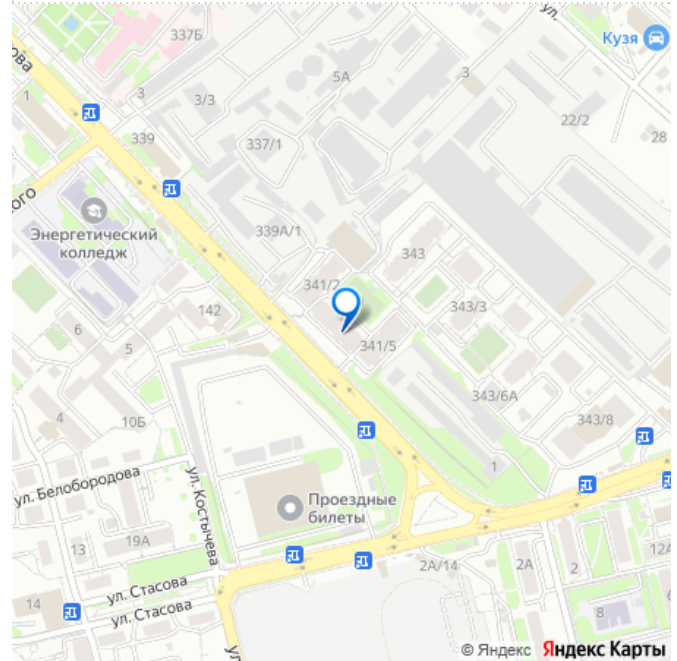
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

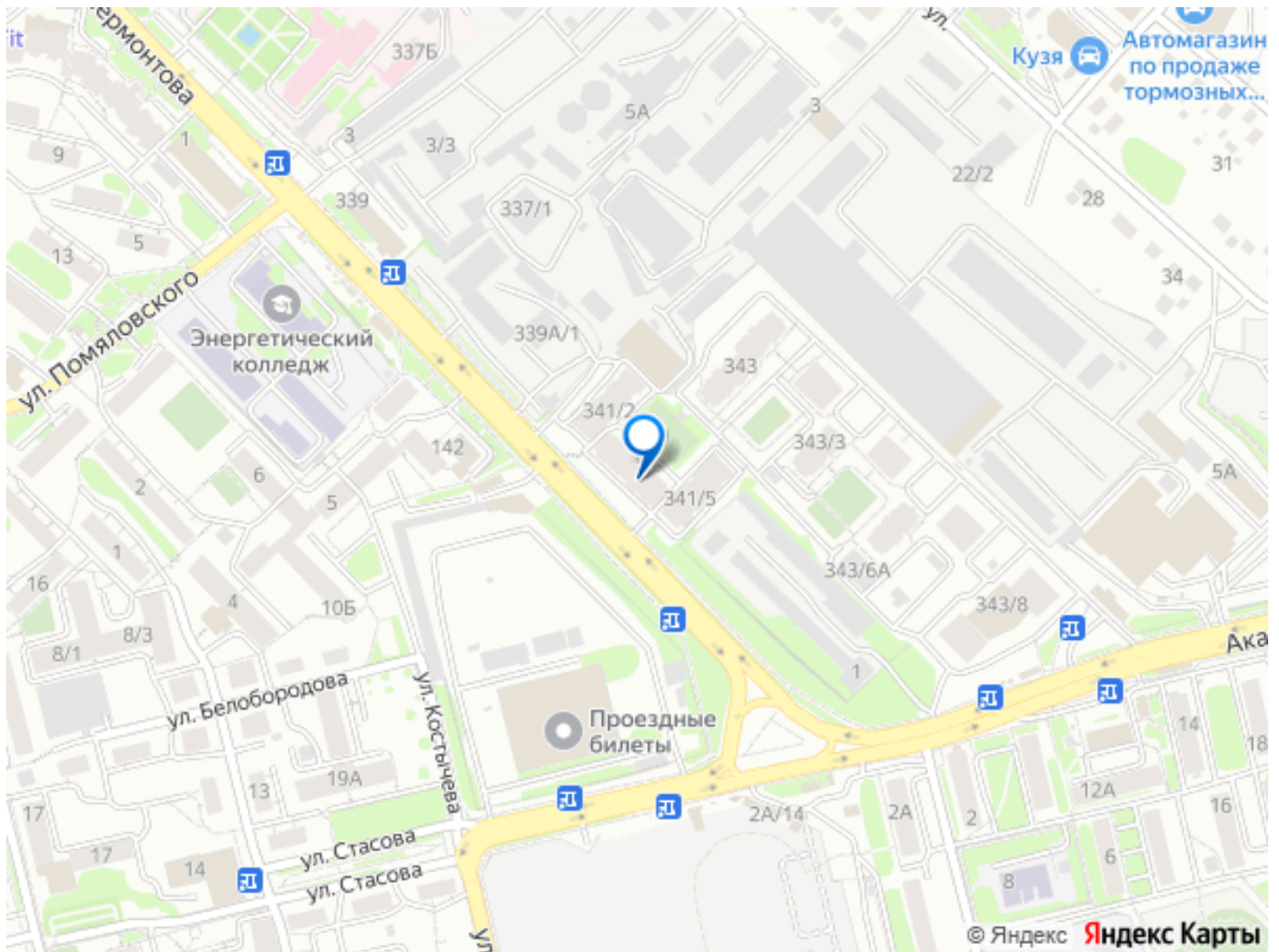
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая, светлая 1-комнатная квартира. 3 этаж 10-этажного монолитно-кирпичного дома 2011 г. постройки (застройщик Лесстрой). Общая площадь 43.2 кв.м, жилая площадь после зонирования 24.5, кухня 7.8, большой совмещенный санузел 5.4, квадратная прихожая 5.5. Состояние: косметический ремонт, встроенная мебель на кухне, натяжные потолки. Высота потолков 2.61 м. Окна выходят на улицу, солнечная сторона, остекленный балкон 6.6 кв.м с двумя выходами. Кухонный гарнитур и встроенная техника (плита, духовка, холодильник) остается, как и новая мебель в прихожей. Остальная мебель и техника по договоренности. Безопасность: чистый подъезд с видеонаблюдением, видеодомофон; в квартире установлена сигнализация. Детская площадка во дворе. Парковка: открытая, на территории двора. Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, школы, профессионалитет, фитнес-клуб 24/7, остановки общественного транспорта. Квартира без обременений, в собственности более 5 лет. Один собственник. Цена = 7 900 000 руб. Торг возможен, обсуждается при личной встрече. Звоните, договоримся о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России