

🕒 Создано: 02.04.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:38

Иркутская область, Иркутск, улица Шмидта, 4

8 300 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Шмидта, 4

Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

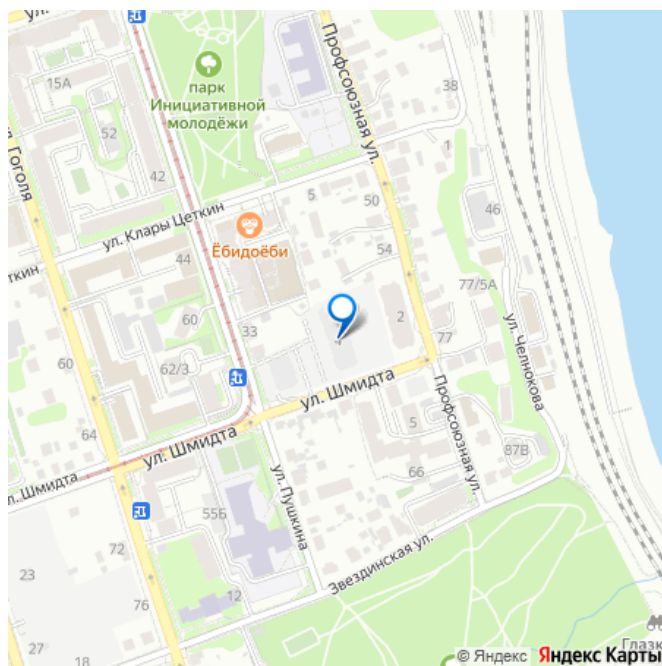
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293339249>

Сергей Демаков, Самолет Плюс на Пушкина

79893057390

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

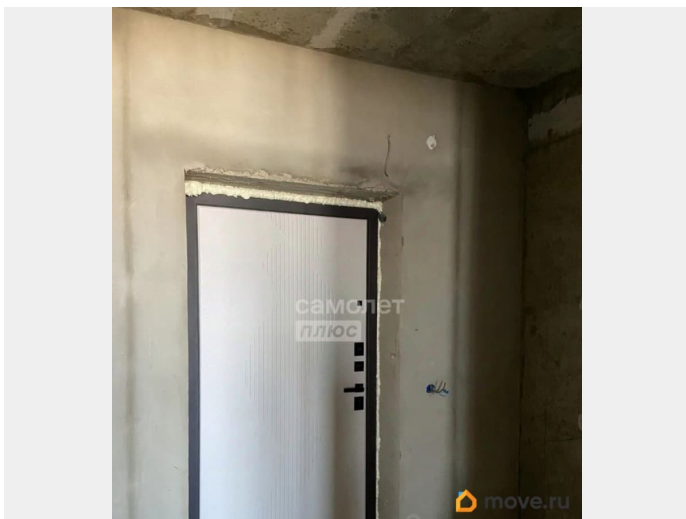
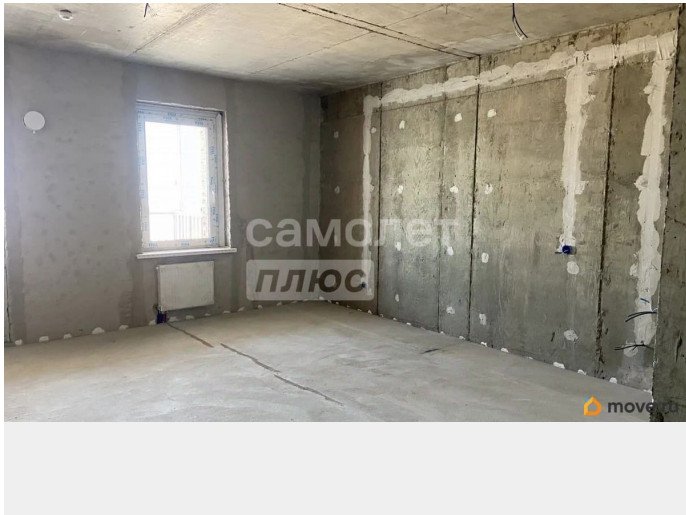
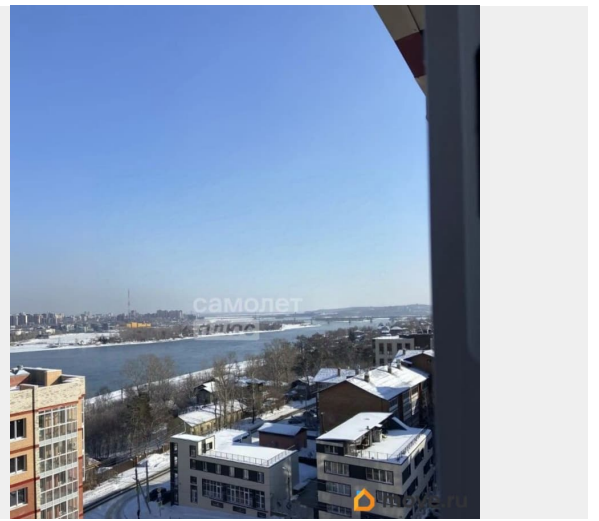
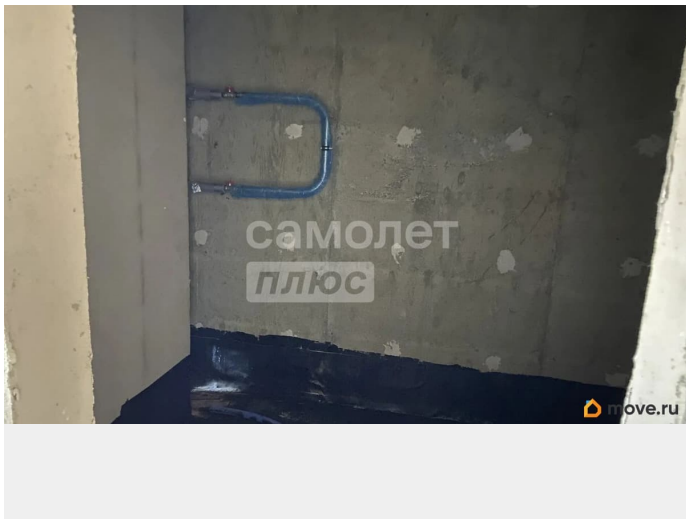
Описание

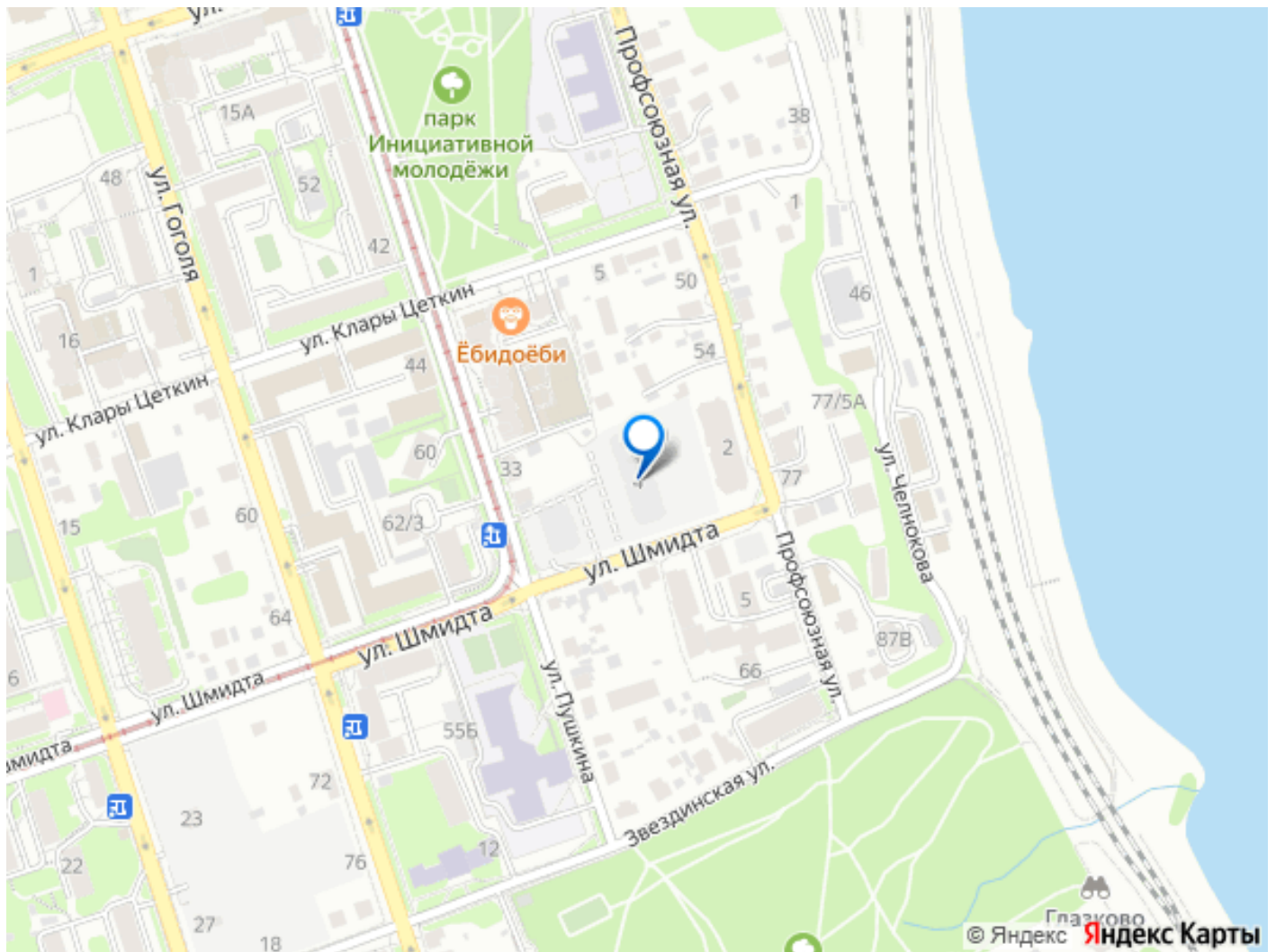
Предлагаем вашему вниманию квартиру в ЖК Онегин, улица Шмидта, 4. Построен надёжным застройщиком КСИ-СТРОЙ. ЖК Онегин, современный жилой комплекс, расположенный в центре Свердловского района, с панорамным видом на Ангару. Отличная транспортная развязка и инфраструктура внутри комплекса- хороший выбор для вашей семьи. Описание квартиры: общая площадь квартиры - 48.8 м2 этаж- 11/16 лоджия 6,1 м2 санузел совмещённый - 5,3 м2 большой паркинг на 136 мест транспортная доступность, современные технологии строительства, сейсмичность 8 баллов, лучевая разводка отопления, позволяющая производить оплату за теплоэнергию по индивидуальным счетчикам входные металлические двери российского производства современные лифты от завода SWORD окна 5-тикамерный профиль Veka Softline с глубиной профиля 70 мм., оснащены премиальной австрийской фурнитурой MASCO,

производитель ООО Деметра, витражные конструкции алюминиевый профиль Alutech ALT 100, ЖК построен в соответствии с современными требованиями к технологии строительства, проект подготовлен одной из лучших проектных организаций региона

Территория ЖК представляет из себя 5 отдельно стоящих секций образуя единое пространство для комфортной жизни! Въезд на территорию ЖК с улиц Пушкина, Шмидта и Профсоюзная Жилые дома отсекают двор от центральных улиц создавая уют и безопасность для ваших детей. Очень развитая инфраструктура: удобный выезд во все районы Иркутска, до центра города 5 минут на автомобиле; остановки общественного транспорта: Шмидта, парк молодежи, роща Звездочка, муниципальные детские сады: 37, 81, частный детский сад: средние общеобразовательные школы: 19, 24, лицей ИГУ, Иркутская городская больница 5, дворец спорта Изумруд Высшие учебные заведения: ИРННТУ(Политех), ИРГУПС, Институт МВД,, Иркутский Гидрометеорологический Техникум, РГУП (Российский Государственный Университет Правосудия), Геологоразведочный Техникум, Аптеки, различные центры фитнеса и красоты, спортивные секции, множество продуктовых магазинов, супермаркетов.

Преимущества ЖК - удобное месторасположение, вид на Ангару , водоохранная зона, где запрещено строительство зданий выше 3 этажей 1 собственник, быстрый выход на сделку. Арт. 133735633





Move.ru - вся недвижимость России