

Создано: 20.03.2025 в 15:22

Обновлено: 18.01.2026 в 08:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275149050>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79149503808****7 678 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

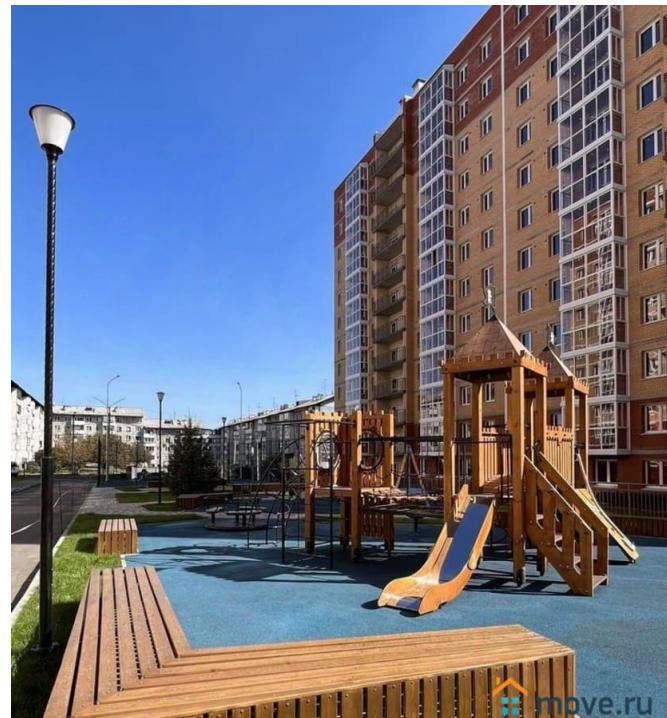
18 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

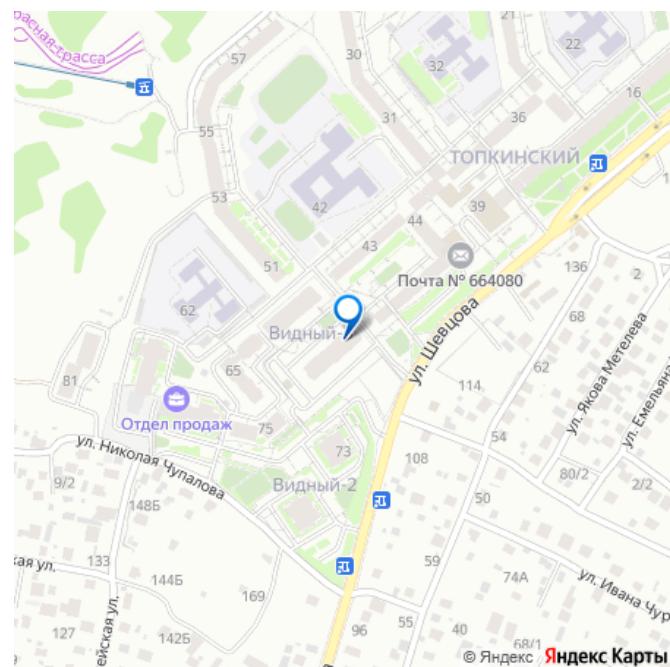
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

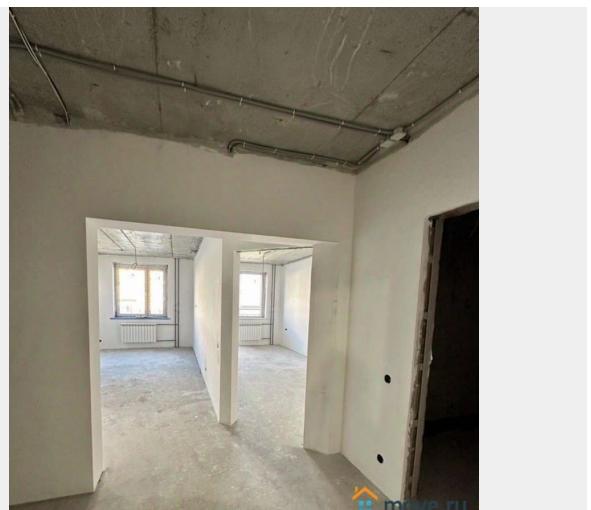
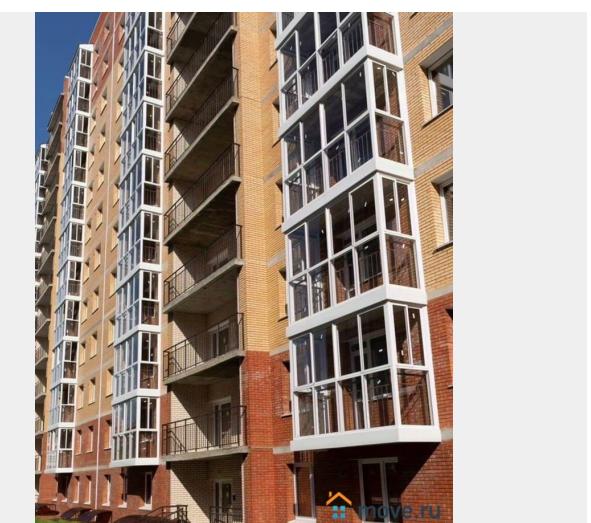
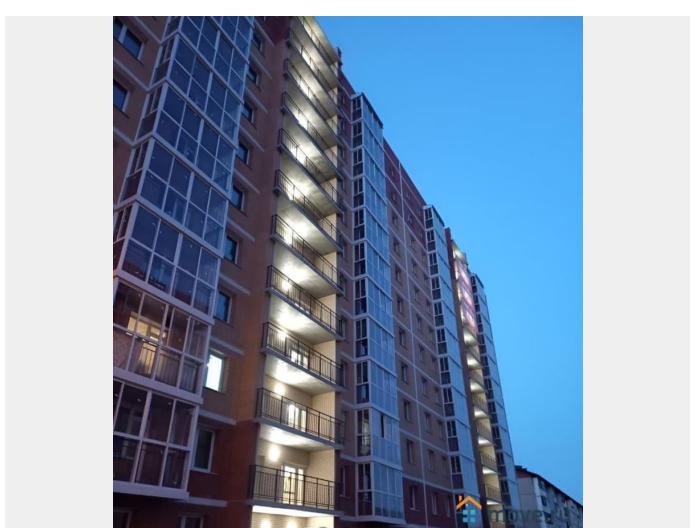
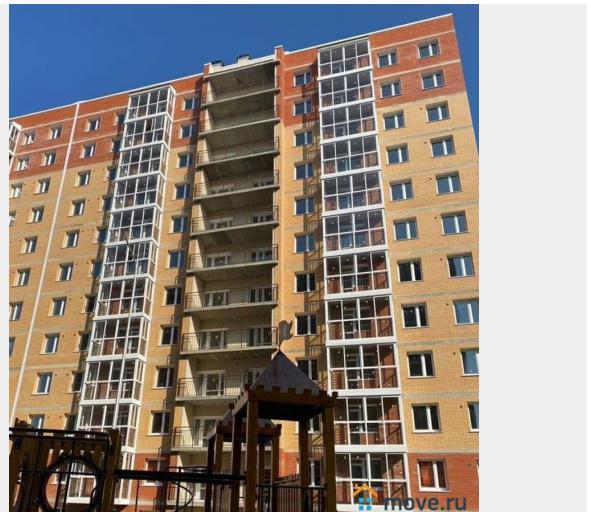
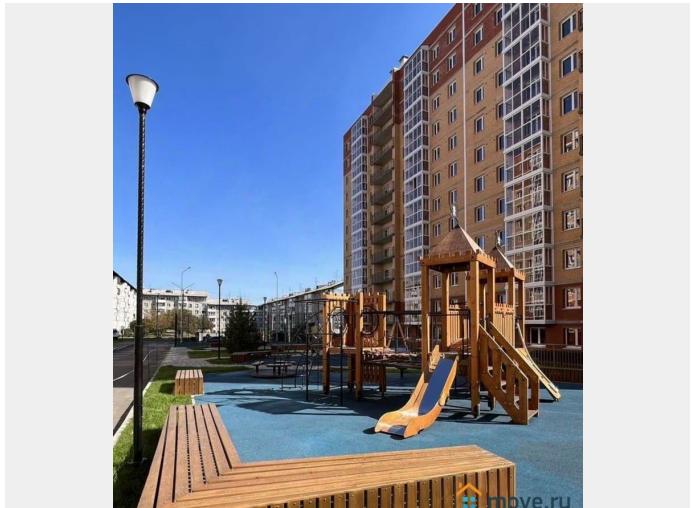
3 квартал 2022 г.

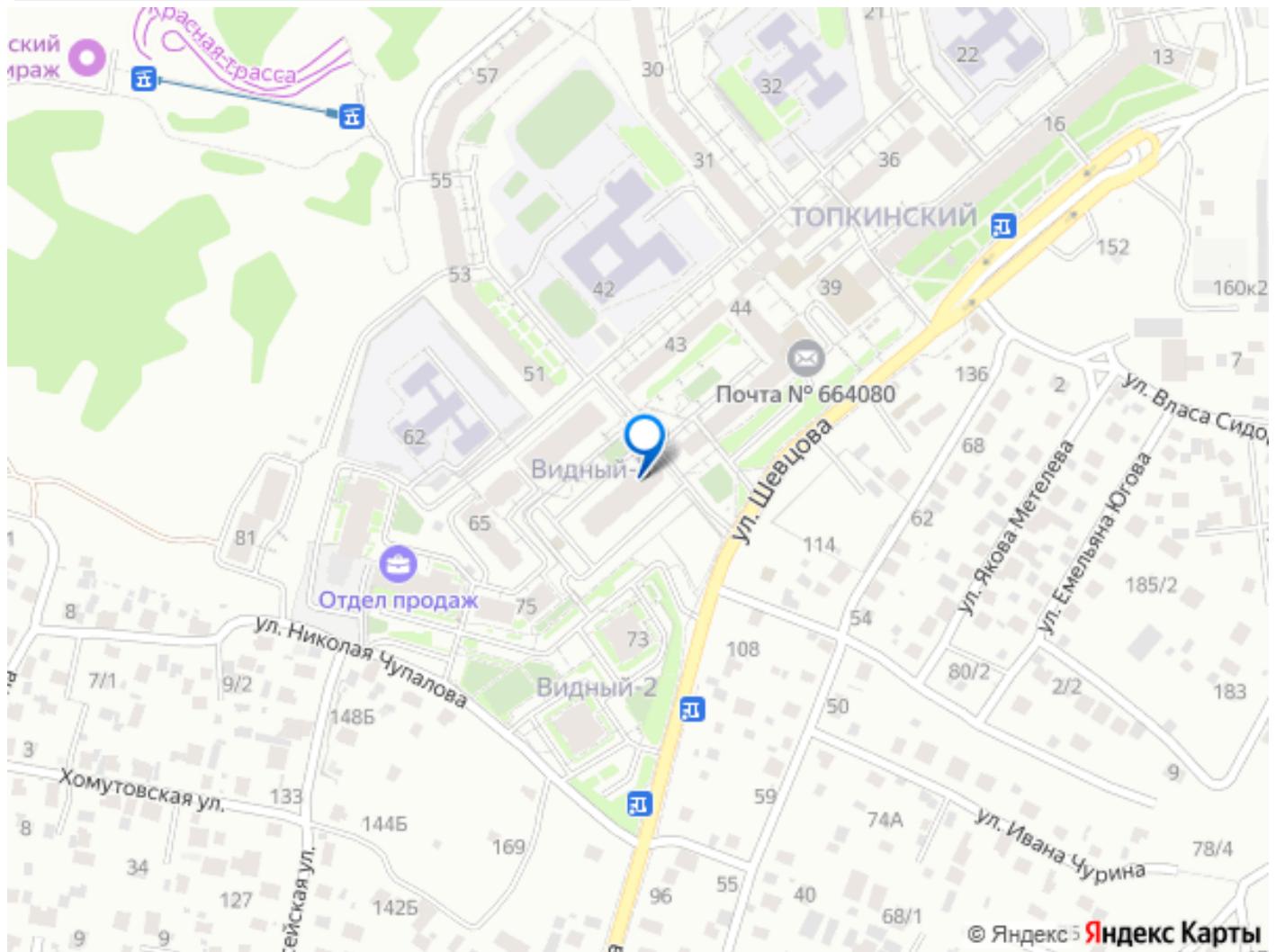
лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира площадью 46,8 м² в жилом комплексе Видный-3, расположенному в микрорайоне Топкинский. Квартира находится на 1 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, что обеспечивает удобный доступ и комфортное проживание. Кухня-гостиная площадью 18 м² и спальня 17,3 м² создают уютное и функциональное пространство для жизни и отдыха. Совмещённый санузел и вместительная прихожая добавляют удобства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира сдаётся с предчистовой отделкой WHITE BOX, что включает оштукатуренные и зашпаклёванные стены, разводку электричества, качественные окна и входную дверь. Высота потолков составляет 2,8 м, что добавляет ощущение простора. Жилой комплекс Видный-3 полностью обеспечен необходимой инфраструктурой: детский сад и школа расположены под окнами дома, а магазины, поликлиники и аптеки находятся в пешеходной доступности. В 10 минутах езды находится центр города, а остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы. На территории комплекса организованы современные детские площадки, зоны отдыха, спортивная площадка и воркаут. Закрытая территория с въездом через шлагбаум и просторная парковка только для жильцов обеспечивают

дополнительное удобство. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России