

**Иркутская область, Иркутск, ул. Шмидта, 6**

**8 047 200 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Шмидта, 6

Улица

[улица Шмидта](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КВАРТАЛ ОНЕГИН от надежного застройщика «КСИ-СТРОЙ» Дом сдан в декабре 2025 года. Ключи сразу после сделки! Три дома разной этажности (8, 12 и

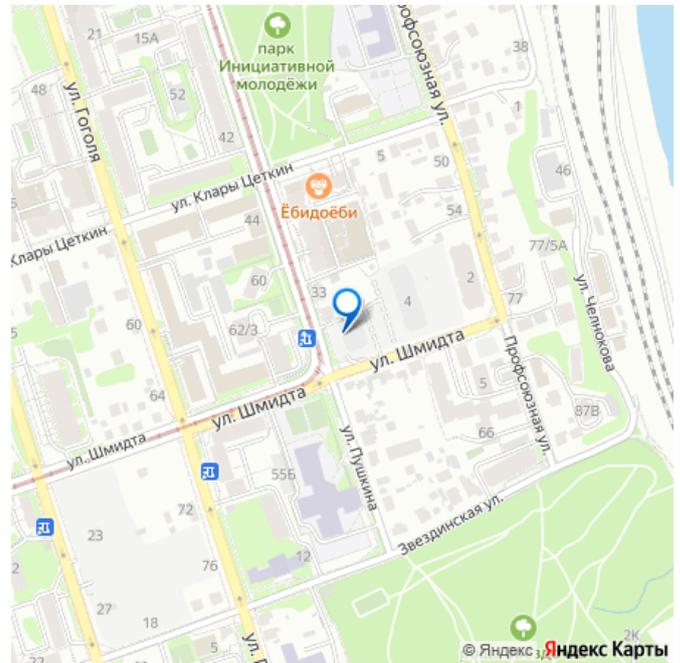
для заметок

### Отделка квартир

<b>Полы</b> На полу в квартирах выравнивающая стяжка выполнена из пескобетона высокой марки.	<b>Отопление</b> Установка радиаторов отопления, лучевая-периметральная разводка, Теплосчетчики индивидуального потребления.
<b>Стены</b> Несущие стены – бетон, без отделки. Перегородки – из кирпича, выравнивание стен по сетке.	<b>Электрика</b> Разводка электрики по квартире, без установки выключателей и розеток. Электросчетчик установлен в квартире.
<b>Сигнализация</b> Охранная сигнализация в каждой квартире.	<b>Санузлы</b> В санузлах – гидроизоляция, полотенцесушитель. Установка счетчиков ГВС, ХВС.
<b>Двери</b> Двери входные стальные, российского производства, изготавливаются в соответствии с ГОСТ из цельного металлического профиля с помощью итальянской специализированной техники с фурнитурой от лучших производителей.	<b>Балконы</b> Остекленные алюминиевым профилем.



17 этажей) Квартиры от 48 до 72 кв.метров с видом на Ангару и город. Все квартиры подходят под семейную и ИТ ипотеку, работаем со всеми банками, одобрение ипотеки в короткие сроки



### Отделка квартир

**Полы**  
На полу в квартире выравниваемая стяжка выложена из песчобетона высокой марки.

**Стены**  
Несущие стены – бетон, без отделки. Перегородки – из кирпича, выравнивание стен по сетке.

**Сигнализация**  
Охранная сигнализация в каждой квартире.

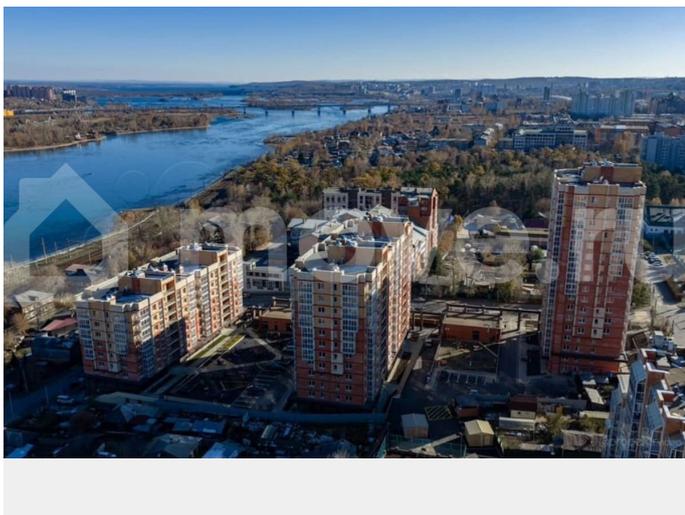
**Фурн.**  
Двери входные стальные, респектабельного внешнего вида, изготавливаются в соответствии с ГОСТ из высококачественного профиля с полиэфирэфирэфирной сэндвич-панелью толщиной с формировкой из дуплекс-профиля.

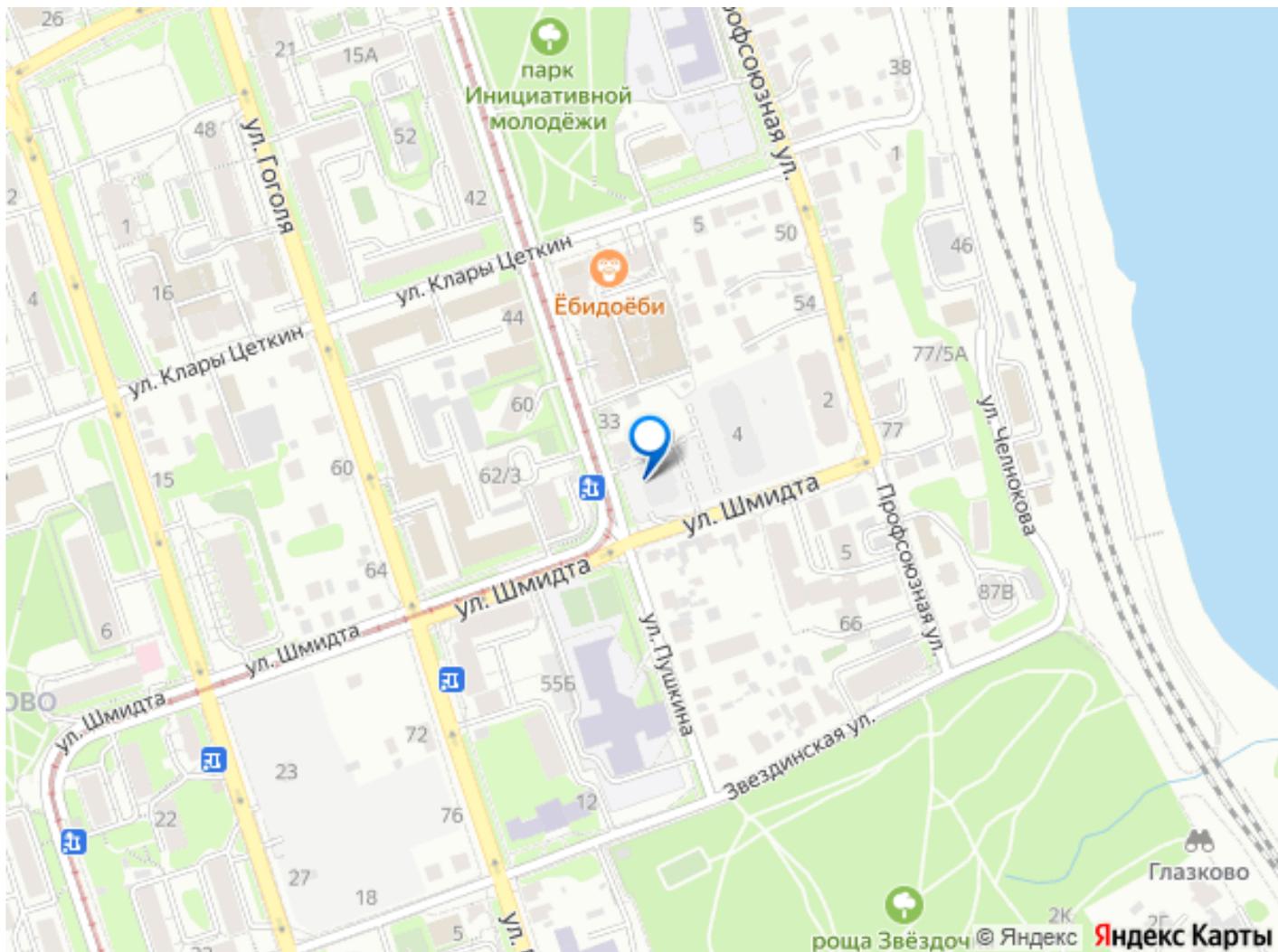
**Отопление**  
Установка радиаторов отопления, лучистого и конвекторного типа. Теплоотдача на индивидуальное потребление.

**Вентиляция**  
Разводка аэрации по квартире, без установки выхлопной в розетку. Загрязняющие установки в квартире.

**Сантехн.**  
В санузлах – гидрозатворы, выхлопные шумоглушители. Установка счетчиков ГВС, ХВС.

**Балконы**  
Остекленные алюминиевыми профилями.





Move.ru - вся недвижимость России