

🕒 Создано: 18.08.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:17

# НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

## 8 700 000 ₺

### Квартира

Количество комнат

\_\_\_\_\_ 1

Высота потолков

\_\_\_\_\_ 2.8 м

Жилая площадь

\_\_\_\_\_ 22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

\_\_\_\_\_ 6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

\_\_\_\_\_ 46 м<sup>2</sup>

Этаж

\_\_\_\_\_ 5/20

### Детали объекта

Тип сделки

\_\_\_\_\_ Продам

Раздел

\_\_\_\_\_ [Квартиры](#)

Тип балкона

\_\_\_\_\_ балкон

Тип санузла

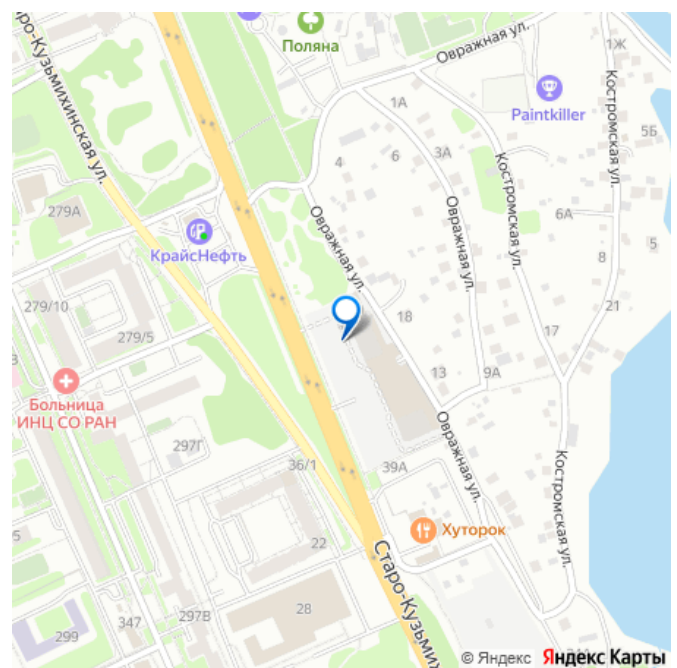
\_\_\_\_\_ совмещенный

Вид из окна

\_\_\_\_\_ на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

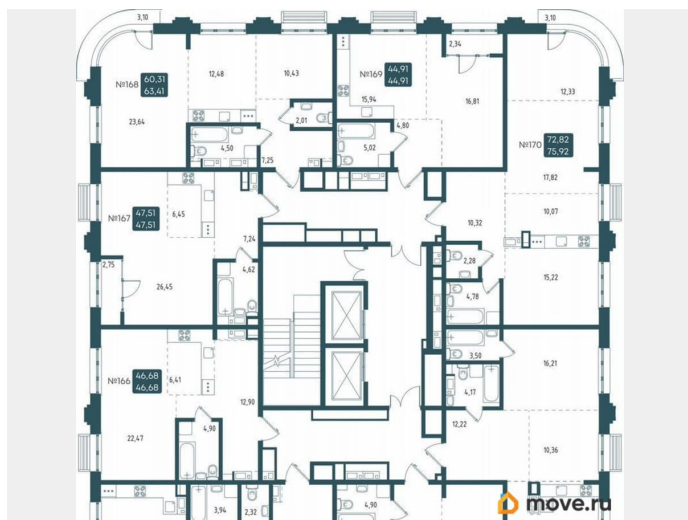
## Описание

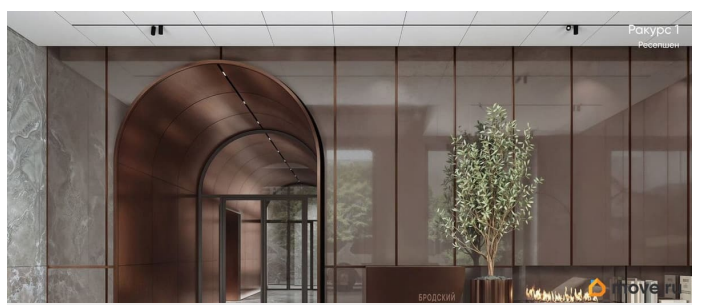
Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ обладает завораживающими видами на реку и город, удобную локацию, сочетающую максимум приватности и одновременно превосходную транспортную доступность, выразительную архитектуру и продуманные до мелочей дизайнерские места общего доступа.

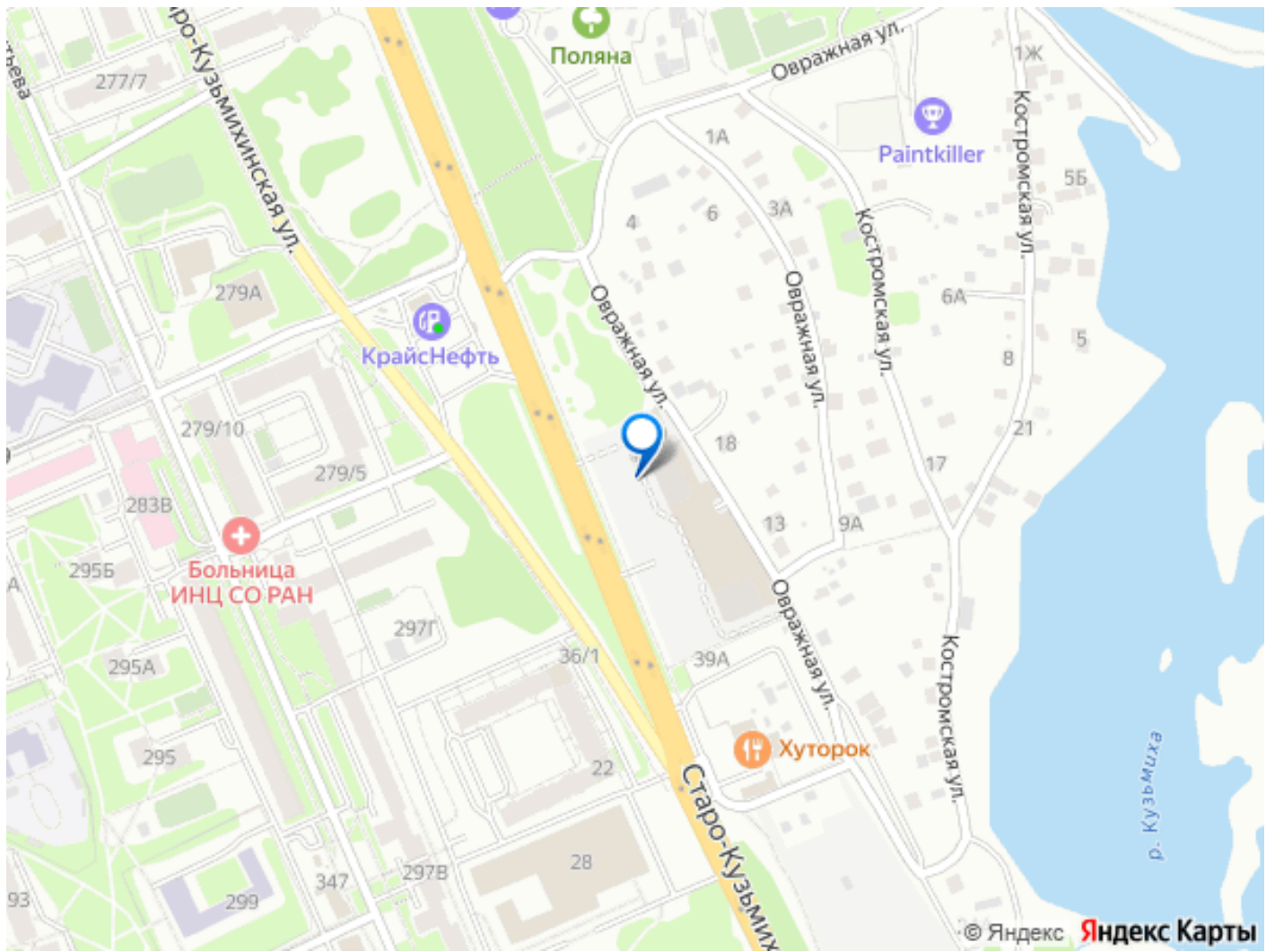
Смотровая площадка на крыше только для резидентов дома БРОДСКИЙ, продуманный двор с многоуровневым озеленением и уютными зонами отдыха и видовыми площадками с дзен-пространством.

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 46 квадратных метров на пятом этаже двадцатитишестиэтажного монолитного дома новой постройки. В квартире предусмотрено всё для комфортного проживания: жилая площадь составляет 22 квадратных метра, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается тихий вид во двор, где расположены ухоженные детская и спортивные площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Особое внимание заслуживает подземная парковка, которая обеспечит безопасность вашего

автомобиля даже в самые неблагоприятные погодные условия. Закрытая территория дома гарантирует дополнительную безопасность и комфортное проживание без лишнего шума и суеты. Для маленьких жителей района рядом находятся отличные детские сады, такие как Bambini-Club и частный детский сад, а также разнообразные заведения общественного питания, включая кафе и рестораны Coffee Machine, автокафе, Хуторок, ресторан, Cantina и столовую, где можно приятно провести время за чашечкой кофе или полноценным обедом. Также поблизости располагаются необходимые для повседневной жизни аптеки Апрель и другая аптека. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жильё согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё с развитой внутренней инфраструктурой и комфортную жизнь в новом районе города.







Move.ru - вся недвижимость России