

Создано: 15.03.2025 в 16:31

Обновлено: 10.03.2026 в 16:02

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица  
Томсона, Жилой дом № 6

**5 800 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

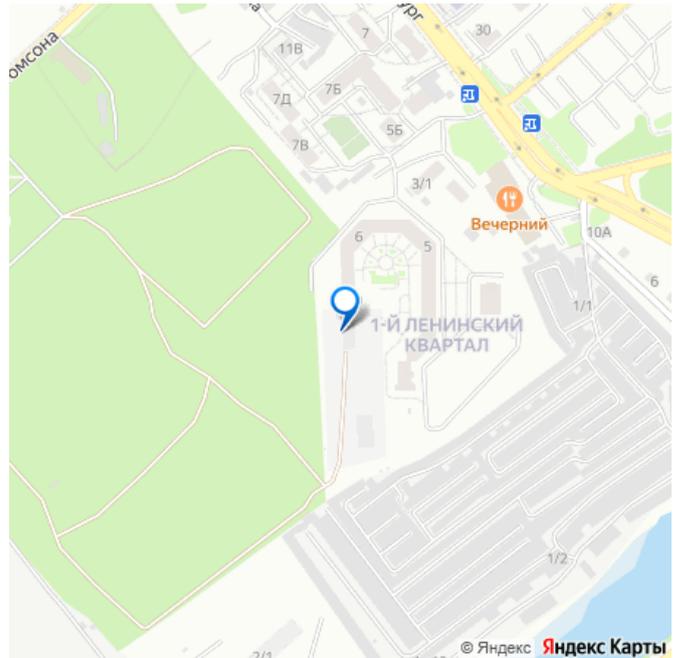
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

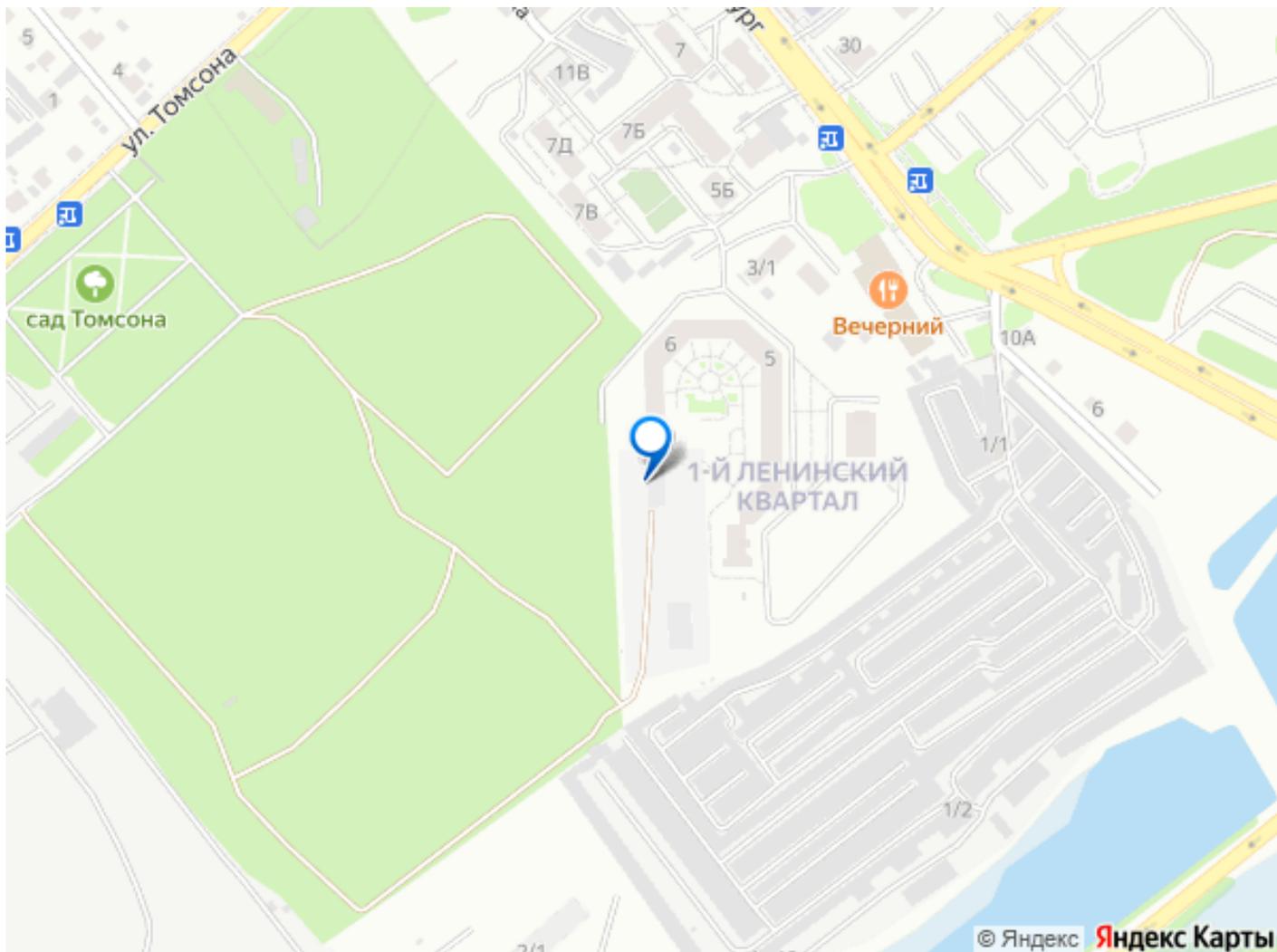
лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира площадью 40,9 квадратных метра в современном жилом комплексе 1 Ленинский квартал, расположенном по адресу: Иркутск, улица Томсона, дом 6, секция 12. Квартира находится на шестом этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, обеспечивая комфортное проживание в динамично развивающемся районе. Общая площадь квартиры составляет 40,9 квадратных метра, включая уютную жилую комнату 11,9 квадратного метра и просторную кухню площадью 14,2 квадратного метра, которая станет отличным местом для приготовления еды и отдыха. В квартире предусмотрен балкон, окна выходят во двор, создавая ощущение уединённости. Санузел совмещённый, а предчистовая отделка позволит вам воплотить собственные дизайнерские решения в интерьере. Жилой комплекс 1 Ленинский квартал представляет собой проект из монолитных зданий переменной этажности. На его территории оборудованы детские и спортивные площадки, зелёные зоны для прогулок и

современная система видеонаблюдения. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, остановки общественного транспорта и спортивный комплекс, что делает проживание в этом районе максимально удобным. Эта квартира станет отличным выбором для личного проживания или инвестиций. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России