

Создано: 18.08.2025 в 09:49

Обновлено: 18.01.2026 в 07:39

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286441460>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79025665629

8 700 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

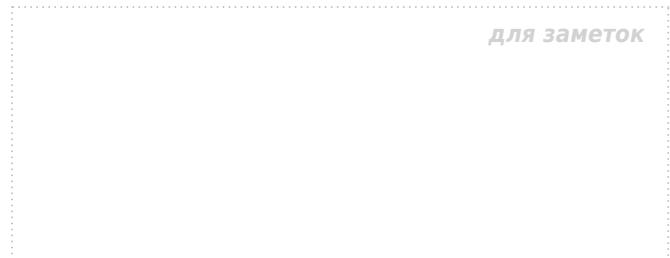
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

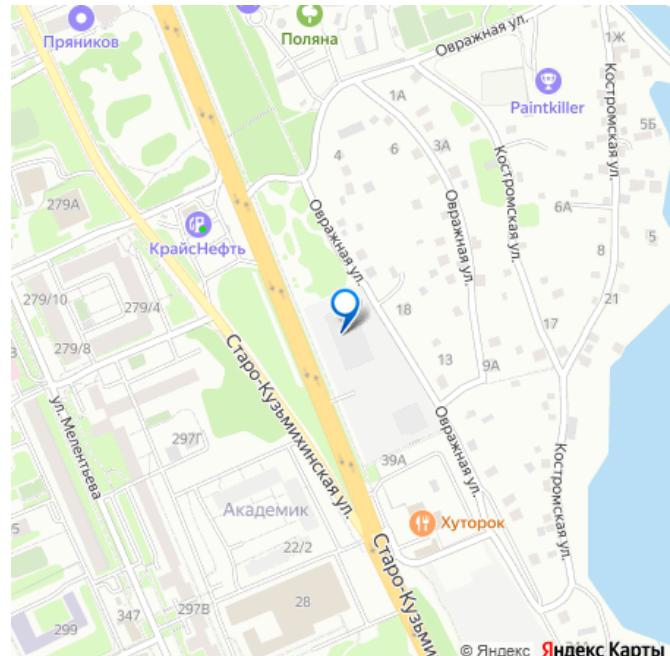
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

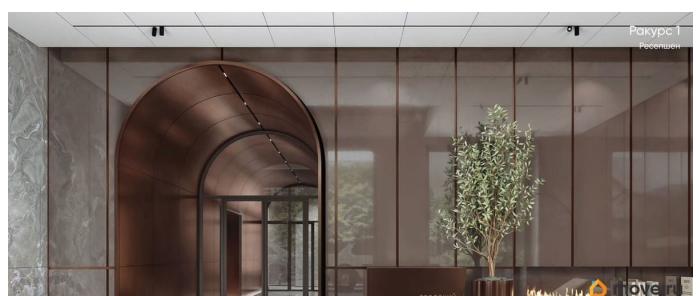
Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ обладает завораживающими видами на реку и город, удобную локацию, сочетающую максимум приватности и одновременно превосходную транспортную доступность, выразительную архитектуру и продуманные до мелочей дизайнерские места общего доступа.

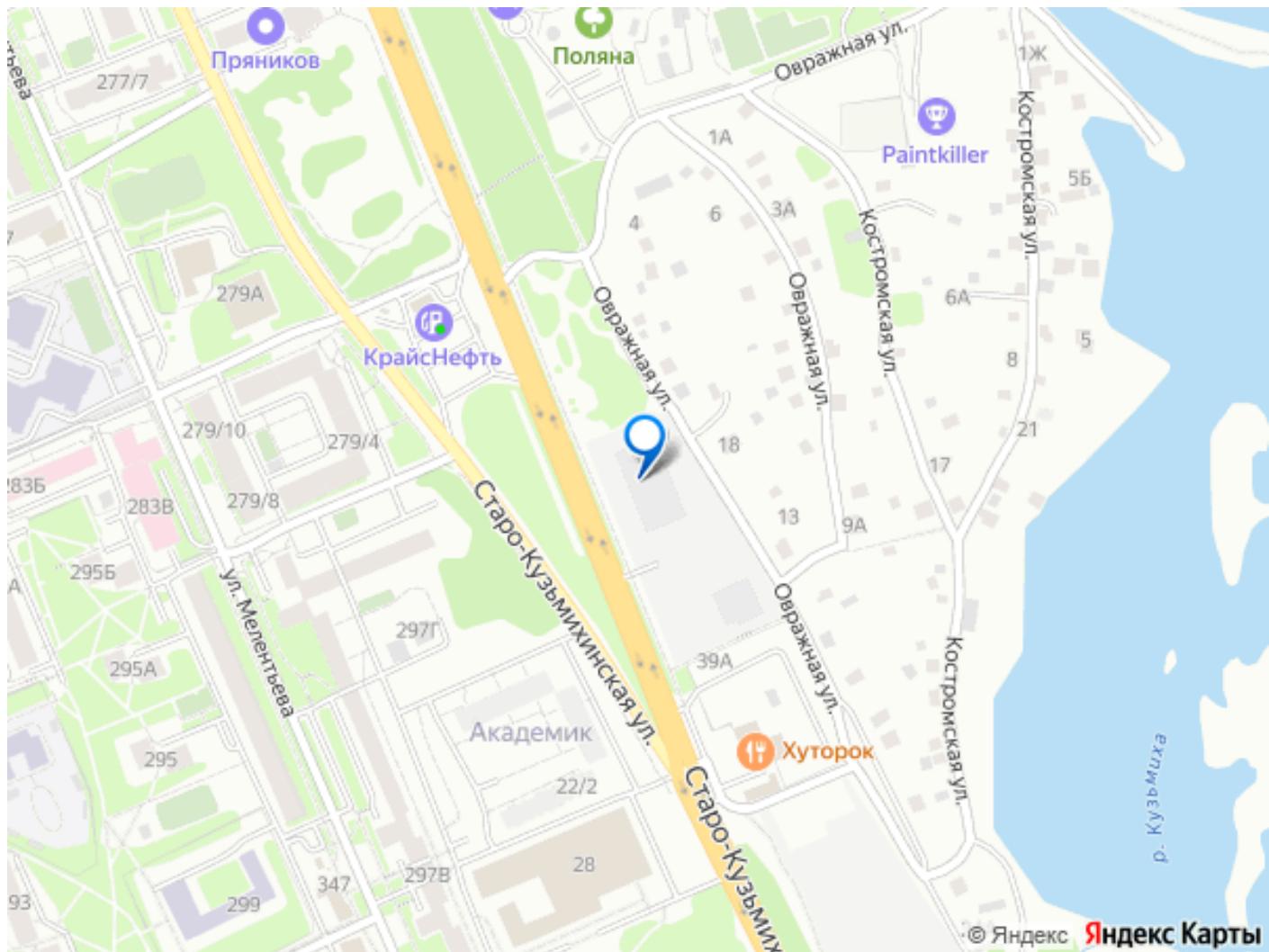
Смотровая площадка на крыше только для резидентов дома БРОДСКИЙ, продуманный двор с многоуровневым озеленением и уютными зонами отдыха и видовыми площадками с дзен-пространством.

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 46 квадратных метров на пятом этаже двадцатиэтажного монолитного дома новой постройки. В квартире предусмотрено всё для комфортного проживания: жилая площадь составляет 22 квадратных метра, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается тихий вид во двор, где расположены ухоженные детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Особое внимание заслуживает подземная парковка, которая обеспечит безопасность вашего

автомобиля даже в самые неблагоприятные погодные условия. Закрытая территория дома гарантирует дополнительную безопасность и комфортное проживание без лишнего шума и суеты. Для маленьких жителей района рядом находятся отличные детские сады, такие как Bambini-Club и частный детский сад, а также разнообразные заведения общественного питания, включая кафе и рестораны Coffee Machine, автокафе, Хуторок, ресторан, Cantina и столовую, где можно приятно провести время за чашечкой кофе или полноценным обедом. Также поблизости располагаются необходимые для повседневной жизни аптеки Апрель и другая аптека. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жильё согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё с развитой внутренней инфраструктурой и комфортную жизнь в новом районе города.







Move.ru - вся недвижимость России