

🕒 Создано: 06.03.2025 в 18:17

Обновлено: 05.11.2025 в 16:08

**Иркутская область, Иркутск, Донская  
улица, 1**

**10 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 1

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

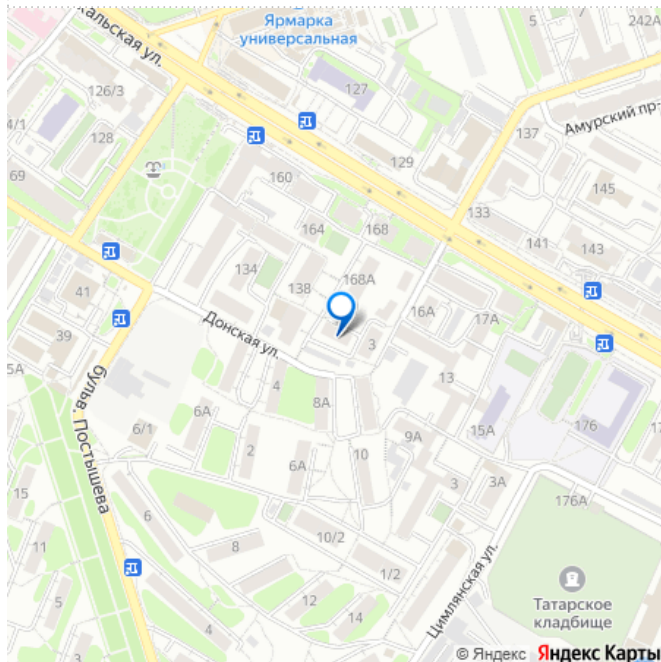
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

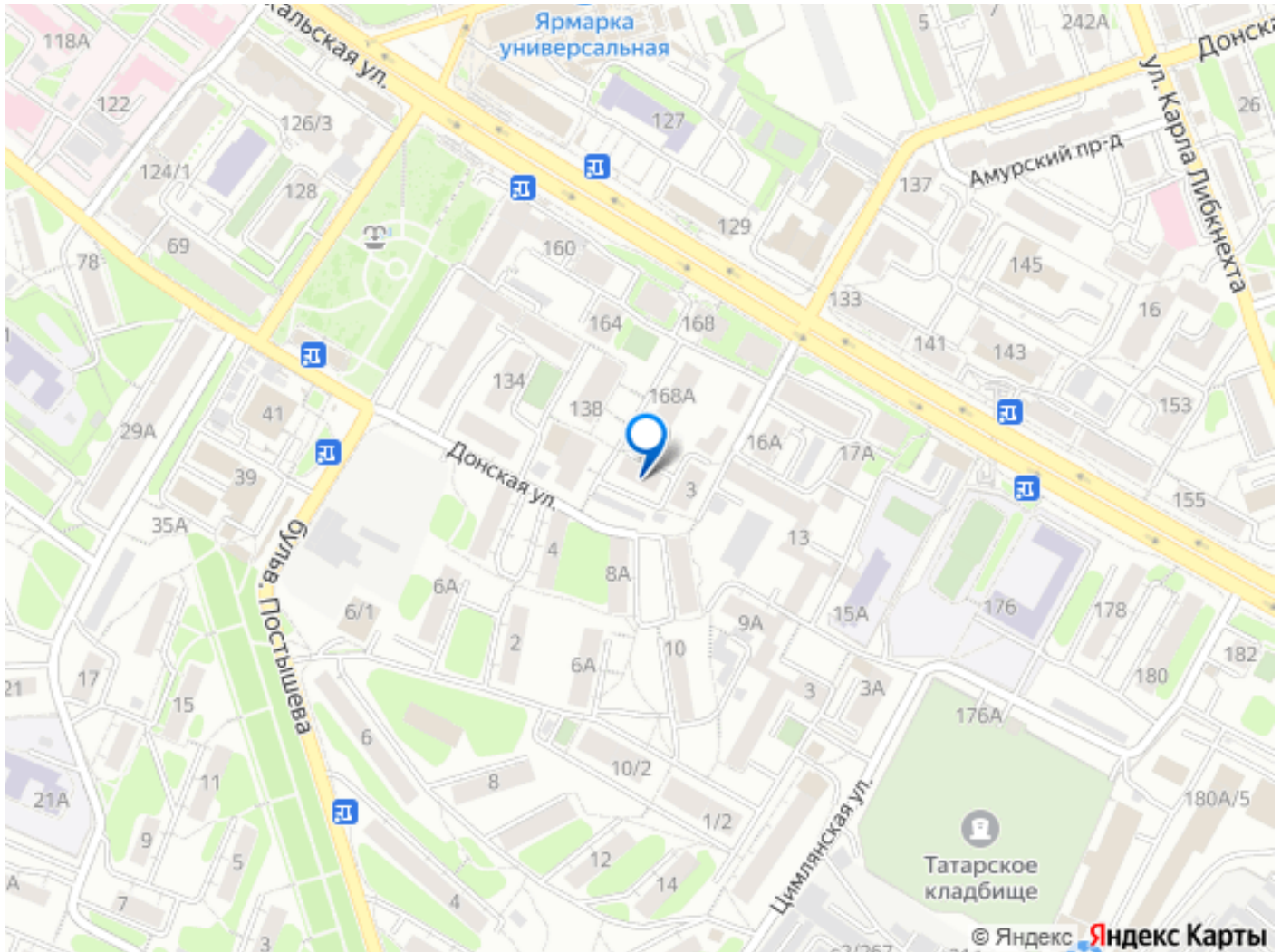
лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 49 квадратных метров на последнем, 19-м этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Донская, дом 1. Это идеальный вариант как для молодых специалистов, так и для семейной пары, ценящей комфорт и качество жизни.

Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 16 квадратных метров, а кухня — целых 19 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для кулинарного творчества и совместных ужинов всей семьёй. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на двор, улицу, парк и лес прямо из своего нового жилища. Расположение дома также заслуживает особого внимания. Рядом находятся различные магазины и центры услуг, такие как ХлебСоль, Янта, Seniorita и другие, что делает повседневную жизнь более удобной и комфортной. Также стоит отметить близость зон отдыха и парков, где можно провести время на свежем воздухе и заняться спортом. Квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам уникальную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создав

интерьер своей мечты. Раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство при использовании пространства. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это отличная инвестиция в будущее и шанс начать новую главу вашей жизни в современном и качественном жилье.



Move.ru - вся недвижимость России