

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 12.02.2026 в 22:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289113313>

отдел продаж, Гордо Девелопмент

**89251234567**

Иркутская область, Иркутск, ул. Юрия Левитанского, 12/1

**10 596 072 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Юрия Левитанского, 12/1

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

 Сибиряков  
жилой комплекс бизнес-класса

Готовая  
квартира

Вид на ледокол  
Ангара



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

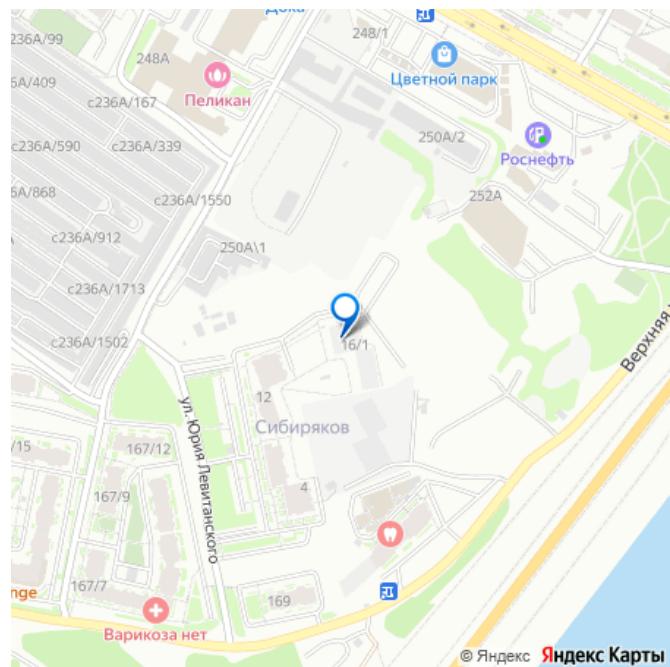
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Блок-секция №6. Дом сдан, ключи в день сделки! Дом Созидатель, ЖК Сибиряков ? 320 шагов до Ангары. ? 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. Любую квартиру можно приобрести либо в черновом варианте, либо в отделке White Box (+15 000 руб к цене

квадратного метра). В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК, которая находится в доме. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры). Семейная ипотека, IT ипотека, рассрочка 0% от застройщика до 25.10.2025, trade in (другая недвижимость в качестве первоначального взноса). Расходы по сделке за счет застройщика.



### ГОТОВАЯ КВАРТИРА

Вид на ледокол Ангара



### ГОТОВАЯ КВАРТИРА

Вид на ледокол Ангара



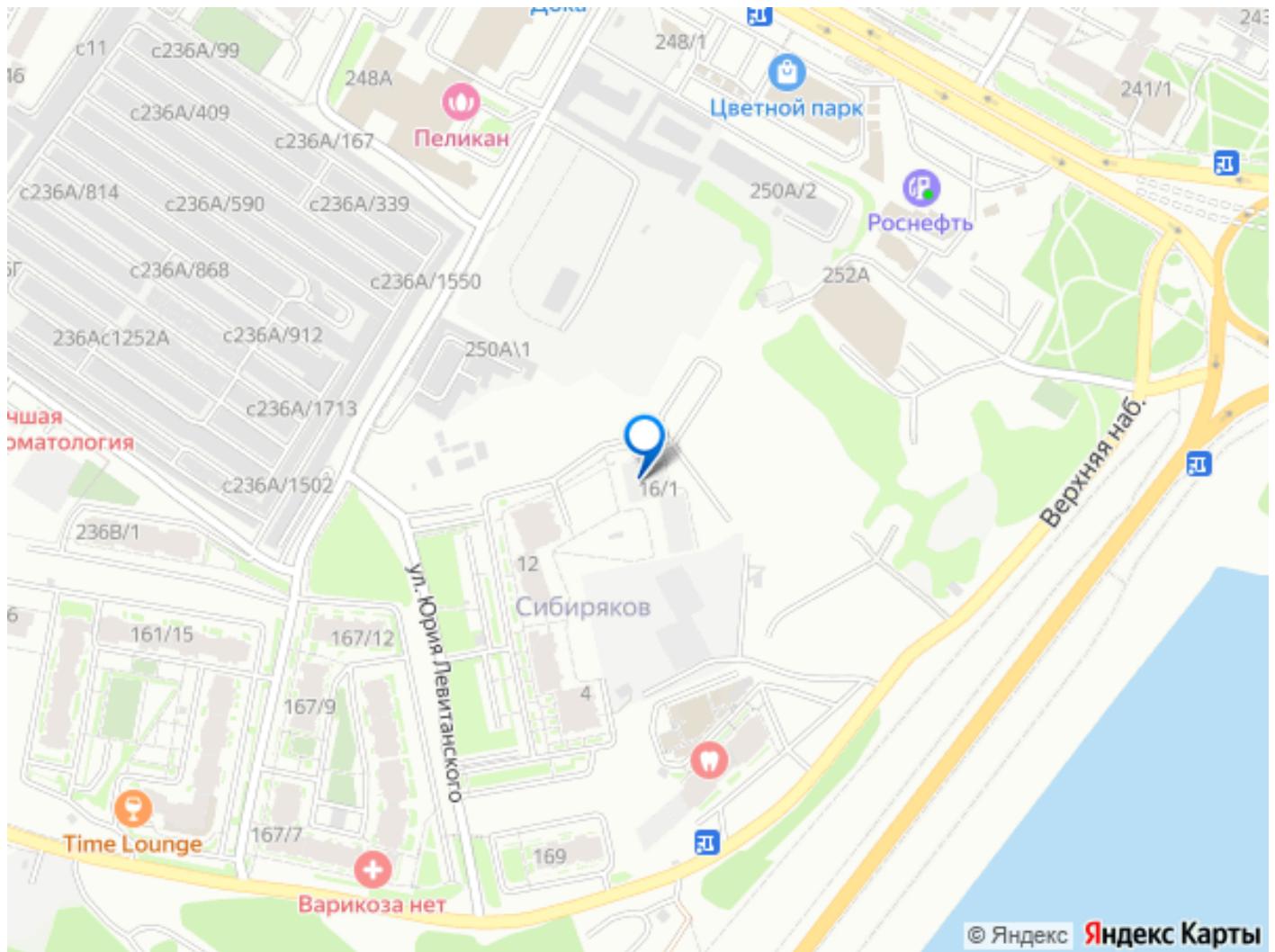


Блок-секция 6

16-17 этаж

Сибиряков  
жилой комплекс бизнес-класса





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России