

**Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ**
**79140002891**

Создано: 09.12.2025 в 10:02

Обновлено: 08.01.2026 в 10:21

**Иркутская область, Иркутск, Гравийная  
улица, 22/7**
**6 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Гравийная улица, 22/7

Улица

[улица Гравийная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

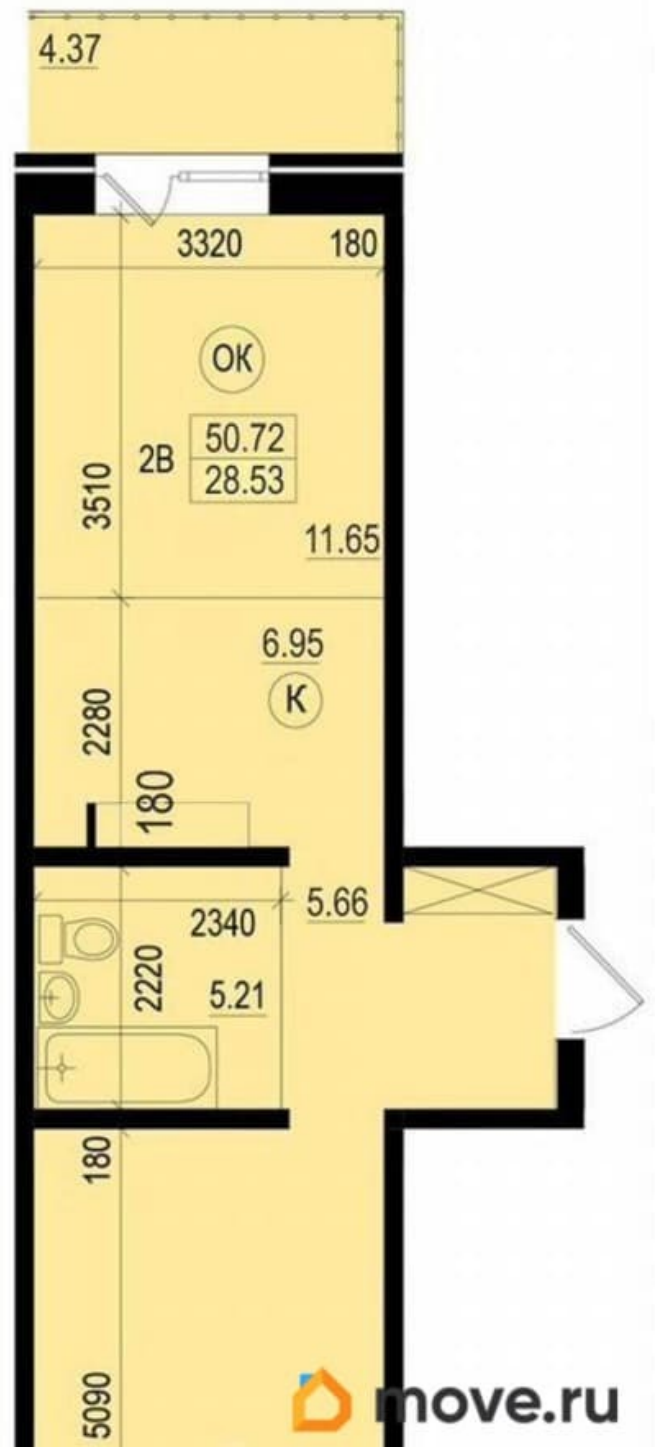
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

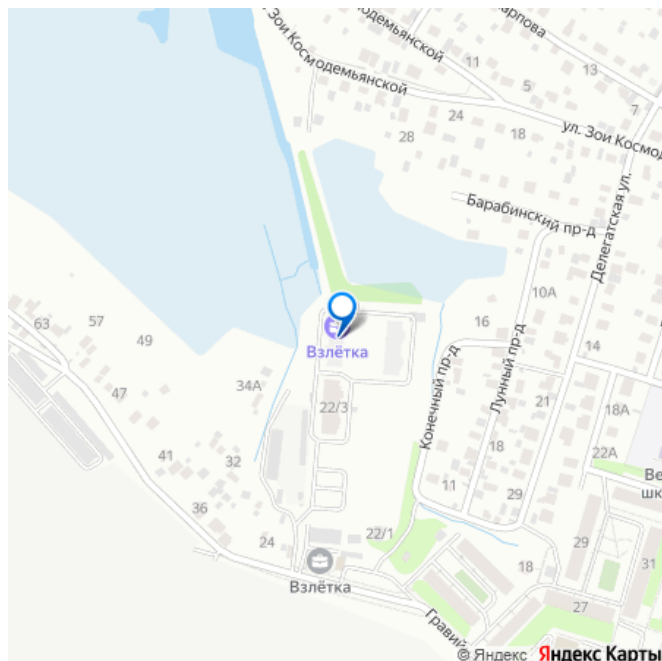
Покупка в ипотеку

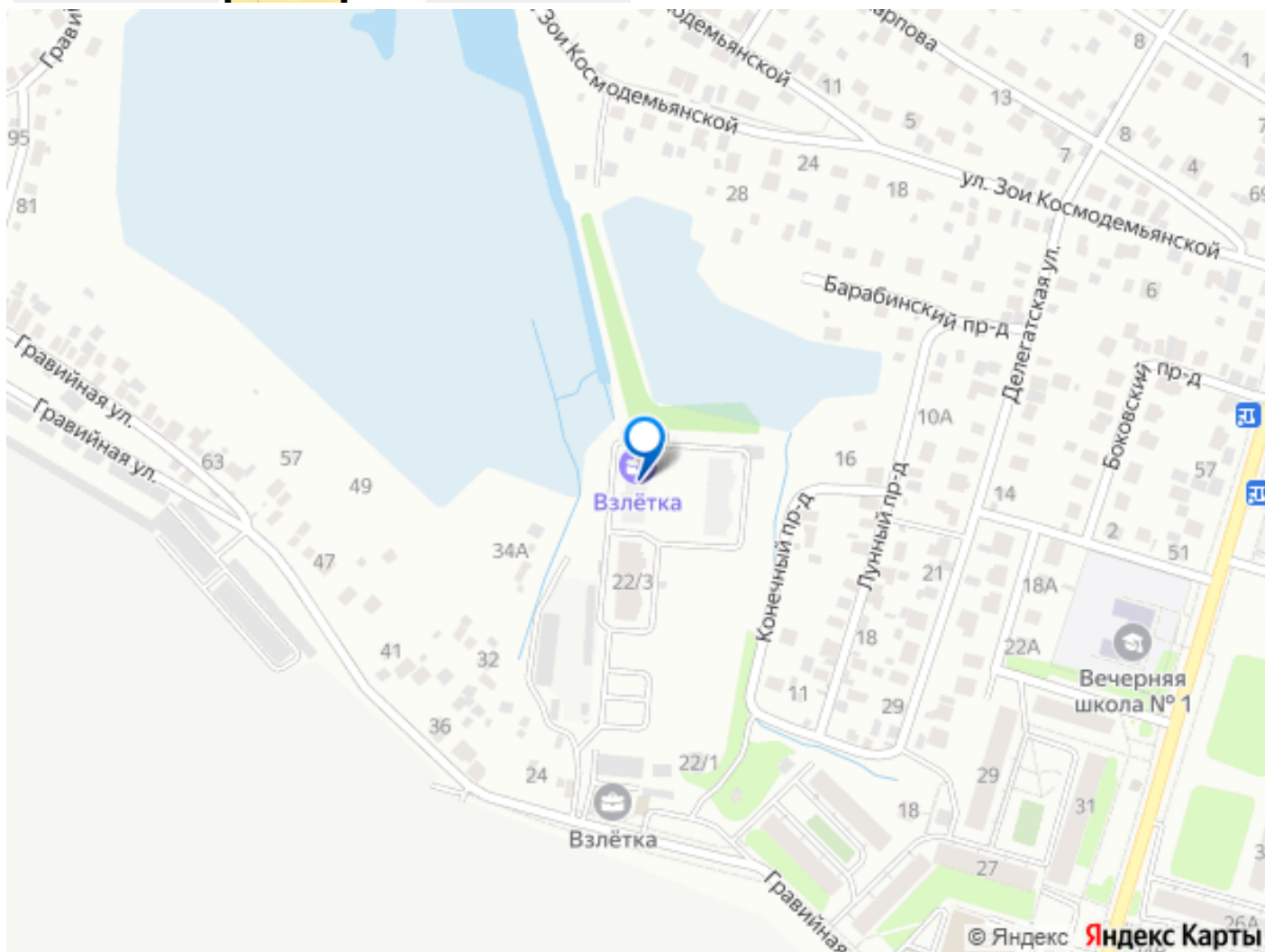
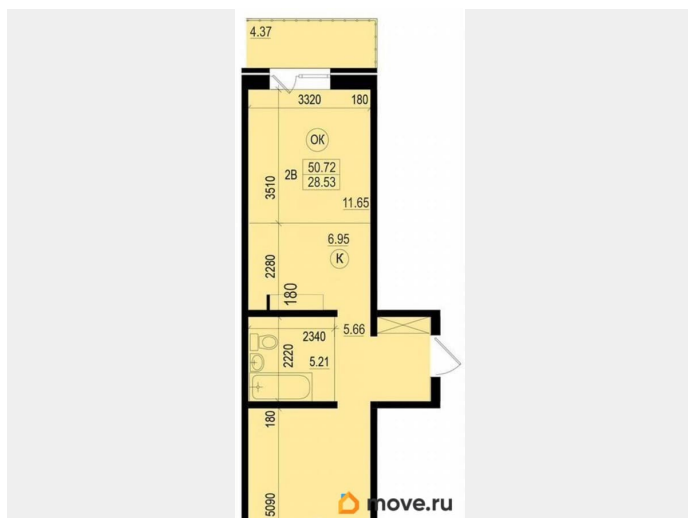
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 46.3 квадратных метров на седьмом этаже нового тринадцатизэтажного кирпичного дома 2024 года постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, микрорайон Иркутск II, Гравийная улица, дом 22/7. Просторная кухня размером 17.7 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира оснащена балконом, откуда открывается приятный вид на двор и улицу, позволяя наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе без выхода из дома. Совмещённый санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создавая уникальный интерьер своей мечты. Живите в новом доме, который сочетает в себе современные строительные технологии и комфорт проживания. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество, безопасность и перспективу жить в прекрасном районе Иркутска.





Move.ru - вся недвижимость России