

Анастасия, Риелтор

89251234567

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, ул.

Курортная, 32

7 833 600 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Курортная, 32

Улица

[улица Курортная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

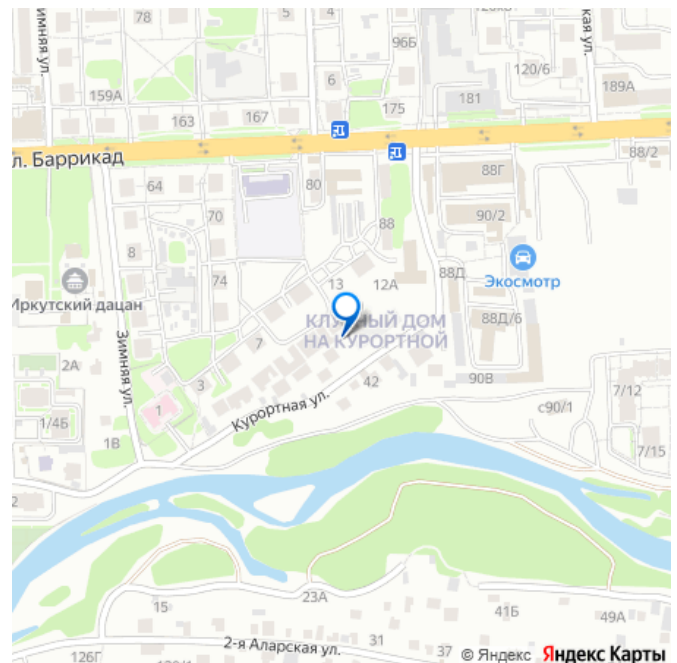
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

?Мечтаешь о собственном жилье, но боишься не справиться? Потерять деньги и остаться без жилья? А вдруг ты станешь тем, кто попадет под схему Долиной? ?На рынке

вторичного жилья можно встретить всякое...?

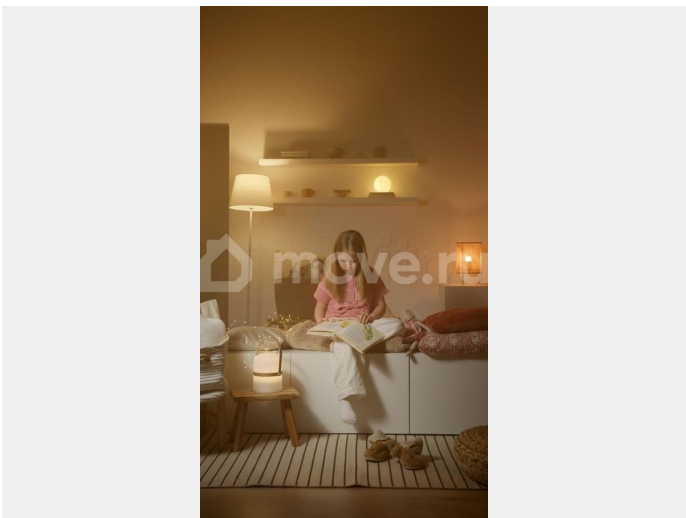
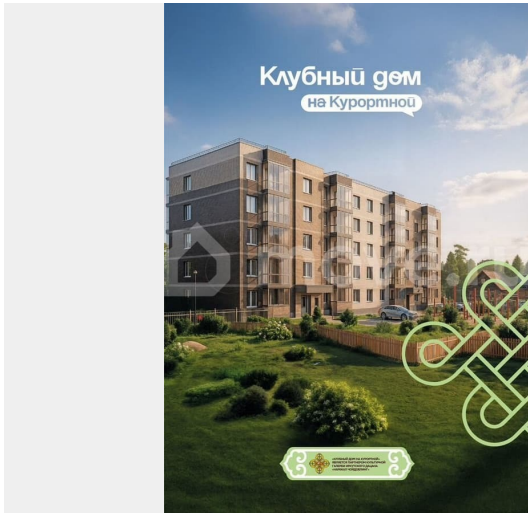
Пока ты боишься и смотришь сотни вариантов на всех площадках оценивая риски - в нашем ЖК осталось всего 6 свободных квартир! Покупай квартиру у нас и будь спокоен! Напиши или позвони нам - проведем консультацию через 5 минут, подробно расскажем о нашем уютном ЖК, подберем самые выгодные условия покупки, индивидуально под ТЕБЯ! Когда все стремятся построить высотные дома, мы предлагаем вам атмосферу тишины, спокойствия и гармонии. В доме всего 5 этажей и 2 подъезда: это 40 квартир в одном подъезде. Вы действительно будете знать всех соседей в лицо, встречаясь с ними в лифте или в благоустроенном закрытом дворе — зелёном, уютном и комфортном. Ваша будущая квартира — это место силы и место отдыха, уголок спокойствия в шумном ритме постоянно спешащего города. К вашему вниманию ВАШ будущий дом: — Общая площадь: 46,08 м² — Жилая площадь: 28,90 м² — для тех, кто ценит уют, а не размеры — Единая кухня-гостиная: 14,17 м² — идеальная площадка чтобы быть ближе друг к другу не только в кровати — Высокие потолки и большие окна - визуально увеличивают пространство и дают ощущение свободы Окружающая инфраструктура для комфортной жизни: ??В шаговой доступности?? - 2 школы; - Гимназия; - Лицей; - Колледж; - 4 детских сада; - 7 развивающих центров для детей с большим выбором кружков — шахматы, робототехника, языковые школы, спортивные секции; До ближайшего остановочного пункта всего 250 метров, что занимает менее 2-х минут спокойной прогулки. Эта остановка обеспечит вам комфортное перемещение по всему городу, предоставляя быстрый доступ

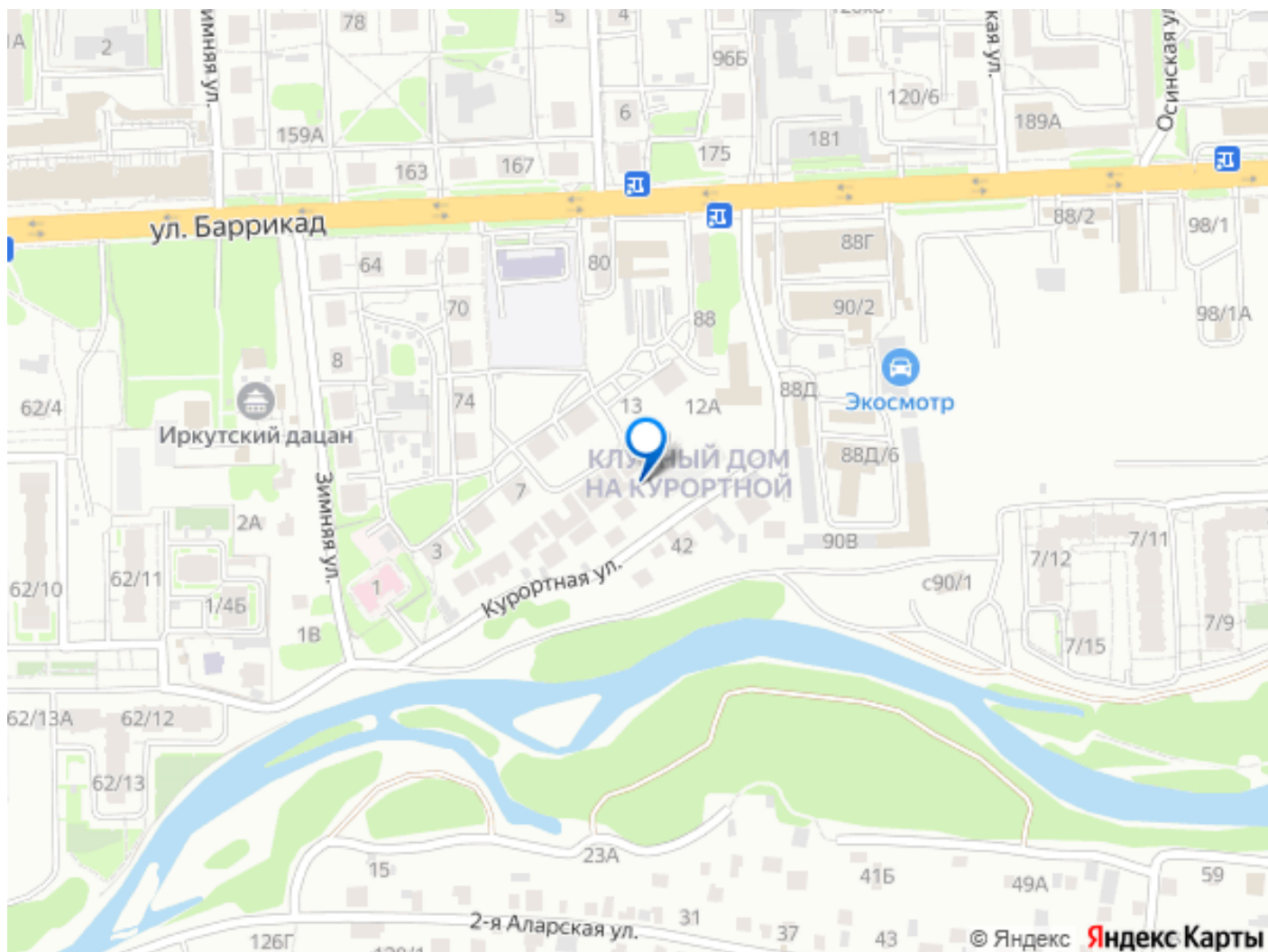
как к центральному автовокзалу, так и аэропорту Иркутска. Путь до ключевых точек деловой активности города займёт не больше 10-15 минут. А вечером можно не только разнообразно провести досуг в закрытом дворе, но и прогуляться по набережной Ушаковки или наполниться спокойствием и гармонией на территории иркутского Дацана. О доме и дворе: — Монолитная конструкция здания с кирпичным фасадом трёх оттенков подчёркивает элегантность и долговечность проекта. —

Грузопассажирский лифт в каждом подъезде позволяет комфортно перемещаться между этажами даже с крупногабаритными вещами.

— Квартиры с трёхметровыми потолками и большими окнами создают пространство свободы, а качественные входные двери обеспечивают не только безопасность, но и высокую шумоизоляцию. — Территория двора закрыта и полностью просматривается с помощью видеокамер, что обеспечивает максимальную безопасность. — Имеется кодовая дверь при входе в подъезд, что гарантирует дополнительную безопасность жильцов. — Для автомобилей предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом. —

???Спецусловия: ??? Рассрочка на ПВ до ввода
Возможно снижение процентной ставки до 5% на весь срок Либо до 4% на период строительства Сдача запланирована на III-кв 2027 года Скорее напиши НАМ и зафиксируй за собой выгодные условия в течении 5 минут! ?Добавь объявление в ИЗБРАННОЕ - не потеряй возможность начать новую жизнь в гармонии?





Move.ru - вся недвижимость России