

🕒 Создано: 19.01.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:04

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Варламова, 108**

**6 250 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Варламова, 108

Улица

[улица Варламова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

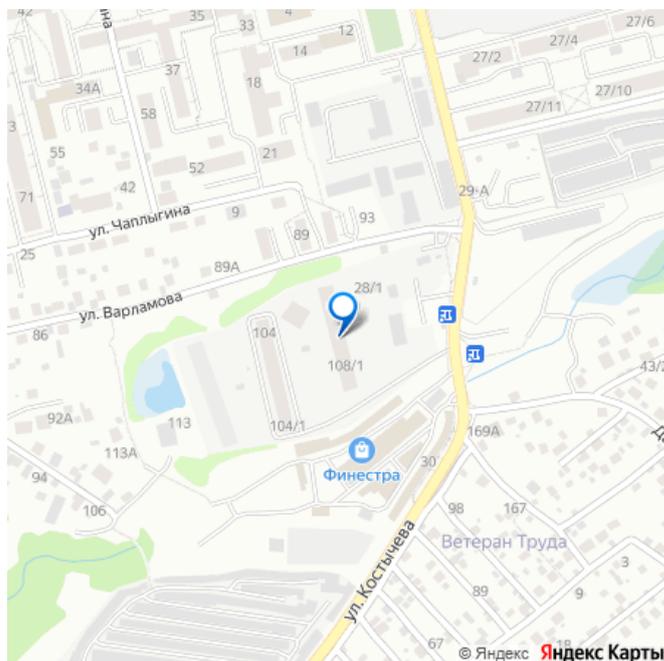
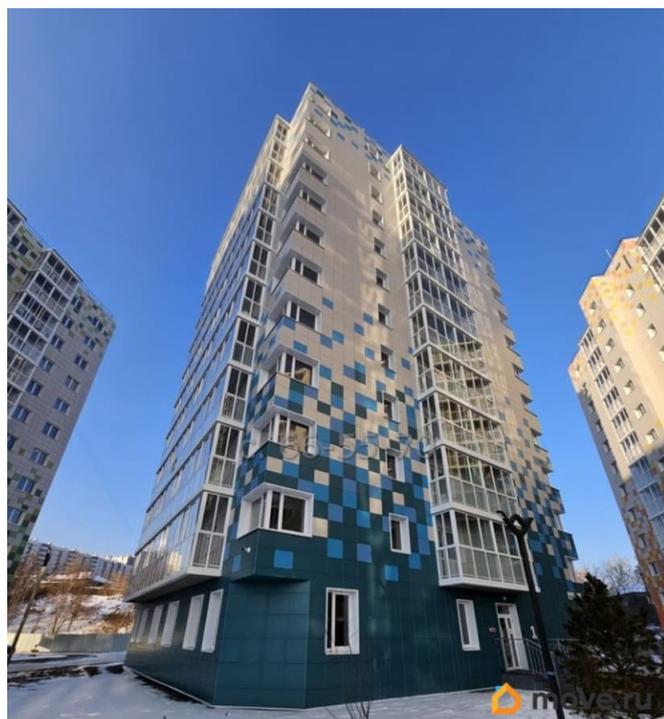
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288123997>

**Ника недвижимость, Ника  
недвижимость**

**79149157761**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

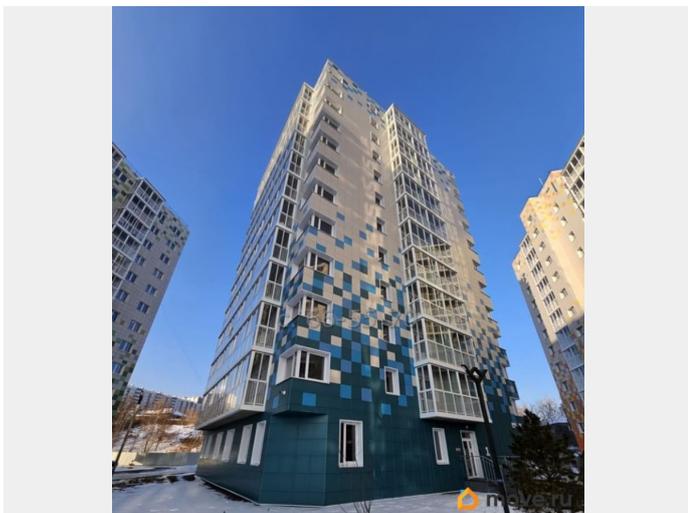
Покупка в ипотеку

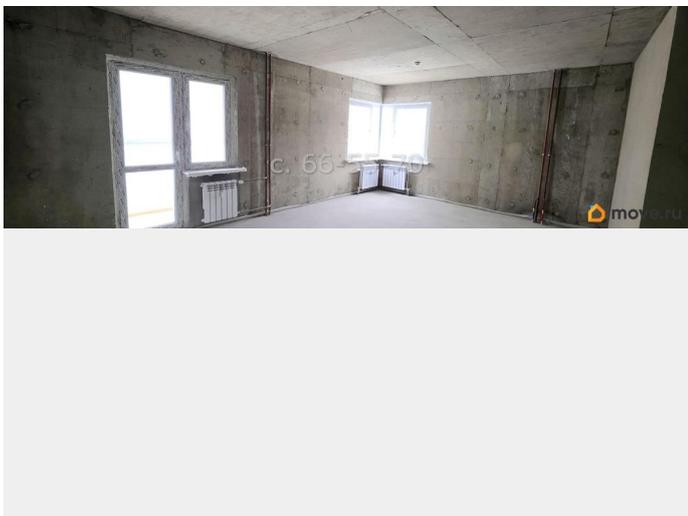
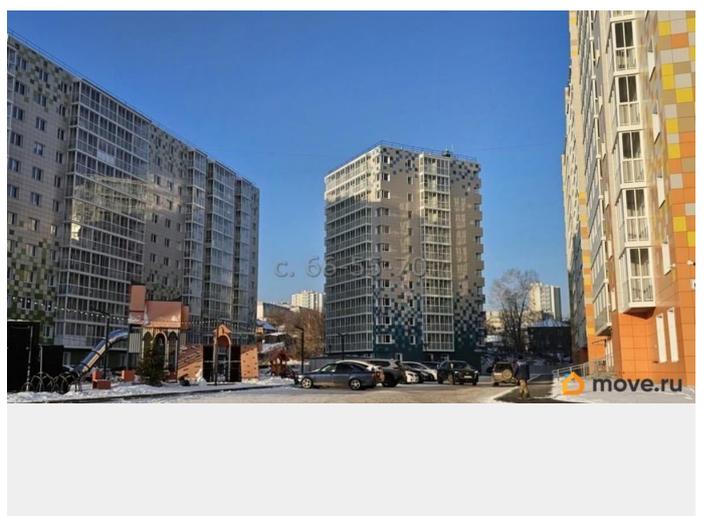
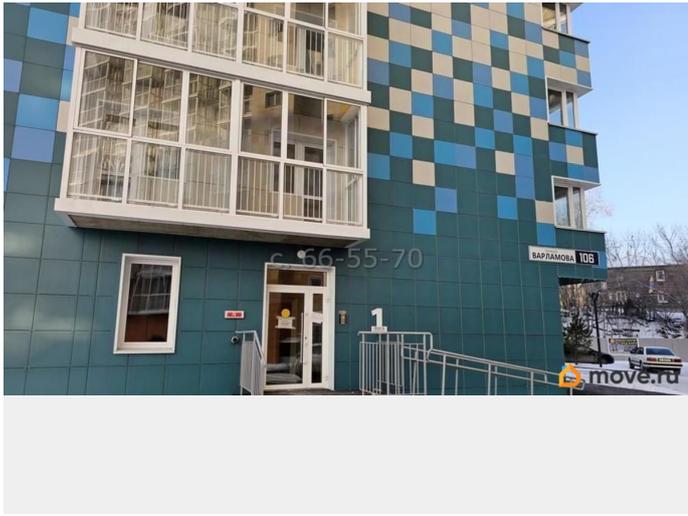
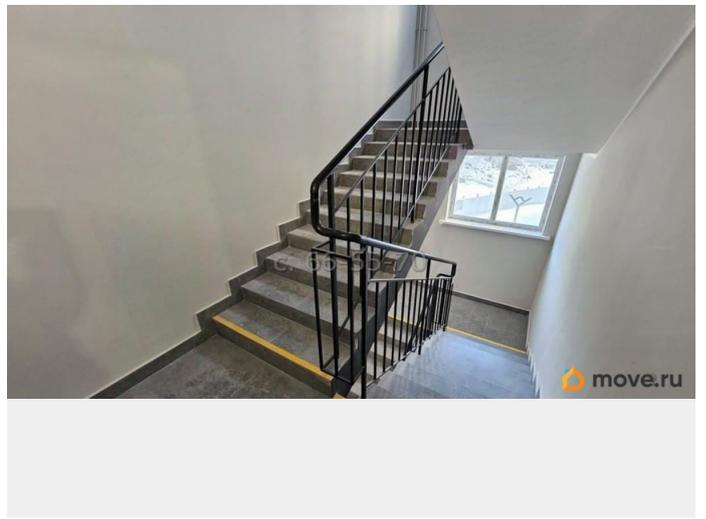
да

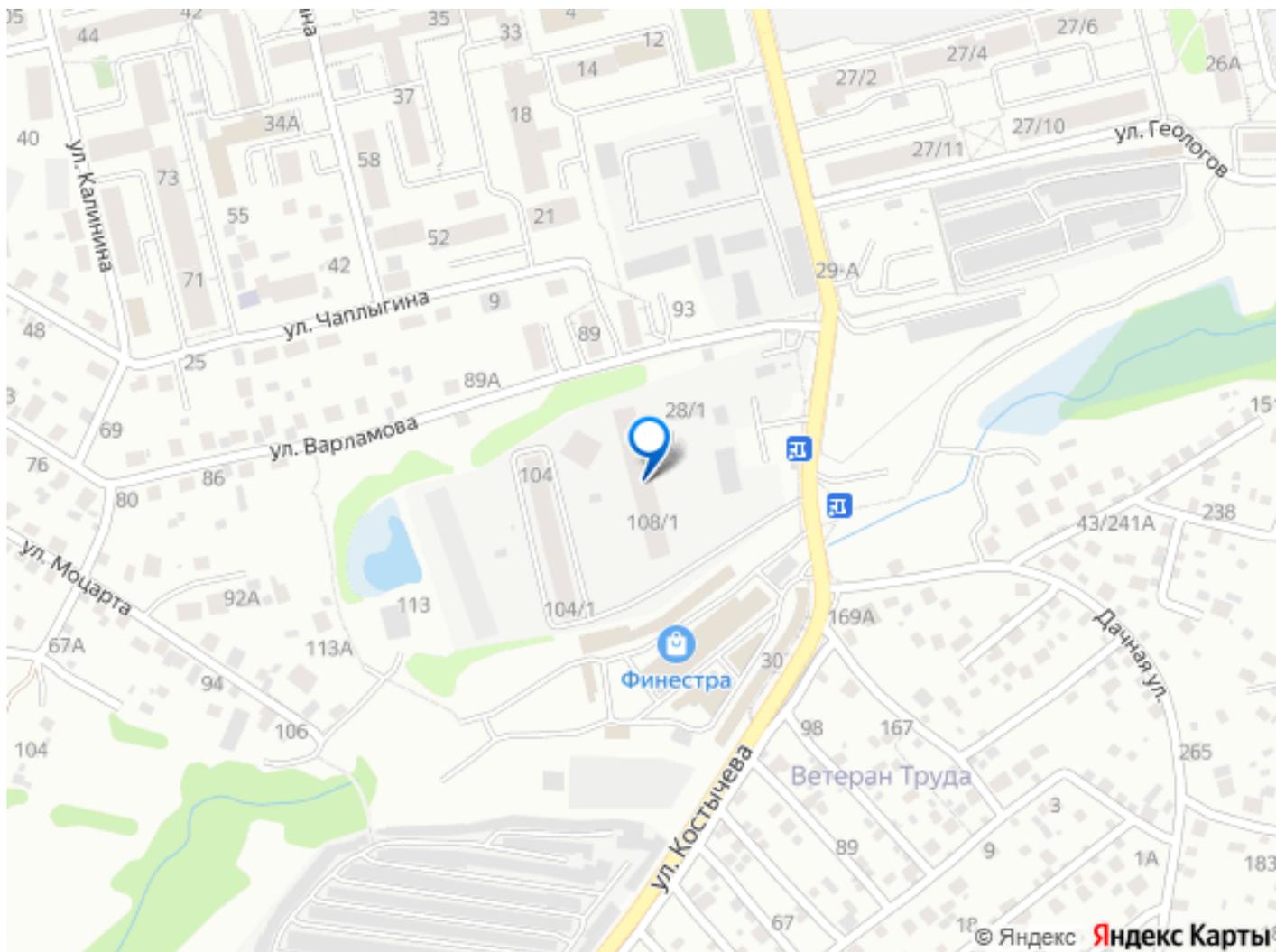
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комн. квартира в новом доме, ЖК Радужный парк, ул. Варламова 106, дом сдан. Площадь квартиры 45м<sup>2</sup> (с балконом), хорошая входная дверь, в с/у гидроизоляция, балкон застеклён. Планировка: кухня и зал объединены но можно разделить (по желанию), с/у совмещенный, балкон 3,6м<sup>2</sup> можно утеплить. Рядом вся инфраструктура: д. сады 107, 114, 115, школа 75, супермаркеты, спортивные клубы многое другое. Цена 6 250 тыс. руб., торг







Move.ru - вся недвижимость России