

Создано: 12.12.2025 в 09:45

Обновлено: 12.02.2026 в 16:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287343643>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 80

**9 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 80

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

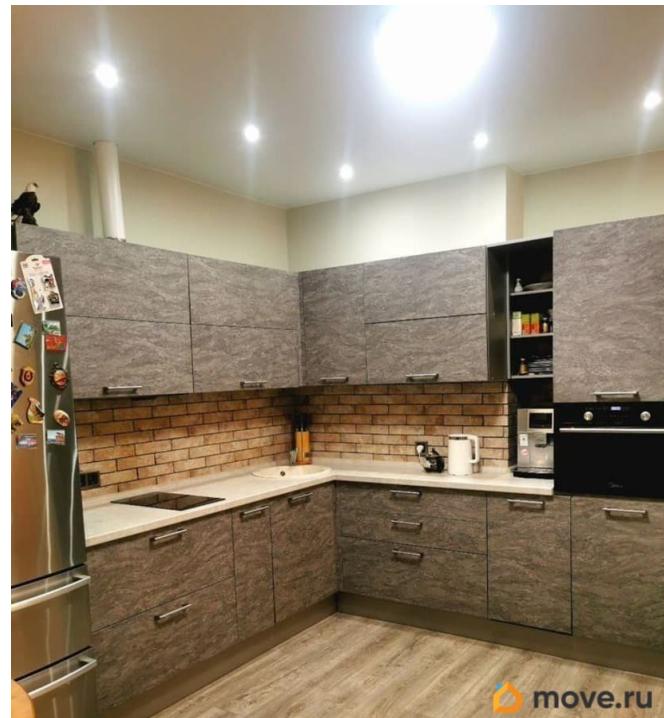
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

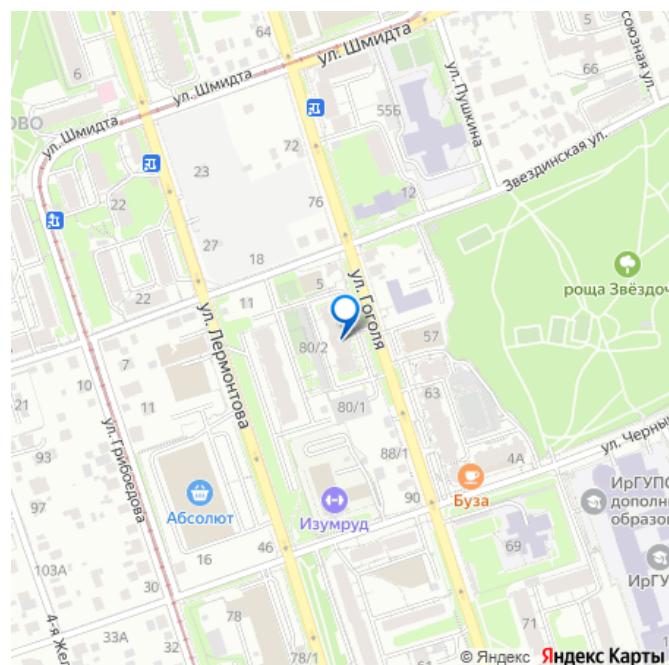
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

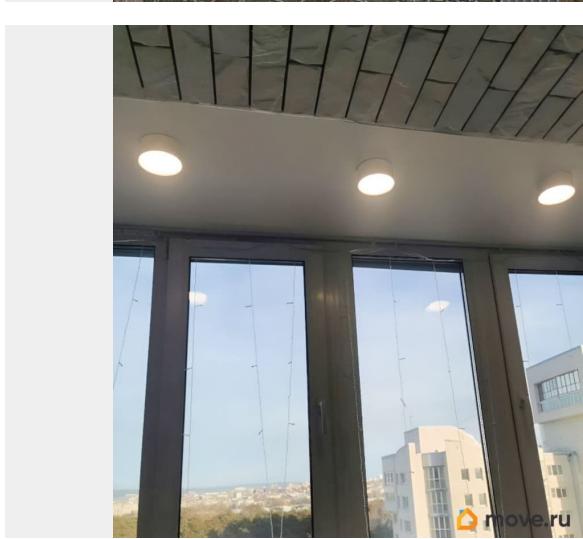
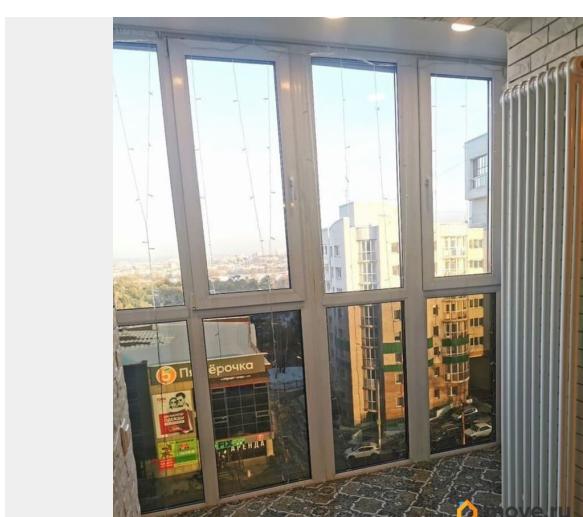
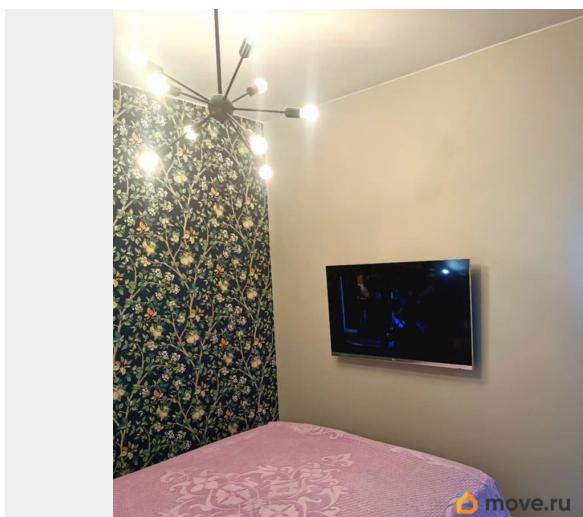
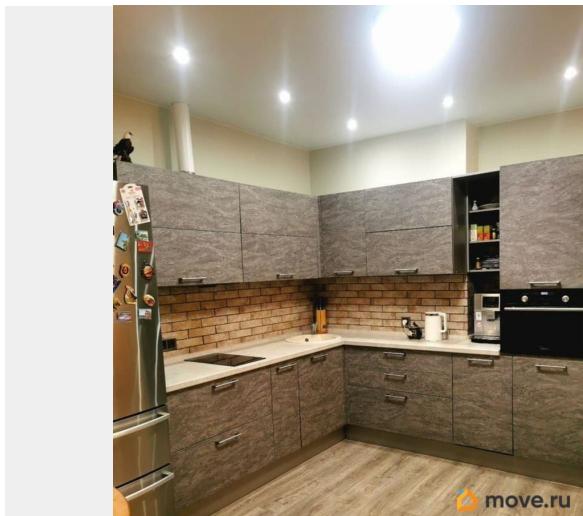
Покупка в ипотеку

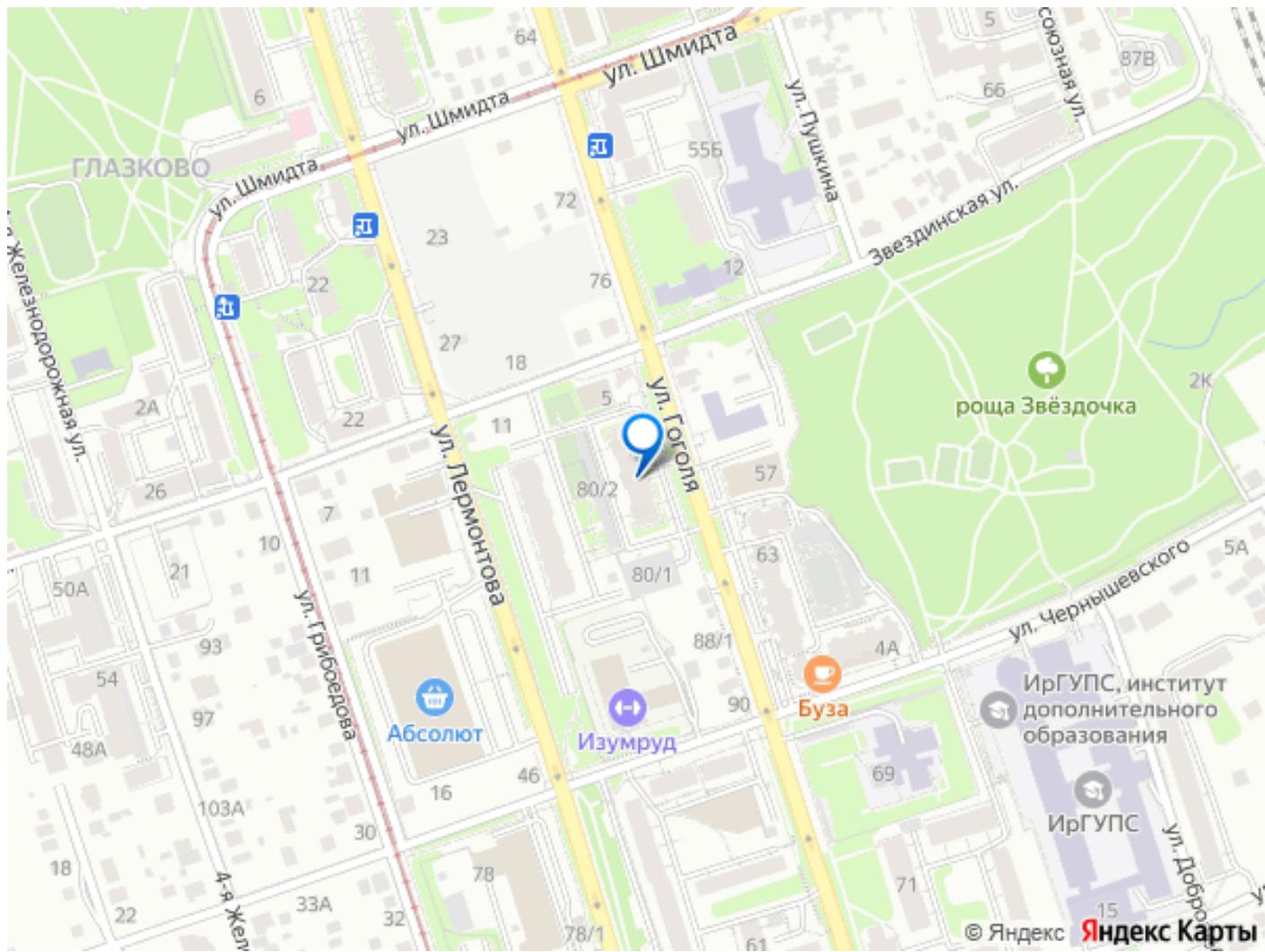
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Изумруд — это место, где ценится комфорт и качество. Здесь продумано всё необходимое для жизни. Вся цена в договоре, без обременений. Квартира с хорошим ремонтом, делали для себя из качественных материалов, никогда не сдавалась, просторная кухня гостиная и отдельная спальня, есть гардеробная, санузел совмещен, установлена большая ванна с гидромассажем, есть гигиенический душ. Остается необходимая мебель и техника, посудомоечная машина, установлен водонагреватель. В квартире хорошая шумоизоляция, перегородки выполнены из пазогребневых плит, что даёт хорошую шумоизоляцию, прочность, жесткость. Балкон утеплен, панорамные окна, красивый вид на рощу Звездочка, Ангару и город. Пять квартир на площадке. ЖК Изумруд построен компанией ГрандСтрой — надёжным и опытным застройщиком из Иркутска. Отличное месторасположение, рядом высшие учебные заведения!





Move.ru - вся недвижимость России