

Создано: 11.11.2025 в 07:16

Обновлено: 13.01.2026 в 08:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286561866>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 78/1

**8 850 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 78/1

Улица

[улица Депутатская](#)

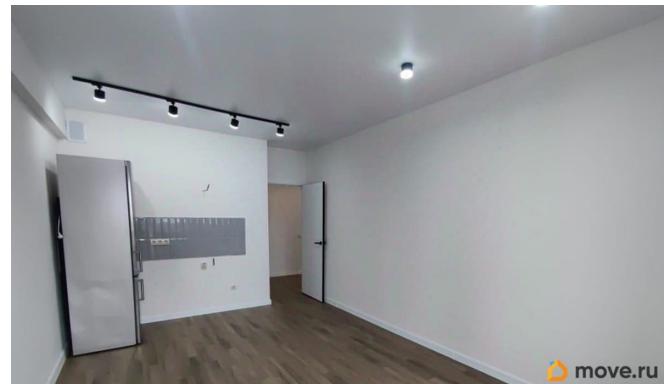
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

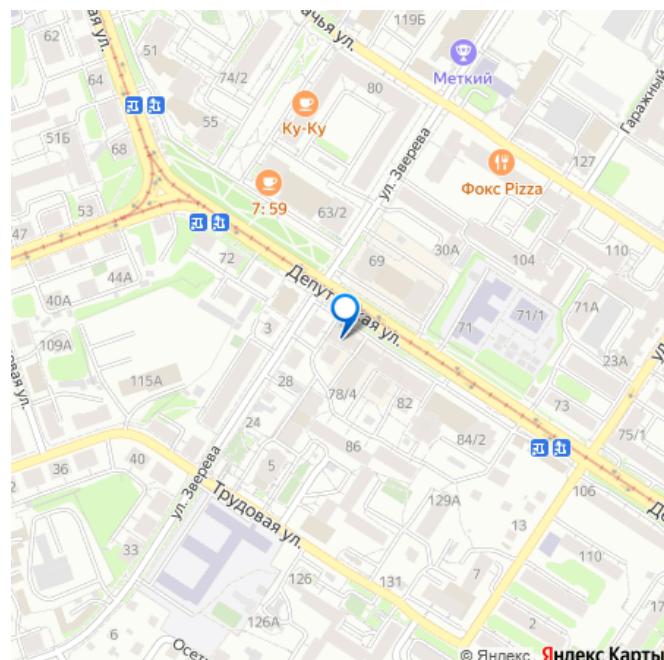
14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

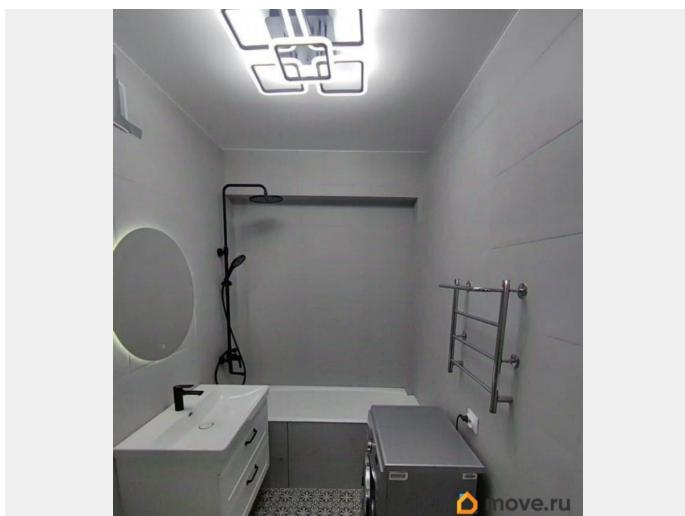
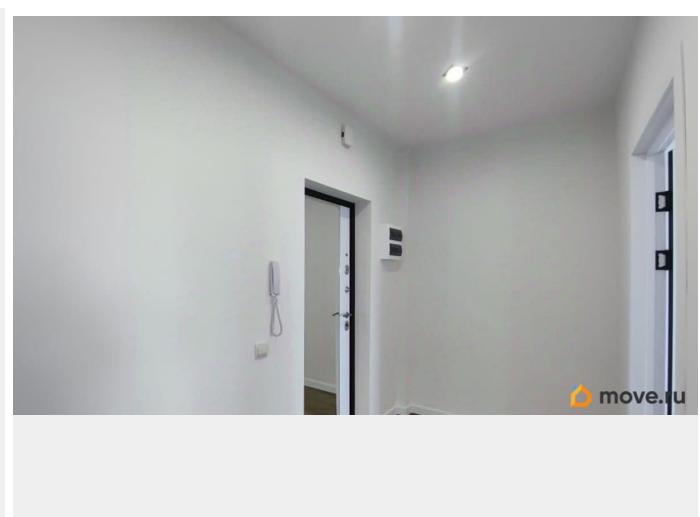
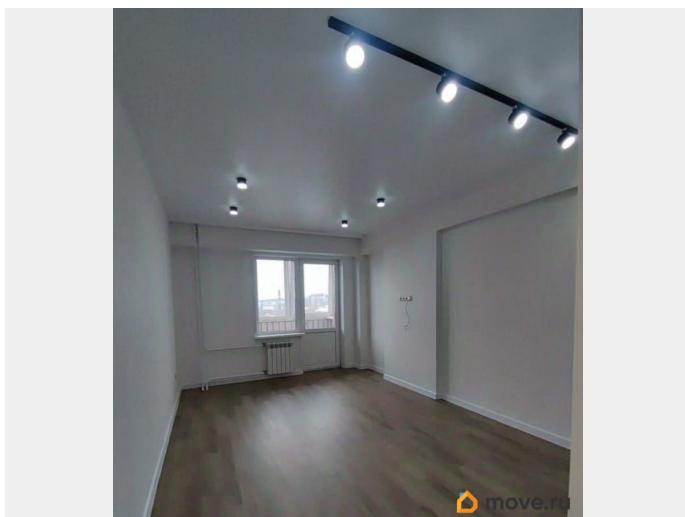
да

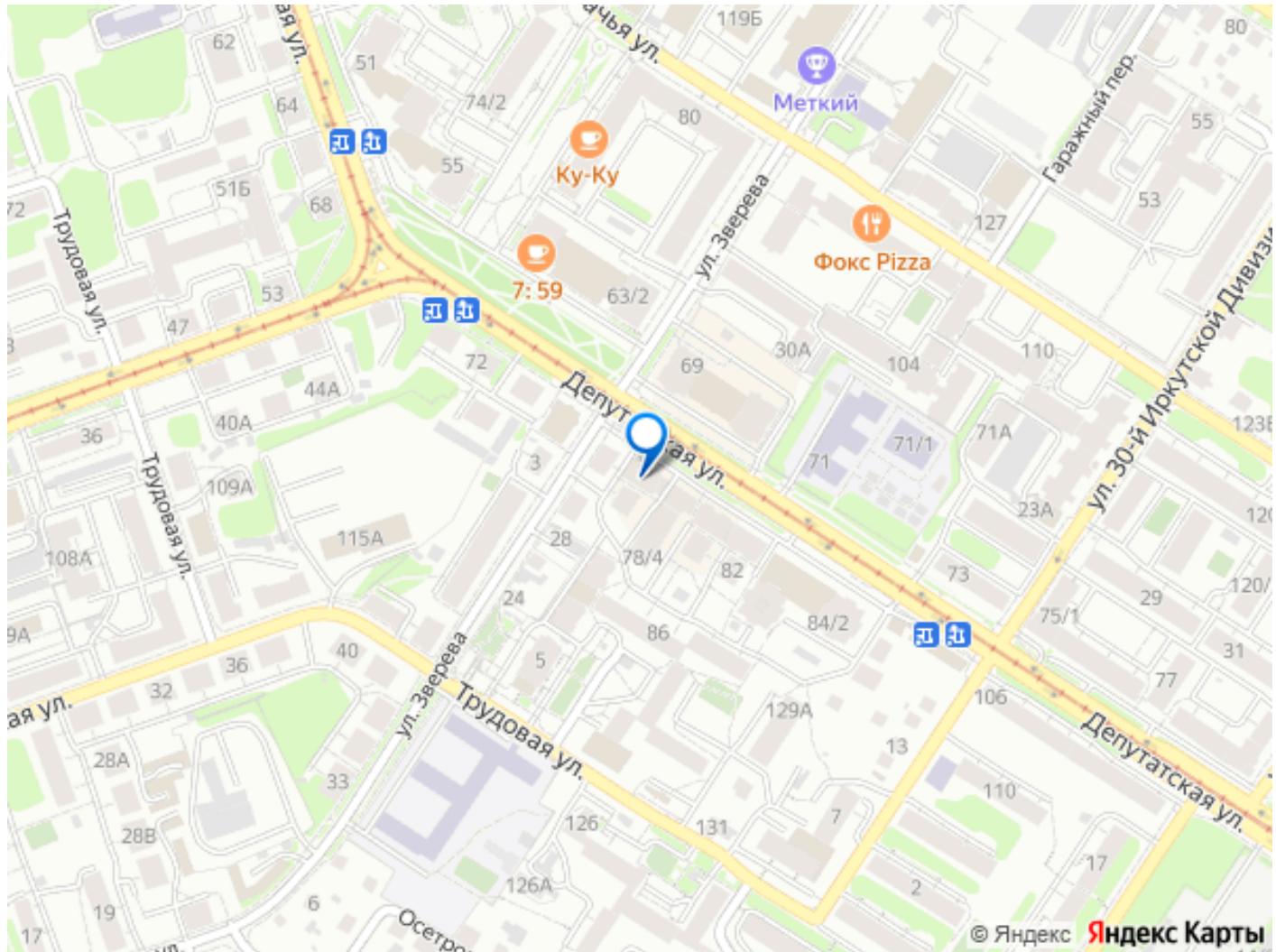
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 45 кв. м на 7 этаже 10-этажного дома. Дом монолитно-кирпичный, построен в 2012 году, что гарантирует надежность и долговечность. Эта квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире сделан новый ремонт, который не потребует никаких вложений. Просторная жилая площадь 17.8 кв. м гармонично сочетается с кухней на 14.2 кв. м, где можно с комфортом готовить и принимать гостей. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Техника что вы видите на фото останется в квартире. Дом ухоженный, с одним пассажирским лифтом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому машина всегда будет под рукой. Инфраструктура района развита: рядом расположены детские сады и магазины, что сделает вашу жизнь еще более удобной и комфортной. Хорошая транспортная развязка. Продажа осуществляется без обременений, квартира готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, прозрачная история собственников. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры. Звоните, записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы увидеть ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России