

Создано: 15.03.2025 в 15:55

Обновлено: 08.02.2026 в 15:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274740724>

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск,  
Сарафановская улица, 83А

**6 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Сарафановская улица, 83А

Улица

[улица Сарафановская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

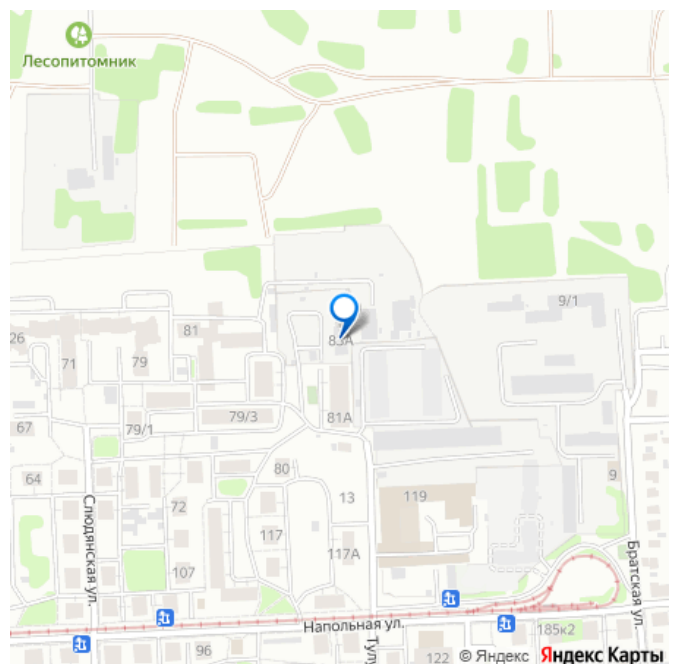
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

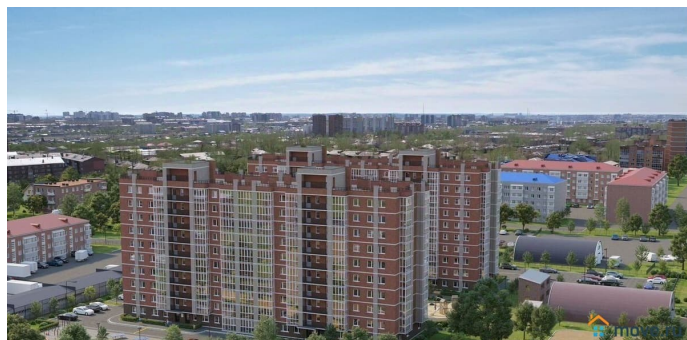
лифт, парковка

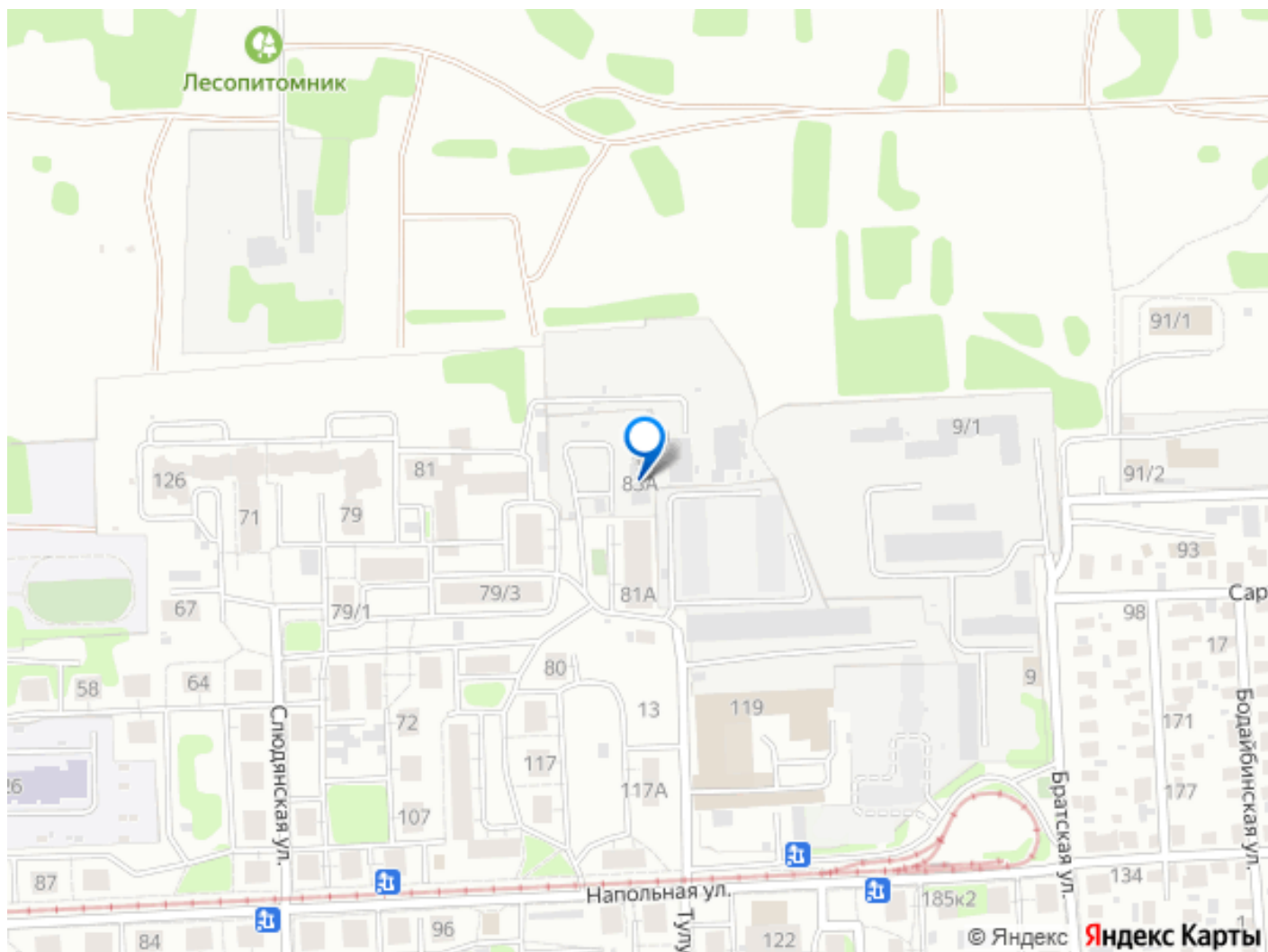
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40,5 квадратных метра в новом жилом комплексе Свои вместе, расположенном по адресу: Иркутск, улица Сарафановская, дом 83. Дом построен в современном монолитном стиле и имеет 10 этажей. Квартира находится на 5-м этаже, что обеспечивает комфортные условия для проживания. Общая площадь квартиры составляет 40,5 квадратных метра, из которых 15,1 квадратных метра занимает просторная кухня. В квартире выполнена без отделки, что позволяет будущим владельцам создать интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Жилой комплекс Свои вместе расположен в Правобережном районе города Иркутска, в районе с развитой инфраструктурой, при этом далеко от шума и суеты городской жизни. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, аптеки, торговый центр, а также лыжная база. Двор закрыт от машин, а рядом есть лесная зона для активного отдыха, таких как прогулки летом и катание на лыжах зимой. Строительство комплекса ведется с учётом всех современных стандартов, что обеспечивает высокий уровень комфорта. Квартира идеально подходит для инвесторов, динамичных молодых людей, семей, а также людей пожилого возраста, желающих пожить



Architectural rendering of the residential complex "Dvorya na Krasnaya". The image shows a modern multi-story residential building with a mix of brick and light-colored panels. In the foreground, there is a well-maintained courtyard with a playground, green lawns, and trees. A red-roofed building is visible in the background. The overall atmosphere is bright and sunny.





Move.ru - вся недвижимость России