

Создано: 08.03.2025 в 11:12

Обновлено: 02.01.2026 в 11:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274060863>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**6 850 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

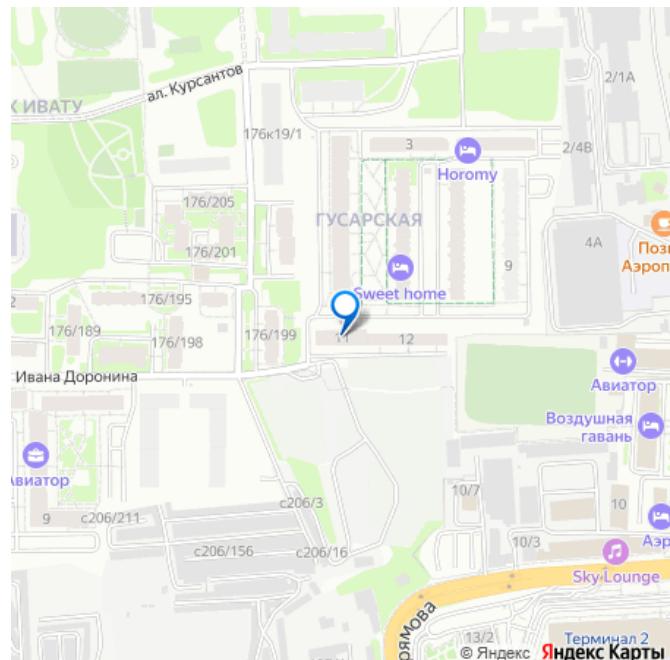
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 45 квадратных метров в строящемся доме кирпичной постройки в городе Иркутске. Дом планируется ввести в эксплуатацию в 2025 году и состоит из 14 этажей. Квартира расположена на втором этаже и имеет общую площадь 45 квадратных метров, включая жилую площадь 26 квадратных метров и кухню площадью 11 квадратных метров. Также имеется балкон, откуда открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес. Санузел раздельный. Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и природу. Рядом находятся различные магазины, кафе и службы доставки, что делает жизнь более удобной и приятной. Это отличная возможность приобрести квартиру в новом доме с хорошим видом и возможностью обустроить её под свои нужды, так как она требует ремонта. Приглашаю вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично.

