

Создано: 01.12.2025 в 05:21

Обновлено: 24.01.2026 в 08:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287086194>

АДМИНИСТРАТОР ИРИНА, GRAND CITY

79140132601

Иркутская область, Иркутск, улица
Гоголя, 80

7 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 80

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

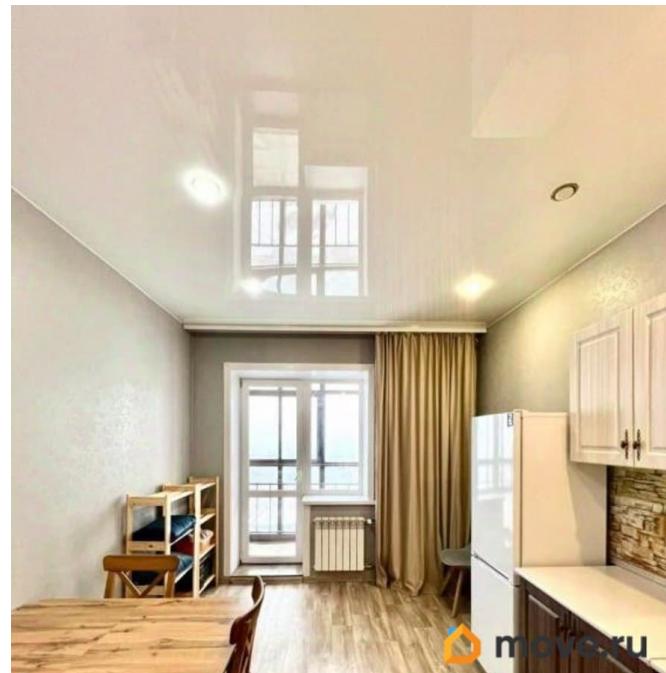
12 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

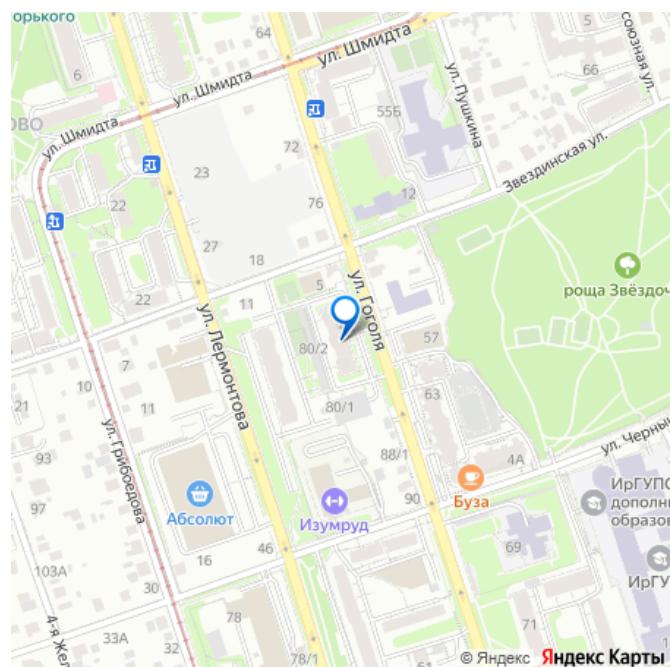
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

лифт



Описание

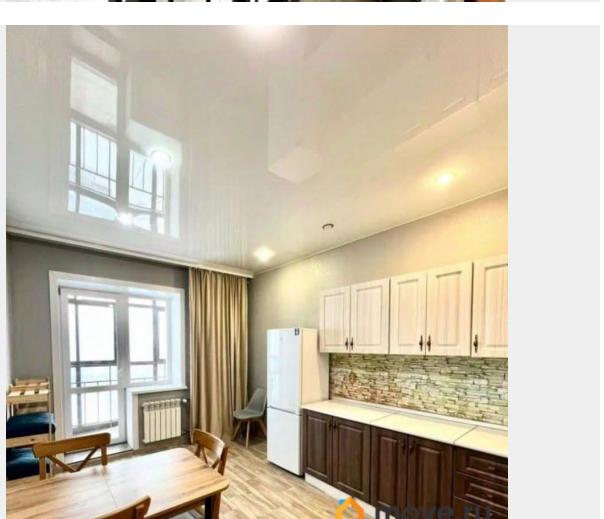
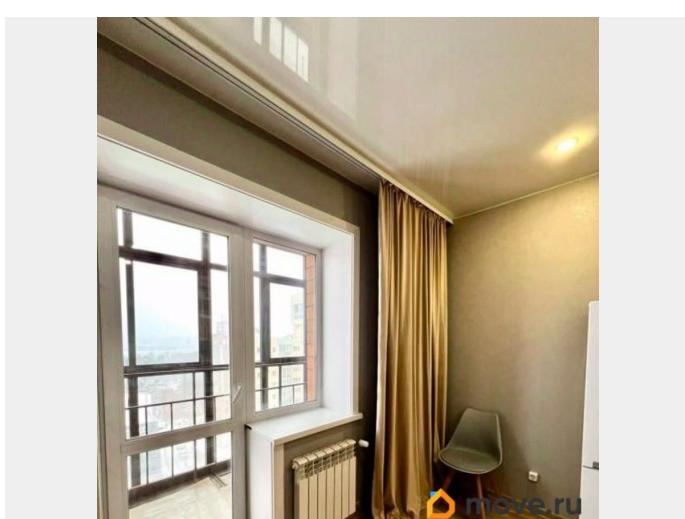
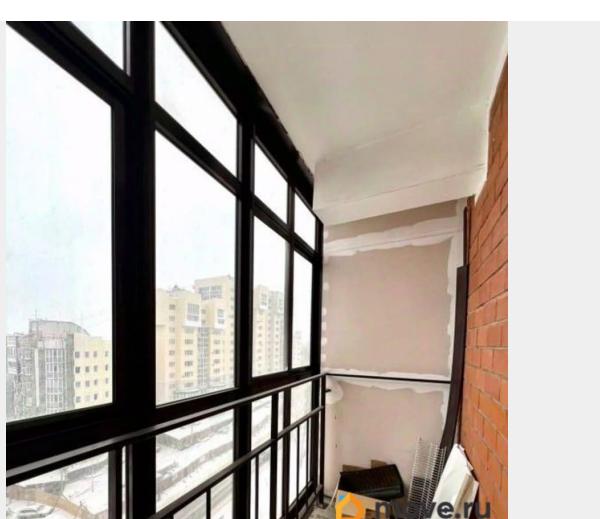
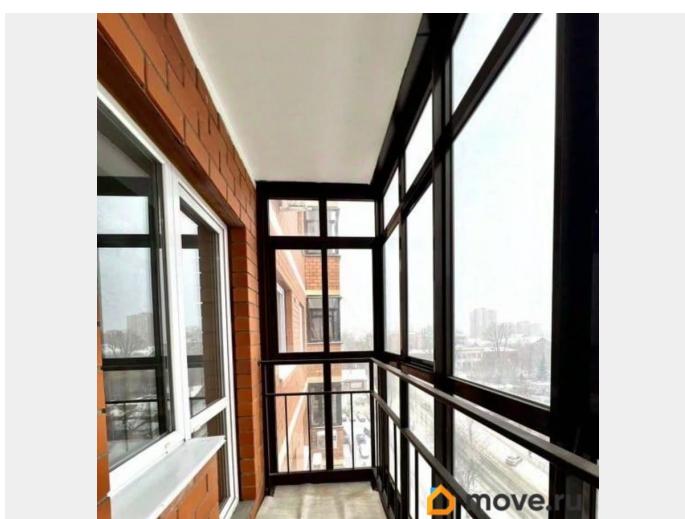
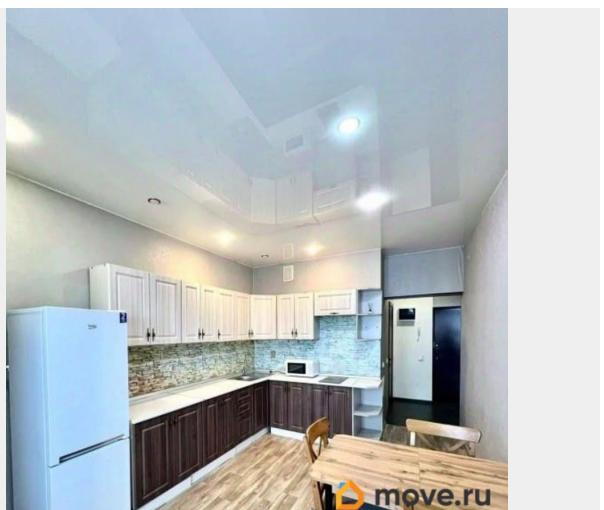
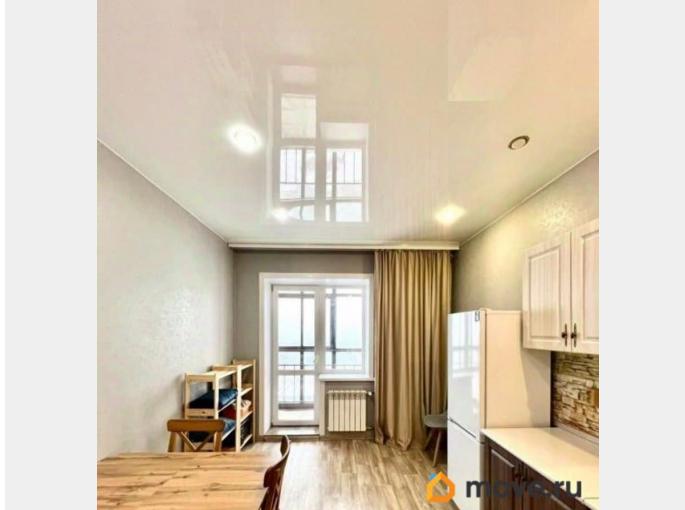
Продаётся отличная полноценная 1 - комнатная квартира (Евро2) в жилом комплексе комфорт класса ЖК Изумруд в Свердловском районе, улица Гоголя, дом 80. Расположена на 8-м этаже 12-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2017 года постройки. Шикарный вид из окна, праздничные салюты не выходя из дома! Удачное месторасположение жилого комплекса, в непосредственной близости к центру города, развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школа, вузы, парк - роща Звёздочка, бассейн!

Описание: общая площадь квартиры 45,3 кв.м, без учёта балкона - 41,3 кв.м, балкон застеклён 4 кв.м, раздельная планировка, выполнен хороший ремонт, евроСтандарт: натяжные потолки, линолеум, современные детские и спортивные площадки, классная управляемая компания, ухоженная территория, система умный дом, видеонаблюдение

Расположение: рядом остановка общественного транспорта: Жуковского, Шмидта, средняя общеобразовательная школа: 80, детские сады: 37, 71, Иркутский региональный колледж педагогического образования, Иркутский государственный университет путей сообщения, ИРНИТУ, Геологоразведочный техникум, Институт МВД, лицей ИГУ, городская больница 5, детская клиника Здоровый ребёнок, медицинские центры и лаборатории, аптеки, различные спортивные секции, бассейн Изумруд, множество продуктовых магазинов

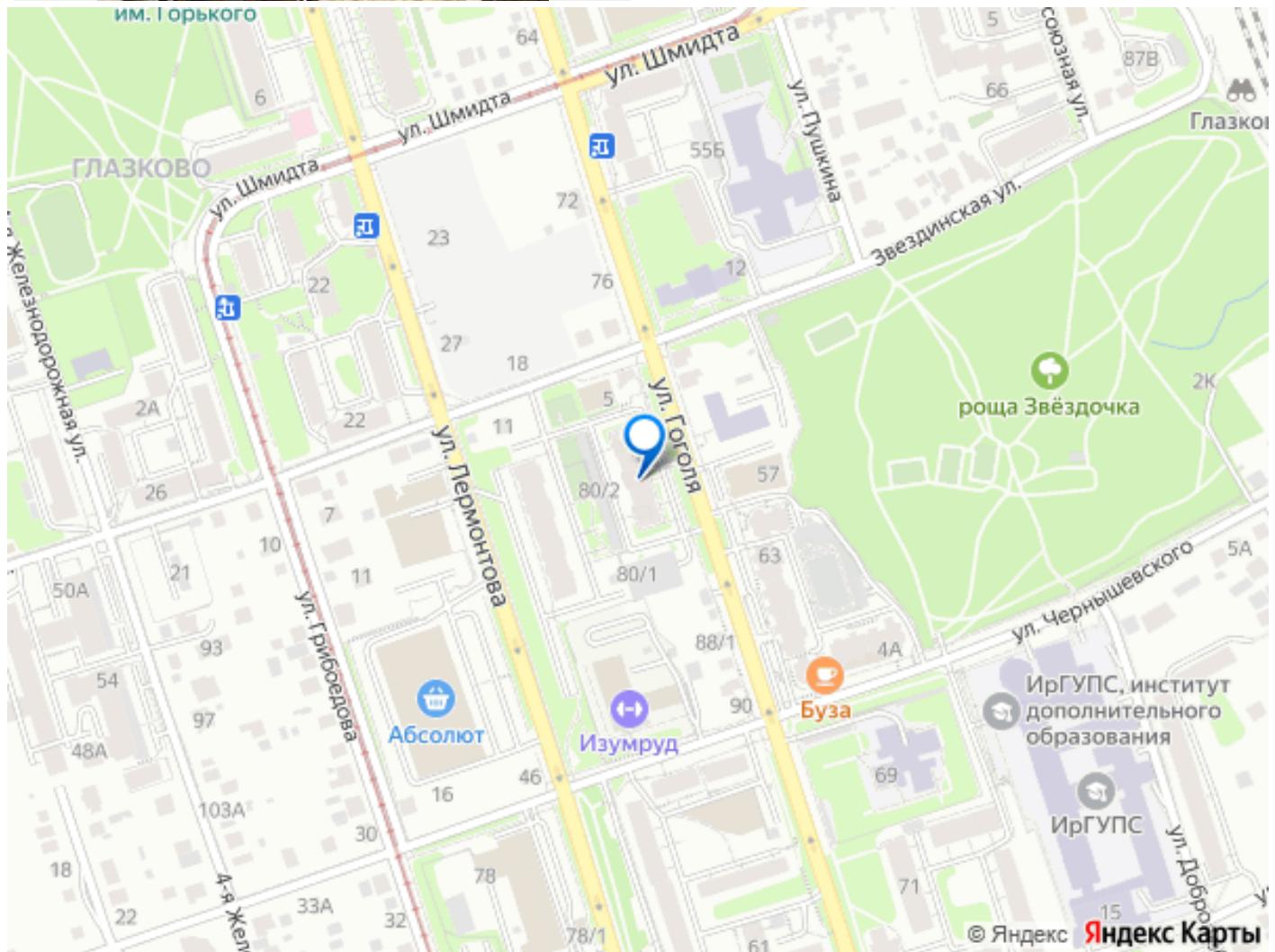
Отличное вложение средств, как для личного пользования, так и для сдачи в аренду! Звоните, записывайтесь на просмотр квартиры. Нужна ипотека?

Поможем одобрить у нас в офисе, на выгодных для вас условиях, без посещения банка, с нашей партнёрской скидкой. С НАМИ ВЫГОДНО, УДОБНО, БЫСТРО, НАДЁЖНО.
Индивидуальный подход к каждому клиенту.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России