

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:03

Обновлено: 13.03.2026 в 15:24

Агент

79140022356

**Иркутская область, Иркутск, улица
Афанасьева, 1/3**

5 895 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Афанасьева, 1/3

Улица

[улица Афанасьева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

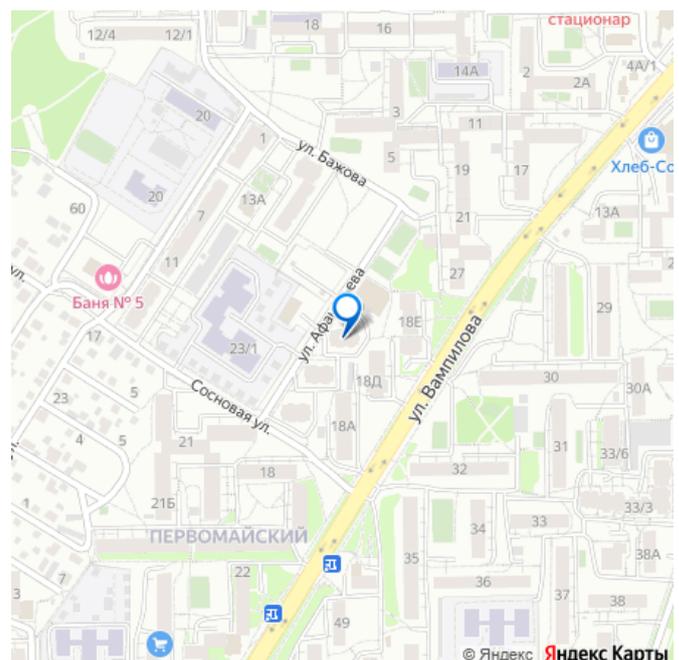
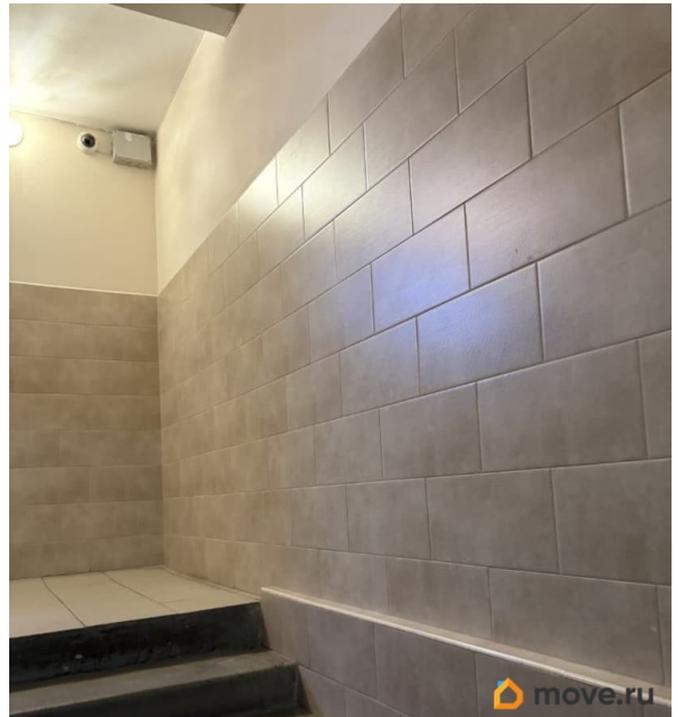
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Иркутске, расположенная в современном микрорайоне Первомайский. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 16.7 кв. м, а кухня — 9.4 кв. м.

Квартира на 9 этаже 11-этажного монолитного дома 2017 года постройки, с высотой потолков 2.6 метра. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить без дополнительных вложений.

Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортной готовки.

Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Планировка квартиры продуманная и удобная, что позволит вам обустроить пространство по своему вкусу.

Дом находится в отличном состоянии, есть пандус для удобства передвижения и грузовой лифт, поэтому можно без усилий поднимать крупногабаритные предметы на ваш этаж. Жильцы дома пользуются удобной парковкой, что избавит вас от забот о стоянке автомобиля. Микрорайон

Первомайский — это развитая инфраструктура. Рядом с домом находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Все необходимые учреждения и удобства в шаговой доступности, поэтому нет необходимости тратить время на дальние поездки. Продажа квартиры от агентства. Юридическая чистота сделки гарантирована. Мы поможем вам с оформлением ипотеки, если это необходимо. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в современном районе Иркутска!

