

**8 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

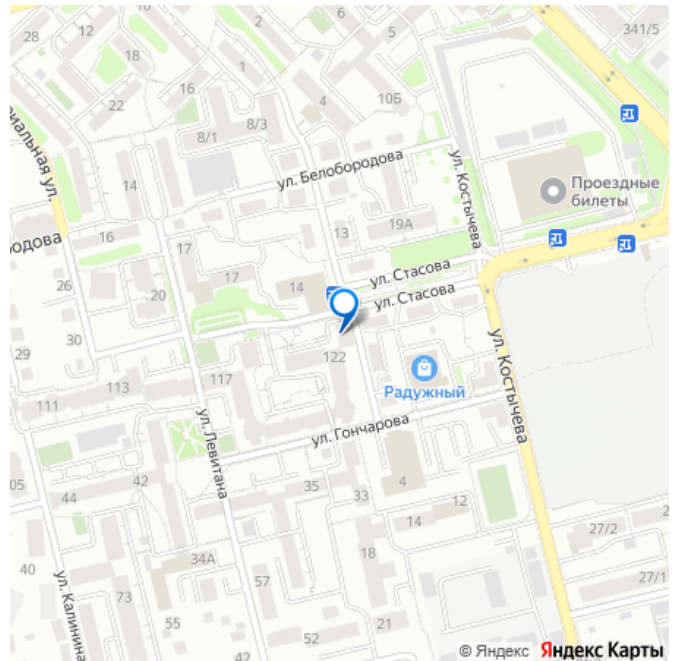
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



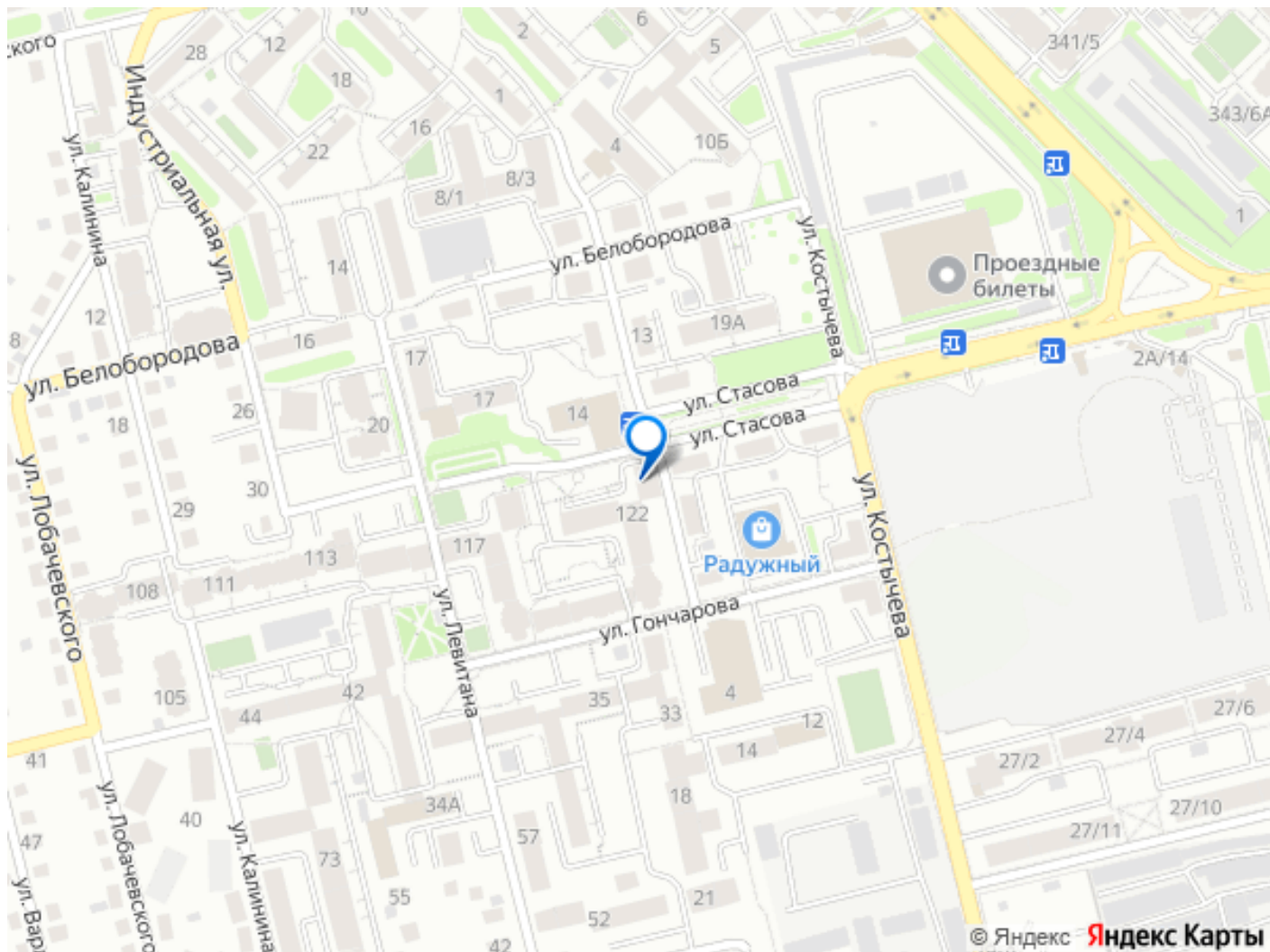
## Описание

Арт. 118248207 Уникальное предложение: квартира с отдельным входом на 1-м этаже — идеально под жильё или бизнес! Продаётся просторная квартира на первом этаже с отдельным входом. По документам — жилое помещение, но планировка и расположение позволяют использовать её и как квартиру, и как коммерческий объект. Первый этаж, отдельный вход с улицы — удобно для бизнеса и комфортно для проживания. По бокам расположены коммерческие помещения — ваш объект будет органично смотреться в окружении деловой инфраструктуры. Возможность организовать офис, салон красоты, магазин, пункт выдачи заказов или оставить как полноценное жильё. Гибкий статус: жилая недвижимость с перспективой использования под коммерцию — выгодное решение как для инвестиций, так и для личного пользования.









Move.ru - вся недвижимость России