

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

🕒 Создано: 18.08.2025 в 09:57

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:47

9 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

15/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

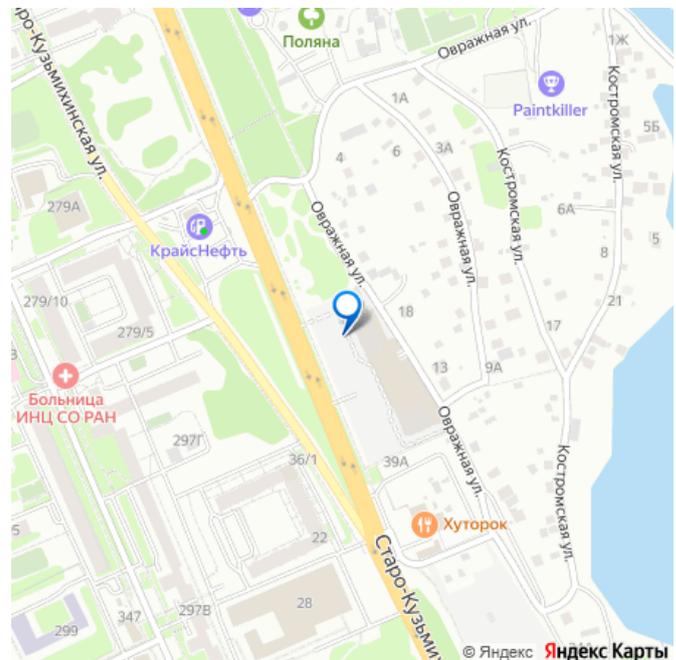
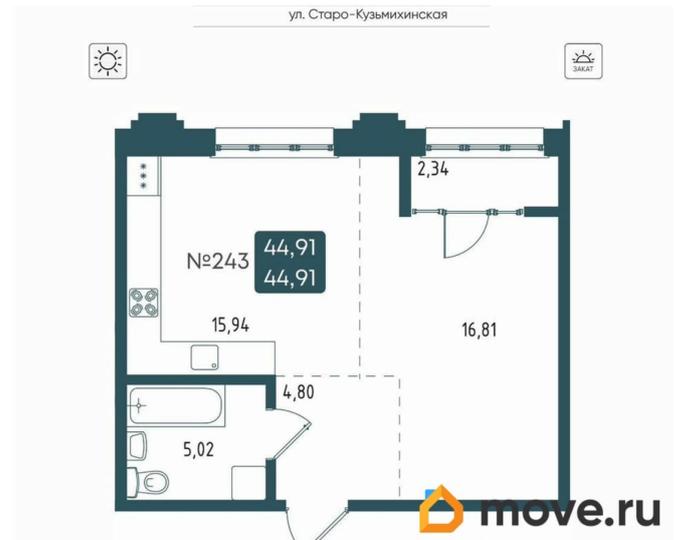
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

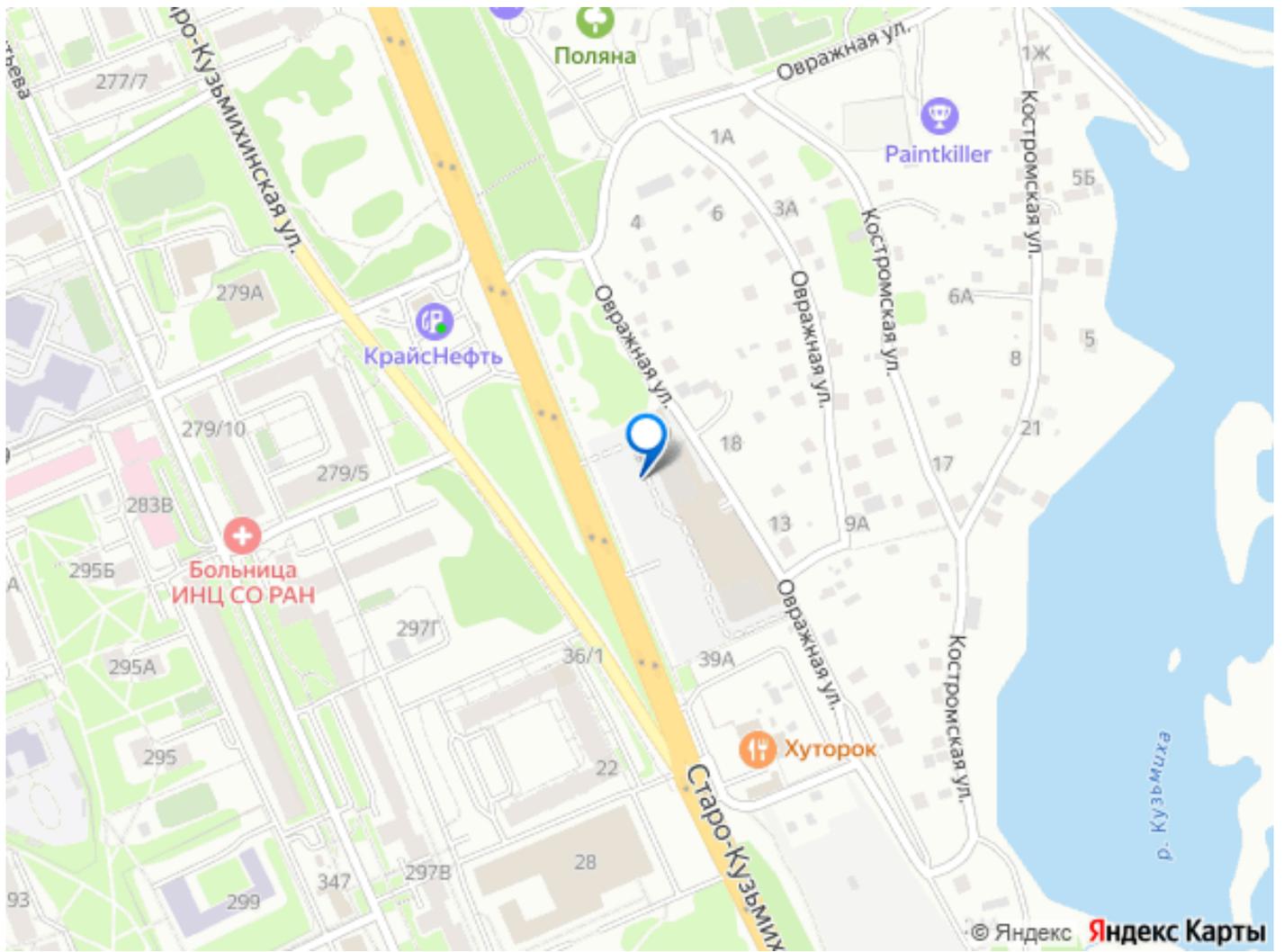
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44 квадратных метра в новом монолитном доме. Жилой комплекс Бродский представляет собой 2-секционное монолитное здание бизнес-класса с завораживающими видами на реку и город. Отделка в квартирах не осуществляется. Комплекс выделяется удобной локацией, сочетая уют с превосходной транспортной доступностью. Более 80% квартир предлагают захватывающие виды на реку Ангару. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 2 квартал 2027 года. Комфорт и безопасность В жилом комплексе предусмотрено внимательное отношение к комфорту и безопасности резидентов. Закрытый двор обеспечивает уединение, доступ на территорию комплекса контролируется. Умные технологии делают жизнь более удобной. Для удобства жителей оборудованы отдельные колясочные и велосипедные помещения. Продуманные дизайнерские места общего доступа включают консьерж-сервис и системы видеонаблюдения. Открытые гостевые парковки расположены на территории комплекса. Архитектура Архитектура ЖК Бродский подчёркивает бизнес-класс и

выразительность зданий. Современные материалы и линии фасадов подчёркивают эстетику и уникальность сооружения. На крыше размещена терраса со смотровой площадкой, доступной только для резидентов, предлагающая живописные виды на окрестности. Благоустройство Благоустройство комплекса создано с учётом комфорта и разнообразия зон отдыха. Во дворе предусмотрены многоуровневое озеленение, уютные зоны отдыха, видовые площадки и дзен-пространства для неспешных прогулок и бесед. Отдельная детская площадка и вынесенные за пределы двора шумные спортивные площадки обеспечивают комфортный и спокойный отдых в зоне жилого комплекса. Окружение и досуг В шаговой доступности от ЖК Бродский расположены детские сады, школы, медицинские учреждения и аптеки, продовольственные магазины, парки и скверы. Потрясающие виды на реку Ангару дополняют ощущение близости к природе. Развитая инфраструктура района позволяет жителям наслаждаться разнообразными досуговыми возможностями и жить в динамичном пульсе города, сохраняя при этом комфорт.







Move.ru - вся недвижимость России