

Создано: 06.03.2025 в 18:59

Обновлено: 31.12.2025 в 19:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016015>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79149503808****Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 127****9 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 127

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

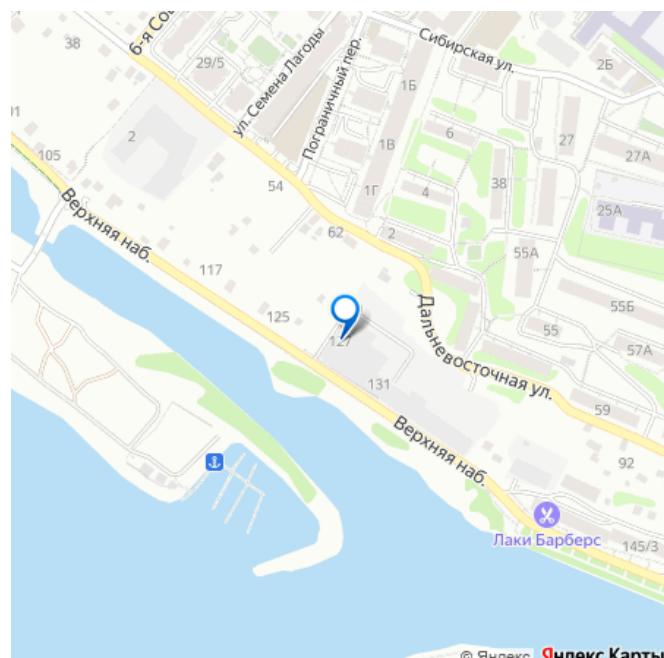
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

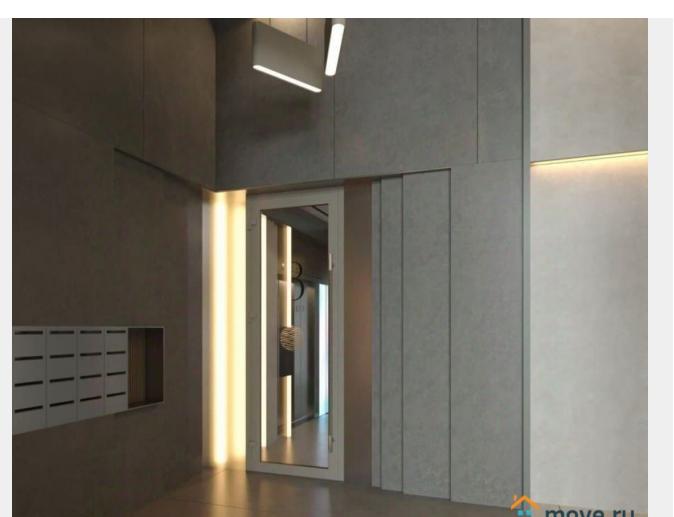
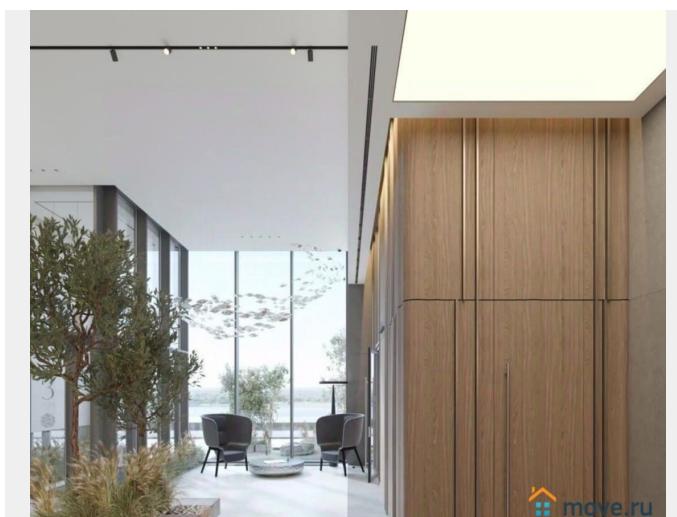
да

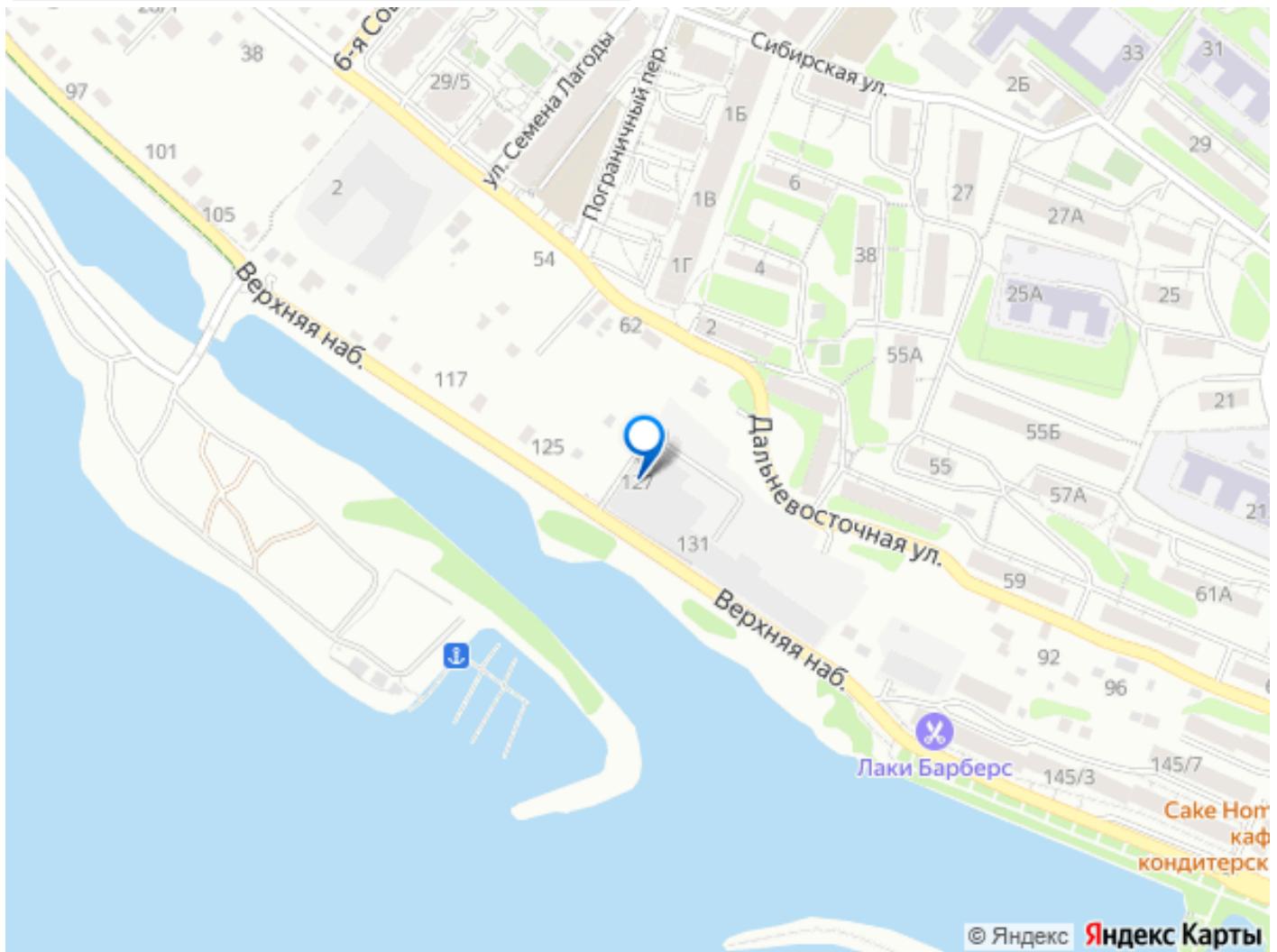
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на четвёртом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Верхняя Набережная, дом 133. Этот светлый и просторный дом, построенный в 2025 году, выделяется своей современной архитектурой и качеством строительства. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 13 квадратных метров, а кухня целых 17 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов или приёма гостей. Из окон открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес, создающий атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Также стоит отметить наличие балкона, который станет идеальным местом для отдыха после трудового дня или утреннего кофе на свежем воздухе. Расположение дома также является его преимуществом рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как барбершоп Lucky

Barbers, детская парикмахерская Smile Kids, академия красоты LanZa, тапрум Сибиряк, кофейня Coffee Time и другие заведения, делающие жизнь более удобной и приятной. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья, современный дизайн и удобное расположение.





Move.ru - вся недвижимость России