

Создано: 12.02.2025 в 08:56

Обновлено: 09.12.2025 в 09:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9272312142>

Александра Пытко, НОВЫЙ ДОМ

**79834012645**

**9 680 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

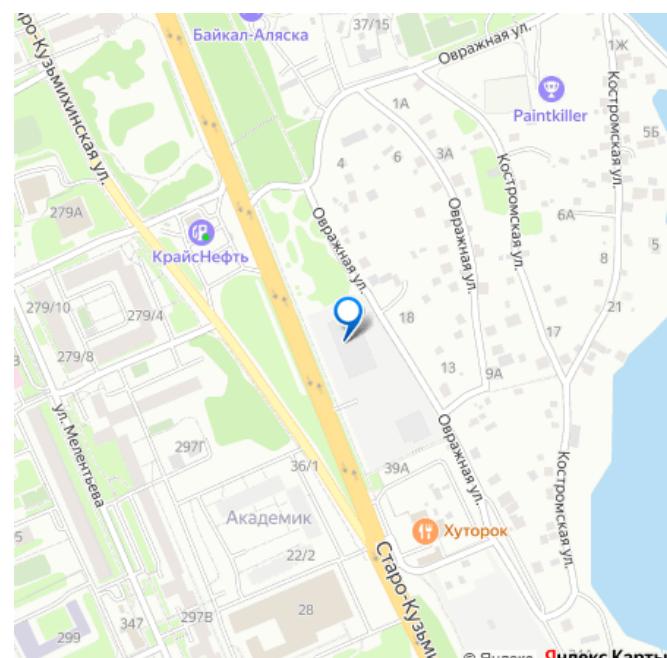
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ обладает завораживающими видами на реку и город, удобную локацию, сочетающую максимум приватности и одновременно превосходную транспортную доступность, выразительную архитектуру и продуманные до мелочей дизайнерские места общего доступа.

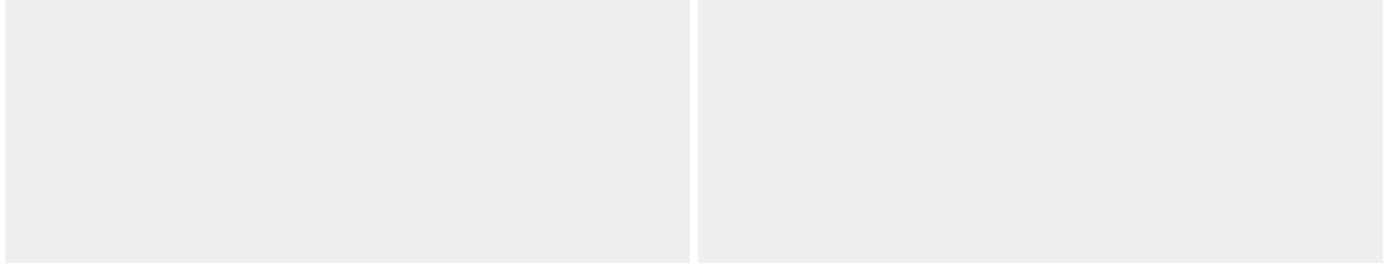
Смотровая площадка на крыше только для резидентов дома БРОДСКИЙ, продуманный двор с многоуровневым озеленением и уютными зонами отдыха и видовыми площадками с дзен-пространством.

Разноформатность зон отдыха подходит для неспешных прогулок и дружеских разговоров в приватных зонах с видом на реку. Мы отделили детскую зону и вынесли за пределы двора шумные спортивные площадки, для того чтобы все способствовало максимально комфортному отдыху. Ощущение приватности и собственной исключительности на каждом шагу! Более

80% квартир дома БРОДСКИЙ могут похвастаться захватывающими видами на реку Ангару! Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ это: Развитая инфраструктура Исторически сложившийся интеллигентный, академический облик жителей района Благоприятная экологическая обстановка Транспортная и пешеходная доступность Динамический пульс города и комфорт

приватной жизни Выразительная архитектура Терраса на крыше Закрытый двор Умные технологии Внимание к важным мелочам отдельные колясочные и велосипедные Свобода личного и квартирного пространства, благодаря просторным кладовым. 25 Квартир с эксклюзивными планировками: французский балкон пентхаус терраса окна с радиальным остеклением До 3.9 м - высота потолков в квартирах БРОДСКИЙ.





ул. Старо-Кузьминская

