

Создано: 29.09.2025 в 05:52

Обновлено: 06.01.2026 в 19:29

## Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 21

# 6 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 21

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

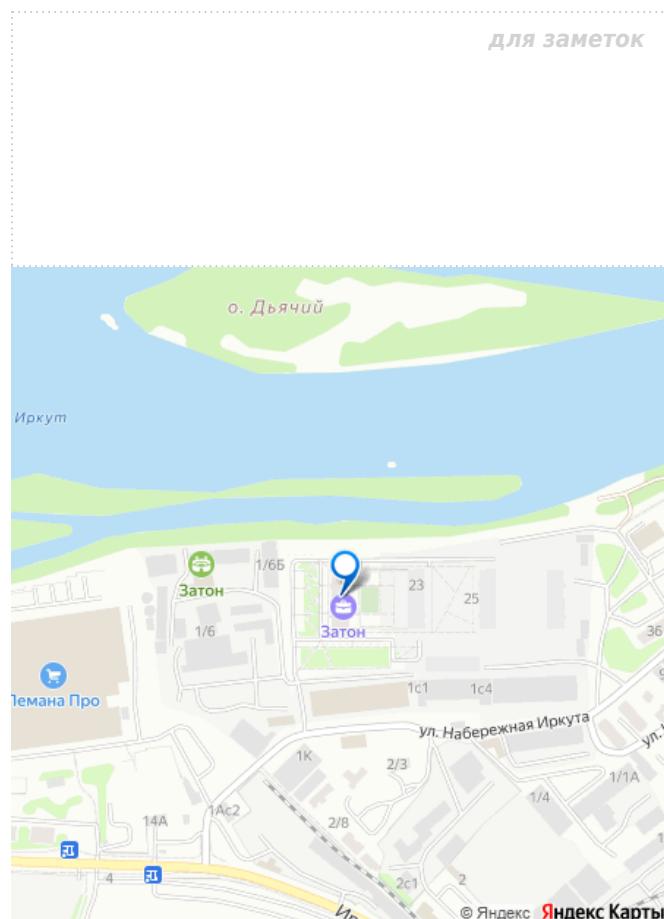
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

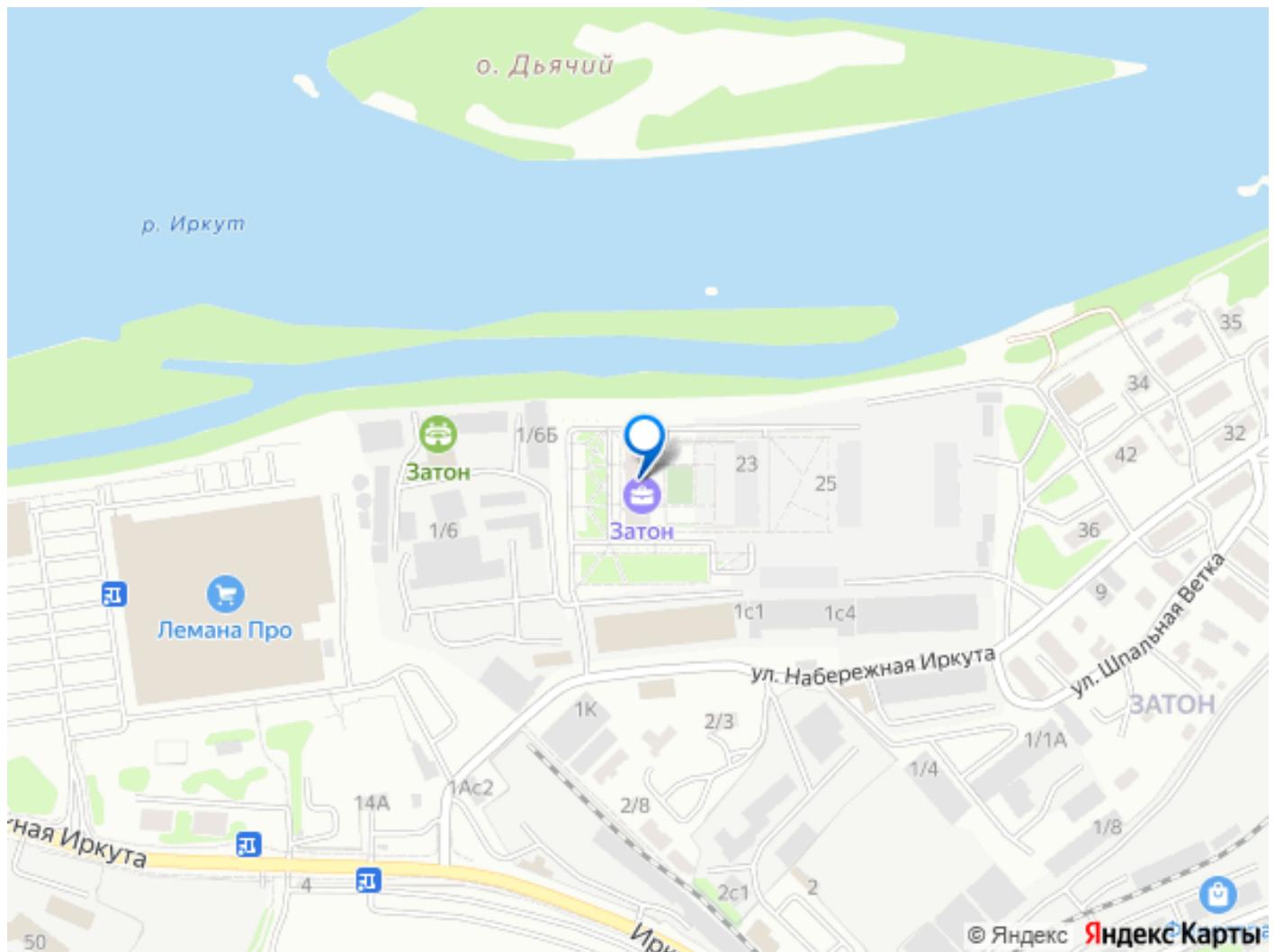
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 103511018 Представляю вашему вниманию отличную видовую квартиру в активно развивающемся районе ЖК ЗАТОН. Квартира расположена на 14 этаже с видом на город, окна выходят на юго-запад. Выполнена предчистовая отделка, выровнены стены и оштукатурены под покраску, на полу качественный ламинат, электрика разведена по всей квартире, в санузле выложен керамогранит. Расположение жилого квартала позволит комфортно проводить свободное время. Рядом р. Иркут, на закрытой придомовой территории детские площадки и площадки для занятий спортом. По всей территории жилого комплекса установлены видеокамеры. Инфраструктура: в шаговой доступности гипермаркет строительных материалов Лемана Про, ЖД станция Иркутский мост. До остановки 10 минут пешком, до центра города 15 минут на машине. ЖК Затон стремительно развивается, сегодня это отличная возможность для инвестиций! ЗВОНИТЕ! Записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность стать обладателем своей будущей квартиры



Move.ru - вся недвижимость России