

**4 800 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

парковка

**Описание**

для заметок



Продается однокомнатная квартира в ЖК «Новый дом», 192-й квартал, район ТРЦ «Фестиваль». Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и современный дизайн. Ваша новая квартира выполнена в свежем, современном ремонте и готова к заселению просто заезжайте и живите! Общая площадь квартиры — 44,8 кв.м. Балкон площадью 6,7 кв.м, выход на балкон осуществляется как с комнаты, так и с кухни. В квартире выполнен современный ремонт, с использованием качественных материалов. Сделана шумоизоляция стен, на полу плитка SPC, стены обои, парящий натяжной потолок с подсветкой, встроенная кухня. Санузел керамогранит стены и пол, что гарантирует долговечность и легкость в уходе. Встроенная ванная, инсталляция, раковина под встраиваемую стиральную машину. Все коммуникации выведены. В коридоре выполнено функциональное зонирование: прихожая и встроенная гардеробная. Дом оборудован пассажирским лифтом. Двор оснащен современной, детской площадкой и тренажерной площадкой. Инфраструктура района активна развита. Окна выходят во двор, вид открывается на лесной массив. Плюс расположения дома, в том что рядом не будет застройки, ваши окна не будут выходить на окна в доме соседа. Тихо и спокойно. В шаговой доступности находятся школы 25,36,37, детский сад 36, ТРЦ «Фестиваль», ледовый дворец «Ермак», ДК «Современник», что очень удобно для семей с детьми. Очень удобная транспортная развязка общественного транспорта. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой

выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Звоните и пишите, расскажем более подробно и покажем в удобное для вас время. Возможно вы искали: Купить квартиру в Ангарске 1к.кв 1-к квартира 1-я комнатная квартира Одношка Однокомнатная квартира Купить квартиру в Ангарске Купить однокомнатную квартиру в Ангарске Купить 1к квартиру в Ангарске Код пользователя: 187354 Номер в базе: 10632255





