

🕒 Создано: 19.03.2026 в 05:54

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 07:27

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Седова, 59**

**12 220 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 59

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.14 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

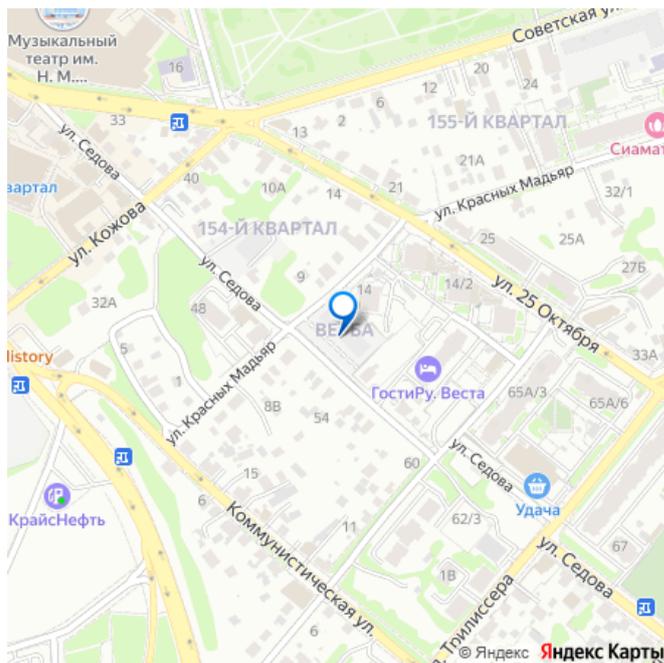
совмещенный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292060352>

## Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет Плюс Ангара Альянс 79148811306

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

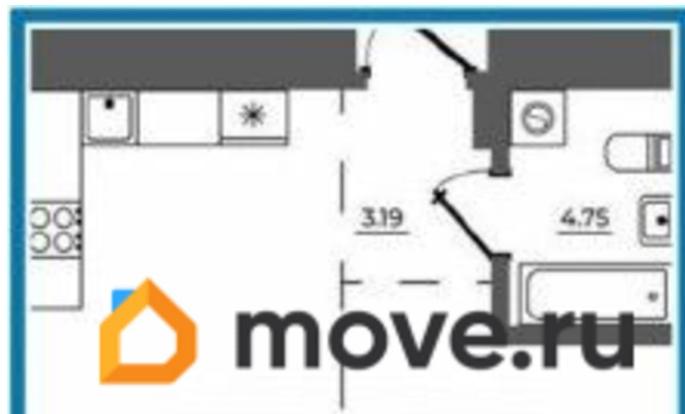
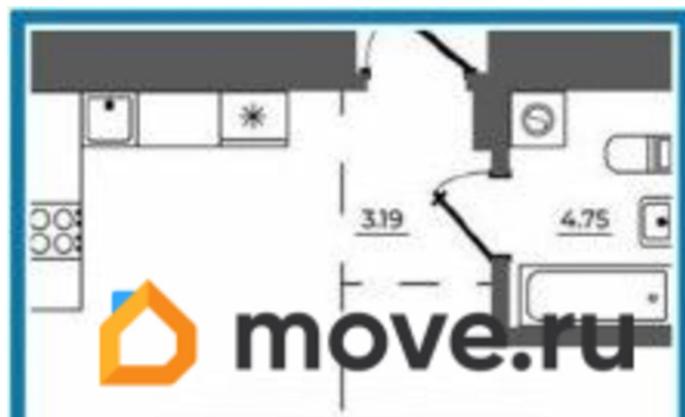
да

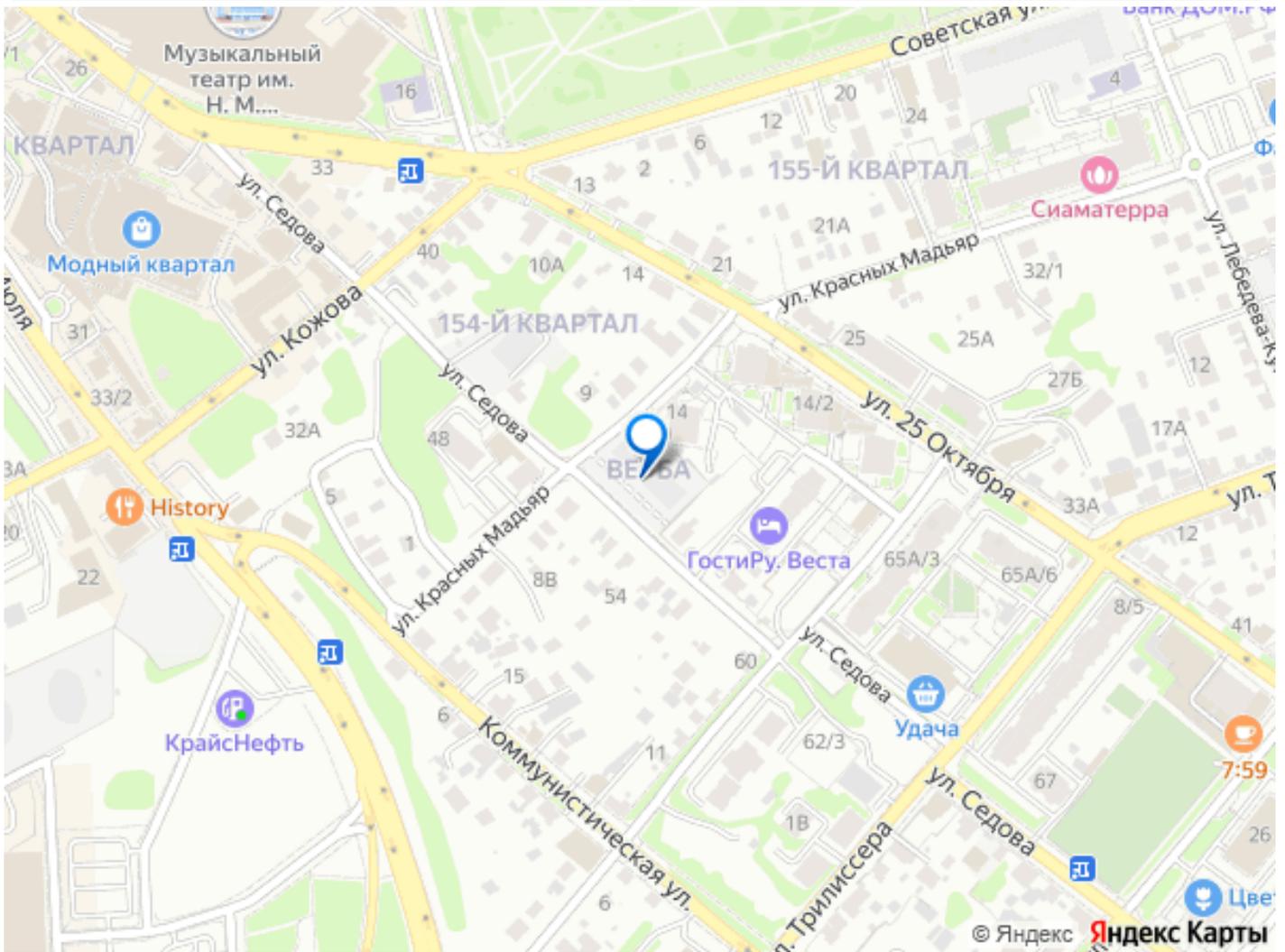
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132925360 Предлагаем Вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в ЖК Верба, в самом центре города в Октябрьском районе по улице Седова 57 расположенную на 3 этаже девятиэтажного монолит-кирпичного дома 2027 года постройки. Комфортная отдельная планировка, совмещенный санузел, французский балкон. Общая площадь квартиры 44,14 квадратных метра: Кухня - Гостиная - 21,88 кв. м Комната - 14,32 кв. м Во дворе подземный паркинг, видеонаблюдение, лобби, двери - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания. центр города это шаговая доступность до самых разнообразных объектов инфраструктуры, торговые центры, фитнес-клубы, кафе, рестораны, театр, и прочее. Улица Красных Мадьяр позволяет быстро добраться до аэропорта (13 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки Музыкальный театр пешком 6 минут До остановки 4-ая Советская пешком 5 минут До ТЦ Модный квартал пешком 6 минут До Музыкального

театра им. Н.М. Загурского пешком 5 минут  
До школы 15 пешком 12 минут До школы 26  
пешком 6 минут До детского сада 129  
пешком 8 минут До детского сада  
Монтессори ясли пешком 4 минуты До  
фитнес-клуба Вектор пешком 3 минуты  
Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны,  
кафе, магазинчики, спортивные площадки и  
фитнес залы, ателье и прочие организации  
по предоставлению различных услуг  
населению Быстрый выход на сделку,  
документы готовы к оформлению. Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании.  
Этот объект можно купить в ипотеку по  
сниженной ставке от 11,99% Звоните.  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас. Рады будем ответить на все ваши  
вопросы





Move.ru - вся недвижимость России