

Создано: 12.12.2025 в 15:32

Обновлено: 08.01.2026 в 15:22

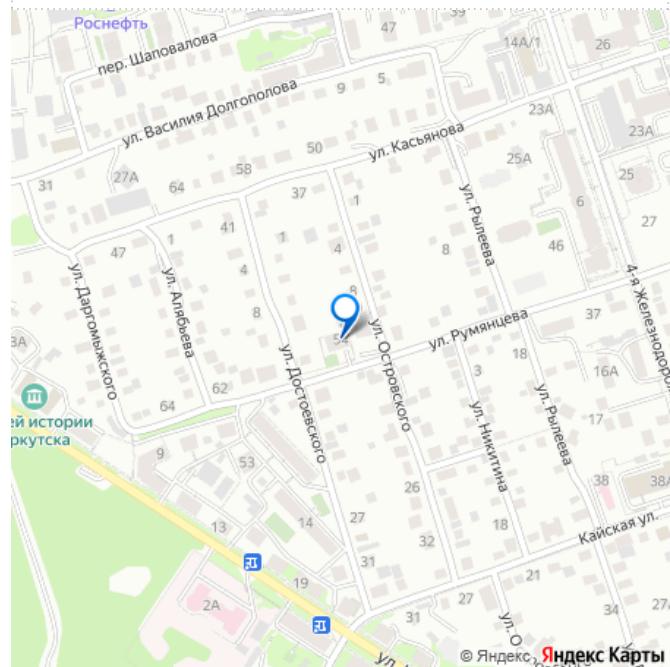
## Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 54

# 5 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 54

Улица

[улица Румянцева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 127749550 СУПЕР ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ, для МОЛОДОЙ СЕМЬИ, для СТУДЕНТОВ ИЛИ для СДАЧИ В АРЕНДУ Продам 1к квартиру в Свердловском районе, по ул.Румянцева, 54.

Квартира расположена на 5 этаже 6 этажного жилого дома 2013 года постройки.

Дом кирпичный, стены 80 см толщиной, квартира теплая, звукоизоляция отличная, своя придомовая территория, есть парковки во дворе. Общая площадь 45,9 м<sup>2</sup> с учетом

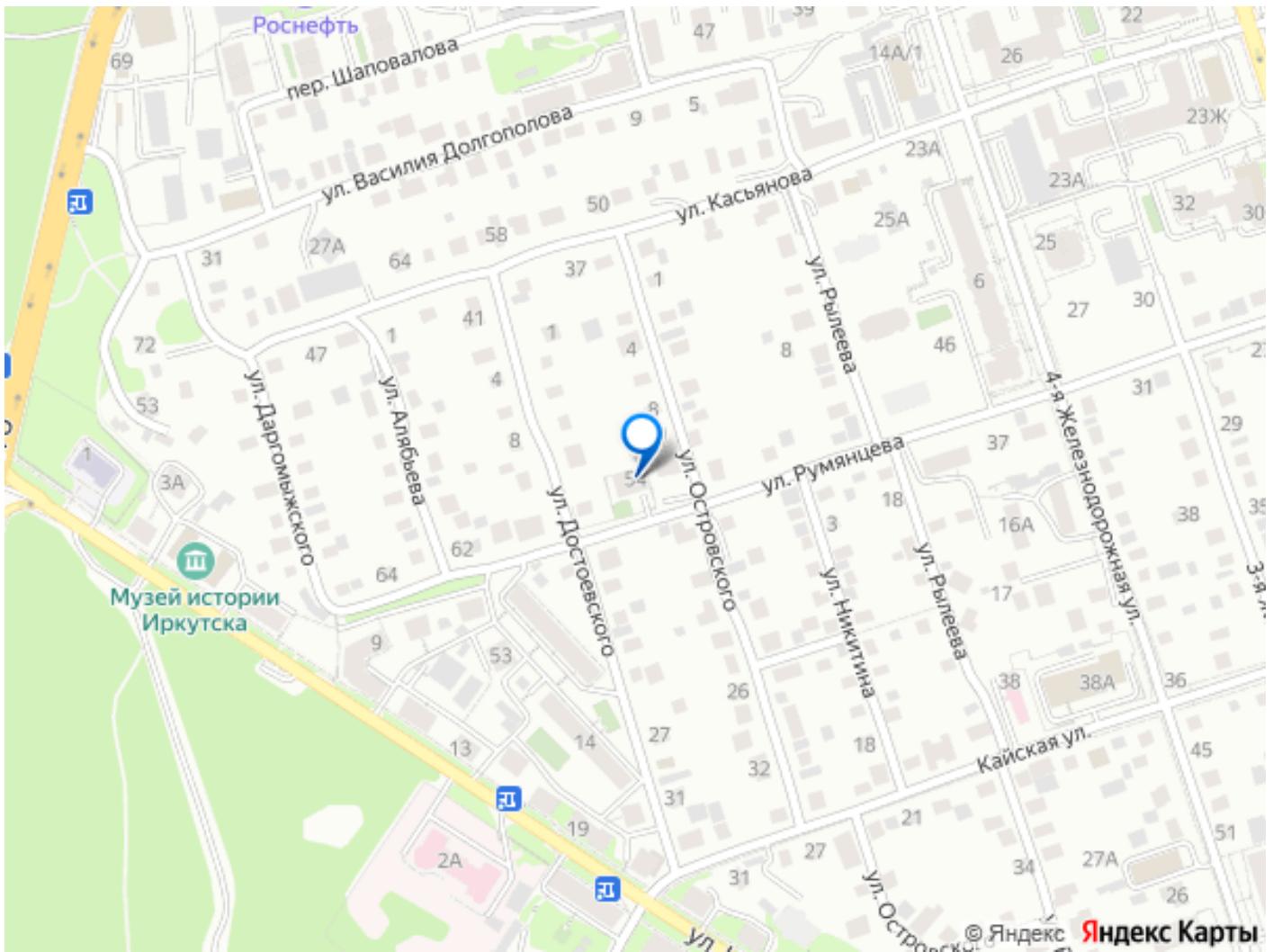
балкона Площадь квартиры без учета балкона 42,9м<sup>2</sup> Кухня - 15м<sup>2</sup> Комната - 16,5м<sup>2</sup> Сан.узел раздельный Балкон

застеклен В квартире выполнен свежий ремонт. Установлена новая кухня. Останется новым хозяевам в качестве бонуса. По документам в собственности с момента

постройки с 2013 года, один собственник. Без долгов и обременений. Продается без подбора альтернативного варианта. При наличном расчете - ключи в день сделки.

Наше агентство является партнером ведущих банков. Помогаем подобрать наиболее выгодную программу для вас в ипотеке, помогаем с одобрением и организацией сделки под ключ, даже не выходя из офиса агентства. При обращении за ипотекой к нам ваша процентная ставка на вторичное жилье

может быть 12,25%(При выполнении ряда условий) Организуем показ в удобно для вас время. Звоните, если остались вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России