

Создано: 12.01.2026 в 12:22

Обновлено: 12.01.2026 в 12:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287960814>

Собственник

**79149300978**

**4 400 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.92 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

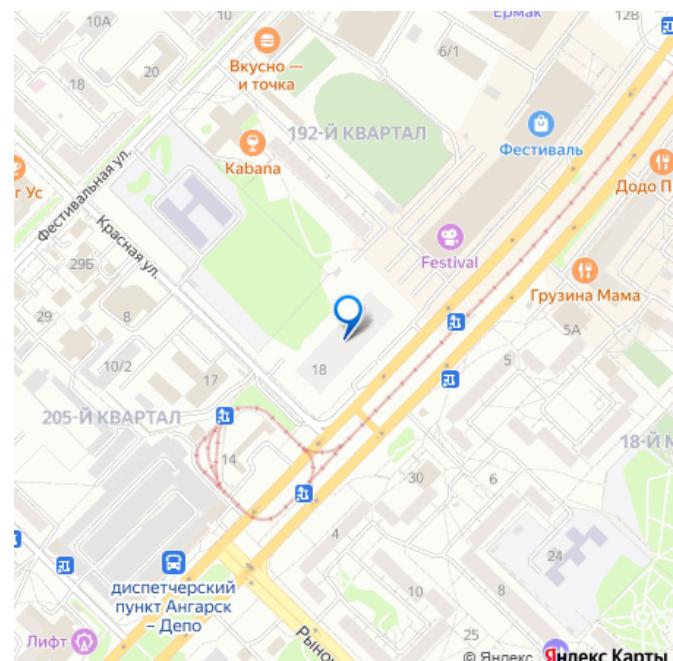
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

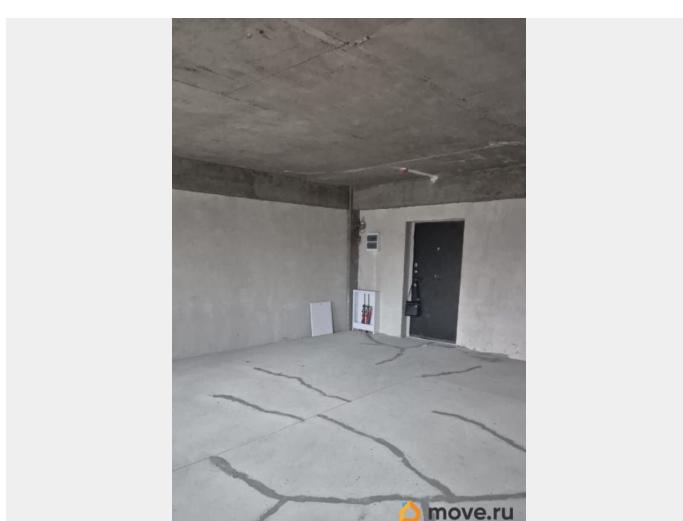
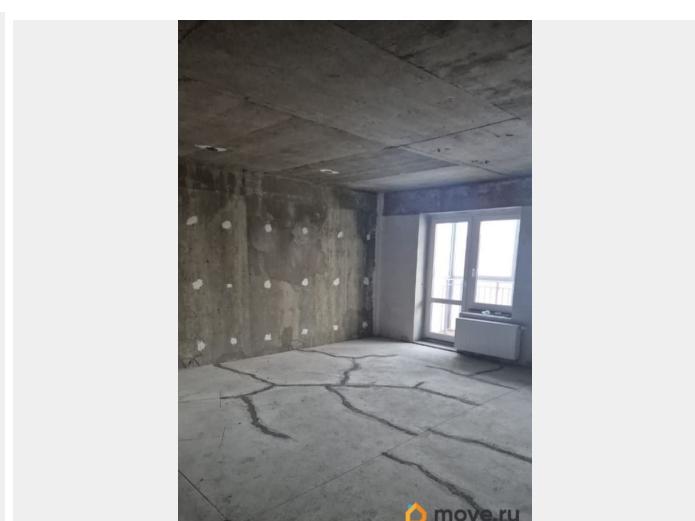
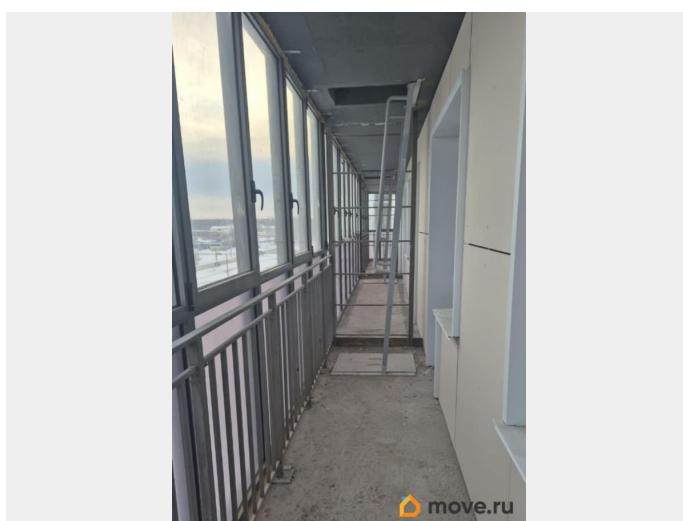
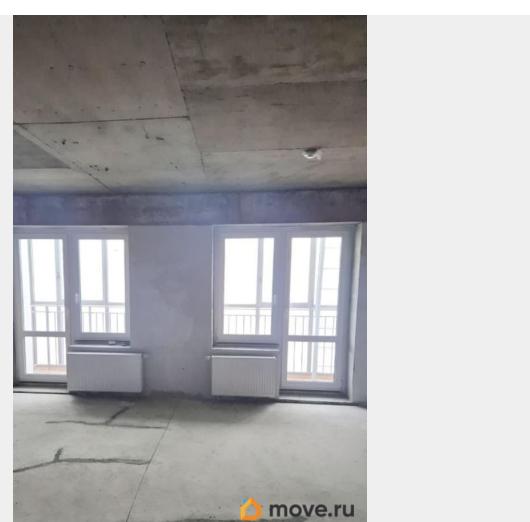
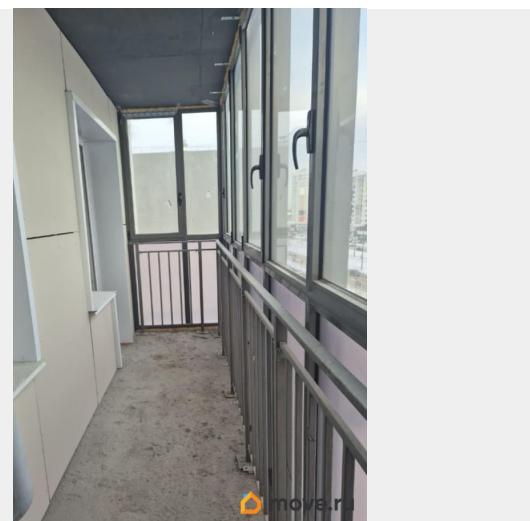
возможна ипотека, лифт, парковка

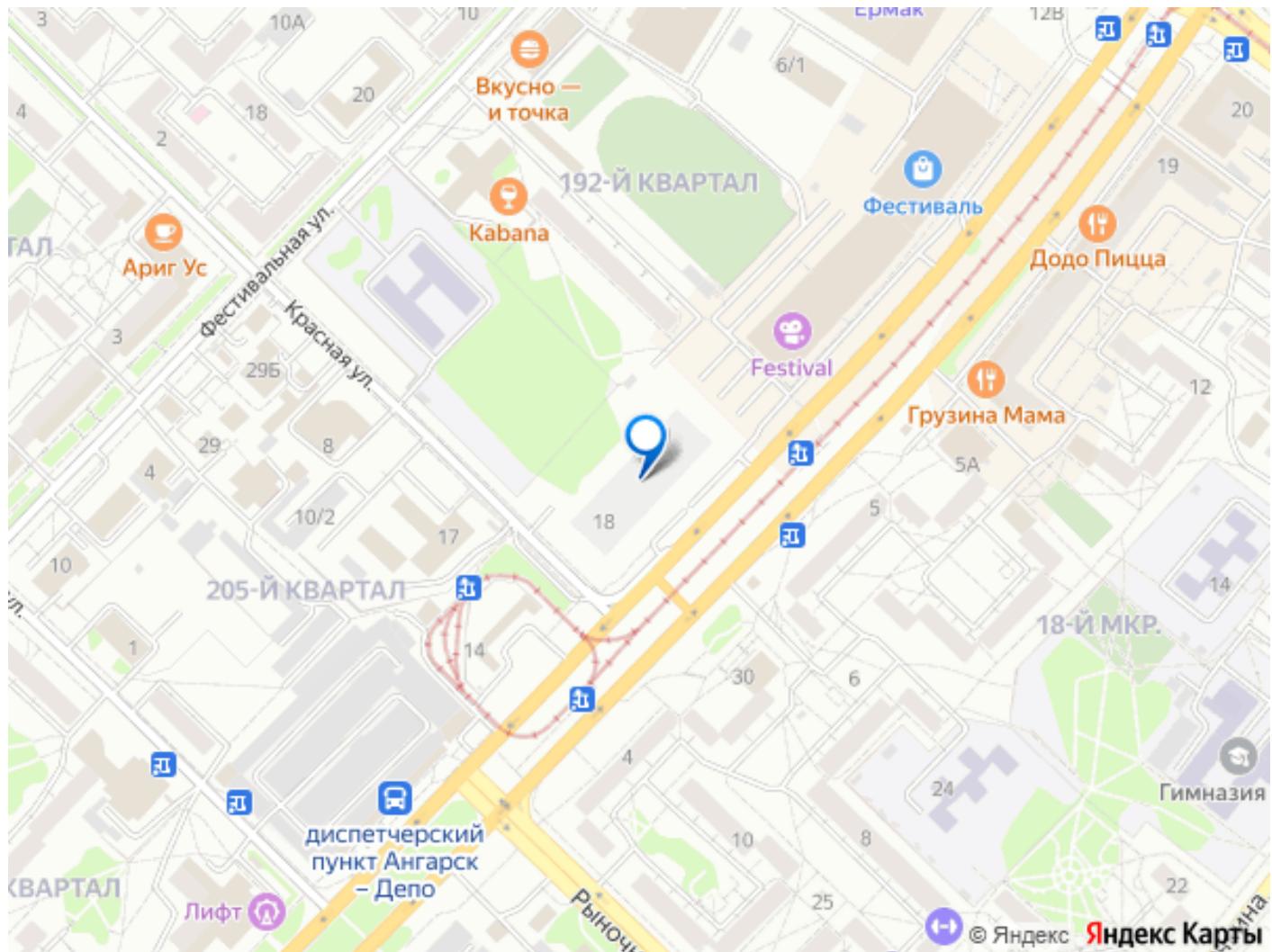
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Ангарске, расположенная в 192-м квартале.

Квартира находится на 6-м этаже 9-этажного дома и занимает площадь 43.92 кв. м. Жилая площадь составляет 15.52 кв. м, а просторная кухня занимает 14.8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что обеспечивает чувство простора. Идеальный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе. В квартире нет ремонта, что дает вам отличную возможность обустроить ее по своему вкусу.

Планировка включает в себя совмещенный санузел и балкон с видом на улицу. Это позволит вам создать личное пространство, отражающее ваш стиль и предпочтения. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Во дворе имеется наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом ухоженный, с чистыми подъездами и благоустроенной придомовой территорией. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни рядом. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России