

Создано: 25.11.2025 в 19:16

Обновлено: 25.11.2025 в 19:00

Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 1

5 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 1

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

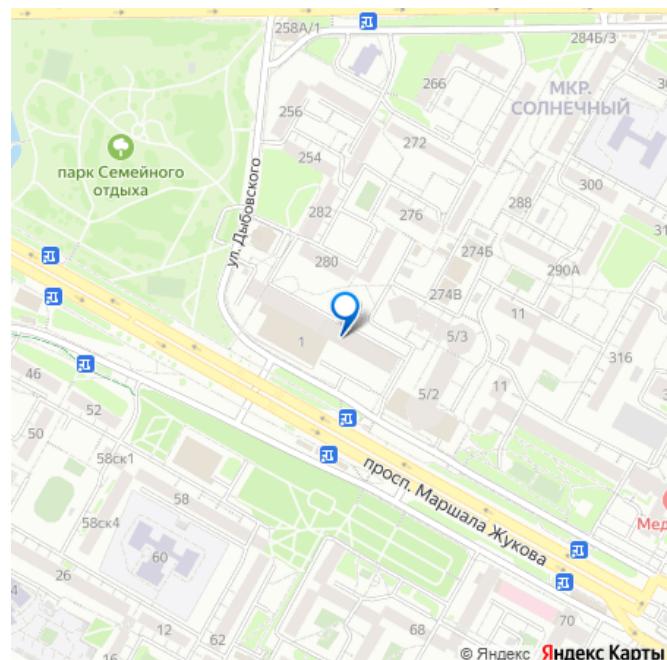
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880607>

Людмила Куберская, КАПИТАЛ

**79148713766, 7983400
8269**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира в микрорайоне

Солнечный! Дом -«корабль», 1981 года

постройки 1- комнатная квартира площадью

43,6 кв.м. с интересной планировкой:

большой холл, кухня в 8,3 кв.м., отдельная

комната - 17,2 кв.м, раздельный санузел,

застекленная лоджия и гардеробная.

Квартира находится на 2 этаже, фактически

на уровне 3-го, т.к. на 1 - этаже находятся

нежилые помещения в том числе пункт

выдачи «Озон», кондитерская. Огромным

плюсом является наличие вместительной

парковки рядом с домом, можно наблюдать

за машиной из окна. Пластиковые окна,

сантехника и электрика в исправном

состоянии. Приятно удивит состояние

подъезда, в котором находится всего 4

квартиры. Вблизи находится каток, детская

площадка, различные магазины и кафе.

Также недалеко находятся престижный

лицей 47 и два детских сада 28, 55, 186. В

микрорайоне расположены: - ТЦ, магазины,

кафе и рестораны; - Детская Поликлиника.. -

Крупная стоматологическая клиника; -

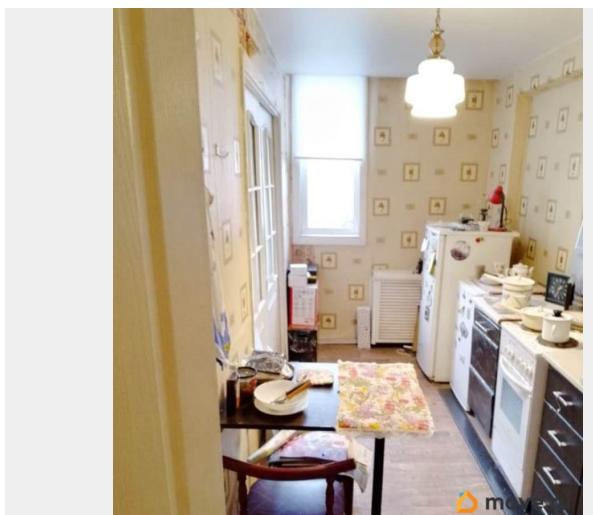
Сибэкспоцентр: - банки и гос. учреждения, -

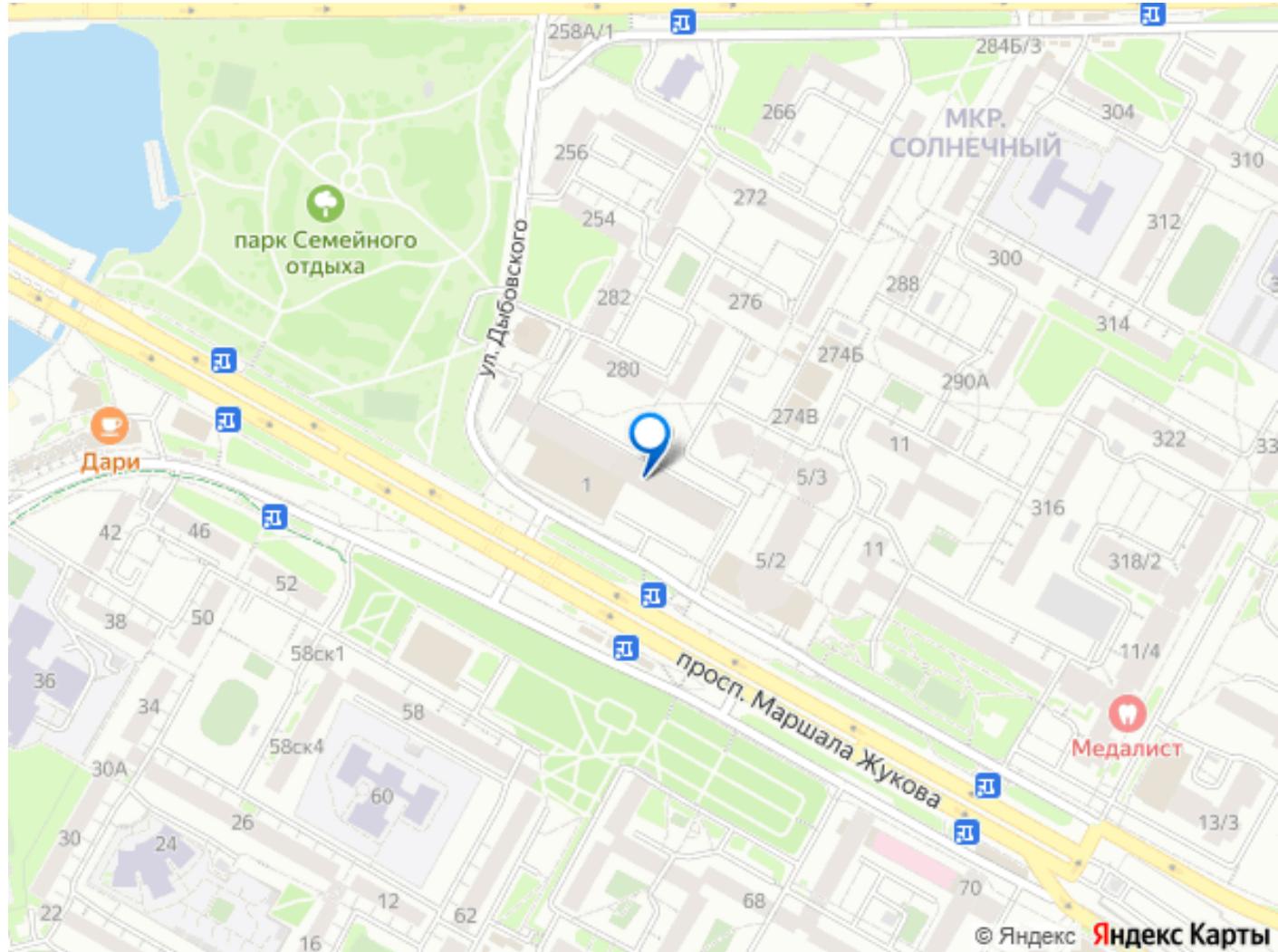
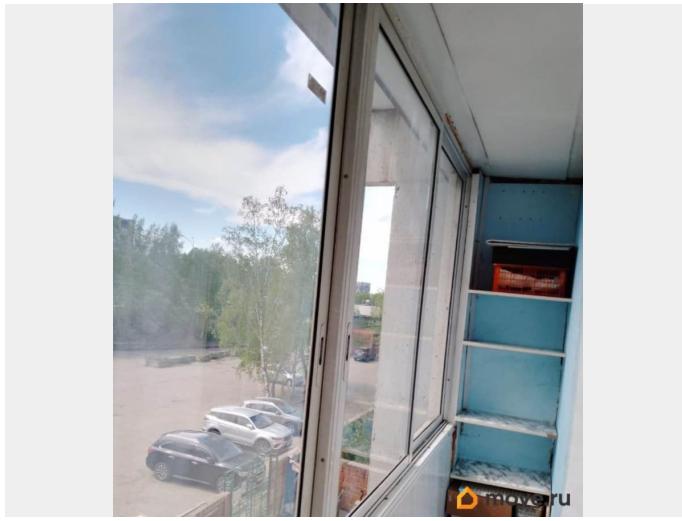
Спортивный клуб Рядом: - Детские сады 8,

«Солнышко», 178. - Среднеобразовательная

школа 22; Гимназия 25. В шаговой

доступности - залив и пляж, в зимнее время - горки и каток. Уважаемые клиенты и коллеги, ждем ваших звонков и сообщений!





Move.ru - вся недвижимость России