

Создано: 25.11.2025 в 19:16

Обновлено: 25.11.2025 в 19:00

**Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 1**

5 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 1

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

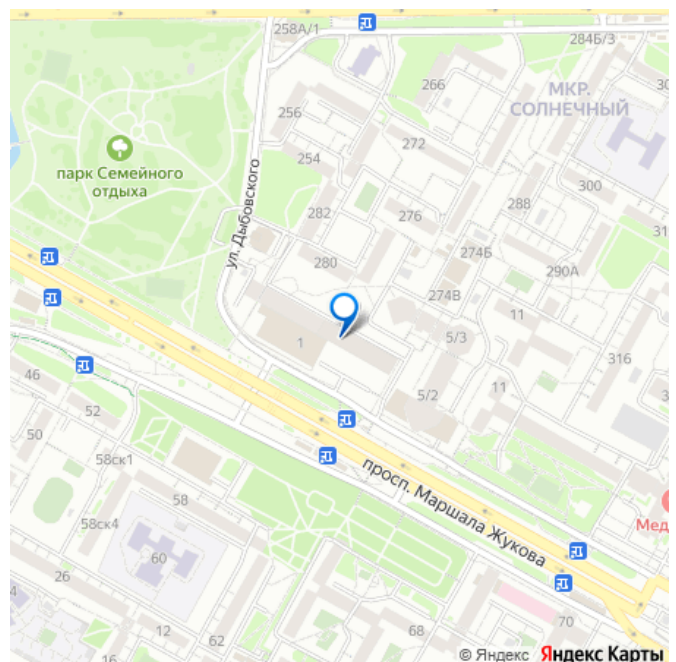
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880607>

Людмила Куберская, КАПИТАЛ

**79148713766,7983400
8269**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

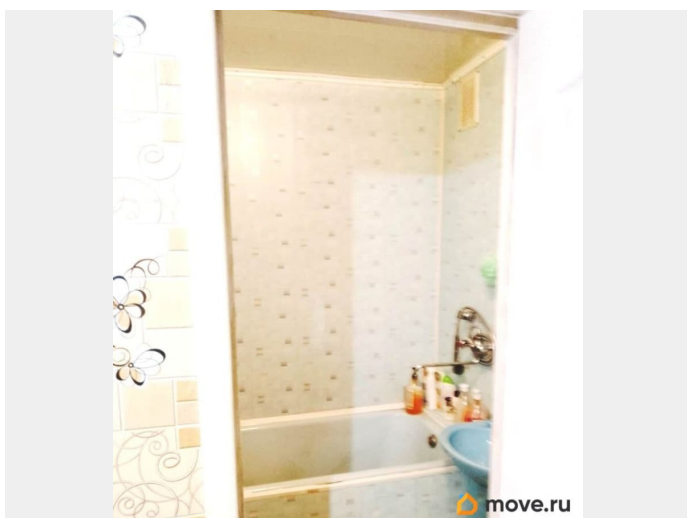
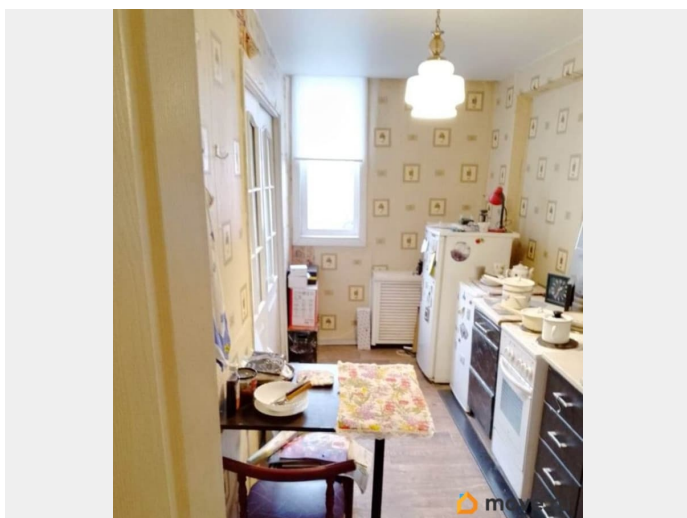
Уникальная квартира в микрорайоне Солнечный! Дом -«корабль», 1981 года постройки 1- комнатная квартира площадью 43,6 кв.м. с интересной планировкой:

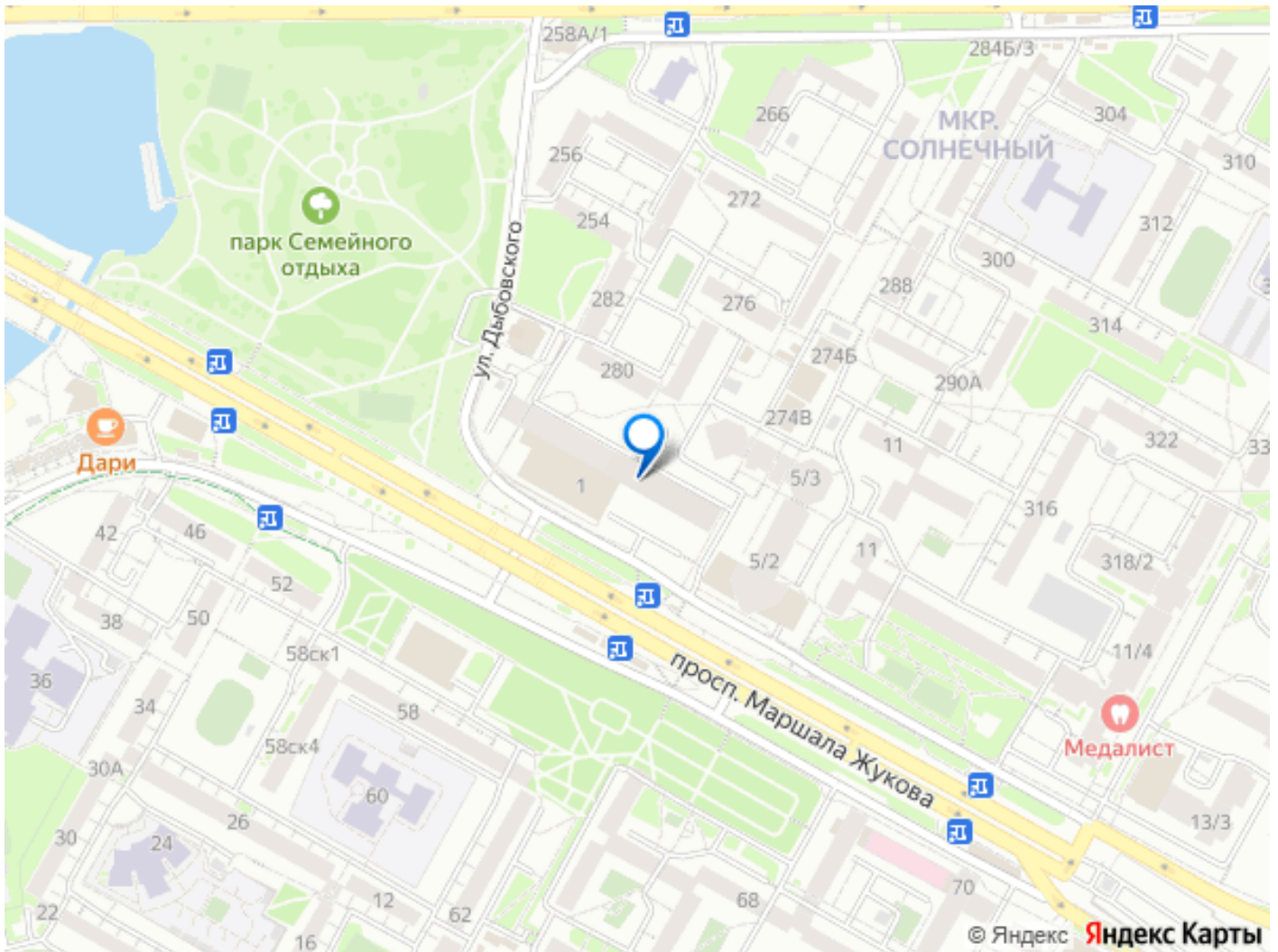
большой холл, кухня в 8,3 кв.м., отдельная комната - 17, 2 кв.м, раздельный санузел, застекленная лоджия и гардеробная.

Квартира находится на 2 этаже, фактически на уровне 3-го, т.к. на 1 - этаже находятся нежилые помещения в том числе пункт выдачи «Озон», кондитерская. Огромным плюсом является наличие вместительной парковки рядом с домом, можно наблюдать за машиной из окна. Пластиковые окна, сантехника и электрика в исправном состоянии. Приятно удивит состояние подъезда, в котором находится всего 4 квартиры. Вблизи находится каток, детская площадка, различные магазины и кафе.

Также недалеко находятся престижный лицей 47 и два детских сада 28, 55, 186. В микрорайоне расположены: - ТЦ, магазины, кафе и рестораны; - Детская Поликлиника.. - Крупная стоматологическая клиника; - Сибэкспоцентр: - банки и гос. учреждения, - Спортивный клуб Рядом: - Детские сады 8, «Солнышко», 178. - Среднеобразовательная школа 22; Гимназия 25. В шаговой

доступности - залив и пляж, в зимнее время - горки и каток. Уважаемые клиенты и коллеги, ждем ваших звонков и сообщений!





Move.ru - вся недвижимость России