

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Калинина, 15/1**

**6 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 15/1

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

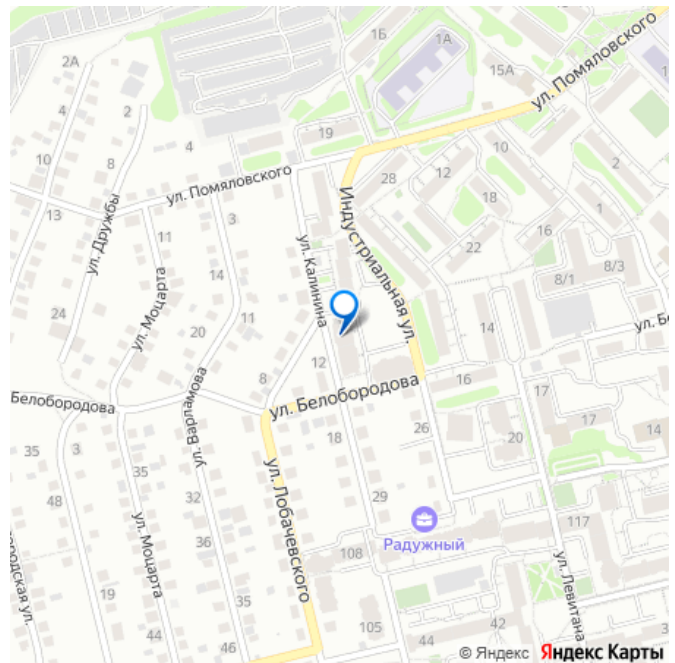
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

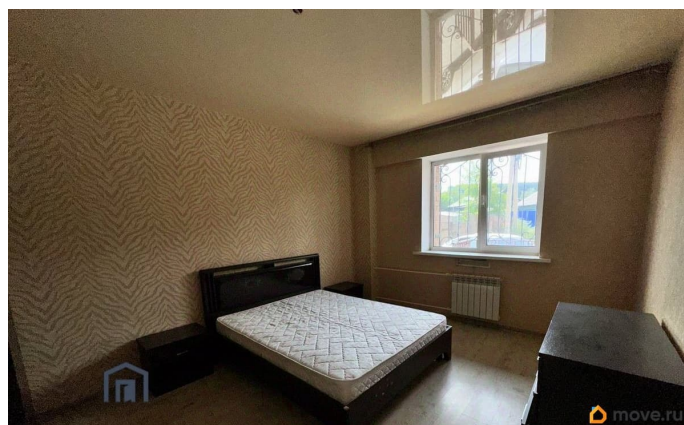
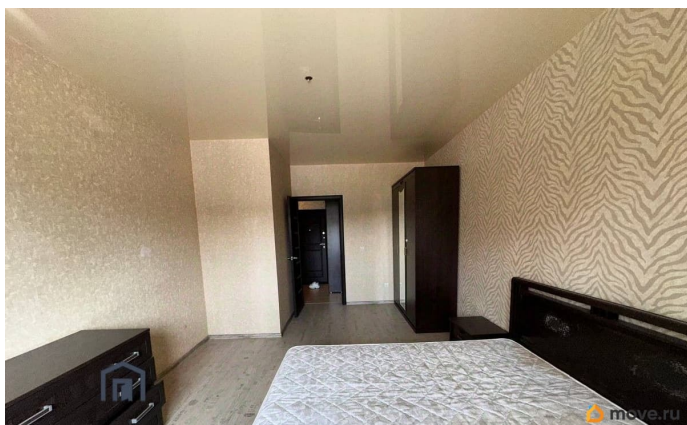
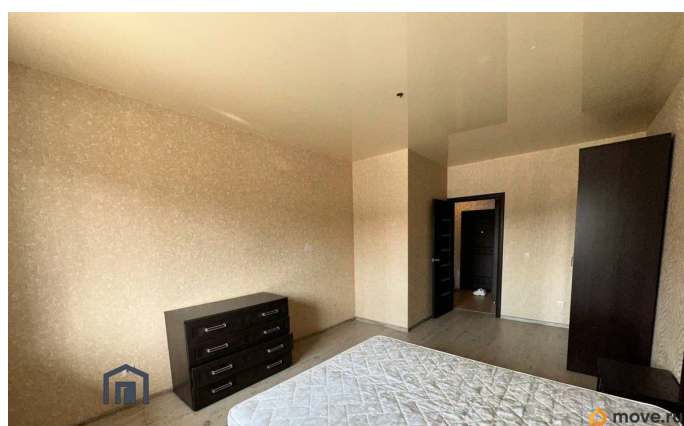
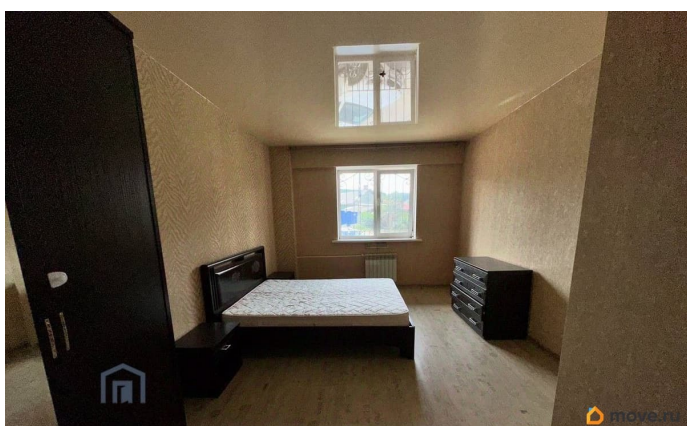
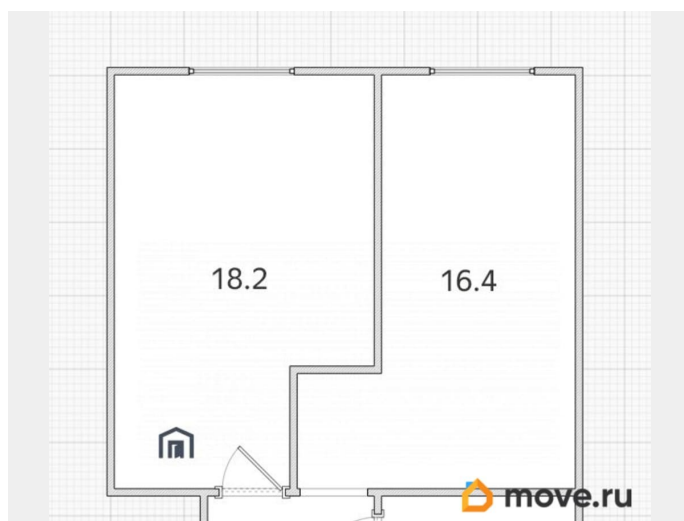
да

возможна ипотека, лифт

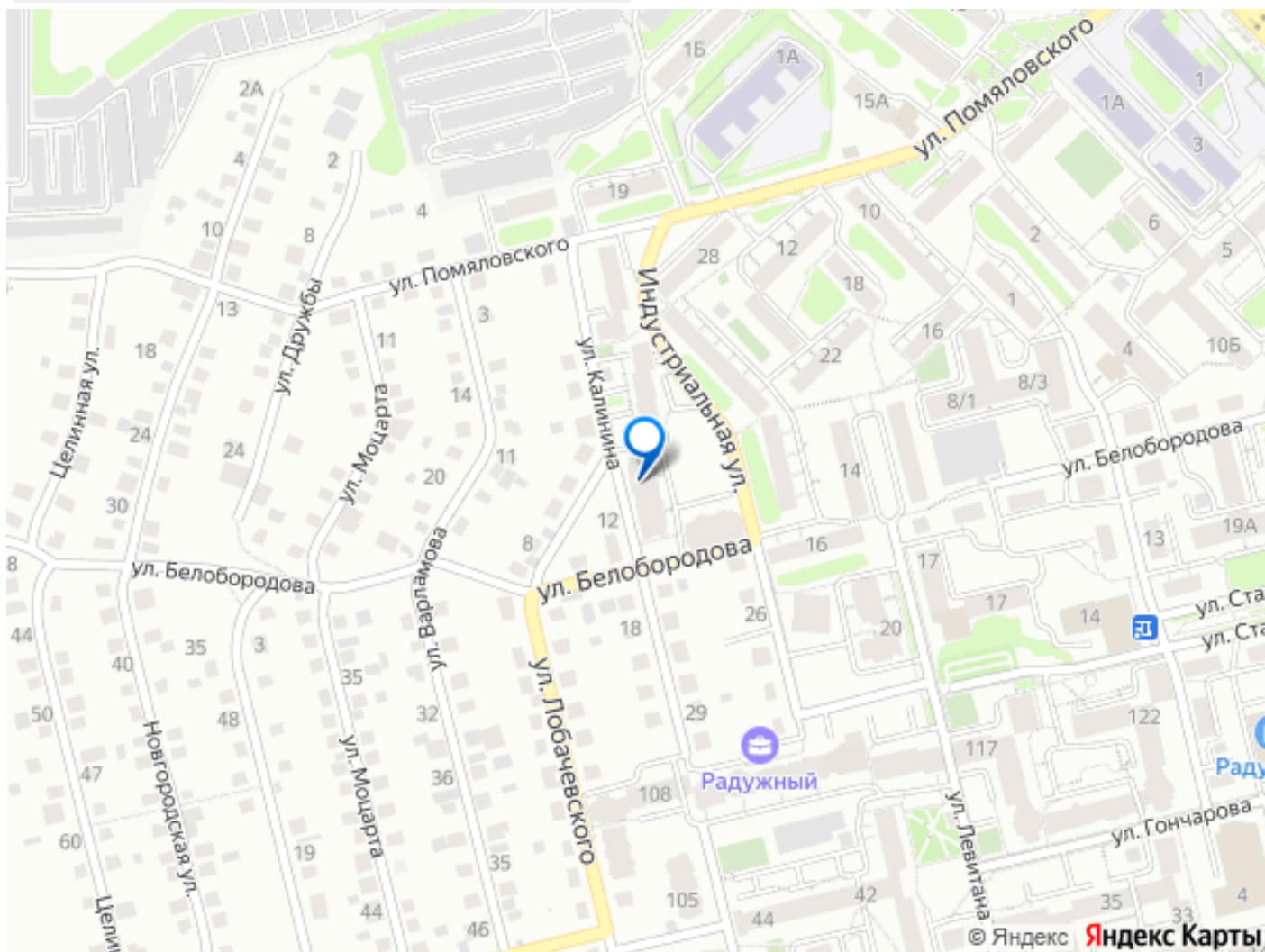
## Описание

Арт. 112557194 Отличная просторная 1-к квартира 43.6 м² для спокойного и удобного проживания. Документы готовы к сделке! Никаких обременений. Один взрослый собственник. О квартире: • 1/16 этаж — светлые окна (имеются решетки для вашего спокойствия). • Тёплая, современная планировка, идеально для счастливой жизни или инвестиций (высокий спрос на аренду!). • Просторный чистый подъезд с грузовым и пассажирским лифтом, ухоженные светлые лестницы. • Остается вся мебель и техника! • В квартире качественный косметический ремонт в спокойных тонах. • В доме имеется инвалидный пандус. Двор и инфраструктура: • Благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, футбольное поле, асфальтированные дорожки, зелень. • Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности. Расположение: • Начало радужного района — всё под рукой! • Тихий уютный двор без шума, монолитный дом с отличной шумоизоляцией. • Рядом: детсады, школы, ТЦ, рынок, остановки транспорта, ВПЗ, медицинские учреждения. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Проведу показ в удобное время. Звоните прямо сейчас — квартира не задержится надолго! Свяжитесь сегодня, чтобы стать владельцем идеального жилья! Безопасная сделка с полным

юридическим сопровождением! Если вам нужны ещё варианты квартир, напишите слово «Каталог» в сообщение и мы вам отправим больше вариантов!







Move.ru - вся недвижимость России