

Создано: 04.09.2025 в 08:50

Обновлено: 21.01.2026 в 16:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284915575>

Юлия Вахниченко, Самолет Плюс

79834415112**Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 15/1****6 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 15/1

Улица

[улица Калинина](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

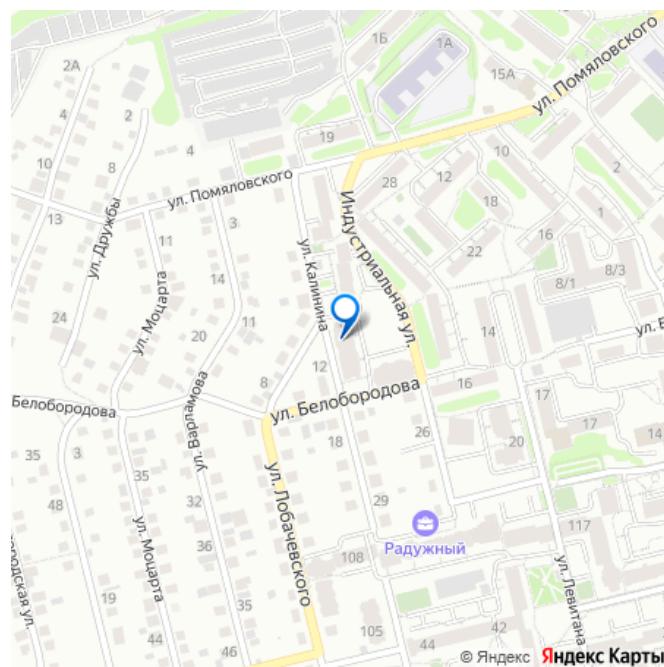
16.4 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

1/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112557194 Отличная просторная 1-к квартира 43.6 м² для спокойного и удобного проживания. Документы готовы к сделке! Никаких обременений. Один взрослый собственник. О квартире:

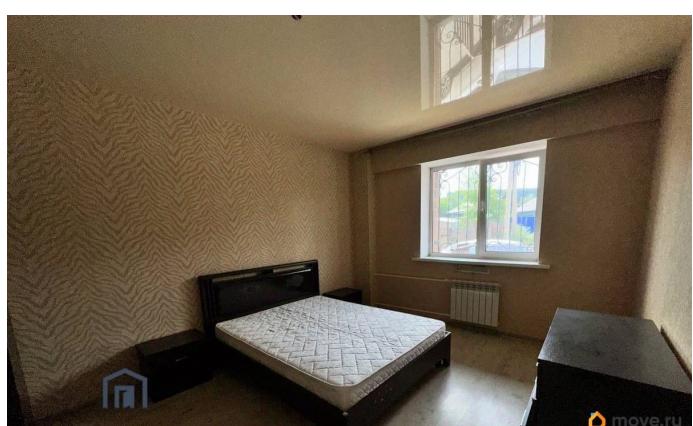
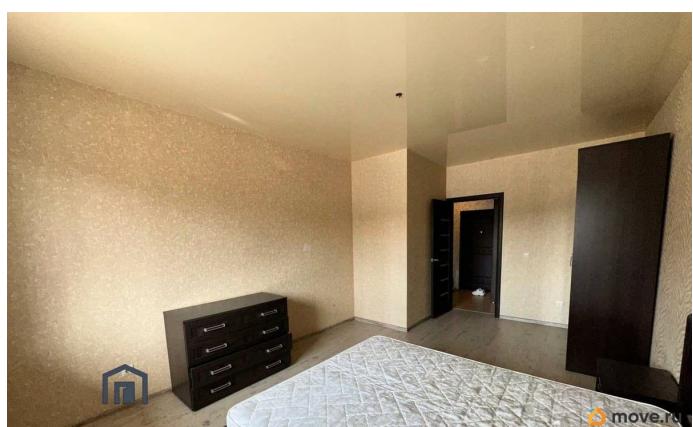
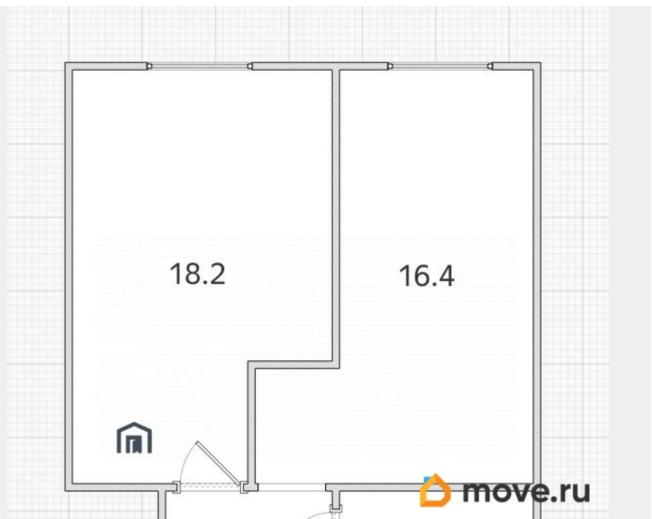
- 1/16 этаж — светлые окна (имеются решетки для вашего спокойствия).
- Тёплая, современная планировка, идеально для счастливой жизни или инвестиций (высокий спрос на аренду!).
- Просторный чистый подъезд с грузовым и пассажирским лифтом, ухоженные светлые лестницы.
- Остается вся мебель и техника!
- В квартире качественный косметический ремонт в спокойных тонах.
- В доме имеется инвалидный пандус.
- Двор и инфраструктура:

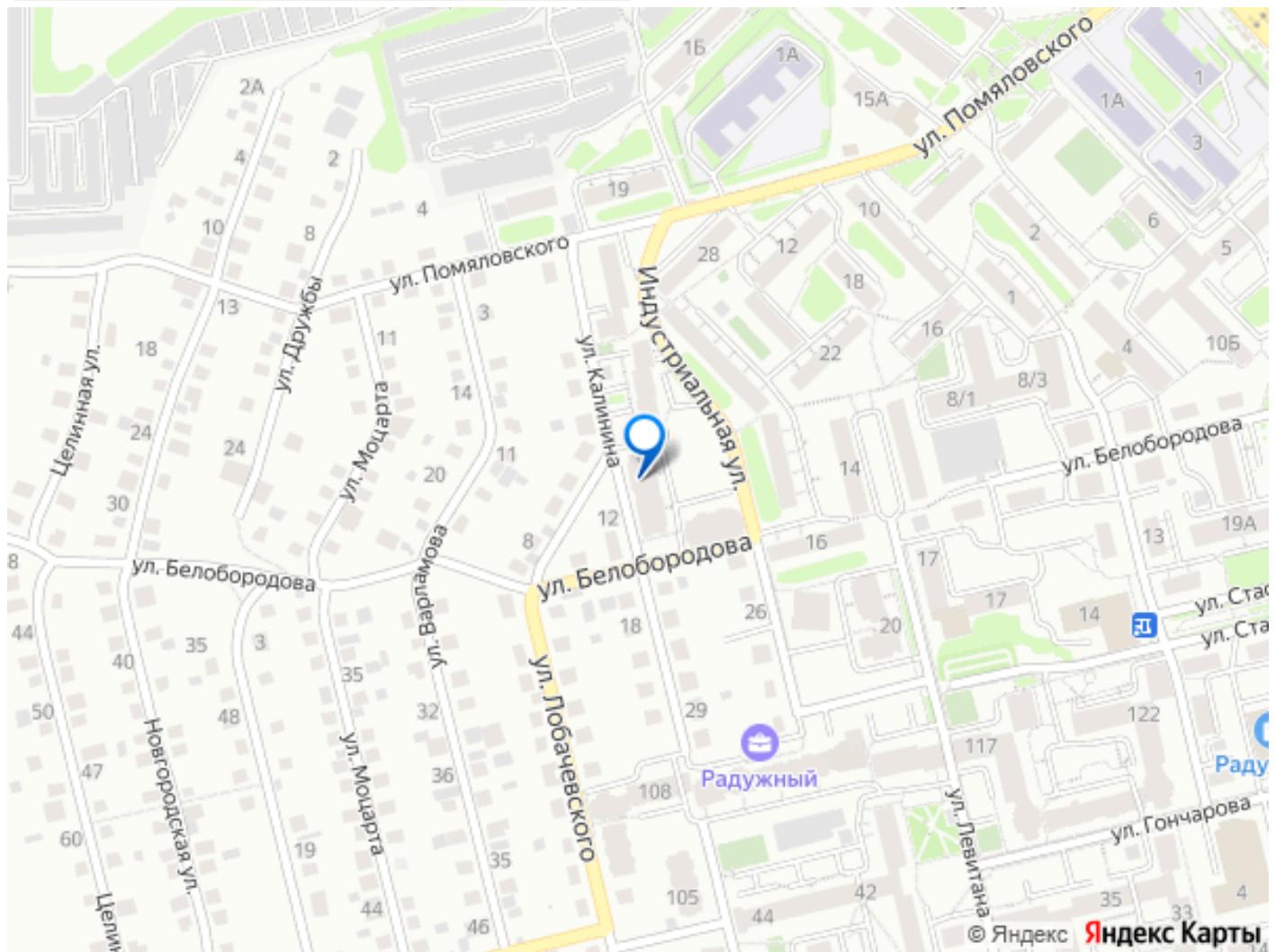
 - Благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, футбольное поле, асфальтированные дорожки, зелень.
 - Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности.
 - Расположение:

 - Начало радужного района — всё под рукой!
 - Тихий уютный двор без шума, монолитный дом с отличной шумоизоляцией.
 - Рядом: детсады, школы, ТЦ, рынок, остановки транспорта, ВПЗ, медицинские учреждения.

НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Проведу показ в удобное время. Звоните прямо сейчас — квартира не задержится надолго! Свяжитесь сегодня, чтобы стать владельцем идеального жилья! Безопасная сделка с полным

юридическим сопровождением! Если вам нужны ещё варианты квартир, напишите слово «Каталог» в сообщение и мы вам отправим больше вариантов!





Move.ru - вся недвижимость России