

🕒 Создано: 07.04.2026 в 08:19

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 08:49

**Юлия Распопова, Генплан**

**79836917135**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 305**

**8 200 000 ₹**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 305

для заметок

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

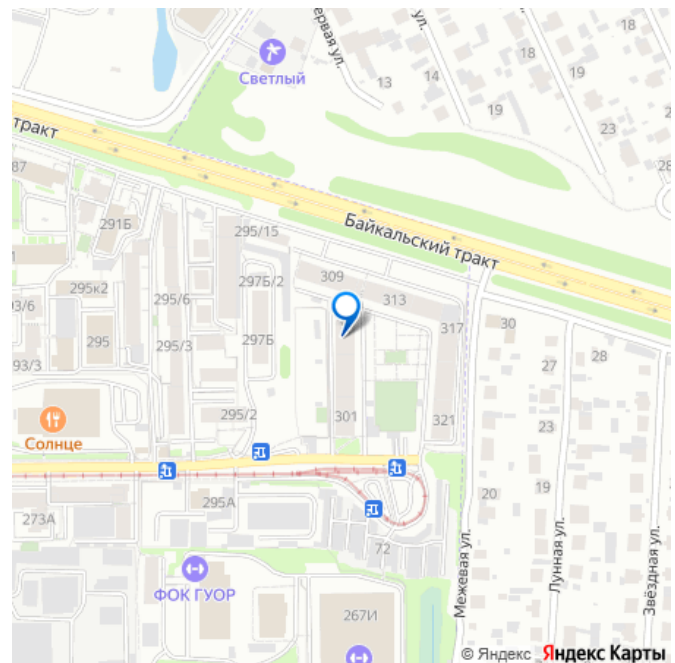
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

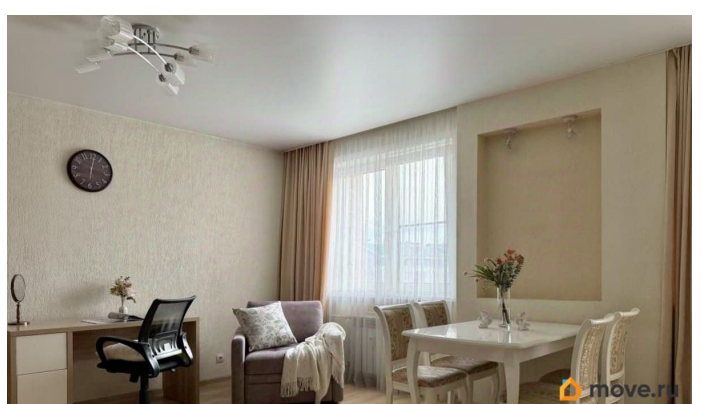
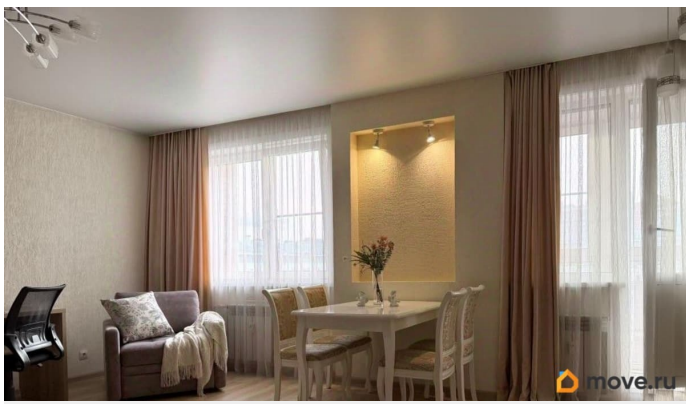
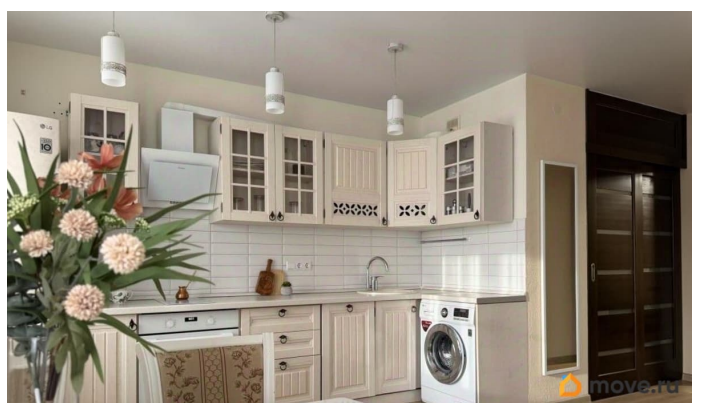
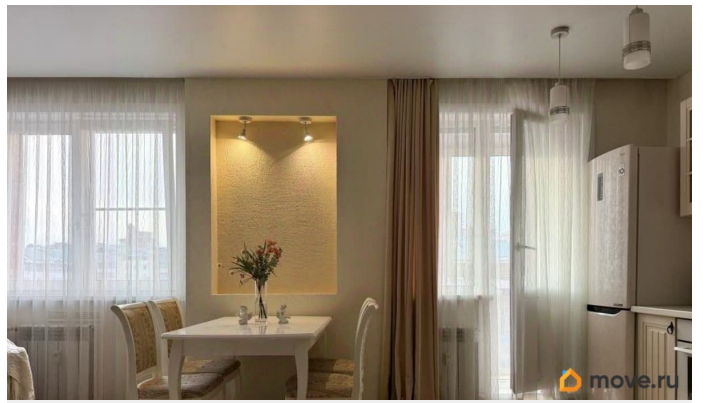
да

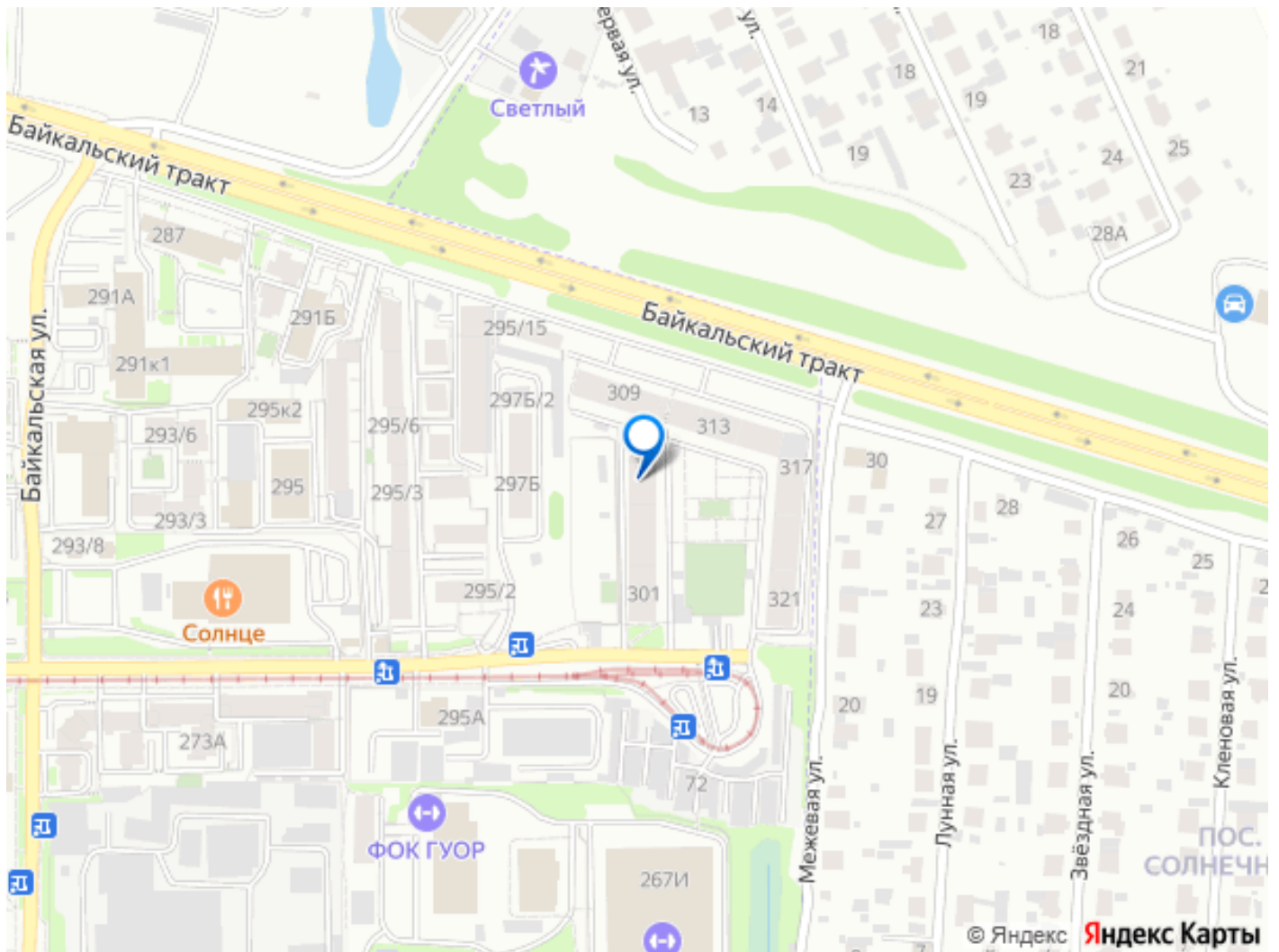
возможна ипотека, парковка



## Описание

Продаётся светлая однокомнатная квартира в современном ЖК Море Солнца. Отличный вариант для жизни или сдачи: полностью меблирована, оснащена техникой и не требует вложений. Планировка и метраж  
Общая площадь: 43,5 м Солнечная сторона: много естественного света Уютный балкон Совмещённый санузел Отдельная гардеробная + продуманные системы хранения Состояние и наполнение Готовый ремонт: заезжай и живи Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу  
Квартира чистая, ухоженная, без скрытых дефектов Дом и территория тихий двор с безопасными детскими площадками  
Подземный паркинг на территории ЖК Современные инженерные системы и надёжный застройщик Локация и инфраструктура 7 мин до аэропорта | 15 мин до центра города Остановки трамвая и автобуса в шаговой доступности Удобный выезд на Байкальский тракт В радиусе 510 мин: бассейн, спорткомплекс Байкал-Арена, школы, детские сады, медучреждения, супермаркеты Документы и сделка Юридическая чистота, обременений нет  
Возможна быстрая сделка помощь с одобрением ипотеки и полное юридическое сопровождение Звоните или пишите в чат Покажу квартиру в удобное для вас время. Отвечу на все вопросы, пришлю дополнительные фото/видео по запросу. Не упустите готовый вариант для комфортной жизни без лишних затрат на ремонт и обстановку.





Move.ru - вся недвижимость России