

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:48

Обновлено: 13.01.2026 в 17:42

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лобачевского, 31**

**6 649 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лобачевского, 31

Улица

[улица Лобачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

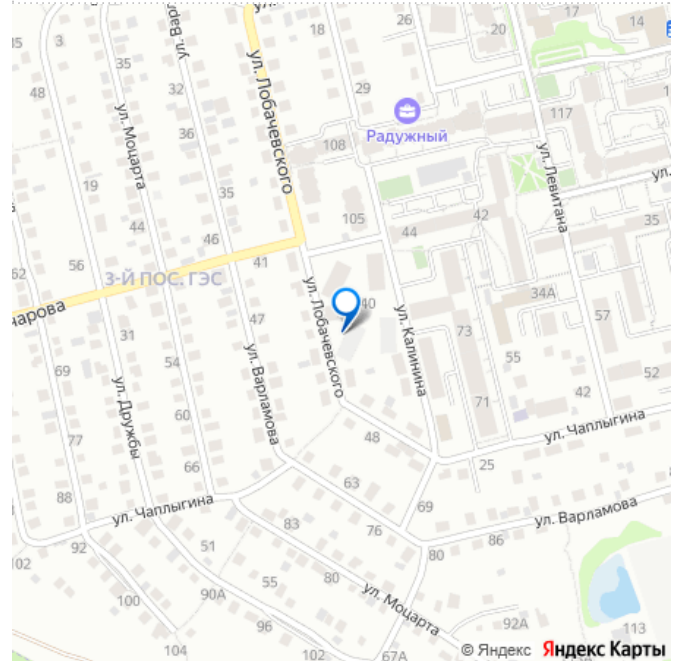
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

для заметок



Микрорайон «Радужный» — тишина, комфорт и настоящий семейный уют Если вы устали от многоэтажных «человекоутилитарных» и плотной застройки — обратите внимание на микрорайон «Радужный». Здесь вы найдете пространство, свет и покой, которых так не хватает в городе.

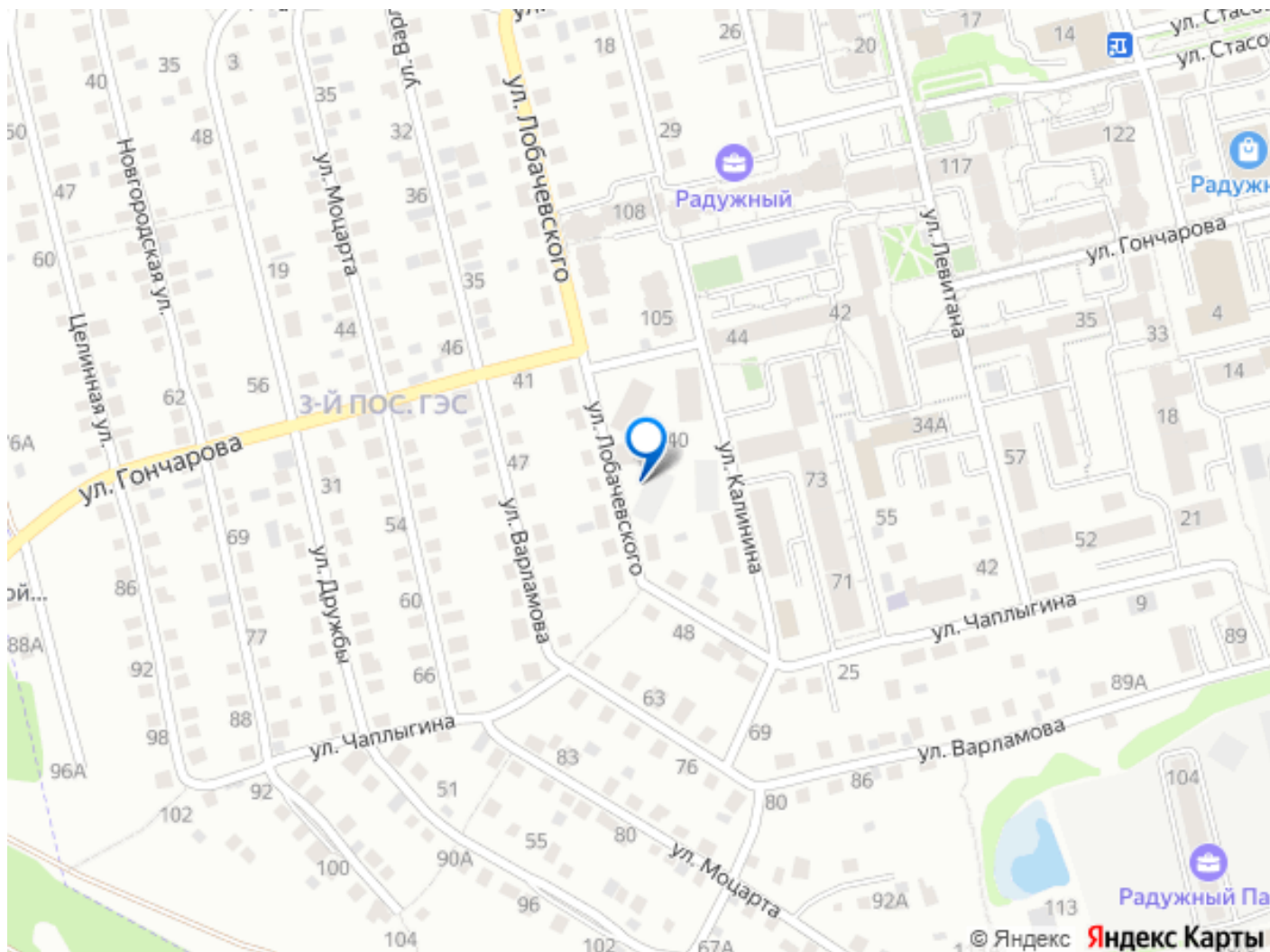
---

Малоэтажный дом — всего 5 этажей (4 жилых этажа, а также кладовые на -1 этаже)  
Современный лифт в каждом подъезде — комфорт без компромиссов Тихий, малолюдный район вдали от магистралей  
Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты В доме — всего 79 квартир, часть уже забронирована Лот: 3 этаж, площадь — 62,4 м? \_\_\_\_\_

Строительство ведётся по 214-ФЗ, сдача — 1 квартал 2027 года Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера В шаговой доступности: — Строящиеся школа и детский сад (всего 3 минуты пешком) — Спортклубы, супермаркеты, аптеки, развивающие центры для детей — Всё необходимое для комфортной и полноценной жизни \_\_\_\_\_

Условия покупки и формы оплаты: Кредит от Сбербанка по ставке от 3,5% Семейная ипотека, ипотека под залог недвижимости (от 13%) Беспроцентная рассрочка платежа Наличный и безналичный расчёт Дистанционное оформление — покупка возможна без визита

\_\_\_\_\_ Звоните — расскажем о планировках, рассчитаем условия и подберём квартиру под ваш бюджет Микрорайон «Радужный» — малоэтажное спокойствие в динамичном городе. Место, где действительно хочется жить.



Move.ru - вся недвижимость России