

Создано: 18.12.2025 в 09:08

Обновлено: 18.12.2025 в 09:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492364>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**



Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 14/5

**8 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 14/5

Улица

[проезд Юрия Тена](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

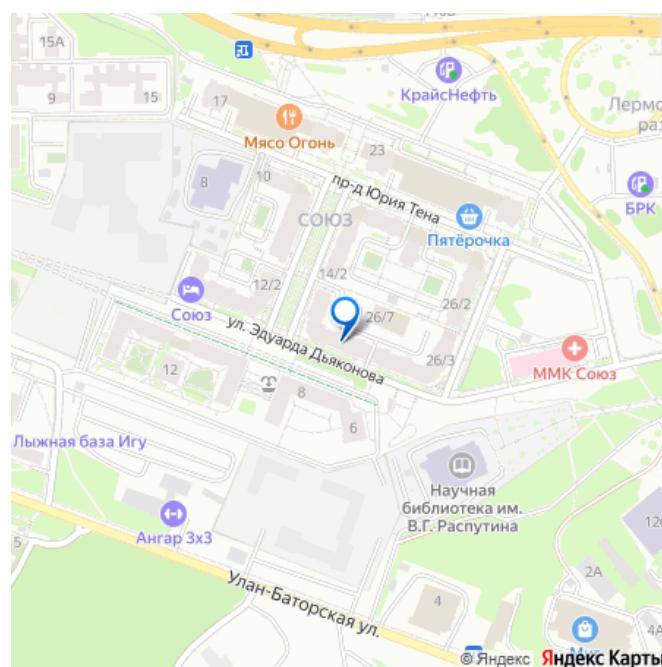
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

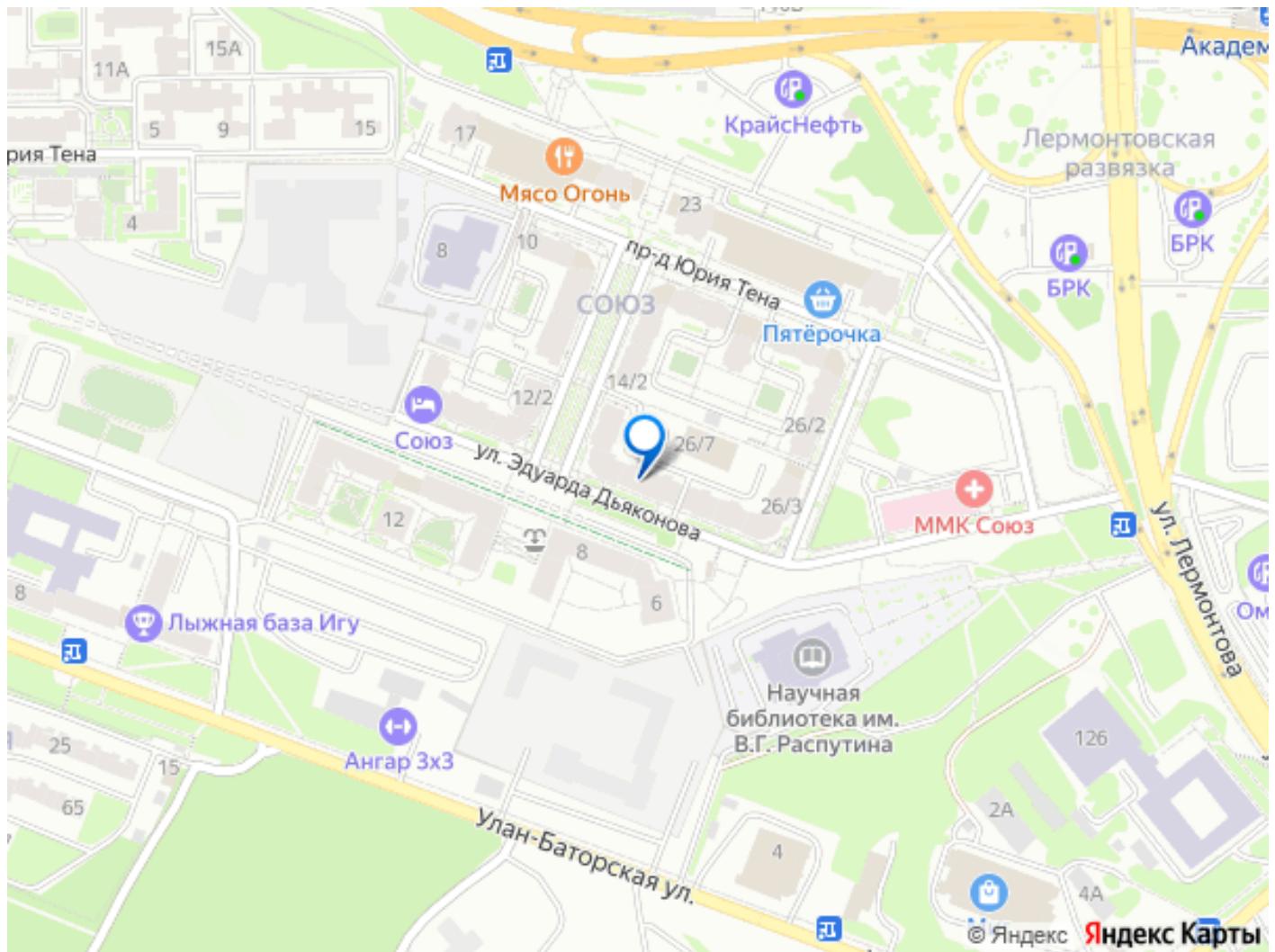
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42.7 квадратных метров в живописном районе города Иркутска, микрорайон Университетский. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Здание отличается современной архитектурой и отличными условиями проживания. Просторная кухня размером 15 квадратных метров станет любимым местом для семейных завтраков и ужинов. После ремонта в европейском стиле помещение выглядит свежо и аккуратно. Совмещённый санузел оборудован удобной сантехникой и отделан качественными материалами. Из окон квартиры открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для автовладельцев имеется удобная подземная парковка. Благодаря близости различных заведений, таких как салоны красоты Nova beauty и Рельсы-рельсы, а также минимаркетам и кафе, повседневные нужды жителей удовлетворяются без лишних хлопот. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в приятном районе Иркутска. Приглашаем вас убедиться во всех преимуществах данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России