

Создано: 15.11.2025 в 09:42

Обновлено: 12.02.2026 в 13:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286593399>**ПРОФИТ, ПРОФИТ**  
**79801150342****7 300 839 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м



Общая площадь

42.77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

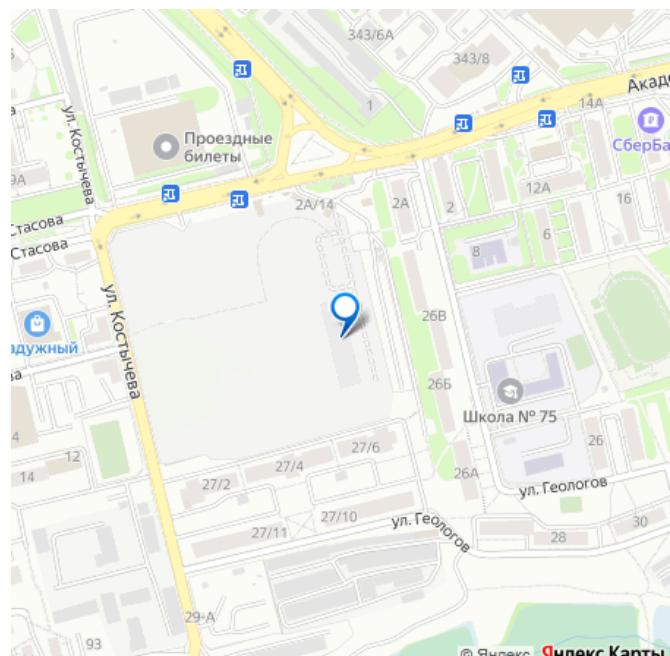
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

**Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 42.77 кв.м., на 2



для заметок

этаже. Жилой комплекс «Лермонтов парк» от ООО Специализированный застройщик «ПРИОРИТЕТ» - это новый проект расположен в Свердловском районе г. Иркутска.

Приобретая квартиру в ЖК «Лермонтов парк», вы обеспечиваете себя и свою семью комфортными условиями жизни. Жилой комплекс расположен рядом с основными транспортными магистралями и выездами на загородные направления. Рядом с жилым комплексом развитая социальная, рекреационная и торгово-развлекательная инфраструктура: детские площадки, прогулочные дорожки, площадки для спорта и отдыха, школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, банк, магазины, спортивный клуб, салоны красоты, торговый центр. В дальнейшем инфраструктура будет значительно расширяться: в шаговой доступности построятся несколько детских садов и общеобразовательная школа.

Разнообразная квартирография с современными планировками от студий до трёхкомнатных квартир помогут Вам с уютом обустроить своё новое жилище. В ЖК «Лермонтов парк» предусмотрены благоустроенный двор для всех возрастов, парковка для комфорта жителей жилого комплекса. Услуги первого класса ради вашего комфорта Испытайте апогей роскоши и удобства Наша специальная круглосуточная служба консьержей доступна 24/7, чтобы помочь вам с любыми запросами или потребностями, гарантируя ваше полное удовлетворение и комфорт. Чувствуйте себя в безопасности и защищенности с помощью нашей надежной круглосуточной системы безопасности, которая использует самые современные технологии и бдительный персонал, чтобы защитить ваше душевное спокойствие. Поддерживайте форму и

энергичность с помощью нашего полностью оборудованного фитнес-центра, в котором есть широкий спектр современного оборудования и групповых занятий на любой вкус. Наслаждайтесь красотой наших тщательно ухоженных территорий, где пышные зеленые ландшафты, безмятежные пешеходные дорожки и красочные сады создают тихий оазис прямо у вашего порога.

Оцените плавную и эффективную жизнь с нашими профессиональными услугами по управлению недвижимостью, которые с мастерством и оперативностью решают все вопросы, связанные с ремонтом и техобслуживанием. Наслаждайтесь яркой атмосферой в нашем сообществе благодаря регулярным общественным мероприятиям, семинарам и встречам, организованным исключительно для наших уважаемых жителей для укрепления чувства принадлежности и товарищества.

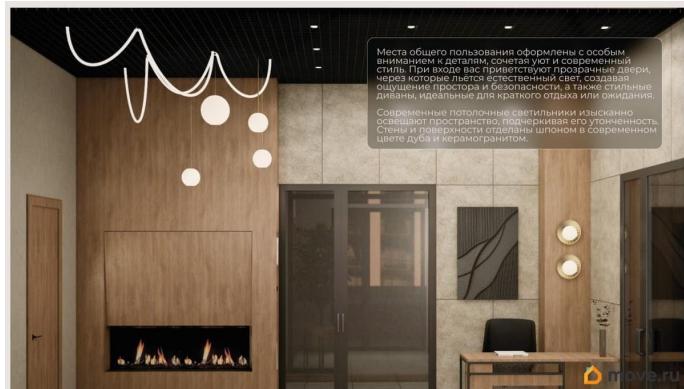




Для удобства жильцов непосредственно у входа предусмотрено специальное помещение для хранения велосипедов и колясок. Здесь же расположены санузел, что значительно повышает уровень комфорта.

Особое внимание заслуживает камин в холле, соединяющий жилые помещения и прилегающую территорию для отдыха и прогулок. Наличие круглосуточной охраны и видеонаблюдения обеспечивает высокий уровень безопасности жителей.

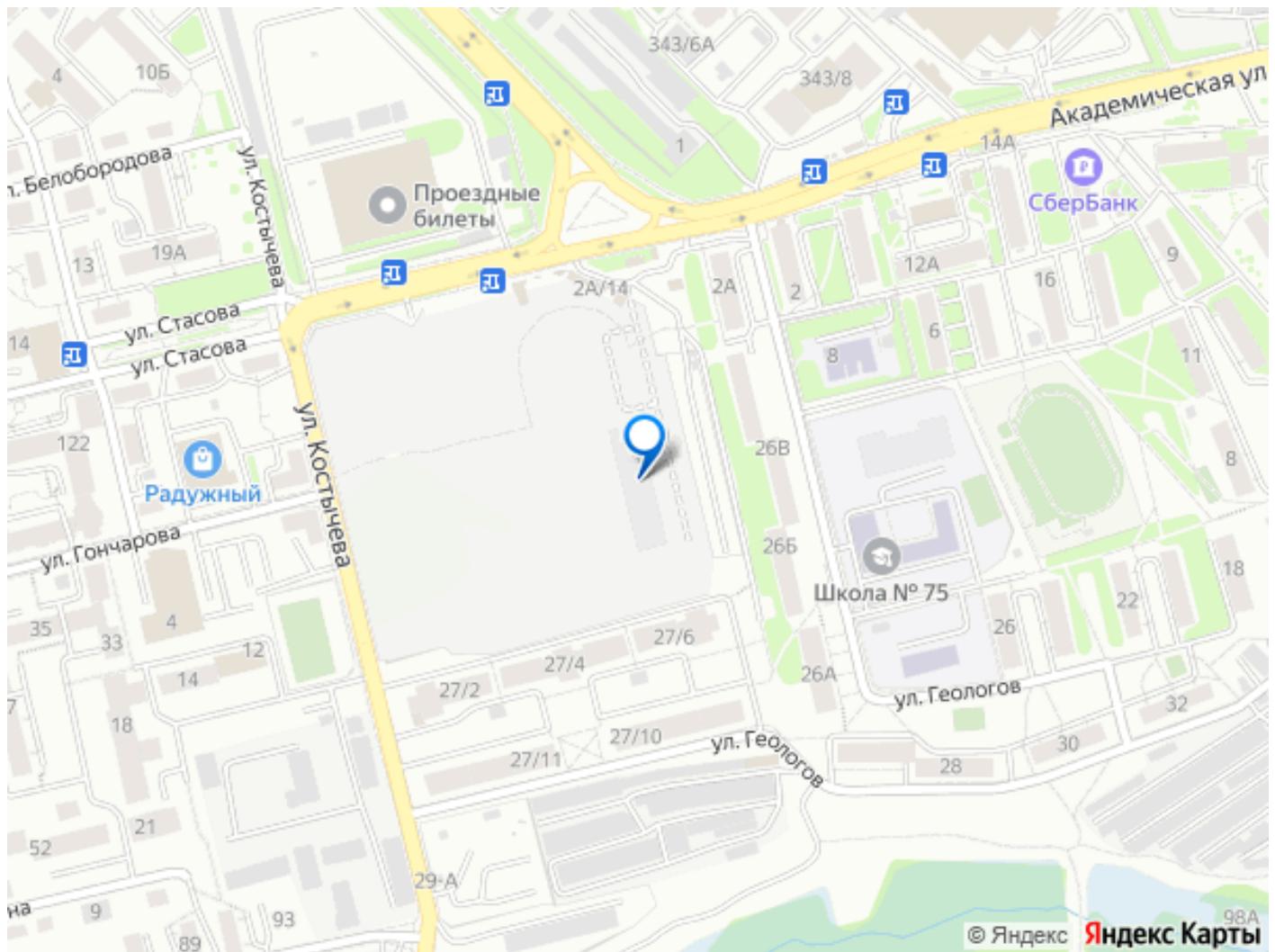
Лифтовые холлы, выполненные в едином стиле с остальной частью комплекса, обставлены мебелью от лидирующей марки, что облегчает ориентацию и делают общие пространства гармоничными и функциональными.



Места общего пользования оформлены с особой вниманием к детальным решениям и современному стилю. При входе вас приветствуют прозрачные двери, через которые льется естественный свет, создавая очаровательную и уютную атмосферу. Уютные диваны, идеальные для краткого отдыха или ожидания.

Современные потолочные светильники изысканно освещают пространство, подчеркивая его утонченность. Отличный вариант для создания шиковых шоу-румов.





Move.ru - вся недвижимость России