

Создано: 30.08.2024 в 15:52

Обновлено: 31.01.2026 в 13:30

ПРОФИТ, ПРОФИТ

79801150342

7 439 250 ₽

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Общая площадь

42.51 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

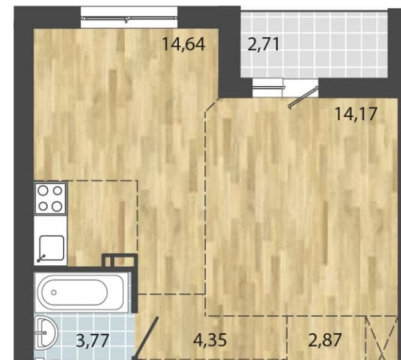
лифт

## Описание

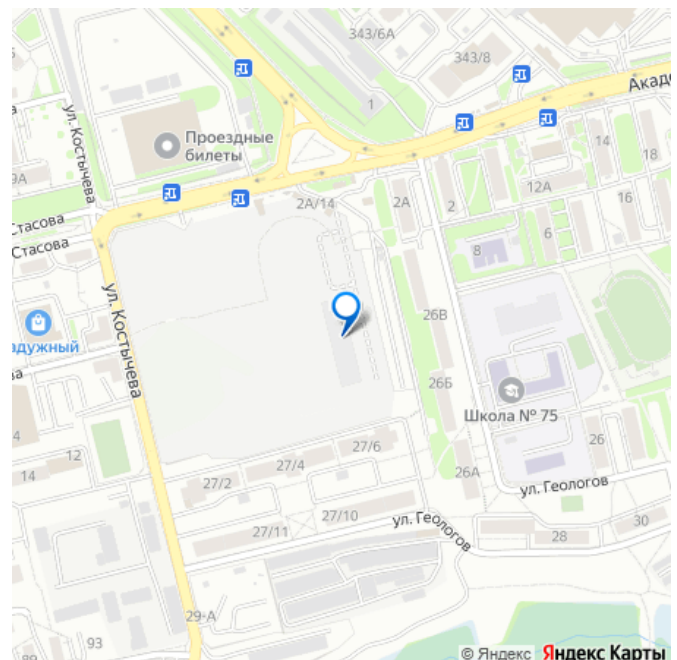
Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 42.51 кв.м., на 8

для заметок

1 | 39,80  
42,51



move.ru



этаже. Жилой комплекс «Лермонтов парк» от ООО Специализированный застройщик «ПРИОРИТЕТ» - это новый проект расположен в Свердловском районе г. Иркутска.

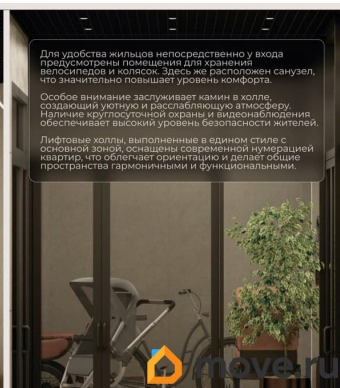
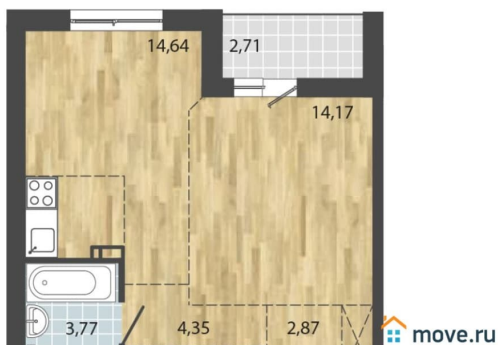
Приобретая квартиру в ЖК «Лермонтов парк», вы обеспечиваете себя и свою семью комфортными условиями жизни. Жилой комплекс расположен рядом с основными транспортными магистралями и выездами на загородные направления. Рядом с жилым комплексом развитая социальная, рекреационная и торгово-развлекательная инфраструктура: детские площадки, прогулочные дорожки, площадки для спорта и отдыха, школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, банк, магазины, спортивный клуб, салоны красоты, торговый центр. В дальнейшем инфраструктура будет значительно расширяться: в шаговой доступности построятся несколько детских садов и общеобразовательная школа.

Разнообразная квартирография с современными планировками от студий до трёхкомнатных квартир помогут Вам с уютом обустроить своё новое жилище. В ЖК «Лермонтов парк» предусмотрены благоустроенный двор для всех возрастов, парковка для комфорта жителей жилого комплекса. Услуги первого класса ради вашего комфорта. Испытайте апогей роскоши и удобства. Наша специальная круглосуточная служба консьержей доступна 24/7, чтобы помочь вам с любыми запросами или потребностями, гарантируя ваше полное удовлетворение и комфорт. Чувствуйте себя в безопасности и защищенности с помощью нашей надежной круглосуточной системы безопасности, которая использует самые современные технологии и бдительный персонал, чтобы защитить ваше душевное спокойствие. Поддерживайте форму и

энергичность с помощью нашего полностью оборудованного фитнес-центра, в котором есть широкий спектр современного оборудования и групповых занятий на любой вкус. Наслаждайтесь красотой наших тщательно ухоженных территорий, где пышные зеленые ландшафты, безмятежные пешеходные дорожки и красочные сады создают тихий оазис прямо у вашего порога. Оцените плавную и эффективную жизнь с нашими профессиональными услугами по управлению недвижимостью, которые с мастерством и оперативностью решают все вопросы, связанные с ремонтом и техобслуживанием. Наслаждайтесь яркой атмосферой в нашем сообществе благодаря регулярным общественным мероприятиям, семинарам и встречам, организованным исключительно для наших уважаемых жителей для укрепления чувства принадлежности и товарищества.



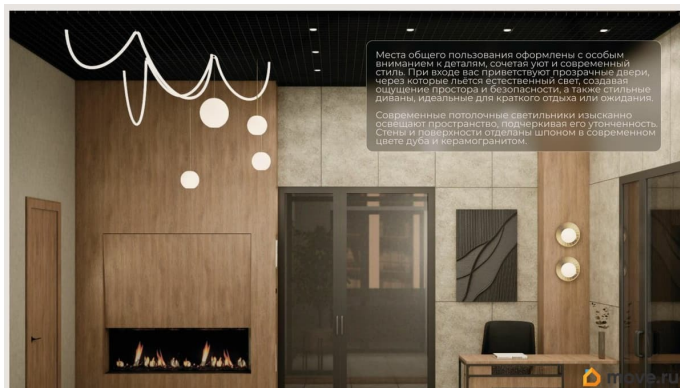
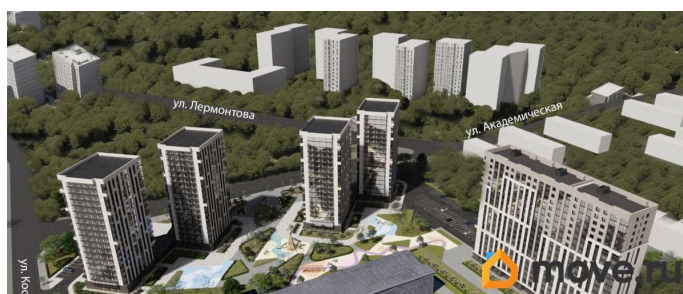
1 | 39,80  
42,51



Для удобства жильцов непосредственно у входа предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. Здесь же расположен санузел, что значительно повышает уровень комфорта.

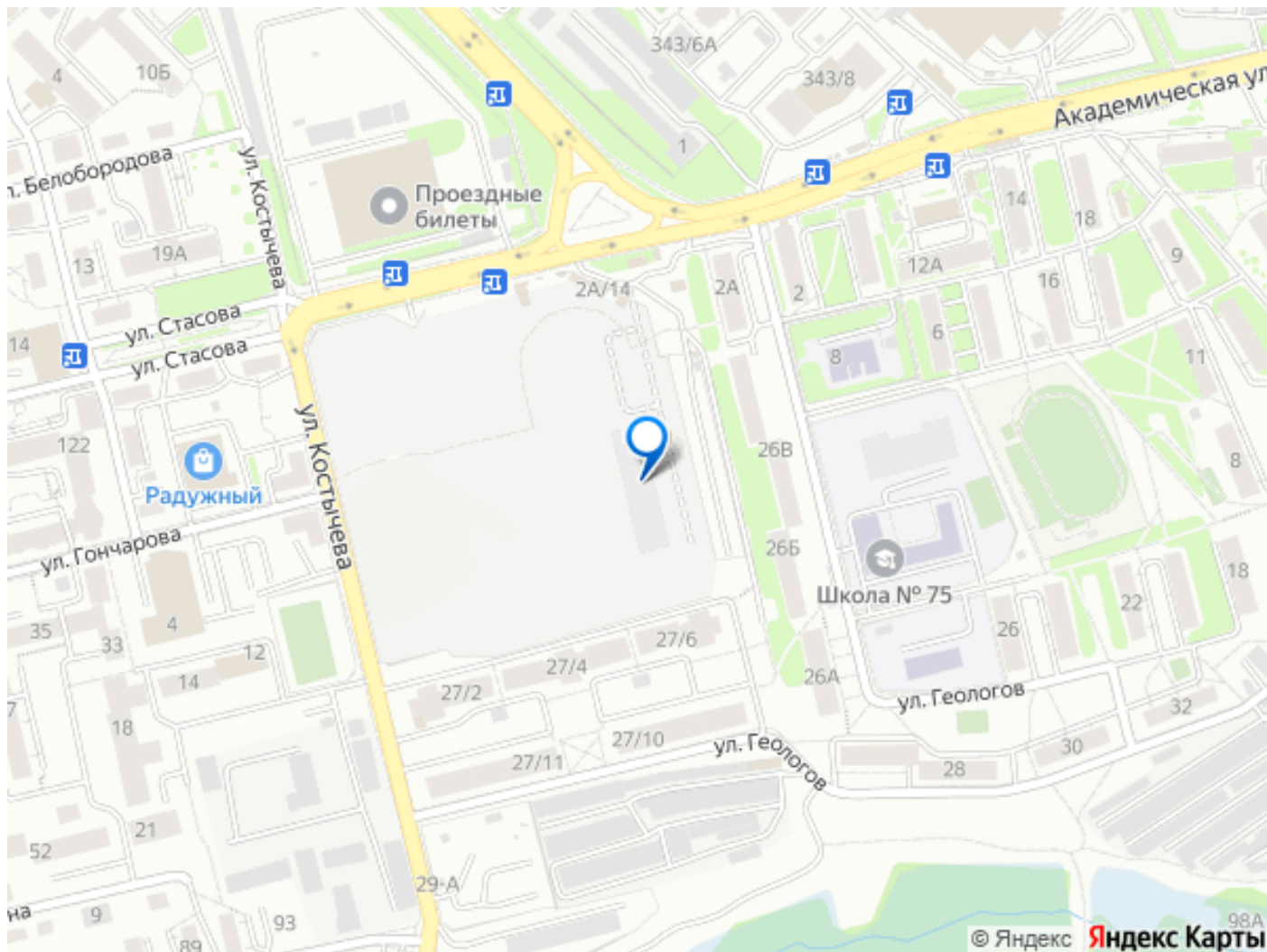
Особое внимание заслуживает камин в холле, создающий уютную и расслабляющую атмосферу. Наличие круглосуточной охраны и видеонаблюдения обеспечивает высокий уровень безопасности жителей.

Лифтовые холлы, выполненные в едином стиле с основной зоной, оснащены современной нумерацией квартир, что облегчает ориентацию и делает общее пространство гармоничными и функциональными.



Места общего пользования оформлены с особым вниманием к деталям, сочетая уют и современный стиль. При входе вас приветствуют прозрачные двери, через которые льется естественный свет, создавая ощущение простора и безопасности, а также стильные диваны, идеальные для краткого отдыха или ожидания.

Современные потолочные светильники изысканно освещают пространство, подчеркивая его уютность. Стены и перегородки отделаны шпоном в современном цвете дуба и керамогранитом.



Move.ru - вся недвижимость России