

Создано: 26.01.2026 в 13:25

Обновлено: 04.02.2026 в 11:03

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16/1

**8 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16/1

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

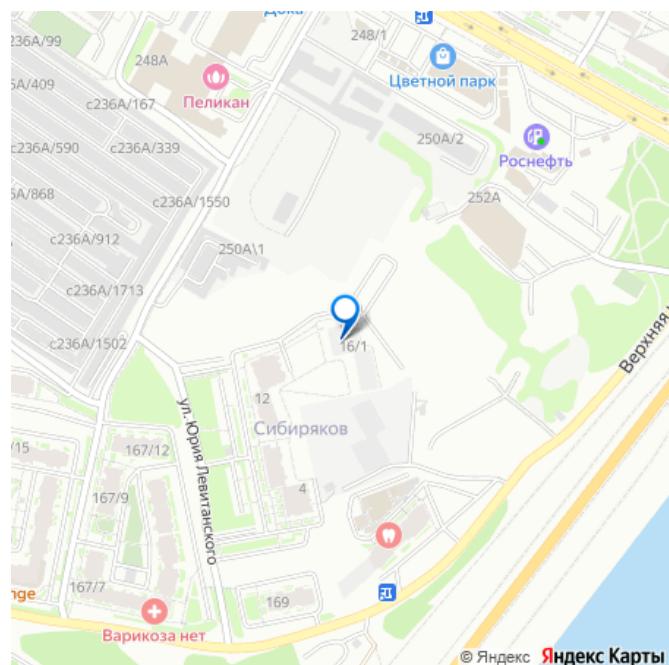
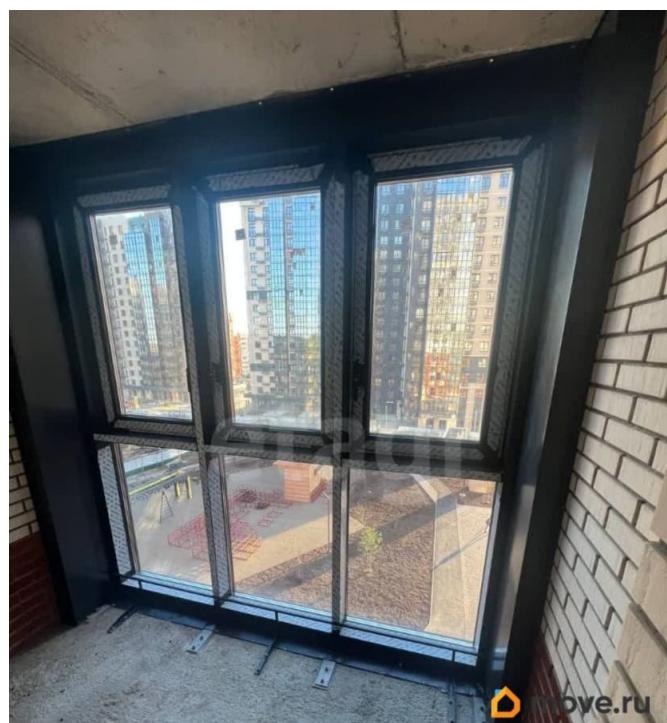
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583722>

Лилия Андреевна Подлосинская,

Этажи Иркутск

**79149154159**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

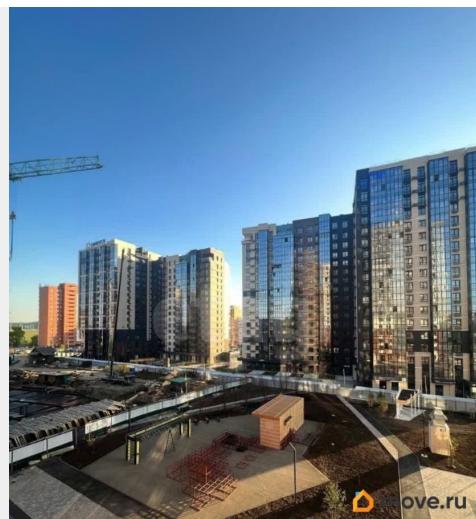
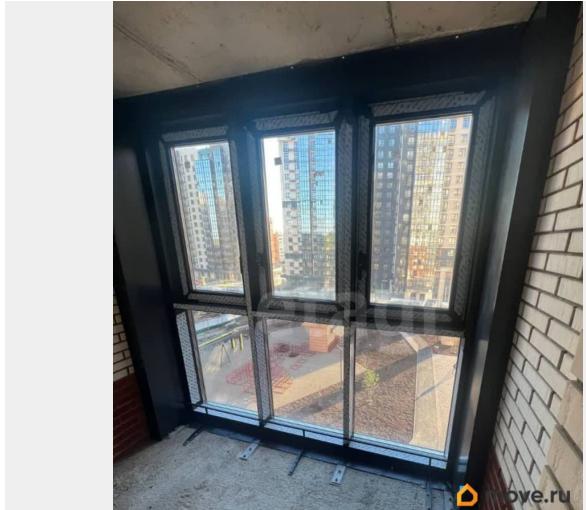
да

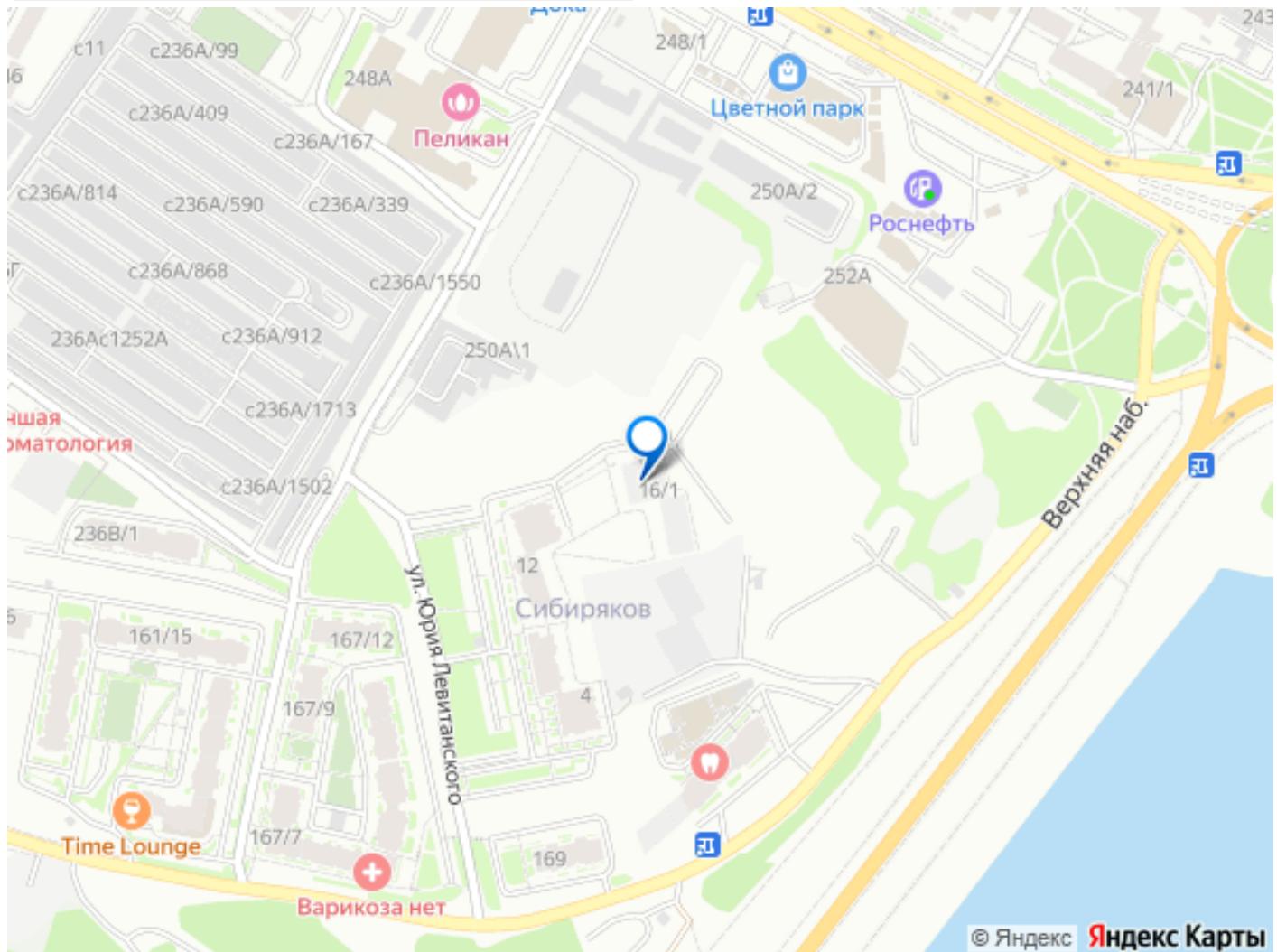
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом монолитном доме для тех, кто ценит спокойствие и комфорт! Этот быстроразвивающийся район привлекает своим удобным расположением и развитой инфраструктурой. Все необходимые магазины, детский сад, кафе и рестораны находятся в шаговой доступности, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной для вас и вашей семьи. Квартира площадью 42.4 кв. м расположена на 5-м этаже нового монолитного дома 2025 года постройки. Просторная планировка и окна, выходящие в тихий, ухоженный двор, создают атмосферу тепла, уюта и полного уединения. Здесь вы сможете расслабиться после трудового дня, наблюдая за жизнью двора с детской и спортивной площадками. Большой балкон подарит дополнительное пространство для утреннего кофе, отдыха или создания небольшого сада. Просторная комната и совмещённый санузел обеспечивают всё необходимое для современной жизни. Квартира предлагается без ремонта — это ваша уникальная возможность стать настоящим автором интерьера своей мечты и обустроить жильё точно по своему вкусу. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Вы сможете легко добираться до любых точек города благодаря отличной транспортной доступности. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в

новом доме, где каждый день будет  
принесать радость, спокойствие и комфорт!  
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на  
просмотр и сделать первый шаг к вашей  
мечте! Код пользователя: 195801 Номер в  
базе: 10857795





Move.ru - вся недвижимость России