

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:41
Обновлено: 27.11.2025 в 10:02

**Иркутская область, Иркутск, улица Юрия
Левитанского, 12/1**

8 100 000 ₽

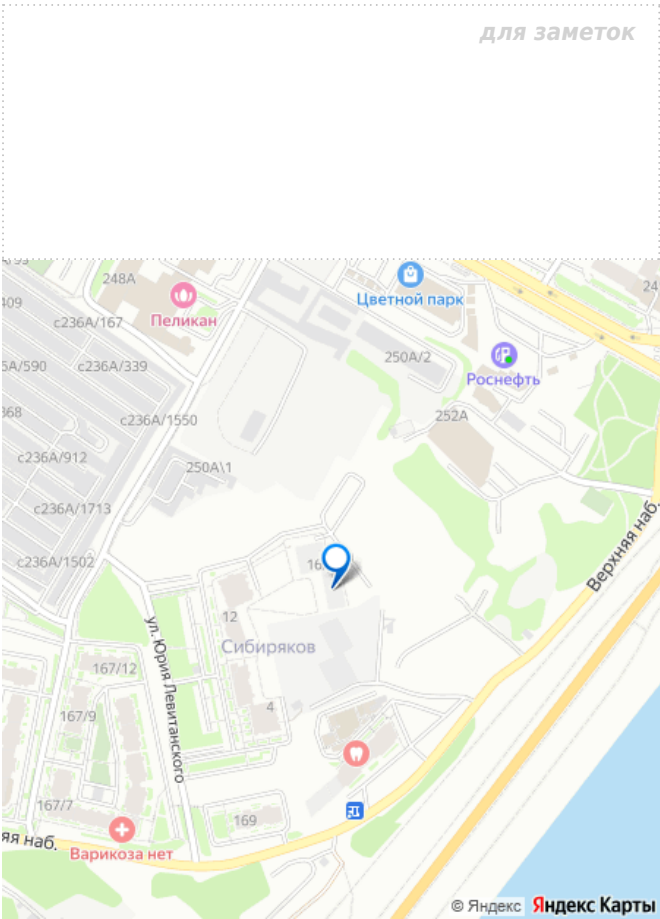
Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 12/1

Квартира

Количество комнат	1
Площадь кухни	10 м²
Общая площадь	42.4 м²
Этаж	5/18

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

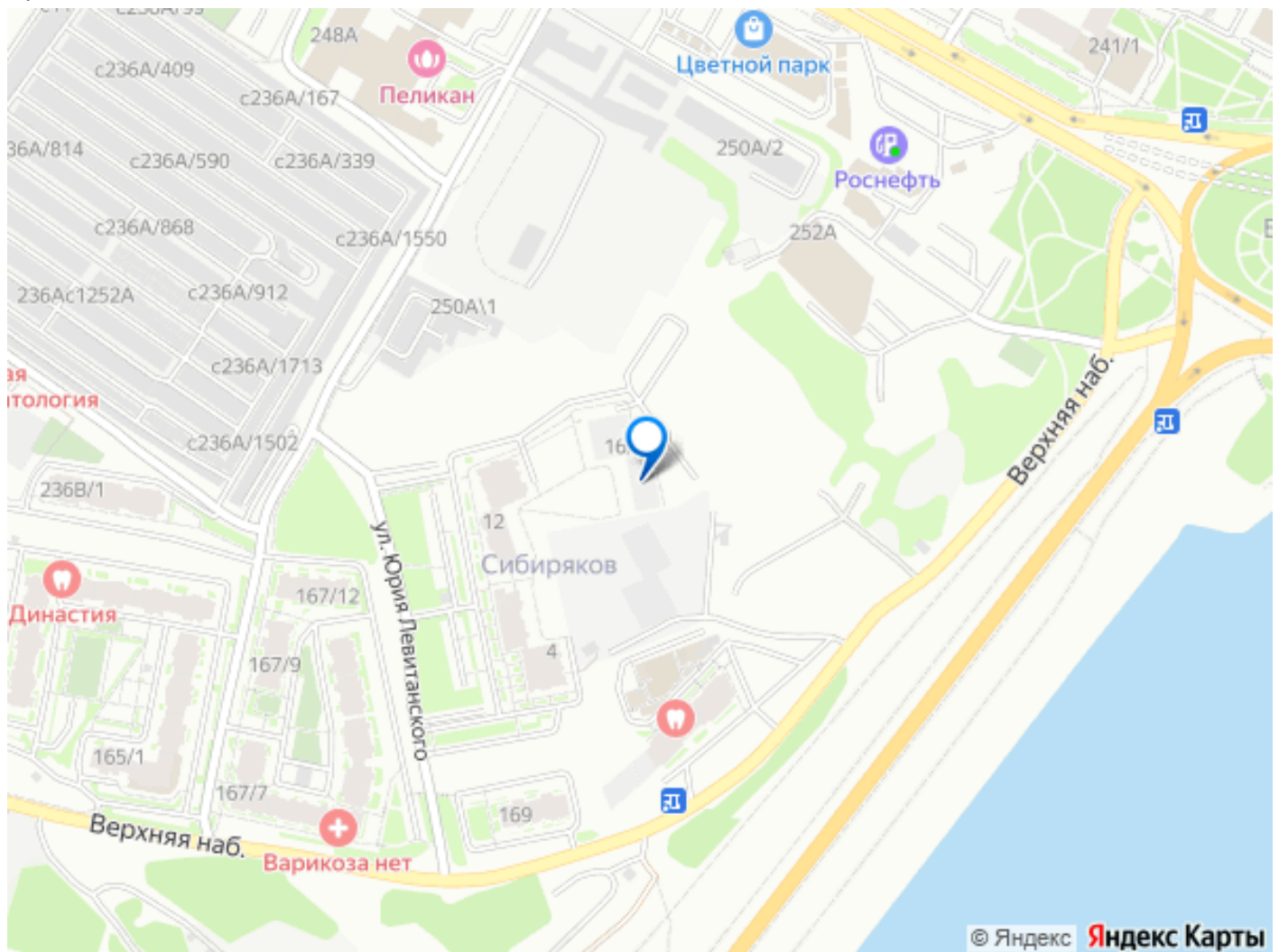
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42.4 квадратных метра на пятом этаже нового монолитного дома, построенного в 2025 году по адресу: город Иркутск, улица Левитанского, дом 12/1. Жильё идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие, ведь окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединённость. Из окон открывается вид на ухоженный двор, где расположены детская и спортивные площадки идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Рядом с домом находятся различные объекты инфраструктуры, делающие жизнь более комфортной и приятной: рядом работают кафе и рестораны, магазины продуктов, а также детский сад. Квартира имеет просторную комнату и совмещённый санузел, что является удобным решением для современного городского жилья. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации и возможность наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе. Предлагается квартира без предварительного ремонта, что даёт новым владельцам прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создавая интерьер

своей мечты. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, это может стать вашим идеальным выбором для жизни или выгодным инвестиционным проектом.



Move.ru - вся недвижимость России