

**Марина Александровна Казарина,  
Этажи Иркутск  
79148811476**

**4 600 000 ₺**

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

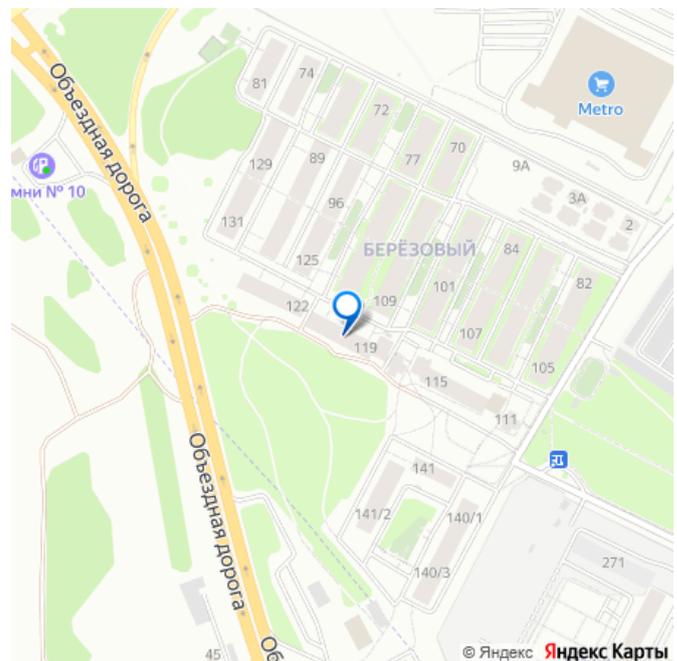
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже стильная евро двухкомнатная квартира площадью 48,2 кв. м, в мкр. Берёзовый . Расположена на удобном втором этаже. Это идеальное место для жизни, где каждый элемент продуман для вашего удобства и уюта. Планировка: • Просторная кухня-гостиная (10.6 м?) с выходом на лоджию, где можно создать уютное место для отдыха и встреч с друзьями. • Светлая спальня (16.6 м?) также с выходом на застекленную лоджию, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. • Возможность утепления одной из лоджий для увеличения жилого пространства. • Высота потолков 2.8 метра создает ощущение простора и свободы. Квартира теплая и уютная, выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений. Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, медицинские учреждения, детские сады (72 и 188), а также средние школы (69 и 30). Все необходимое для комфортной жизни — под рукой! Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего в 5 минутах пешком. Удобные маршруты (10, 36, 37) обеспечивают быстрый доступ до центрального рынка всего за 15 минут. Эта квартира станет отличным вариантом как для семей с детьми, так и для выгодных инвестиций. Не упустите возможность стать

владельцем этого замечательного жилья!

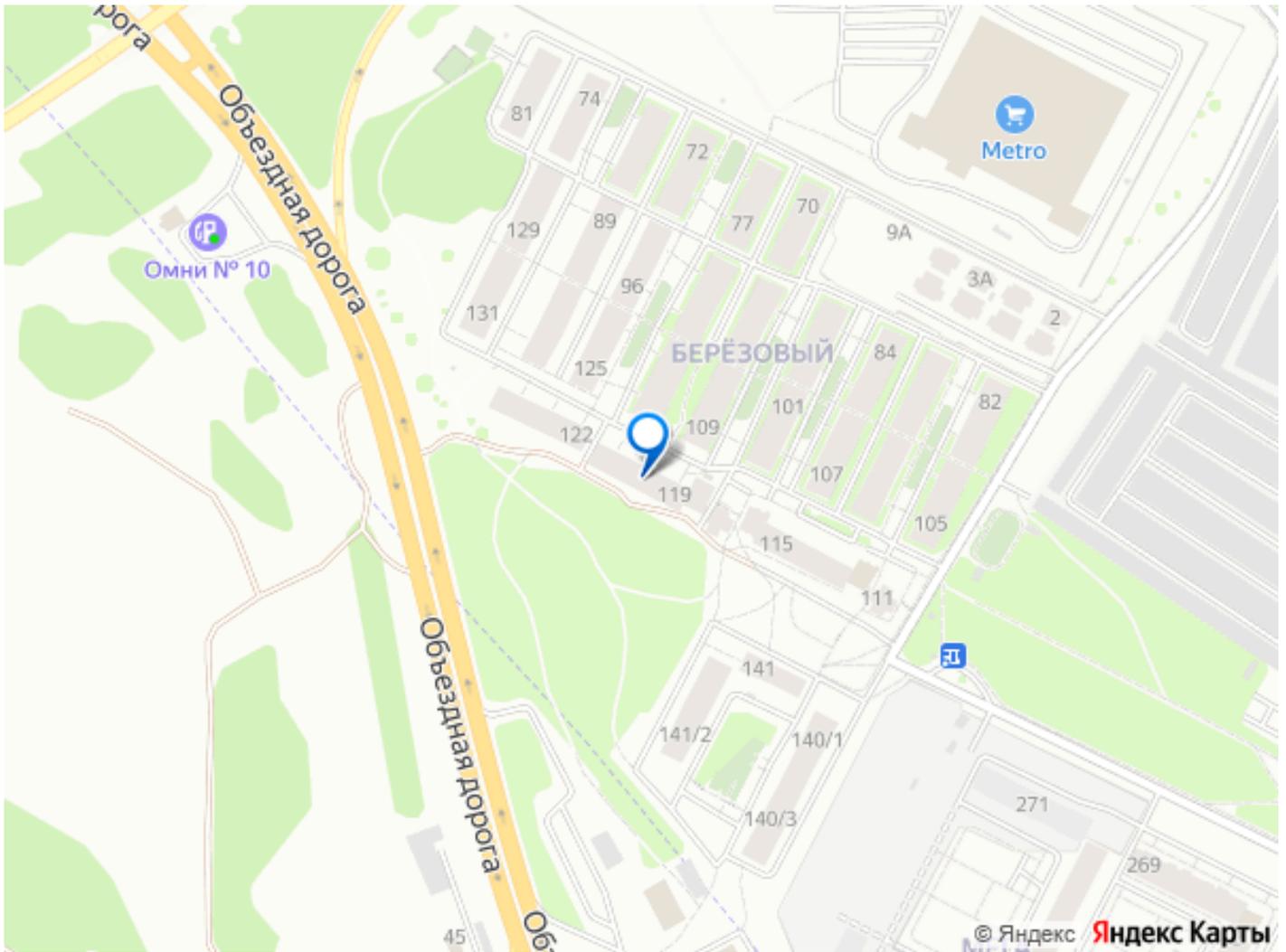
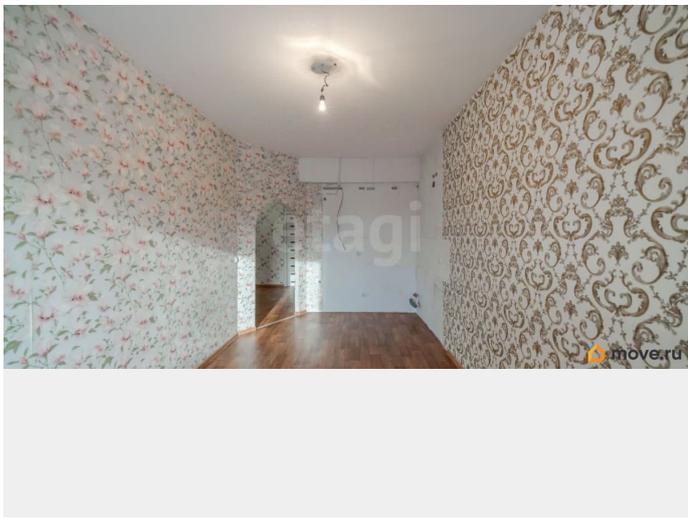
Звоните прямо сейчас для получения

дополнительной информации и организации

просмотра! Код пользователя: 160927 Номер

в базе: 10501742





Move.ru - вся недвижимость России