

Создано: 02.03.2026 в 08:52

Обновлено: 08.03.2026 в 07:51

**Иркутская область, Иркутск, проезд  
Юрия Тена, 26/6**

**7 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 26/6

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

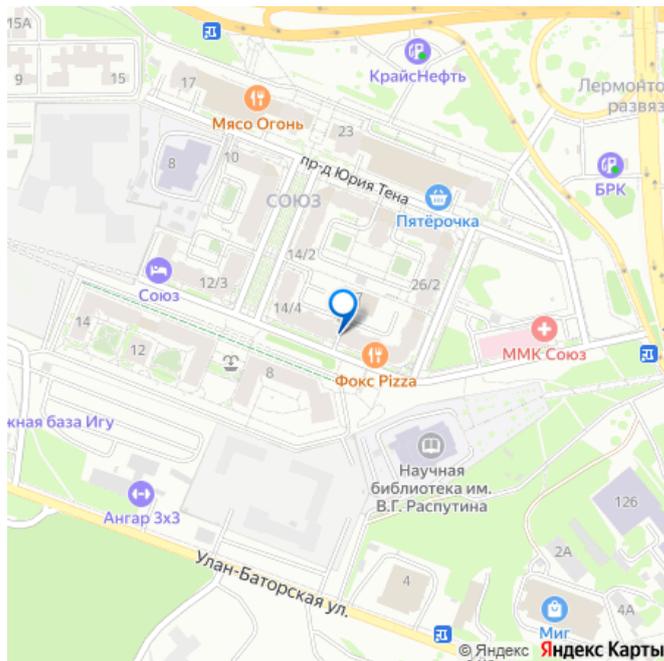
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290794485>

**Людмила Куберская, КАПИТАЛ**

**79834008269,7914871  
3766**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

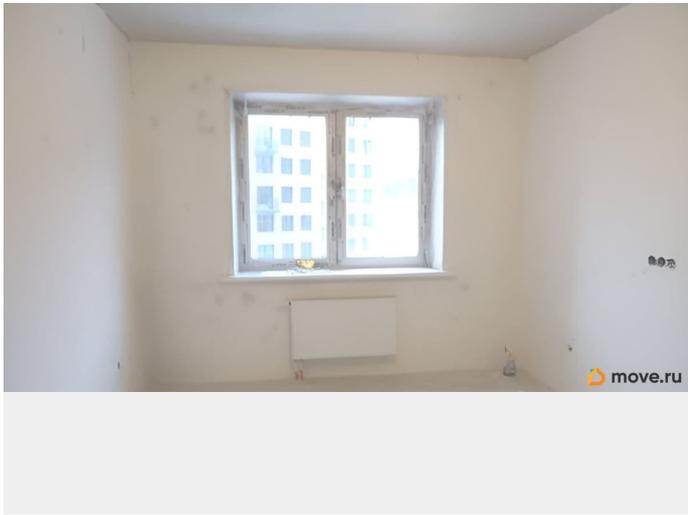
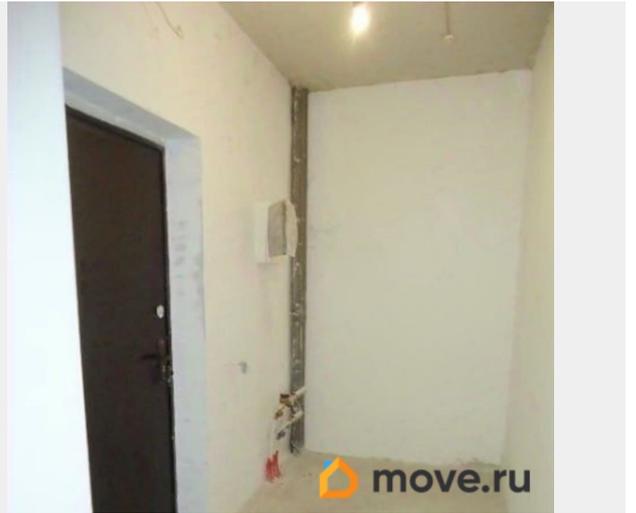
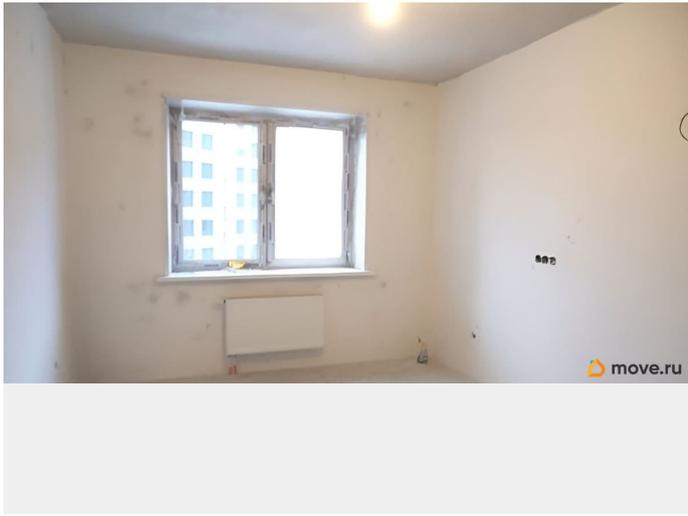
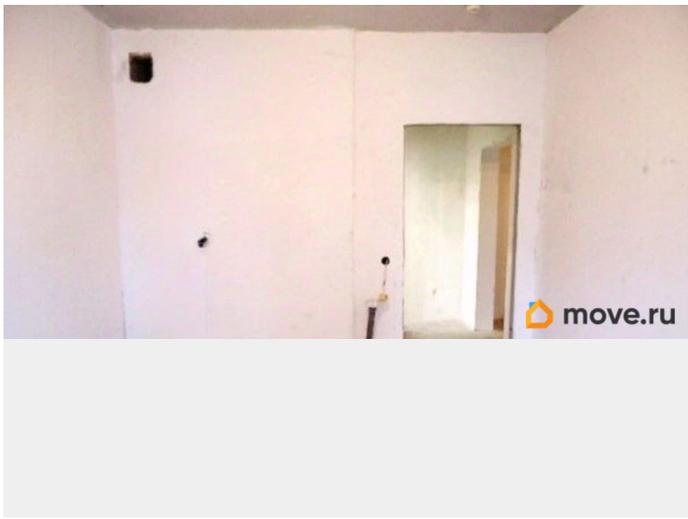
Продается полногабаритная 1-комнатная квартира 42 м<sup>2</sup> в ЖК «Союз», вблизи мкр-на Университетский, улиц Лермонтова и Улан-Баторской, ост. «Мегаполис», «Библиотека им. Распутина», «Госунiversитет». Дом 2015 года постройки, застройщик «Грандстрой».

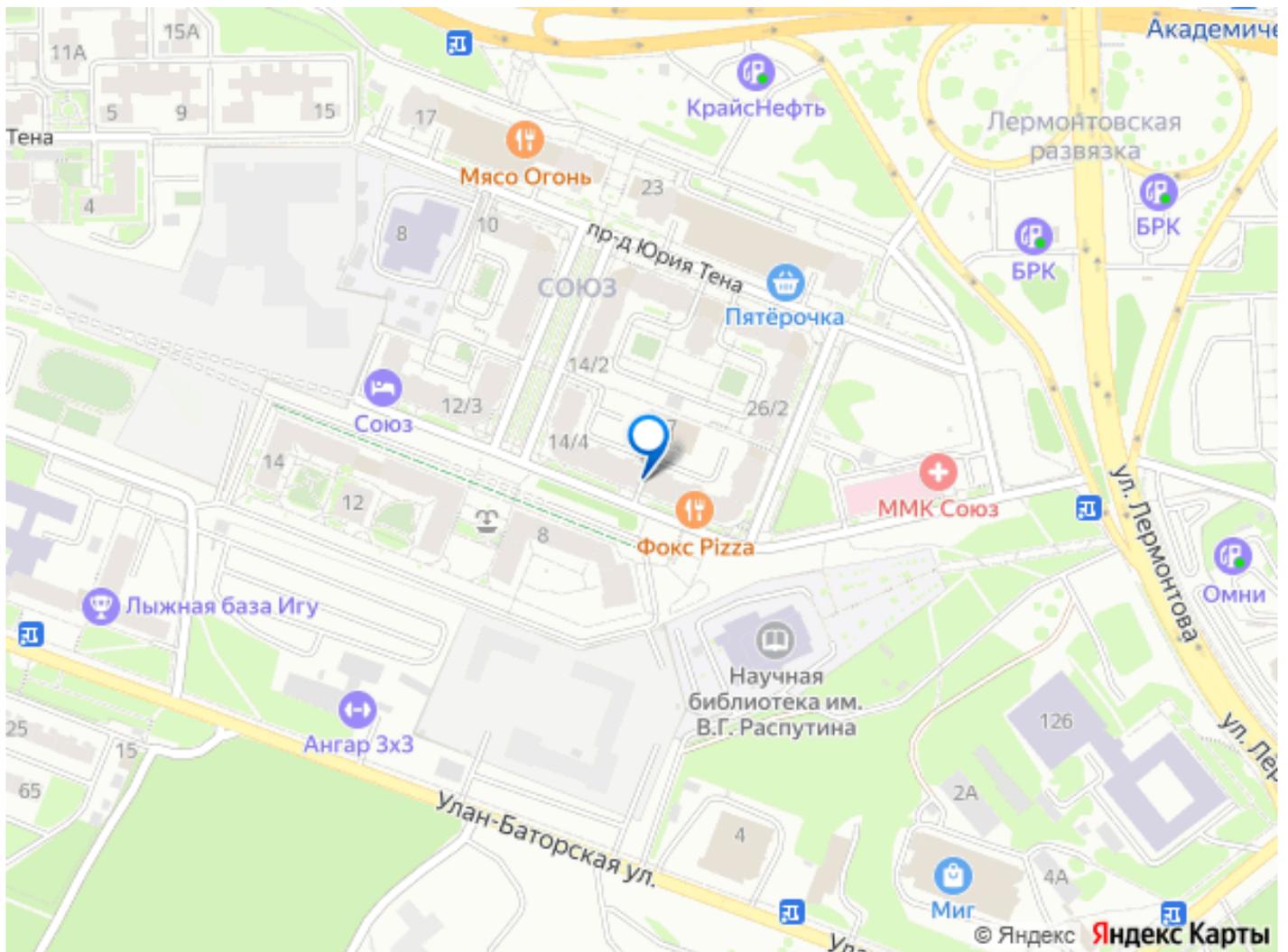
Удобная планировка: вместительный коридор с нишей под шкаф-купе или гардеробную, комната - 16,2 кв.м., кухня 14.9 кв.м.

Застекленный балкон - 4,8 м<sup>2</sup>, санузел совмещен, отделан кафелем, сантехника и счетчики установлены. Вблизи расположены несколько факультетов ИГУ, до других учебных заведений не более 20 мин на транспорте.

Рядом находятся различные магазины, торговый центр, супермаркеты, аптеки, пекарни, кафе, банки, несколько гаражных кооперативов и проч. Документы готовы, возможны различные варианты расчета.

Уважаемые клиенты и коллеги, ждем ваших звонков!





Move.ru - вся недвижимость России