

Создано: 22.11.2024 в 21:10

Обновлено: 08.12.2025 в 08:44

## Иркутская область, Иркутск, улица Полины Осипенко, 13

# 12 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Полины Осипенко, 13

Улица

[улица Полины Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

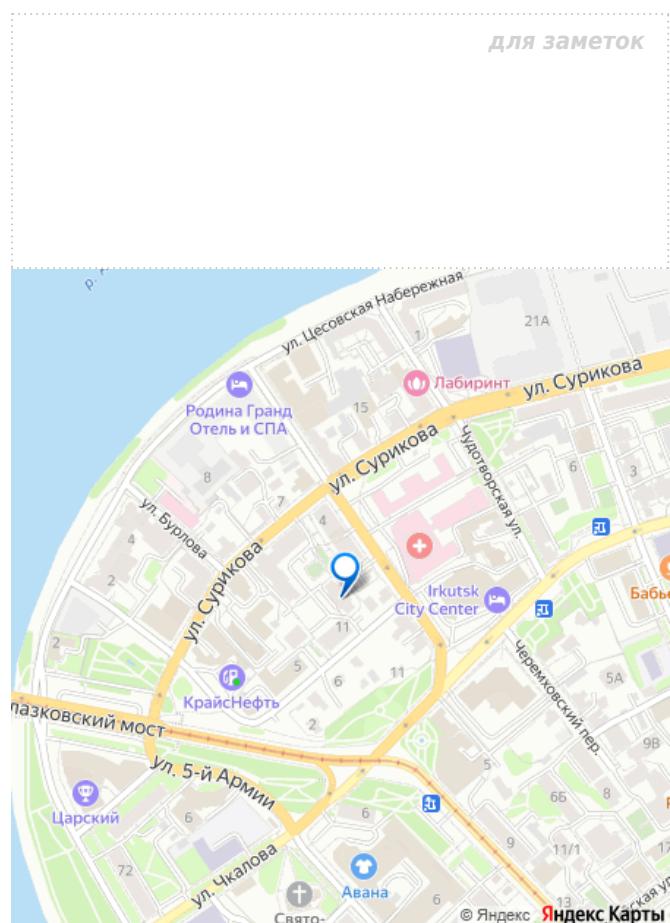
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

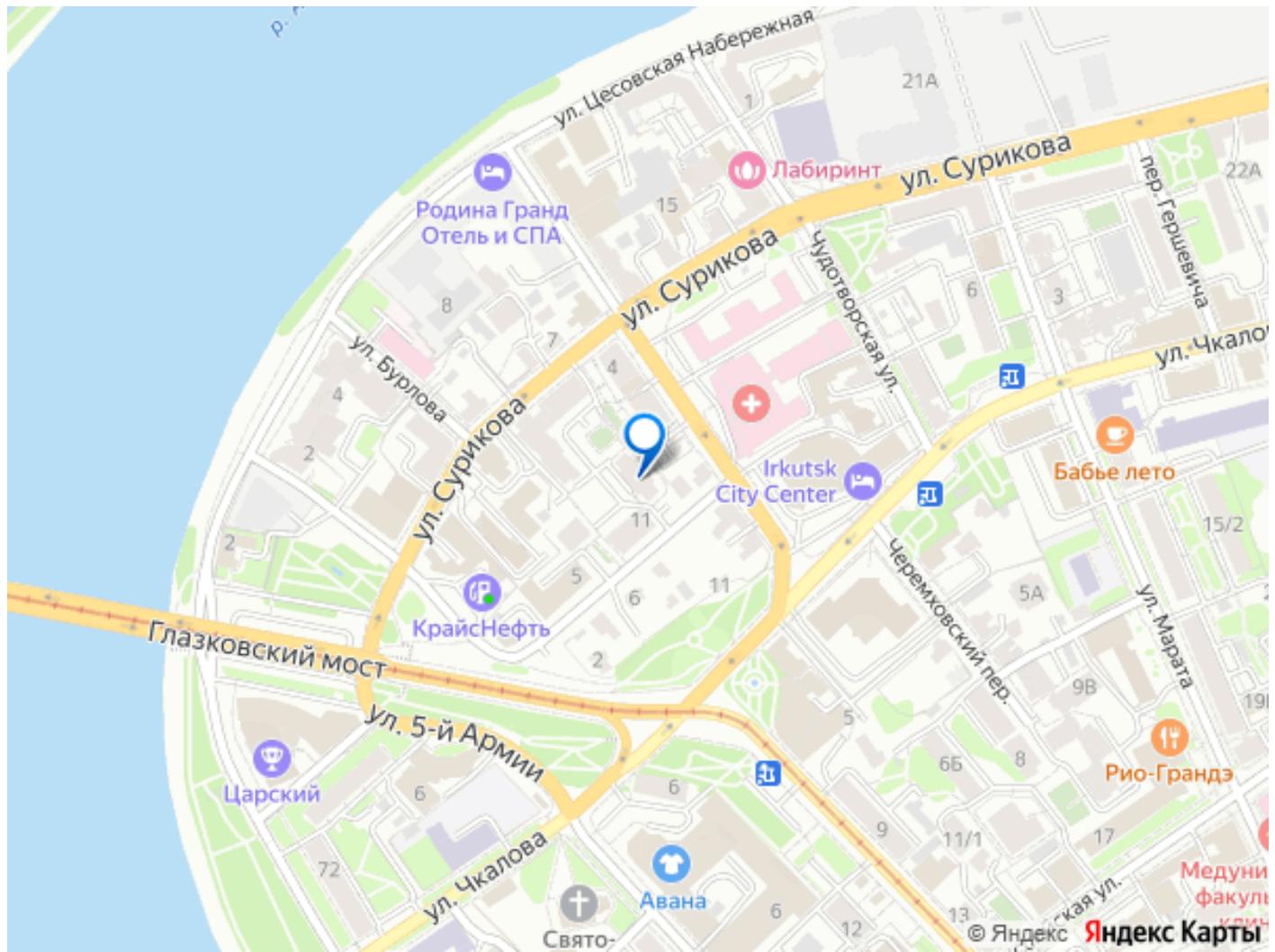


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Полноценная 1-комнатная квартира 7 эт/7эт-го дома. Современный ЖК в историческом сердце Иркутска. Комплекс домов построен компанией «СтройГрад» в 2016-2019 годах. Планировка : -кухня-гостиная с эркером, кухня остается новому владельцу; - изолированная спальня с панорамным окном; - вместительная гардеробная; - квадратная прихожая; - просторный , совмещенный санузел, отделанный качественными материалами в светлых тонах; Из окон открывается панорамный ,красивый вид на город и Ангарский мост. Большой , закрытый двор с тремя детскими площадками и зоной отдыха в шумном центре. Из лифта можно спуститься в подземный паркинг Это идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположение квартиры просто идеально! Все необходимые объекты инфраструктуры находятся буквально в шаговой доступности. Транспортная доступность в любую точку города , остановки общественного транспорта в 300 метрах, но т. к. Вы- в центре, часто просто в удовольствие прогуляться пешком до нужного Вам места. Магазины, школы, детские сады, институты, университет, кафе, поликлиника, административные учреждения, . Квартира находится в отличном состоянии, готова к проживанию без дополнительных вложений. Квартира в центре - это не просто место для жизни, это стиль жизни! Город стоит в пробках, а Вы наслаждаетесь жизнью:пробежками, прогулками по Нижней и Верхней (Бульвар

Гагарина) набережным, походами в кафе, театры, музеи, парки, спортклубы «Чемпион», «Весна», стадион «Динамо» Недвижимость - опора, постоянно растущий актив, финансовая независимость, Ликвидная локация -100% успех. Один собственник. В руках одной семьи с момента постройки дома. Подходит под все формы расчета. Реальному покупателю- торг!



Move.ru - вся недвижимость России