

Создано: 09.02.2026 в 08:58

Обновлено: 15.02.2026 в 16:58

Иркутская область, Иркутск,  
Аэрофлотская улица, 3

**10 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Аэрофлотская улица, 3

Улица

[улица Аэрофлотская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

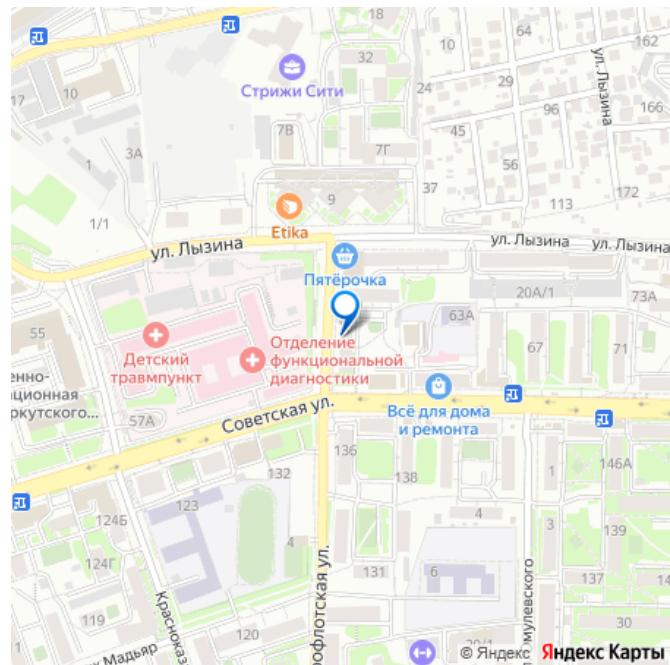
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473684>

Светлана Николаевна Григонис, Этажи  
Иркутск

**79832408690**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

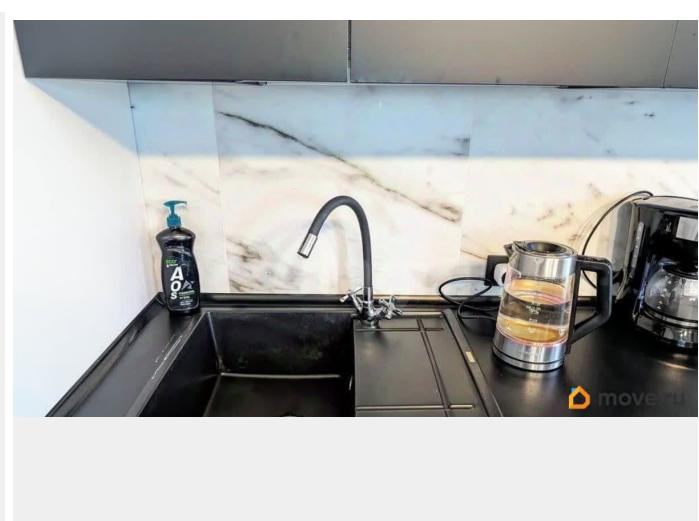
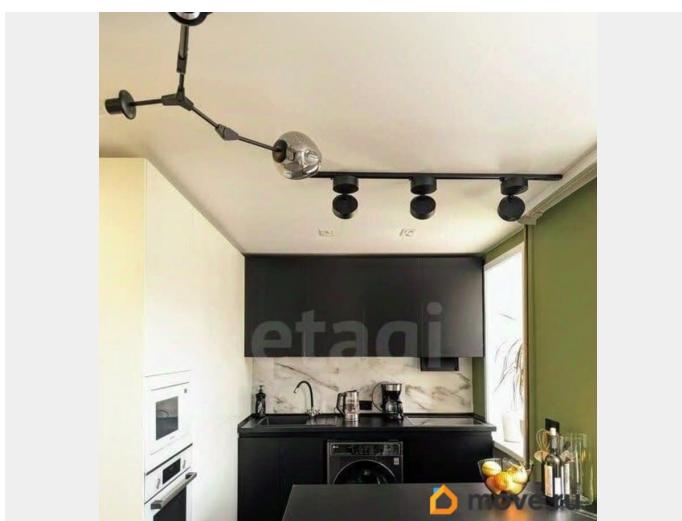
да

возможна ипотека, парковка

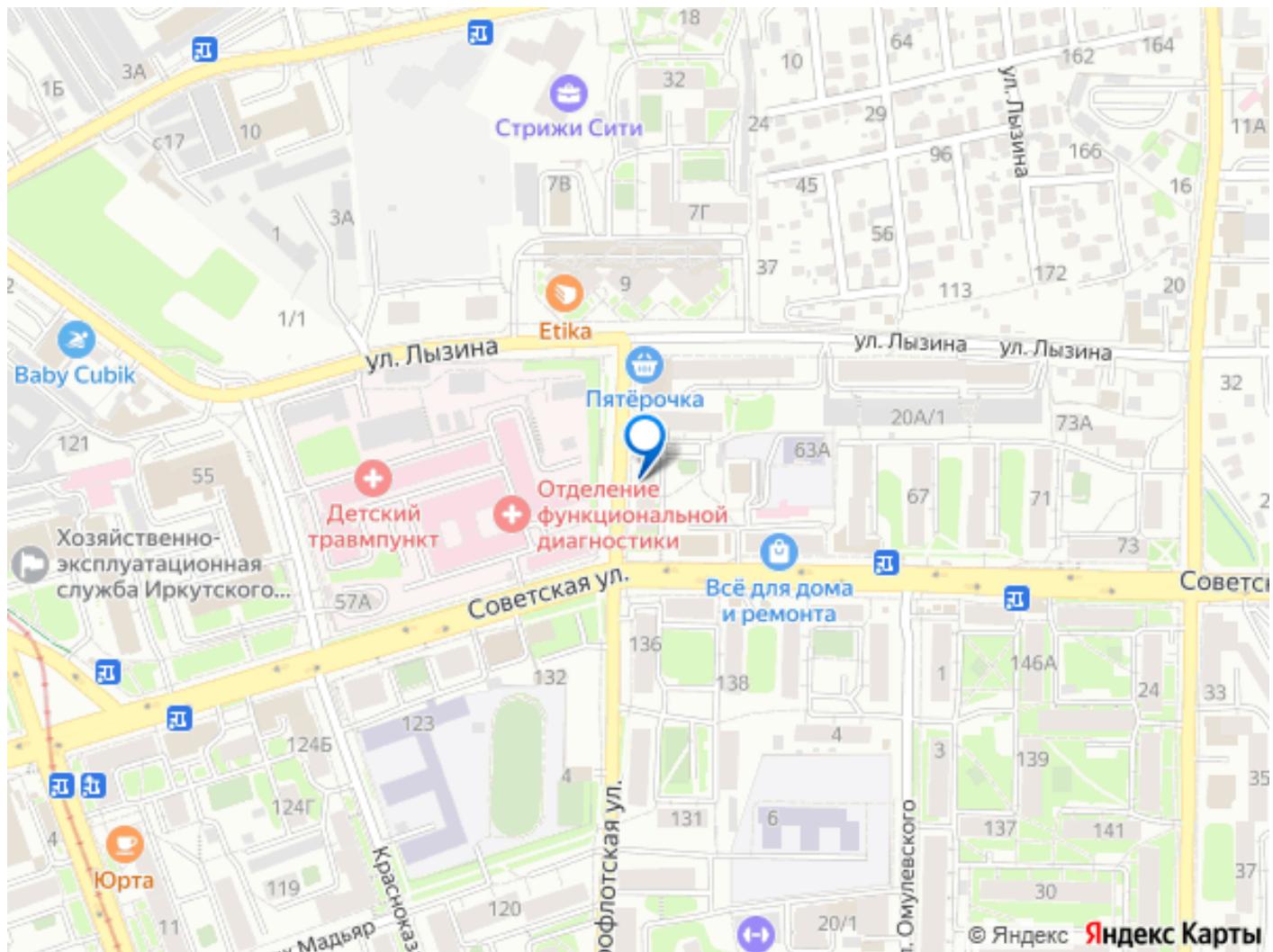
## **Описание**

Продаётся евро- однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой заезжай и живи! Квартира площадью 41,8 м<sup>2</sup> находится на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, что позволяет насладится отсутствием шума от соседей сверху. Просторная кухня-гостиная и уютная спальня. Окна выходят во двор (не солнечная сторона), обеспечивая прохладу летом. Двор тихий. Во дворе есть гаражи. Соседи только за двумя стенками. В квартире был проведен капитальный ремонт: Полностью заменены электрика (проводка медь, большое количество розеток и выключателей, позволяющих управлять светом из любого помещения, розетки и выключатели Schneider). Заменена вся сантехника (медь, все трубы убраны из вида, батареи - алюминиевые радиаторы, в ванной комнате установлен функциональный полотенцесушитель). Счетчики на горячую и холодную воду, электроэнергию. Полы: ламинат, линолеум, керамогранит. Стены: выровнены, выкрашены. Потолки: матовые натяжные. Окна: пластиковые стеклопакеты. Двери: новые межкомнатные. Мебель и бытовая техника: Кухня: встроенный гарнитур с техникой Samsung, Bosch, LG:

варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, вытяжка, стиральная машина. Гостиная: встроенные шкафы для хранения. Прихожая: вместительный шкаф, пуфик для обуви. Санузел: Душевая кабина с душевой системой и стеклянной перегородкой. Унитаз (инсталляция), раковина. Отделка: стены и пол из керамогранита. Дизайн выполнен в стиле Современного минимализма с яркими акцентами. Большие зеркала визуально расширяют пространство. Трековое освещение, стильные потолочные люстры. О доме и районе: Тёплый кирпичный дом с толстыми стенами. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Двор: парковка, детская площадка. Инфраструктура: Детская Ивано-Матренинская больница, детская клиника Нейрон. Магазин Фрукты, Белоречье, Пятёрочка, Слата, Фикс Прайс. Рядом остановка общественного транспорта «Омулевского», в пешей доступности остановка «1-я Советская». Транспортная развязка позволяет уехать в любой район города. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 11706247







Move.ru - вся недвижимость России