

🕒 Создано: 16.11.2025 в 10:16

Обновлено: 15.01.2026 в 18:16

**Иркутская область, Иркутск, улица
Багратиона, 46/1**

6 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 46/1

Улица

[улица Багратиона](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

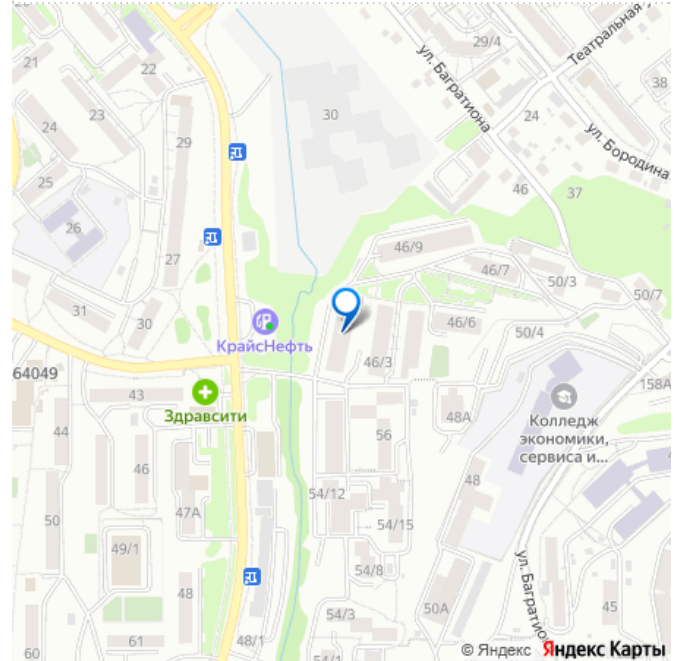
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

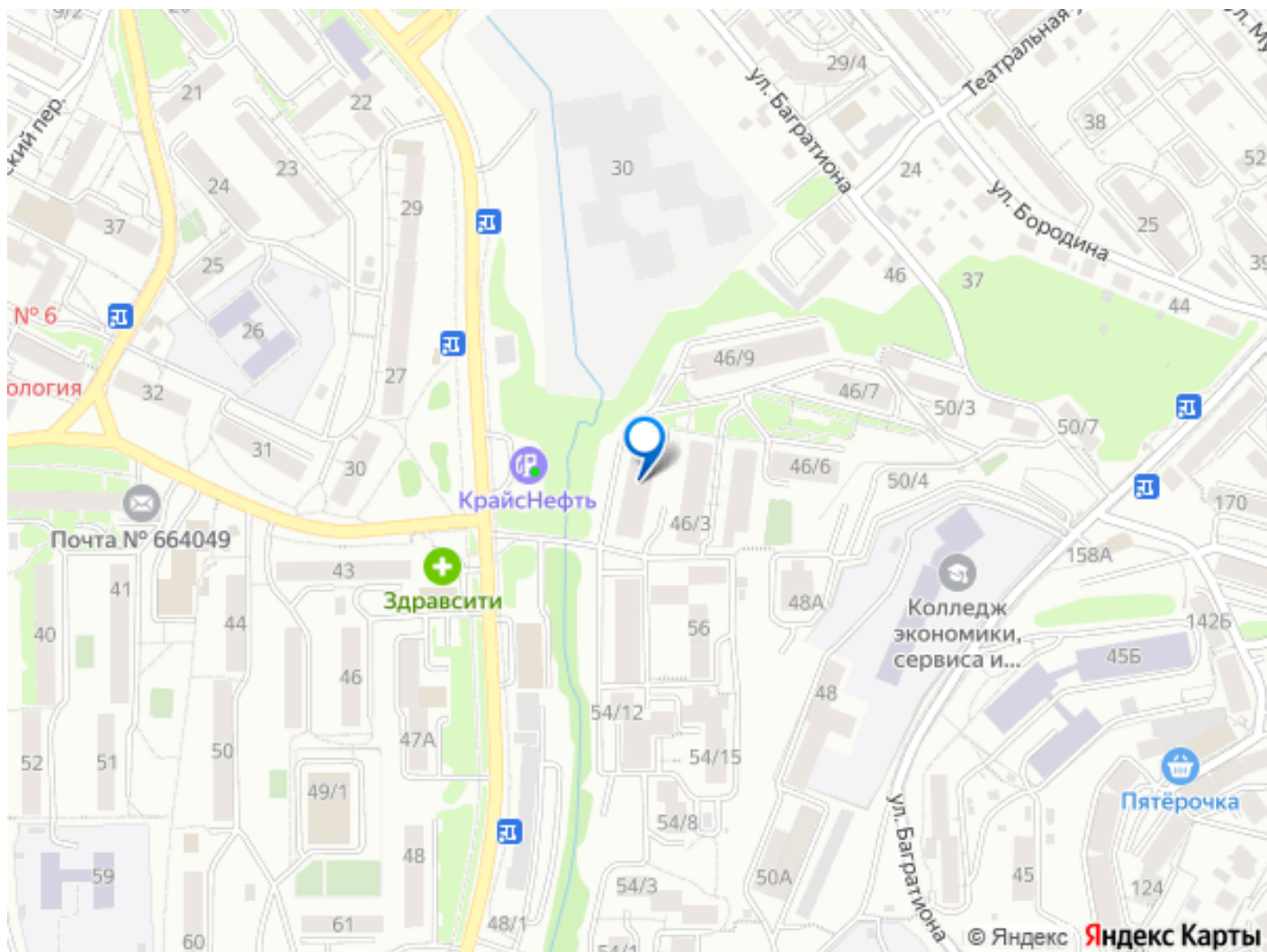
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

1 из 1 Продаётся однокомнатная квартира-студия с дизайнерским ремонтом на 2 этаже 4этажного кирпичного дома в ЖК Родники. Год постройки 2013. Общая площадь увеличена за счёт лоджии (дополнительные радиаторы, тёплый пол) до 41 кв.м. Зона кухни отделена от комнаты перегородкой с экранном окном. Имеется водонагреватель, кондиционер, 3метровый шкаф-гардероб, необходимая мебель. Бытовая техника в рабочем состоянии. Окна квартиры выходят во двор. ЖК без сплошного проезда, имеется большая парковка, в доме тёплый паркинг. В шаговой доступности необходимые магазины, торговый центр Юбилейный, пляж Якоби, начато строительство школы. Управляющая компания находится в соседнем доме. Документы к продаже готовы. 1 собственник. Риэлторам просьба не беспокоить! Возможен аргументированный торг.



Move.ru - вся недвижимость России