

🕒 Создано: 31.10.2025 в 07:17

Обновлено: 28.12.2025 в 17:41

**Иркутская область, Иркутск, набережная
Верхняя, 145А**

7 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 145А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

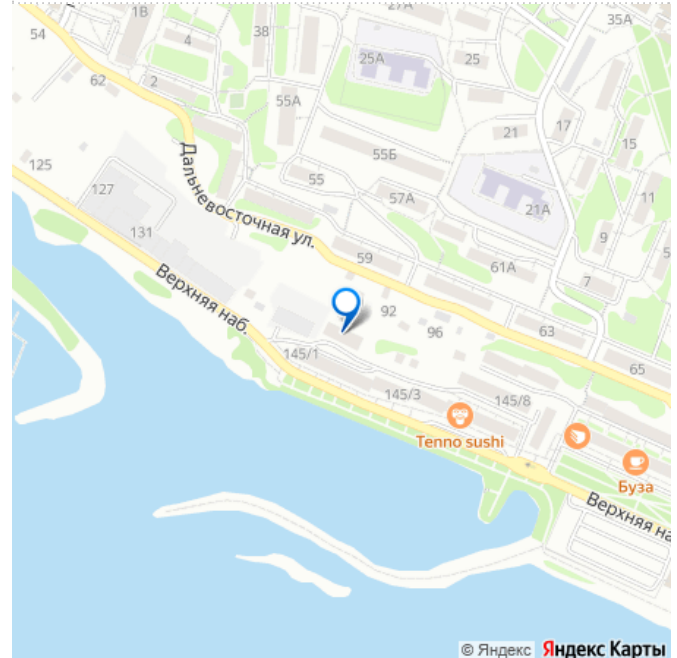
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



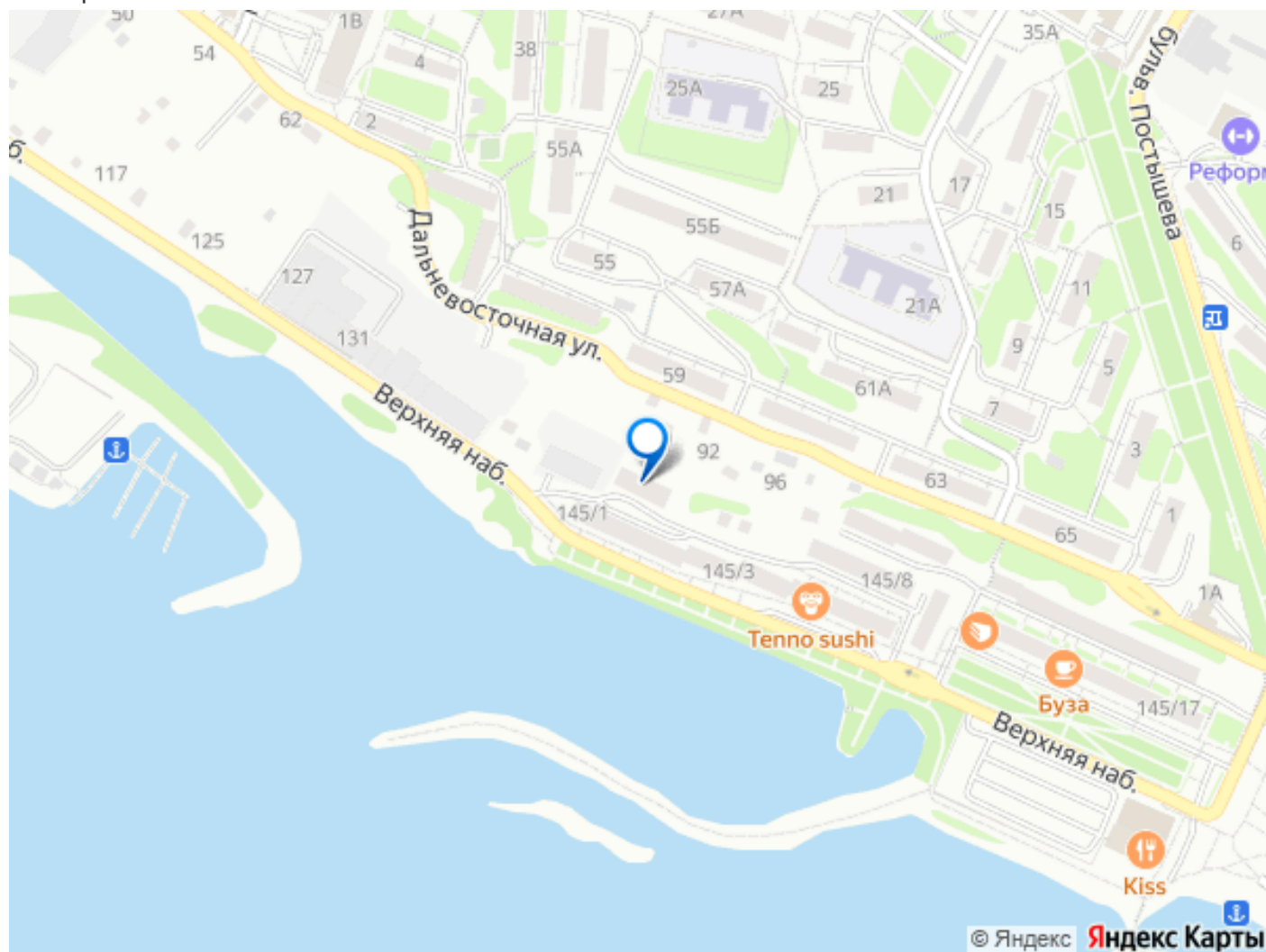
возможна ипотека

Описание

Продается : ЕВРО 1-комнатная квартира 41.3 кв. (13.7 -жилая, 15 кухня, с/у совмещенный) Высота потолка 3.2 м. 2/4 этажного монолитного дома 2013 года постройки Квартира: Светлая и теплая продуманная и функциональная планировка. Установлено все для удобной и комфортной жизни. Качественный ремонт, встроенная мебель с техникой остается покупателю кондиционер сплит система, стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, микроволновая печь, телевизор. Высокие потолки 3.2 м создают приятное ощущение простора и объема. Окна: Солнечная южная сторона, солнце после 12. Выходят в закрытый двор с небольшим сегментом обзора р. Ангара. Расположение: Очень удобное - в пешей доступности остановки «Волжская», (автобус, троллейбус, маршрутки) и «Карла Либкнехта» (трамвай) . В шаговой доступности дет. сады 141, 128, 133, школы 27, 39. Ресторан «Мамини», кафе, причал для катеров на Форелевую ферму. Через подземный переход Рынок «Волжский», ТЦ «Оранж», «Диагностический центр», поликлиника 1. Это сердце Октябрьского района, 2 минуты до набережной реки Ангара с дорогами элитными домами, место где приятно гулять и для детей игровые площадки вдоль бульвара Постышева с красивой ночной иллюминацией . Район благополучный, комфортный, цениться застройщиками для элитного жилья - «Аквамарин», «Риверан», «Дом на

Набережной» Код пользователя: 185774

Номер в базе: 10240158



Move.ru - вся недвижимость России