

Алексей Коротаяев, Самолет Плюс
79149154616

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:20

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 265**

5 400 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 265

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

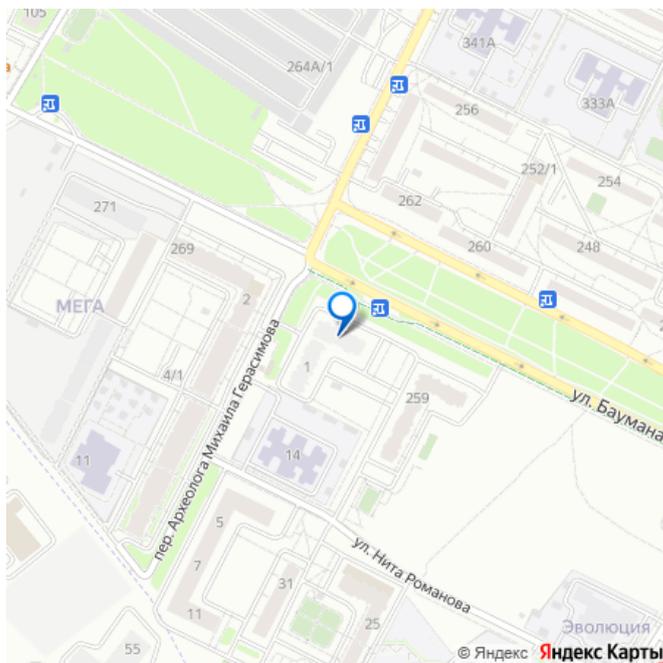
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

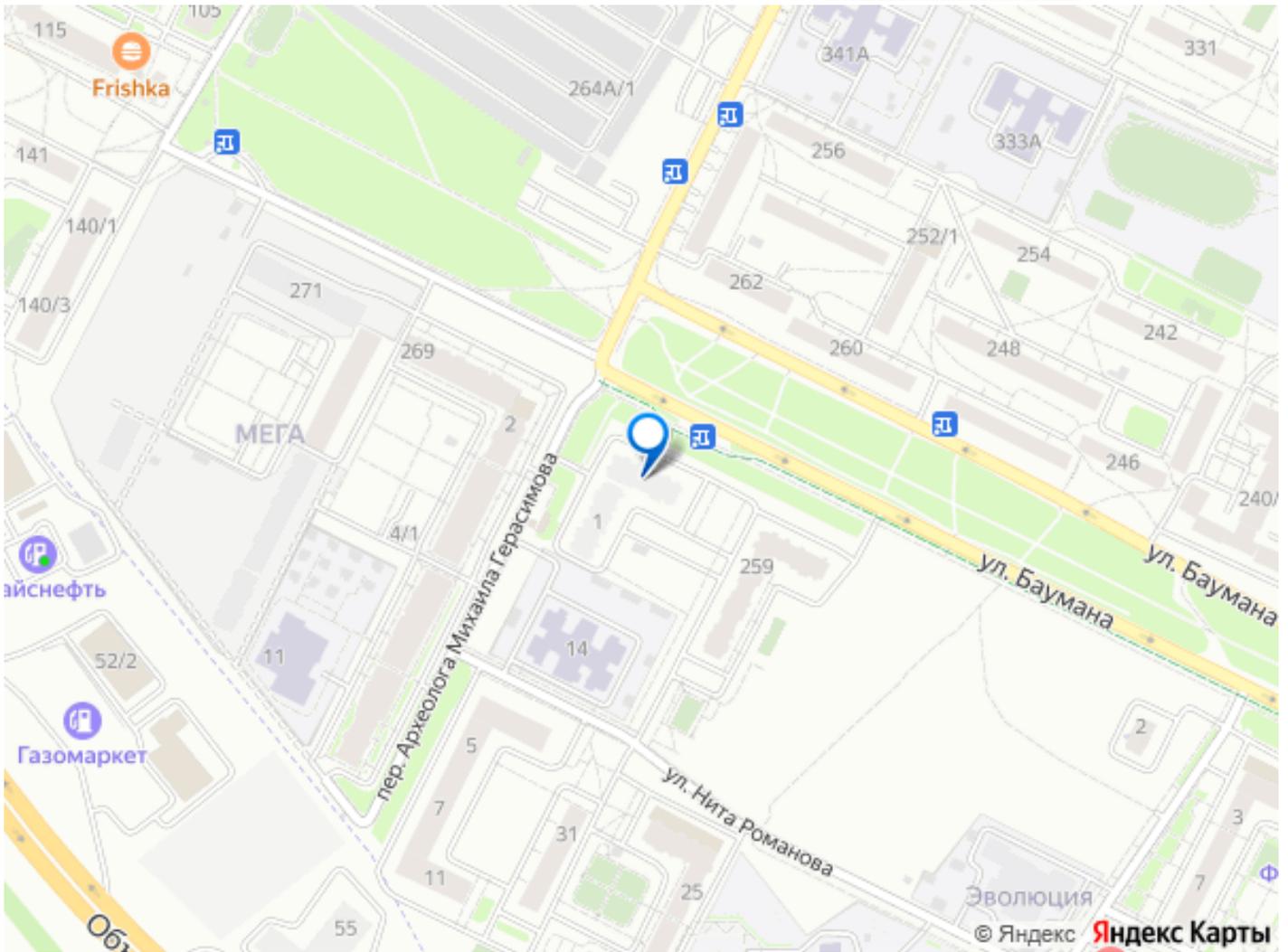
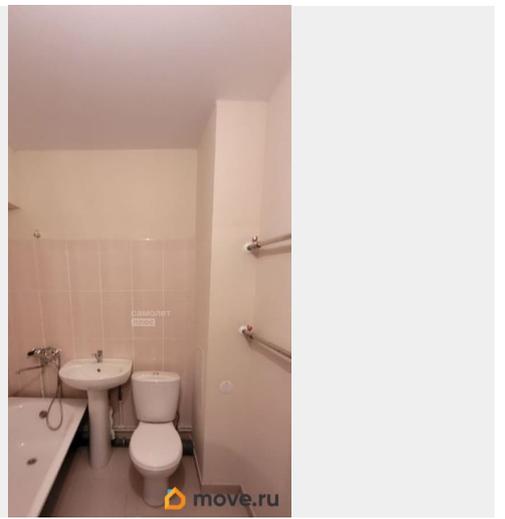
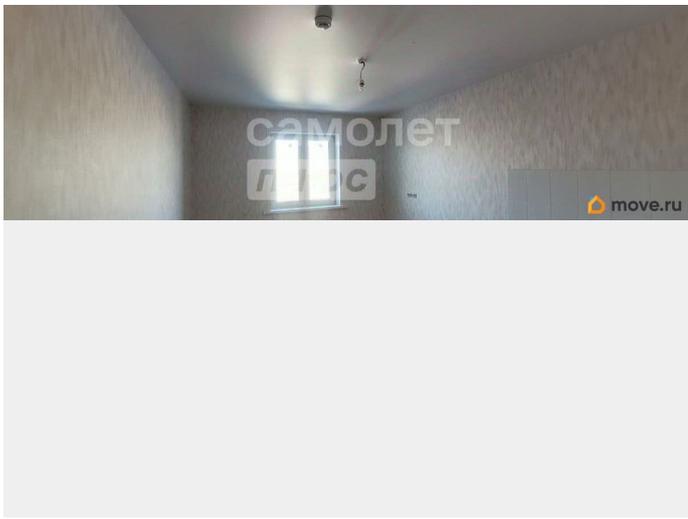
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132269410 Откройте для себя идеальное пространство для комфортной жизни! Продается уникальная квартира площадью 40 м² в одном из самых тихих районов города! Это не просто квартира, а ваш уютный уголок спокойствия, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Что вас ждет? Готовая к заселению: Свежий косметический ремонт выполнен с заботой и вниманием, что позволит вам сразу же начать новую жизнь без лишних хлопот. Простор и свет: Оптимальная планировка «евродвушка» включает в себя уютную спальню и просторную кухню-гостиную, где найдется место для приема гостей и семейных вечеров. Балкон мечты: Выход на просторный балкон который подарит вам минуты умиротворения за чашкой кофе или позволит создать собственный мини-сад. Оазис тишины: Дом расположен в тихом спальном районе, вдали от городской суеты, но при этом с удобным доступом ко всей необходимой инфраструктуре. Идеально для: Молодой семьи, пары, стремящейся к уединению, или как умная инвестиция в комфортное будущее. Дополнительные преимущества, которые не оставят вас равнодушными: Развитая инфраструктура рядом: В пешей доступности — школы, детские сады, супермаркеты и остановки

общественного транспорта. Безопасный и дружелюбный район: Здесь вы и ваши близкие будете чувствовать себя защищено. Потенциал для вашей индивидуальности: Косметический ремонт — это отличная основа, чтобы придать квартире свой уникальный стиль без серьезных вложений. Не упустите возможность стать обладателем этой жемчужины недвижимости, где каждый день будет наполнен гармонией и уютом! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всем лично! Ваше идеальное будущее начинается здесь.





Move.ru - вся недвижимость России